

SMLOUVA O DÍLO

„Výměna a doplnění venkovního zastínění včetně modernizace systému řízení stínící techniky
hlavní budovy KCP“

č. 2022-09144

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem: 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 63080249

DIČ: CZ63080249

zastoupená: Ing. Lenkou Žlebkovou, generální ředitelkou

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 6502790257/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 3275

(dále jen „Objednatel“)

a

2. ISOTRA a.s.

se sídlem: Bilovecká 2411/1, Předměstí, 746 01 Opava

IČO: 47679191

DIČ: CZ47679191

zastoupená: Ing. Bohumírem Blachutem, předsedou představenstva

bankovní spojení: ČSOB

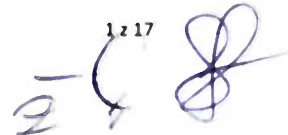
číslo účtu: 381926893/0300

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. B 3169

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

1 z 17
2 4



Preambule

- A. Smluvní strany se v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem a dnešního dne, měsíce a roku uzavírají tuto smlouvu o dílo s názvem „**Výměna a doplnění venkovního zastínění včetně modernizace systému řízení stínící techniky hlavní budovy KCP**“ (dále jen „Smlouva“).
- B. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku poptávkového řízení „**Výměna a doplnění venkovního zastínění včetně modernizace systému řízení stínící techniky hlavní budovy KCP**“ a vítězné nabídky Zhotovitele, kterou předložil v poptávkovém řízení. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 30. 11. 2022, která byla na základě výzvy Objednatele k podání nabídek ze dne 17. 10. 2022 vybrána jako nejvhodnější, a jejíž obsah je oběma smluvními stranám znám, přičemž každá z nich má k dispozici jedno její vyhotovení.

I.

Prohlášení Zhotovitele

- 1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu platných právních předpisů a technických norem oprávněn a schopen řádně a včas provést předmět této smlouvy a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, potvrzuje, že je držitelem všech povolení a osvědčení potřebných k provedení a dokončení Díla.
- 1.2 Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění výše uvedeného poptávkového řízení a této smlouvy, že mu jsou známy všechny relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky a požadavky nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu výše uvedeného poptávkového řízení a této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude možno podle této Smlouvy provést. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby bylo plně funkční a bylo plně začleněno do stávajícího systému elektrických rozvodů a centrálního řízení provozu budovy a bylo kompletní ve smyslu a podle podmínek této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s technickými požadavky Díla, stavem rekonstruovaného zařízení, podmínkami a přístupovými cestami pro instalaci i ostatními specifikacemi týkajícími se Díla, které mu Objednavatel poskytl, že rovněž přezkoumal veškeré objemy a kompletnost zboží, materiálu a služeb a nákladů nutných k realizaci Díla, přičemž jakékoliv pozdější změny nebudou Objednatelem akceptovány a důsledky z toho plynoucí nebudou opravňovat Zhotovitele ke změně ceny díla. Stejně bude postupováno, pokud se později zjistí, že některá položka nutná k realizaci Díla úplně chybí, ačkoliv je její existence ze zadávacích podmínek poptávkového řízení, této smlouvy, nebo pro zhotovení Díla, jeho plnou funkčnost a požadovanou kvalitu nutná.
- 1.4 Jestliže se ukáže, že pro řádnou realizaci a bezpečné užívání celého Díla je nutno zajistit a dodat v rozsahu předmětu plnění Zhotovitele dle této Smlouvy některé další zboží a služby, a tyto nejsou uvedeny v jakékoliv části Smlouvy a Technické specifikaci zařízení pro zajištění těchto dodávek a služeb mohly Zhotovitel na základě požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a zjištěných při prohlídce místa plnění s vynaložením svých odborných znalostí předpokládat, pak se Zhotovitel zavazuje takovéto dodávky a služby zajistit a provést na svůj náklad bez nároku na zvýšení ceny stanovené Smlouvou.
- 1.5 Zhotovitel jako odborná firma přezkoumal Technickou specifikaci Díla po stránce platných předpisů a norem, a nemá k ní námitek.

2 2 17



II.

