

## SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

### Smluvní strany

#### 1. Fakultní nemocnice Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

za kterou jedná: [REDAKCE]

kontaktní osoba [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990, č. j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

#### 2. MORYS, s.r.o.

se sídlem: Korejská 894/9, 702 00 Ostrava – Přívoz

IČ: 42864771

DIČ: CZ42864771 (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1504

za kterou jedná: Ing. Pavel Mrhač, jednatel

v zastoupení: [REDAKCE]

kontaktní osoba [REDAKCE]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ostrava; č. ú: 107-3674100247 /0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“)

## I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v pravidelném servise technologií pro vzduchotechniku (parní zvlhčovače, požární klapky, zdroj rozvodu chladu) (dále jen „**Dílo**“). Pravidelný servis je požadován výrobcem k zachování záruky. Rozsah Díla je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy – Požadované úkony (dále jen „**Příloha č. 1**“), která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
2. Součástí Díla jsou i činnosti ve smlouvě výslovně nspecifikované, které jsou však k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností nezvyšuje sjednanou cenu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu platné legislativy bude provádět Dílo odborně způsobilými, vybavenými a proškolenými servisními pracovníky.
4. Dílem pro účely této Smlouvy je myšleno i dílčí plnění.
5. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu uvedenou v čl. II této Smlouvy.

## II. Cena Díla

1. Cena Díla byla dohodnuta v celkové výši **244 820,- Kč bez DPH za 24 měsíců**. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a platí po celou dobu realizace Díla.
2. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny vždy po řádném provedení Díla (jednotlivých částí). Dílo je řádně provedeno, je-li převzato bez výhrad. Dílo se považuje za převzaté bez výhrad, je-li výkaz práce a předávací protokol podepsán pověřenou osobou objednatele.
3. Cena za poskytování servisních služeb bude fakturována po provedení jednotlivých částí Díla, přílohou každé faktury bude vždy předávací protokol.
4. Změna ceny je možná pouze při změně sazby DPH a o inflační vlivy (tj. průměrná roční míra inflace zveřejněná Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to pouze v procentuální výši nepřesahující tyto změny).
5. Zhotovitel je povinen zaslat fakturu na e-mailovou adresu [efakturace1@fno.cz](mailto:efakturace1@fno.cz). Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a dále musí obsahovat tyto náležitosti:
  - číslo Smlouvy,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
    - identifikační číslo Objednatele i Zhotovitele,
    - přílohou faktury je předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami.

### III. Místo plnění

1. Místem plnění je Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba, Objekt Vyšetřovacího komplementu – ORIM 1,2.
2. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného odpovědnou a pověřenou osobou Zhotovitele a za Objednatele odpovědným a pověřeným zástupcem.

### IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo **po dobu 24 měsíců** od podpisu této Smlouvy v četnosti dle Přílohy č. 2 – Cenové tabulky.
2. Jednotlivé části Díla budou prováděny následovně:
  - a) v periodických lhůtách stanovených výrobcem nebo platnými právními předpisy, počínaje dnem účinnosti této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje oznámit přesný termín zhotovení jednotlivých částí Díla alespoň 3 pracovní dny před jejich faktickým zahájením [REDACTED]

### V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
3. Objednatel je povinen provedené Dílo převzít, a to v čase a místě stanoveném v této Smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje postup prací předem konzultovat s Objednatelem, zejména je nutno brát ohled na zachování plného provozu zařízení.
5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit kontaktní osobě Objednatele všechny závady, nedostatky a škody zjištěné nebo způsobené při provádění Díla.
6. Zhotovitel je povinen mít po dobu plnění Díla dle této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně 500 000,- Kč.

### VI. Mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

#### **VII. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytne na zhotovené Dílo záruku **6 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla bez vad a nedodělků na základě písemného protokolu o převzetí Díla.
2. Zhotovitel je povinen záruční vady odstranit bezplatně a neprodleně po jejich písemném oznámení Objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním uplatněné vady neprodleně po jejím oznámení, nejpozději do 5 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě.
4. Záruční doba na celé Dílo neběží po dobu od oznámení záruční vady až po její odstranění.
5. Provedenou opravu Zhotovitel předá Objednateli na základě písemného předávacího protokolu.

#### **VIII. Smluvní sankce**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny jednotlivé části Díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním jednotlivých částí Díla.
2. V případě prodlení Zhotovitele při odstranění vady podle čl. VII. odst. 3 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel může pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ceny Díla (cena včetně DPH) sjednané touto Smlouvou.
4. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta a vedle zákonného úroku z prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná třetím dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé Smluvní straně a může být započtena vůči Zhotoviteli v rámci nejdříve splatné faktury.

#### **IX. Předání Díla**

1. Objednatel převezme dílčí části Díla po jejich řádném dokončení.
2. O předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků sepíše Zhotovitel předávací protokol, který podepíše obě Smluvní strany.
3. Objednatel není povinen převzít Dílo s vadami a nedodělků, převezme-li takto Dílo, uvede výčet vad a nedodělků v předávacím protokolu a k jejich odstranění se Zhotovitel zavazuje ve lhůtě 10 dnů od podpisu předávacího protokolu, nebude-li Smluvními stranami dohodnutá jiná doba.
4. Pokud Objednatel odmítl Dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou Smluvních stran a zdůvodněním.

