

Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 54N08/52

Smluvní strany

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Romanem Brněalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma : SALIX MORAVA a.s.

sídlo : Horní Moštěnice, Revoluční 30, PSČ 75117

IČ : 253 80 893

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1732

zástupce : Stanislav Sobek, předseda představenstva

Ing. Jiří Rakovský, místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 54N08/52, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č.54N08/52 ve znění dodatku č.5 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 47.631,- Kč (slovy: čtyřicetsedm-tisícšestsetřicetjedna Kč).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku 41.774,- Kč (slovy: čtyřicetjednatisícšedmdesátčtyři Kč) – výpočet viz příloha č. 1.

Dne 23.6.2015 se na základě pravomocného rozhodnutí o schválení dohody mezi oprávněnou osobou a povinnou osobou o vydání nemovitých věcí stala Římskokatolická farnost Horní Moštěnice, se sídlem U kostela 54/8, Horní Moštěnice, vlastníkem pozemků p.č. 278/41 a 278/42 KN v k.ú. Lověšice u Přerova.

Dne 3.7.2015 se na základě pravomocného rozhodnutí o schválení dohody mezi oprávněnou osobou a povinnou osobou o vydání nemovitých věcí stalo Arcibiskupství olomoucké, se sídlem Wurmova 562/9, Olomouc, vlastníkem pozemku p.č. 1269/2 KN v k.ú. Horní Moštěnice.

Od těchto dat Státnímu pozemkovému úřadu za vydané pozemky nenáleží nájemné, nájemní vztah nezaniká.

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **46.068,- Kč**
(slovy: čtyřicetšesttisícšedesátosm korun českých) – výpočet viz příloha č. 2,
převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,
číslo účtu : 90018-3723001/0710
variabilní symbol : 5410852

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29 -09- 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blatnická 383/1
772 00 Olomouc



Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
pronajímatel



Za správnost: Ing. Helena Chromčáková



SALIX MORAVA a.s.
Stanislav Sobek,
předseda představenstva



Ing. Jiří Rakovský,
místopředseda představenstva
nájemce

18.9.2015



SALIX MORAVA a.s.
Revoluční 30, 751 17 Horní Moštěnice
Tel. 581 705 444
IČ: 253 80 893
DIČ: CZ25380893



Příloha k nájemní smlouvě č. 54N08/52

SALIX MORAVA a.s.

Variabilní symbol: 5410852

Uzavřeno: 14.7.2008

Roční nájem:

Revoluční 30

Datum tisku: 20.8.2015

Účinná od: 15.7.2008

47 631 Kč

Horní Moštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Horní Moštěnice										
	1 219	2	0	2	14	10 002	144 400	175	2,2	55,59
	1 219	8	0	2	2	10 002	144 400	1 154	2,2	366,60
	1 219	11	0	2	2	10 002	144 400	3 079	2,2	978,14
	1 260	2	0	2	2	10 002	144 400	34 570	2,2	10 982,20
užívána jako orná	1 260	3	0	2	14	10 002	144 400	1 071	2,2	340,24
	1 280	9	0	2	2	10 002	144 400	1 788	2,2	568,01
	1 280	10	0	2	2	10 002	144 400	1 787	2,2	567,69
	1 288	1	0	2	2	10 002	144 400	86 852	2,2	27 591,14
	1 288	6	0	2	2	10 002	144 400	1 020	2,2	324,03
								131 496		41 773,64
CELKEM:								131 496		41 774 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 54N08/52

Datum tisku: 20.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Horní Moštěnice						
1 221 0 0	5	1 329	1.5.2011	1.4.2015 ::	182	210,52
1 223 0 0	5	3 079	1.5.2011	1.4.2015 ::	182	487,73
1 260 2 0	2	34 193	1.5.2011	1.4.2015 ::	182	5 416,34
1 269 2 0	2	13 948	15.7.2008	1.4.2015 ::	182	2 209,43
1 269 2 0	2	14 036	1.4.2015	3.7.2015 ::	93	1 136,12
1 283 1 0	5	1 788	1.5.2011	1.4.2015 ::	182	283,23
1 283 2 0	5	1 787	1.5.2011	1.4.2015 ::	182	283,07
1 288 6 0	2	975	1.5.2011	1.4.2015 ::	182	154,44
		71 135				10 180,88
Lověšice u Přerova						
278 41 0	2	1 379	1.4.2015	23.6.2015 ::	83	74,02
278 42 0	2	4 546	1.4.2015	23.6.2015 ::	83	244,03
284 1 0	5	1 379	1.5.2011	1.4.2015 ::	182	162,32
284 2 0	5	4 546	1.5.2011	1.4.2015 ::	182	535,09
		11 850				1 015,46
		82 985				11 196,34
Stávající parcely						
Horní Moštěnice						
1 219 2 0	2	175	1.4.2015		183	27,87
1 219 8 0	2	1 154	1.4.2015		183	183,80
1 219 11 0	2	3 079	1.4.2015		183	490,41
1 260 2 0	2	34 570	1.4.2015		183	5 506,14
1 260 3 0	2	1 071	15.7.2008		365	340,24
1 280 9 0	2	1 788	1.4.2015		183	284,78
1 280 10 0	2	1 787	1.4.2015		183	284,62
1 288 1 0	2	86 852	1.5.2011		365	27 591,14
1 288 6 0	2	1 020	1.4.2015		183	162,46
		131 496				34 871,48
		131 496				34 871,48
CELKEM		214 481				46 067,82