Předmět Smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje za podmínek dále vymezených řádně a včas provést pro Objednatele kompletní dílo s názvem „Výměna a doplnění venkovního zastínění včetně modernizace systému řízení stínící techniky hlavní budovy KCP“, kterým se rozumí provedení demontáží, nových dodávek a montáží stínící techniky (žaluzií a rolet) a dále provedení nutných výměn vybraných kabeláží (silnoproudých i slaboproudých), dodávky a montáže nové meteostanice s příslušenstvím, dodávky a instalace nového systému řízení stínící techniky včetně jeho zapojení do automatického systému řízení (ASŘ Honeywell), včetně všech souvisejících součástí a vybavení v souladu s Technickou specifikací – Příloha č. 2 a Nabídkou Zhotovitele – Příloha č. 1. Dodávka zahrnuje i všechny činnosti a práce s tím související, které jsou nezbytné pro instalaci a plně funkční nově instalované zařízení stínící techniky, které svými technickými parametry, referenčními hodnotami, rozměry a samotným umístěním budou respektovat parametry nabídky (vše dále jen „Dílo“).

Všechny úpravy musí být provedeny tak, aby byly v souladu s technickou specifikací a případně dalšími platnými předpisy.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo převzít v souladu s touto smlouvou a zaplatit úplatu uvedenou v čl. IV této smlouvy.

- 2.2 Předmětem plnění Zhotovitele na základě této Smlouvy je:

- a) Dodávka a montáž žaluzií a rolet uvedená v Příloze č. 1 – Nabídka Zhotovitele a v Technické specifikaci – Příloha č. 2, tyto jsou nedílnou součástí této Smlouvy, zejména včetně:
- a. Podrobné zaměření objektu, resp. všech oken určených k zastínění;
 - b. Demontáže a likvidace všech venkovních žaluzií v objektu KCP;
 - c. Dodávky a montáže nových žaluzií a venkovních rolet
 - d. Výměny vybraných kabeláží;
 - e. Dodávky a montáže nové meteostanice včetně příslušenství;
 - f. Dodávky a instalace řídicího systému stínicí techniky;
 - g. Integrace do automatizovaného systému řízení (ASŘ) – Honeywell;
 - h. Nastavení a programování;
 - i. Zkušební provoz v délce minimálně 3 měsíce po dokončení všech dodávek, montáží a instalací;
 - j. Předání díla včetně veškeré nutné dokumentace a zaškolení obsluhy;
 - k. Dodávka je včetně dopravy do místa plnění;
 - l. Zajištění veškeré manipulační techniky nutné pro provedení díla.
- b) Demontáž a odborná ekologická likvidace demontovaných částí starých žaluzií.
- c) Uvedení Díla do provozu, včetně všech nezbytných souvisejících zkoušek a činnosti nezbytných pro instalaci nové stínicí techniky včetně řídicího systému a jeho integrace do automatizovaného systému řízení (ASŘ) budov KCP - Honeywell, jeho vybavení a zařízení tak, aby byl zajištěn plně funkční stav, technický stav splňující související platné normy, právní předpisy a hygienické předpisy tak, aby Objednatel mohl stínicí techniku provozovat v plném rozsahu a v návaznosti na systémy řízení budovy Kongresového centra Praha a.s.
- d) Záruční servis Díla vyplývající z poskytované záruky.
- e) Zajištění provozních doporučení a podmínek používání Díla.
- f) Zajištění a dodání související technické dokumentace k jednotlivým zařízením (zahrnující atesty, manuály a příslušné certifikace instalovaných zařízení a materiálů), nezbytných k provedení dodávky, montáže a uvedení Díla do provozu, protokol o zaškolení obsluhy, dodání protokolů o provedených zkouškách, dodání protokolu o likvidaci odpadů. Tyto dokumenty budou předány jak v papírové podobě – 2 x v šanonech, tak 2 x elektronické podobě na příslušných nosičích.
- g) Provozování a udržování místa realizace Díla v místě plnění, včetně kompletních opatření na ochranu okolního vybavení a majetku Objednatele, přičemž Zhotovitel je zejména povinen zabezpečit majetek Objednatele.
- h) Vyklizení místa realizace Díla po ukončení realizace a uvedení místa realizace Díla do původního stavu (včetně likvidace vyprodukovaného odpadu).
- i) Opatření pro zabezpečení dodržování bezpečnosti práce a opatření proti hluku a proti znečišťování místa realizace Díla, včetně provádění průběžného každodenního úklidu společně s úklidem přilehlých prostor Zhotovitelem znečištěných.
- (dále též „Předmět plnění“).

