

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

který zastoupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., vedoucí Krajského pracoviště pro Olomoucký kraj

Adresa:, tř. Kosmonautů 989/8, 772 00 Olomouc

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: **GE Money Bank, a.s., číslo účtu 801001724/0600**

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

SALIX MORAVA a.s.

Sídlo Horní Moštěnice, Revoluční 30, Horní Moštěnice, PSČ: 751 17

IČ: 25380893

DIČ: CZ25380893

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1732

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu-Stanislav Sobek-předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 54N08/52**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.7.2008 nájemní smlouvu č. 54N08/52 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **1 618,- Kč** (slovy: jedentisícšestsetosmnáct korun českých)-stanoveno dodatkem č.1

Začlenění pozemků do nájemní smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že **od 1.5.2011** jsou tímto dodatkem do nájemní smlouvy začleněny pozemky:

1/ k.ú. Horní Moštěnice - PK p.č. 1221, p.č. 1223, p.č. 1283/1, p.č. 1283/2 a KN p.č. 1260/2, p.č. 1288/1, p.č. 1288/2, p.č. 1288/6.

2/ Lověšice u Přerova - PK p.č. 284/1 a p.č. 284/2.

K 30.4.2011 byly uvedené pozemky součástí nájemní smlouvy č. 91N04/52 (RAGT Czech s.r.o.).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného** na částku **22 664,-Kč** (slovy: dvacetdvatisícšestsetšedesátčtyři koruny české)-viz příloha č.1

Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.



K **1.10.2011** je nájemce povinen zaplatit částku **10 440,-Kč** (slovy: desettisícčtyřistačtyřicet korun českých)-viz příloha č.2

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1x stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci 15 -04- 2011

Pozemkový fond ČR

Krajské pracoviště pro Olomoucký kraj
tř. Kosmonautů 989/8
772 00 Olomouc



Revoluční 30, Horní Moštěnice PSČ 751 17
oddělení správy nemovitosti
IČ: 253 80 893, DIČ: CZ25380893
Tel: 581 742 443

Pozemkový fond ČR
vedoucí KP pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

pronajímatel

SALIX MORAVA a.s.
Stanislav Sobek-předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Ing. Květoslava Kamarádová

.....
podpis

Palata č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 54N08/52				SALIX MORAVA a.s.	
Variabilní symbol: 5410852	Uzavřeno: 14.7.2008	Roční nájem:	Revoluční 30		
Datum tisku: 24.3.2011	Účinná od: 15.7.2008	22 664 Kč	Horní Moštěnice		

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Horní Moštěnice										
z NS 91/04	1 221	0	0	5	0	10 002	125 900	1 329	1,0	167,32
z NS 91/04	1 223	0	0	5	0	10 002	125 900	3 079	1,0	387,65
z NS 91/04	1 260	2	0	2	2	10 002	125 900	34 193	1,0	4 304,90
užívána jako orná	1 260	3	0	2	14	10 002	107 700	1 071	1,0	115,34
	1 269	2	0	2	2	10 002	107 700	13 948	1,0	1 502,19
z NS 91/04	1 283	1	0	5	0	10 002	125 900	1 788	1,0	225,11
z NS 91/04	1 283	2	0	5	0	10 002	125 900	1 787	1,0	224,98
z NS 91/04	1 288	1	0	2	2	10 002	125 900	86 852	1,0	10 934,67
z NS 91/04	1 288	2	0	2	2	10 002	125 900	32 732	1,0	4 120,96
z NS 91/04	1 288	6	0	2	2	10 002	125 900	975	1,0	122,75
								177 754		22 105,87
Lověšice u Přerova										
	284	1	0	5	2	10 002	94 200	1 379	1,0	129,90
	284	2	0	5	2	10 002	94 200	4 546	1,0	428,23
								5 925		558,13
CELKEM:								183 679		22 664 Kč



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.54N08/52

Datum tisku: 24.3.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely						
Horní Moštěnice						
1 221	0	5	1 329	1.5.2011	153	70,14
1 223	0	5	3 079	1.5.2011	153	162,49
1 260	2	2	34 193	1.5.2011	153	1 804,52
1 260	3	2	1 071	15.7.2008	365	115,34
1 269	2	2	13 948	15.7.2008	365	1 502,19
1 283	1	5	1 788	1.5.2011	153	94,36
1 283	2	5	1 787	1.5.2011	153	94,31
1 288	1	2	86 852	1.5.2011	153	4 583,57
1 288	2	2	32 732	1.5.2011	153	1 727,42
1 288	6	2	975	1.5.2011	153	51,45
177 754						10 205,79
Lověšice u Přerova						
284	1	5	1 379	1.5.2011	153	54,45
284	2	5	4 546	1.5.2011	153	179,50
5 925						233,96
183 679						10 439,75
CELKEM:						10 440 Kč