

---

## OZNÁMENÍ O REALIZACI PROCESU ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍM SLOUČENÍM

---

V Ostravě dne 15. prosince 2021

Vážený obchodní partneri,

rádi bychom Vás touto cestou informovali o tom, že společnosti:

**PrimeCell Bioscience, a.s.**, se sídlem Dr. Slabihoudka 6232/11, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 053 75 185, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 11301 („Rozdělovaná společnost“), jako rozdělovaná společnost, a společnost **BioMed Inkubator 4MEDIS s.r.o.**, se sídlem

**Fakultní nemocnice Ostrava**

17. listopadu 1790/5

708 52 Ostrava

V Ostravě dne 22. 2. 2023

**Věc: Navýšení nájemného za prostory v roce 2023 dle ISC**

Vážená paní doktorko,

v příloze si Vám dovoluujeme zaslat výpočet navýšení ceny pronajímaných prostor dle Nájemní smlouvy ze dne 21. 10. 2015. Výpočet byl proveden v souladu s ustanovením Nájemní smlouvy, článku 1., odstavce 1.5, bodu 1.5.2.

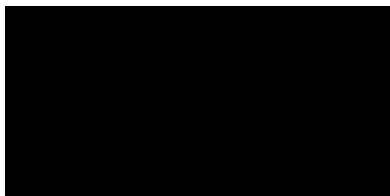

Zároveň rovněž zasíláme úpravu správního poplatku, který je počítám z výše nájemného. Navýšení nájmu a správního poplatku bude promítnuto od 2. kvartálu roku 2023, současně s jednorázovou úhradou navýšení za 1Q 2023.

1

V případě jakýchkoli nejasností mne neváhejte kontaktovat.

S pozdravem

Za pronajímatele

Technický ředitel BioMed Inkubator 4MEDi, s.r.o.

## Indexace r. 2023

Nájemce	Roční nájem v CZK - 22	Q (nebo měsíční) fakturace v CZK	ISC meziroční v %	% navýšení	Koeficient	Q (nebo měsíční) nájem v CZK po přepočtu	Q (nebo měsíční) navýšení v CZK	nová kvartální (nebo měsíční) fakturace (upravit od II.Q a zvlášť vyfakturovat navýšení za 1Q) po přepočtu v CZK	Roční navýšení v CZK	Nový roční nájem	Procento pro výši správního poplatku	Nová výše správního poplatku
Fakultní nemocnice - prostory (Q fakturace) od 21 nová cena nájmu	801 904 Kč	200 476 Kč	11,1%	15,1	1,151	230 748 Kč	30 272 Kč	230 748 Kč	121 087 Kč	922 991 Kč	6,50%	41 535 Kč

Český statistický úřad - odkaz

<https://www.czso.cz/csu/czso/inflace-spotrebitelske-ceny>