2.3

Pokud se pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, požadovaných parametrů a zajištění plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu Díla v souladu se Smlouvou a účelem jeho realizace ukáže nutnost dodání jakýchkoli dodatečných částí Díla či prací nespécifikovaných Přílohou č. 1, potom je Zhotovitel na základě požadavku Objednatele

provede, rozsah těchto prací a termíny plnění Díla a další relevantní aspekty provádění Díla budou obsaženy v písemném dodatku k této Smlouvě, jehož přílohou bude příslušný změnový list a aktuální časový harmonogram Díla. Takovéto práce nebudou mít dopad na cenu Díla, a jejich případné provádění je již zahrnuto v ceně Díla dle článku IV této Smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen realizovat Dílo, včetně montáže, v místě plnění na vlastní náklady, a to dle níže uvedeného harmonogramu. Předpokládané zahájení plnění bude provedeno na vyzvu Objednatele. Přesný harmonogram plnění je součástí Přílohy č. 5 – Harmonogram plnění „[*]“.

Objednatel si vyhrazuje právo omezit nebo přerušit průběh zhotovování Díla na dobu nezbytně nutnou s ohledem na akce realizované v Kongresovém centru Praha či/a aktuální epidemiologickou situaci. O přerušení akcí je povinen Zhotovitele informovat jeden (1) pracovní den dopředu. Termín plnění se prodlužuje v případě dlouhodobého nařízení přerušení prací viz ustanovení 6.5 této smlouvy. S ohledem na instalace na fasádě budovy Objednatele mohou být důvodem pro přerušení prací rovněž nevhodné klimatické podmínky. V každém takovém případě o tom bude sepsán samostatný zápis potvrzený oběma smluvními stranami.

- 3.2 Místem plnění a odevzdání Díla je místo sídla Objednatele uvedené v záhlaví této Smlouvy, tj. 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4.
- 3.3 Zhotovitel je dále povinen poskytovat záruční servis po dobu trvání záruční doby.
- 3.4 Zhotovitel je v průběhu plnění Díla povinen zajistit účast svého pověřeného zástupce na kontrolních dnech. Kontrolní dny budou určeny dle dohody Smluvních stran, jinak nejpozději do 3 pracovních dnů na základě vyzvy Objednatele učiněné vůči Zhotoviteli prostřednictvím kontaktních údajů uvedených v čl. XIII Smlouvy s přihlédnutím k termínům realizace Díla uvedených v harmonogramu. Zhotovitel zajistí účast svých plně informovaných odpovědných zástupců (pracovníků) s možností okamžitého rozhodování na těchto kontrolních dnech. O kontrolních dnech bude vždy sepsán zápis podepsaný všemi účastníky kontrolního dne, a to ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží Zhotovitel a Objednatel. Závěry z kontrolních dnů jsou pro účastníky závazné, nepovažují se však za změny této Smlouvy. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezplatně a bezodkladně odstranil vady či škody vzniklé z této činnosti a dílo prováděl řádným způsobem.

IV.

Cena

- 4.1 Cena za provedení Díla je dohodnuta smluvními stranami ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy [REDAKCE] korun českých) a je stanovena na základě Cenové nabídky, kterou Zhotovitel předložil Objednateli v příslušném poptávkovém řízení, a která tvoří Přílohu č. 1 (Cenová nabídka) této Smlouvy.
- 4.2 Tato cena Díla, resp. jeho jednotlivých částí dle cenové nabídky je cenou konečnou, maximální a nejvýše přípustnou bez ohledu na inflaci, výkyvy cen materiálů a práce nebo směnného kurzu české koruny a bez ohledu na to, zda si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno při uzavření této smlouvy, přičemž zahrnuje veškeré činnosti a náklady Zhotovitele včetně demontáže, měření, zajištění pracovních pomůcek, materiálů a dopravy spojené s realizací, dodáním a montáží Díla. K ceně Díla bude Zhotovitel účtovat daň

2 5717

z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy v době uskutečnění zdanitelného plnění.

