

**SMLOUVA**  
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků  
k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů  
číslo 2011-3826 - AP

**Státní fond rozvoje bydlení**

IČ 70856788,  
se sídlem Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc

zastoupený

**Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.**

IČ 44848943,  
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,  
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,  
jejímž jménem jednají [redacted]  
Ostrava  
(dále jen „záruční banka“)

a

**Oblastní stavební bytové družstvo Kopřivnice**

IČ 00090883,  
se sídlem Kpt. Jaroše 896, 742 21 Kopřivnice,  
zapsáno v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka číslo 395,  
jejímž jménem jednají [redacted]  
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

**Článek I**

**Výše a předmět dotace na úhradu úroků**

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) v platném znění poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 1 627 186,- (slovy: korun českých jedenmilionšestsetdvacetisícjednoosmdesátšest).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru poskytnutého na základě smlouvy [redacted] a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného bytového domu.
- (3) [redacted]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě bytového domu (domů):  
dům čp. 1382 stojící na pozemku parcela č. 245, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 3011 pro obec Příbor katastrální území Příbor (dále jen „opravovaný bytový dům“).

**Článek II**

**Podmínky pro vyplácení dotace**

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

1. [redacted]  
2. [redacted]  
3. [redacted]

- [REDACTED]
- (2) Klient je povinen nejpozději do **17. 03. 2013** předložit potvrzení o výši čerpání podporovaného úvěru. [REDACTED]
  - (3) Klient je povinen předložit nejpozději do termínu pro předložení potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejbližší následujícího po uplynutí tří let od uzavření smlouvy o podporovaném úvěru doklad o ukončení opravy opravovaného bytového domu. [REDACTED]
  - (4) Klient je povinen předkládat záruční bance potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejpozději 15 kalendářních dnů před termíny uvedenými v odst. (1) tohoto článku. Vzor potvrzení je přiložen ke smlouvě. [REDACTED]
  - (5) Záruční banka bude provádět výplaty dotace prostřednictvím operativního běžného účtu klienta. [REDACTED]

### Článek III Veřejná podpora

- (1) Uzavřením této smlouvy je klientovi poskytnuta veřejná podpora formou dotace na úhradu úroků ve výši Kč **1 331 333,33** (slovy: korun českých jedenmiliontřístatřicetjedentisícetřicet tři 33/100). Tato veřejná podpora je poskytnuta podle pravidel pro určování výše regionální podpory podle čl. 87 odst. 3 písm. c) Smlouvy o založení Evropského společenství.
- (2) Klient prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy nedošlo ke změně ve výši té části podporovaného úvěru, která byla či bude použita na úhradu výdajů na činnosti (opravy), k nimž mu byla z prostředků státních nebo evropských fondů smlouvou či na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace poskytnuta (přiznána) dotace, oproti údaj, který uvedl v žádosti o dotaci.

**Článek IV**  
**Doplňující ujednání**

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Oblastní stavební bytové družstvo Kopřivnice, Kpt. Jaroše 896, Kopřivnice, PSČ 742 21 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., pobočka Ostrava, Přívozká 133/4, Ostrava, PSČ 701 77.

**Článek V**  
**Součástí a trvání smlouvy**

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou dle [REDAKCE] před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

- č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009
- 