#### **X. Odstoupení od Smlouvy**

1. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení

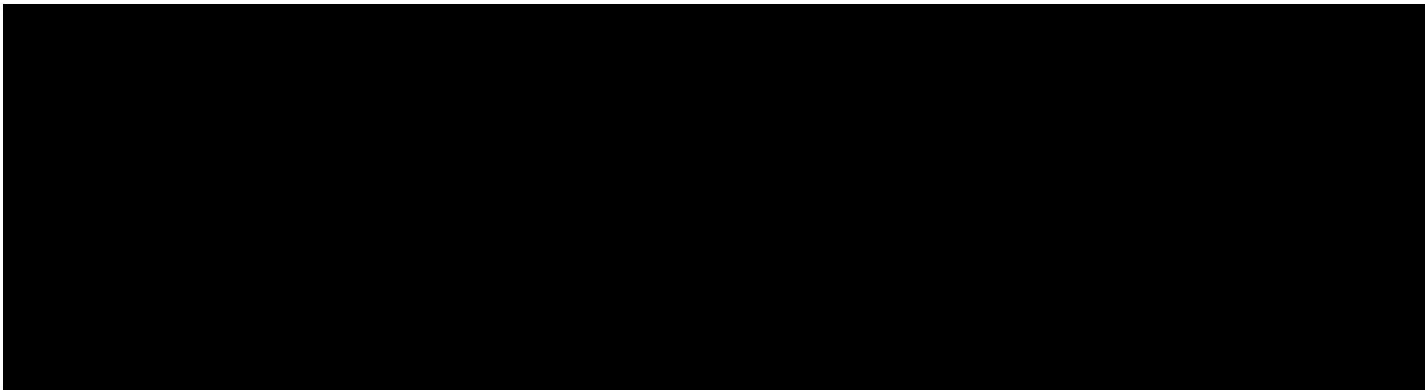
Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):

- a) prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 14 dní;
- b) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
- c) nemožnost odstranění vady Díla;
- d) v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
- e) v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

#### **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato Smlouva představuje úplné ujednání Smluvních stran. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dle tohoto ustanovení, je právní jednání neplatné. Smluvní strany nejsou vázány právním jednáním, u něhož nebyla dodržena smluvená písemná forma.
5. Tam, kde Smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností Smluvních stran ObčZ.
6. Smlouva je tvořena následujícími přílohami, které jsou její nedílnou součástí:
  - a. Příloha č. 1 Požadované úkony.
  - b. Příloha č. 2 Cenová tabulka.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.



## Příloha č. 1

### Požadované úkony

#### 1. Popis servisní činnosti část POŽÁRNÍ KLAPKY

kontrola funkce, zanesení a koroze  
kontrola uložení, funkce a servopohonů  
kontrola připojení a funkce v závislosti na MaR  
kontrola chodu a upevnění táhel  
čištění

#### 2. Popis servisní činnosti část ZDROJ ROZVODU CHLADU

vyčištění všech vzduchových filtrů  
kontrola a vyčištění lamel kondenzátorů  
kontrola a vyčištění lamel výparníků  
kontrola těsnosti rozvodů Cu a izolace  
kontrola el. rozvaděče  
kontrola silové části  
kontrola regulační části  
čištění  
kontrola kompresoru  
kontrola ventilátoru  
kontrola kondenzátoru  
kontrola ventilů, rozvodů chladiva

#### 3. Popis servisní činnosti část PARNÍ ZVLHČOVAČ

kontrola parního válce  
kontrola parní trubice  
kontrola elektrod  
kontrola řídicího systému  
kontrola elektrického rozvaděče  
kontrola těsnosti trubice a hadic  
kontrola čidel  
kontrola elektromagnetických ventilů

Příloha č. 2

| Poz. | Popis  | MJ  | Množství | Četnost / 2 roky | Jedn. servis bez DPH | Jedn. servis s DPH | Servis celkem za 2 roky bez DPH | Servis celkem za 2 roky s DPH |
|------|--|-----|----------|------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|
|      | <b>PARNÍ ZVLHČOVAČ</b>                               |     |          |                  |                      |                    |                                 |                               |
|      | Elektrický parní zvlhčovač s odporovým ohřevem       | ks  | 1        | 2                | 3651                 | 4417,71            | 7302                            | 8835,42                       |
|      | materiál   | kpl | 1        | 2                | 16224                | 19631,04           | 32448                           | 39262,08                      |
|      | <b>POŽÁRNÍ KLAPKY A PSUM</b>                         |     |          |                  |                      |                    |                                 |                               |
|      | Požární klapka s požární odolností EI90              | ks  | 22       | 2                | 366                  | 442,86             | 16104                           | 19485,84                      |
|      | <b>PARNÍ ZVLHČOVAČ</b>                               |     |          |                  |                      |                    |                                 |                               |
|      | Elektrický parní zvlhčovač s odporovým ohřevem       | ks  | 1        | 2                | 3651                 | 4417,71            | 7302                            | 8835,42                       |
|      | materiál   | kpl | 1        | 2                | 16224                | 19631,04           | 32448                           | 39262,08                      |
|      | <b>ZDROJ A ROZVODY CHLADU PRO VZT - Zdroj chladu</b> |     |          |                  |                      |                    |                                 |                               |
|      | • YMPA 130 ( sn: 50532C10500000 )                    | ks  | 1        | 4                | 36504                | 44169,84           | 146016                          | 176679,36                     |
|      | Doprava  | km  | 1        | 1                | 3200                 | 3872               | 3200                            | 3872                          |
|      | <b>Celkem za servis</b>                              |     |          |                  | <b>79820</b>         | <b>96582,2</b>     | <b>244820</b>                   | <b>296232,2</b>               |