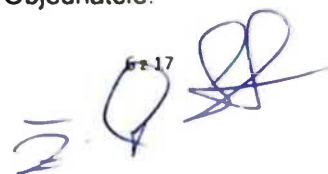
- 4.3 Smluvní strany sjednaly, že Objednatel je povinen plnit své peněžité závazky (provádět jakékoliv platby) dle této Smlouvy či v souvislosti s ní výhradně na bankovní účet (číslo účtu) sdělený Zhotovitelem správci daně a zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „registrovaný účet“), dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Bude-li Zhotovitel kdykoliv a jakýmkoliv způsobem požadovat plnění na jiný než registrovaný účet, může Objednatel odmítnout plnění nebo plnit na libovolný registrovaný účet Zhotovitele, a to vždy dle svého uvážení. Objednatel je rovněž oprávněn plnit přímo správci daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát (stačí podezření či předpoklad Objednatele) ručitelem ve smyslu § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, výslovně pak v případě, kdy Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění Objednatele na jakýkoliv registrovaný účet Zhotovitele a/nebo plnění přímo správci daně, resp. úhrada daně z poskytnutého zdanitelného plnění, je vždy považováno za řádné plnění Objednatele dle této smlouvy i splnění jeho závazku a Zhotovitel s tímto bez dalšího souhlasí.
- 4.4 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje a odpovídá za to, že k datu uzavření této Smlouvy nejsou splněny zákonné předpoklady dle § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, aby se Objednatel stal ručitelem za nezaplacenou daň. Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas veškeré daňové povinnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen oznamovat Objednateli bez jakéhokoli odkladu zejména zahájení insolvenčního řízení proti Zhotoviteli a/nebo podstatné ohrožení schopnosti Zhotovitele plnit své závazky z této Smlouvy. V případě výskytu jakékoli ze skutečností dle tohoto odstavce na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat poskytnutí dostatečného zajištění plnění závazků Zhotovitele. Zhotovitel se současně zavazuje odškodnit Objednatele v plném rozsahu (uhradit veškerou újmu) v případě, že by Objednateli vznikly jakékoli náklady, výdaje a/nebo škody či újma v souvislosti s nesplněním daňové povinnosti Zhotovitele řádně a včas.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany dohodly, že OBJEDNATEL uhradí ZHOTOVITELI sjednanou smluvní cenu za DÍLO takto:
- Zálohová platba ve výši [REDAKCE] smluvní ceny, to je [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy [REDAKCE] korun českých korun českých) na základě faktury vystavené po podepsání smlouvy se splatností deset (10) dnů.
 - Příslušná platba zbylé části ceny Díla bude vyúčtována po protokolárním převzetí jednotlivých částí Díla dle bodu 3.1. této Smlouvy, na základě faktury vystavené po převzetí příslušné části Díla Objednatelem se splatností třicet (30) dnů.
- 5.2 Podkladem pro vyúčtování a vystavení finální faktury bude předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, v němž bude uvedeno, že Dílo (nebo jeho část) předáno bez vad a nedodělků, které nebrání provozu díla. Nedílnou součástí předávacího protokolu bude položkový soupis předaných prací (vč. materiálu), ve shodném členění obsaženém v Příloze č. 1 – Cenová nabídka, podepsaný Zhotovitelem a Objednatelem (položkový soupis bude vždy předáván rovněž ve formátu XLS ke kontrole v elektronické formě, jejíž členění musí být shodné s číselným označením položek v Příloze č. 1 – Cenová nabídka).
- 5.3 Cena Díla bude zaplacená na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem po převzetí Díla Objednatelem. Zhotovitel je povinen přiložit k daňovému dokladu kopii oboustranně podepsaného předávacího protokolu s náležitostmi dle bodu 5.1. Smlouvy. V případě rozporu mezi evidencí Zhotovitele a Objednatele jsou rozhodující údaje Objednatele.

