

Níže uvedeného dne, měsíce a roku sjednaly smluvní strany:

**Město Ústí nad Orlicí** se sídlem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,

Zastoupené: Petrem Hájkem – starostou města

IČ: 00279676

DIČ: CZ00279676

Zastoupené: správcem bytového fondu Města Ústí nad Orlicí

Společností: TEPVOS, spol. s r.o. se sídlem Ústí nad Orlicí, Královehradecká 1566,

Zastoupené: Ing. Václavem Knejpem – jednatelem

IČ: 25945793

(dále jen objednatel)

na straně jedné

a

**T-izol spol. s r.o.**

Jeremiášova 2722/2a Stodůlky, Praha 5, 155 00.

Provozovna: Matyášova u překladiště, Česká Třebová 56002.

zast: Egon Schuster

IČ: 25265598

DIČ: CZ25265598

(dále jen zhotovitel)

na straně druhé

ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

---

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele toto dílo: **Výměna střešní krytiny včetně střešního výlezu na části střechy 158m<sup>2</sup>**, vše za podmínek, uvedených v této smlouvě o dílo.

## **II. Předmět plnění**

Zhotovitel se zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, specifikované v čl. I. této smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo v níže sjednaném termínu řádně převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.

Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést osobně, v případě, že pro zhotovitele bude část díla provádět jeho subdodavatel, odpovídá zhotovitel objednateli stejně, jako by celé dílo prováděl sám.

Po celou dobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.

## **III. Cena díla**

Cena objednaného díla byla stanovena dohodou na částku **324 600,00 Kč** + 15 % DPH, tj. **48 690,00 Kč**, celková cena díla včetně DPH činí částku **373 290,00 Kč**. Cena díla je splatná ve lhůtě, uvedené v daňovém dokladu, vystaveným zhotovitelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je ke dni odevzdání a převzetí díla.

Daňový doklad musí mít všechny náležitosti dle zákona o DPH.

Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## **IV. Čas plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době od **3.4.2023.** do **31.5.2023.**

## **V. Odpovědnost za vady**

Zhotovitel se zavazuje dílo provést a předat bez faktických a právních vad. Případné odpovědnostní nároky budou řešeny dle ust. § 2615 a násl. obč. zák.

## **VI. Místo plnění**

Místem plnění , tj. **Sokolská 138, 562 04 Ústí nad Orlicí.**

## **VII. Předání díla a záruka**

Předání a převzetí díla se uskuteční v místě plnění a řádné převzetí díla se zaznamená v zápise o převzetí díla.

Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruční lhůtu v trvání 24 měsíců, která běží ode dne předání a převzetí díla.

## **VIII. Práva a povinnosti smluvních stran**

Zhotovitel je povinen předmět díla provést v souladu s touto smlouvou a na vyžádání objednatele jej pravidelně informovat o stavu prováděného díla. Zhotovitel je současně povinen v průběhu provádění díla prokázat objednateli jeho skutečný stav.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k úspěšnému provedení díla dle této smlouvy.

Veškerá práva a závazky smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obč. zák.. Změny a dodatky k této smlouvě lze učinit na základě dohody obou stran výlučně písemnou formou.

## **X. Platnost a účinnost**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

## XI. Závěrečná ustanovení

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

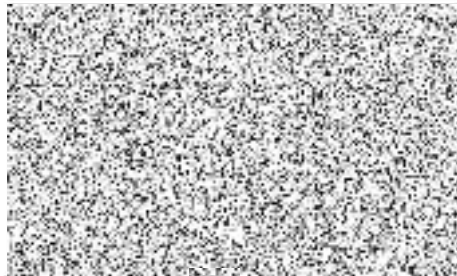
Dodavatel je srozuměn s tím, že objednatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Objednatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takovou ji dnešního dne vlastnoručně podepisují.

V Ústí nad Orlicí dne 27.2.2023.



objednatel



objednatel

Příloha: Specifikace předmětu díla

Provozovna:

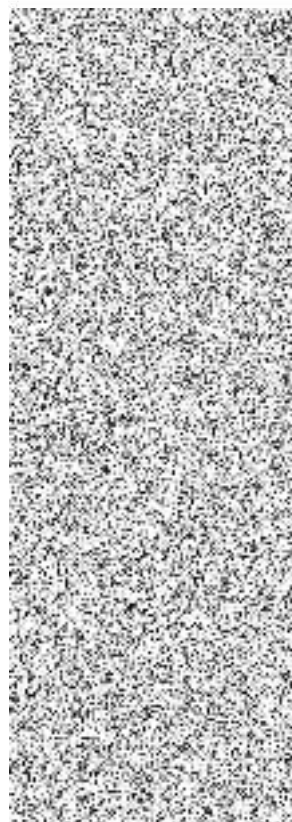
Matyášova u překladiště Česká Třebová 56002

V České Třebové dne: 15.2.2023

**Cenová nabídka: Na rekonstrukci střechy**

**Akce: Sokolská 138 Kerhartice**

Demontáž stávající krytiny (šindel)	158m2
Montáž podkladního pásu IKO	180m2
Montáž střešní krytiny IKO express	158m2
Montáž hřebene IKO	38bm
Montáž střešního vylezu 60x60	3ks
Montáž sněhové zábrany	24ks
Montáž okapové lišty r.š. 250 mm	22bm
Nátěr střechy (falcovaná)	85m2
Nátěry žlabu+svodu	70bm
Montáž+demontáž lešení	150m2
Plošina (16h.)	
Doprava	



Cena celkem bez DPH:

324 600,-

Odvoz +uskladnění na skládku zajistí investor.

Záruka na provedené práce 48 měsíců.

Zhotovil: T-IZOL spol.s.r.o.

Egon Schuster