

Smlouva o dílo

uzavřená podle §2586 a násl. Zák.č. 89/2012, ve znění pozdějších předpisů / dále jen smlouva/

Článek I. Smluvní strany

1. Domov Na Výsluní, Hořovice

Zastoupený PhDr. Drahomírou Boubínovou, ředitelkou Domova Na Výsluní
Pražská 932
268 01 Hořovice
IČO: 70539456
DIČ: CZ70539456
(dále jen objednavatel)

2. Václav Kepr

Hředle 116
267 51 Zdice
IČO: 02670313
DIČ: CZ9111080671
(dále jen zhotovitel)

uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

Článek II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele veškeré práce a dodávky související s akcí „Malování pokojů a chodeb Domova“, dle předem stanovených potřeb objednatele.

Dílo bude provedeno v souladu s odsouhlasenou cenovou nabídkou zhotovitele. Při jeho provádění budou dodrženy veškeré technologické postupy, normy a předpisy vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.

Součástí předmětu díla jsou i práce a dodávky v tomto článku smlouvy nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl vědět, nebo je mohl přepokládat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a je oprávněn dílo provést ještě před termínem sjednaným touto smlouvou a objednatel provedené práce zaplatí v souladu s ustanoveními této smlouvy.

Článek III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy. Konkrétní požadavek je objednatel povinen předložit vždy min. 14 dni dopředu a v max. počtu 7 pokojů na jeden termín. Zhotovení dílčího díla bude provedeno max. do 2 dnů.

Článek IV. Cena díla

Cena za provedení celého díla bude stanovena dle konkrétně objednaného počtu vymalovaných pokojů/prostor. Cenová nabídka bude předem odsouhlasena v písemné podobě.

Smluvní cena díla zahrnuje zejména veškeré práce, dodávky, výkony, služby, koordinaci prací a poplatky, související s kompletním provedením díla a je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen. Vícepráce, které vzniknou během provádění díla budou písemně odsouhlaseny, vč. stanovení vícenákladů.

Článek V. Postup, provádění a organizace prací

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor mimo pracoviště vlivem své činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vznikajících při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na pracovišti a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

Zhotovitel je povinen umožnit zástupci objednatele toto provádění prací průběžně kontrolovat.

Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závazné předpisy, ČSN, předepsané technologické postupy, bezpečnostní, protipožární, hygienické a další předpisy.

Článek VI.

Kontrola provádění díla

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem.

Objednatel je oprávněn okamžitě přerušit práce zejména v případě, že zhotovitel nedodrží technologické postupy či jinak poskytuje vadné plnění, anebo jinak porušuje tuto smlouvu.

Článek VII.

Předání a převzetí díla

Povinnost zhotovitele provést řádně dílo je splněna dnem, kdy je dílo převzato objednatelem. Při převzetí bude posouzena kvalita a úplnost provedených prací a vytipovány případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit.

Nedokončené dílo nebo zjevně nekvalitně provedené dílo není objednatel povinen převzít a zaplatit. Předání díla se uskutečňuje v místě jeho provádění.

Článek VIII.

Platební podmínky

Smluvní cena za celé dílo podle čl. II Smlouvy bude uhrazena objednatelem po dokončení a převzetí dílčího bezchybného díla. Daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit po převzetí dokončeného dílčího díla objednatelem. Objednatel neposkytuje zálohy.

Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti, jak jsou stanoveny příslušným zákonem. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli a požadovat vystavení řádného daňového dokladu. Tím se přerušuje lhůta jeho splatnosti a doručením opraveného, doplněného daňového dokladu začne běžet nová lhůta splatnosti.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.

Měnit a doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této smlouvy, přecházejí všechna práva a povinnosti, která z této smlouvy vyplývají, na jejich právní nástupce. Smluvní strany si výslovně dohodly, že práva a povinnosti nelze postoupit smluvně.

Obě smluvní strany se zavazují považovat veškeré informace a jednání, vyplývající z činnosti obou smluvních stran podle této smlouvy za důvěrné, a budou je chránit před jejich zneužitím třetími osobami.

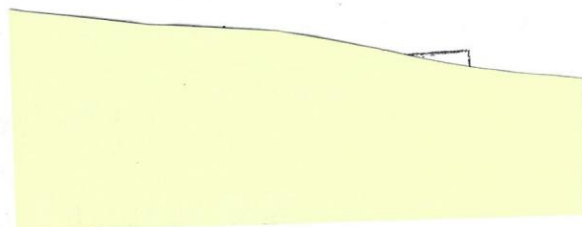
Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně přílohy, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.

V Hořovicích dne



za zhotovitele
Václav Kepr



za objednatele
PhDr. Drahomíra Boubínová