5-17
2-0-17



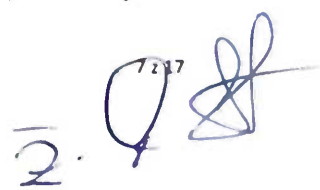
- 5.4 Každá fakturovaná částka ceny DíLA bude snížena o 10 % (zádržné), tj. Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu Díla sníženou o zádržné. Na faktuře bude uvedena plná výše plnění a jako samostatná záporná položka zádržné. Zádržné uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě písemné výzvy doručené Objednateli nejdříve v den následující po dni uplynutí zkušebního provozu dle čl. II odst. 2.2 písm. a) odrážky i. této Smlouvy či odstraněním všech vad a nedodělků viz následující bod 5.5 této Smlouvy.
- 5.5 Žádost o zaplacení zádržného bude vystavena k datu předání a převzetí díla (tj. po skončení zkušebního provozu dle čl. II., odst. 2.2, písm. a), odrážka f. této Smlouvy nebo k datu protokolárního odstranění všech vad a nedodělků (nastane-li tento den později, než uplyne zkušební provoz), pokud bude Dílo převzato s vadami a nedodělků. Zádržné bude Zhotoviteli uhrazeno dle dále uvedeného pouze po kumulativním splnění následujících podmínek: odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole, vystavení daňového dokladu, předání skutečného provedení. Zádržné bude ze strany Objednatele Zhotoviteli uhrazeno ve lhůtě splatnosti v souladu s čl. 5.9 této smlouvy.
- 5.7 Cena běžného servisu Díla bude hrazena v souladu se servisní smlouvou.
- 5.8 Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty. Neobsahuje-li faktura zákonem stanovené údaje nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě. V tomto případě je Objednatel povinen na fakturu nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení chybné faktury se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet vystavením nové nebo odesláním opravené faktury.
- 5.9 Splátnost faktury je třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele. **Zhotovitel zašle fakturu včetně všech souvisejících podkladů elektronicky na adresu: podatelna@praguecc.cz a dále na adresu sídla Objednatele: Kongresové centrum Praha, a.s., 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4 (Podatelna).**
- 5.10 Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady Díla ve lhůtě splatnosti ceny Díla, není Objednatel povinen až do odstranění vady Díla uhradit cenu Díla. Okamžikem odstranění vady Díla začne běžet nová lhůta splatnosti ceny Díla v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
- 5.11 Objednatel je oprávněn započíst jakékoli své případné pohledávky za Zhotovitele vzniklé při plnění Smlouvy či v souvislosti s ní (například smluvní pokuty, náhrady škod, opravy v záruční době) proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, a to i před jejich splatností.

VI.

Provádění Díla

- 6.1 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky k realizaci Díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla „Výměna a doplnění venkovního zastínění včetně modernizace systému řízení stínící techniky hlavní budovy KCP“ nezbytné. Zhotovitel je současně zavázán provést Dílo na vlastní odpovědnost v rozsahu a způsobem vymezeným touto Smlouvou, řádně, včas bez vad a nedodělků, při dodržení příslušných platných právních předpisů v kvalitě a jakosti odpovídající požadavkům a účelu Díla, v souladu s příslušnými technickými listy a certifikací materiálu, jakož i v souladu s Přílohou č. 1 a č. 2. Zhotovitel se zavazuje klást důraz na zabezpečení celistvosti Díla a dbát na řádné zajištění stanovených vlastností Díla dle podmínek stanovených touto Smlouvou a zadávacími podmínkami poptávkového řízení.
- 6.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit pro realizaci Díla pouze takové výrobky a materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti Díla pro navržený účel zaručují, že Dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na

2. Q 1217



mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí a bezpečnost užívání.

- 6.3 Zhotovitel odpovídá za věcně a odborně správné provedení Díla a před zahájením provádění Díla předloží Objednavateli projektovou dokumentaci na základě, které bude Dílo provedeno. Bez předložení a odsouhlasení takové to projektové dokumentace není možné Dílo započít.
- 6.4 Zhotovitel je povinen provést Dílo v termínech stanovených touto Smlouvou v harmonogramu v Příloze č. 5.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje minimalizovat snížení komfortu vlastníků či uživatelů sousedních nemovitostí nebo nájemce (krátkodobé i dlouhodobé) v sídle Objednatele nebo místě podnikání Objednatele. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění Díla vlastníkům dotčených nemovitostí, nebo jiným osobám, jejichž práva či právem ochráněné zájmy mohou být prováděním Díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám předcházel.
- 6.6 Zhotovitel bere na vědomí, že bude Dílo provádět za plného provozu Objednatele a jeho smluvních partnerů a je povinen dbát pokynů Objednatele v zájmu zohlednění tohoto omezení při provádění Díla. Objednatel může z provozních důvodů omezit, nebo zastavit práce na dobu nezbytně nutnou (viz ustanovení 3.1 této smlouvy). V případě nařízení dlouhodobého (tzn. delší než 14 kalendářních dní) přerušení prací, které by mělo vliv na harmonogram plnění, bude o tomto přerušení předem jednáno a případně řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
- 6.7 Práce na Díle mohou probíhat i v nočních hodinách, resp. ve dnech pracovního volna či svátku tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas dokončeno vyjma omezení dle čl. III. odst. 3.1.
- 6.8 Zhotovitel je při provádění Díla povinen zajistit dodržování veškerých předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, předpisů požární ochrany, ochrany životního prostředí, jakož i všech dalších právních norem, vztahujících se k provádění Díla. Dále se zavazuje přijmout opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku. Zhotovitel je povinen dbát na to, že místo plnění bude stále čisté a uvolněné od přebytečných materiálů a odpadů. Zhotovitel dále uskladní nebo odstraní jakékoli nadbytečné materiály, odpad, zbytky, materiály či montážní zařízení, které nebudou dále potřebné pro provádění Díla. Zhotovitel zodpovídá za uvedení místa realizace Díla do původního stavu (včetně likvidace vyprodukovaného odpadu).
- 6.9 Zhotovitel zajistí veškerá potřebná bezpečnostní opatření, stejně jako umístění zákazových anebo varovných tabulí k zajištění bezpečnosti osob.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatele v plném rozsahu, bude-li Objednateli způsobena škoda v důsledku nesplnění preventivní povinnosti Zhotovitele dle předchozích odstavců, popřípadě dle platných právních předpisů.
- 6.11 Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo uplatněny jiné změny oproti této Smlouvě a zadávacím podmínkám poptávkového řízení. Současně se Zhotovitel zavazuje a ubezpečuje Objednatele, že při realizaci Díla podle této Smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý nebo nevhodný. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemnou výzvu Objednatele okamžitě zjednat nápravu. Veškeré s tím spojené náklady nese Zhotovitel.
- 6.12 Objednatel poskytne Zhotoviteli sociální zařízení, denní místnost a skladovací prostory v rozsahu m².

VII.

Předání a převzetí Díla



8 z 17
2. Q [Signature]

- 7.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho řádným provedením a předáním Díla Objednateli.
- 7.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo splněním všech následujících podmínek:
- a) zhotovením všech částí předmětu Díla ve stanoveném termínu;
 - b) provedením všech dodávek zboží a služeb, které se k předmětu Díla váží a které tvoří předmět Smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám a právním předpisům, bez vad a nedodělků;
 - c) předáním kompletní dokumentace dle bodu 8.9
 - d) předáním a převzetím Díla jako celku Objednatelem.
- 7.3 Dílo může být Zhotovitelem předáno Objednateli pouze dokončené, bez vad a nedodělků, které nebrání provozu na základě písemné výzvy Zhotovitele zaslané Objednateli minimálně sedm (7) kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí
- 7.4 Objednatel se zavazuje převzít Dílo, jestliže je Dílo zhotoveno řádně a včas a nevykazuje vady nebo nedodělky, které nebrání provozu a byla předána dokumentace dle bodu 8.9 této Smlouvy.
- 7.5 V případě, že Zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přejímacího řízení.
- 7.6 Záruční doba začne běžet dnem podpisu Předávacího protokolu, v němž bude uvedeno, že je Dílo převzato bez vad a nedodělků a byla předána dokumentace dle bodu 8.9. této Smlouvy.
- 7.7 Objednatel Dílo nepřevezme, vykazuje-li vady a nedodělky, které brání provozu, dokumentace není kompletní, nebo neodpovídá provedení Díla. Po jejich odstranění vyzve Zhotovitel Objednatele k opětovnému převzetí Díla ve stejné lhůtě jako při předání Díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.8 Osoby výlučně oprávněné převzít Dílo za Objednatele jsou uvedeny v čl. XIII Komunikace Smluvních stran.
- 7.9 Objednatel převezme Dílo dokončené Zhotovitelem v místě plnění oproti protokolárnímu převzetí tohoto Díla. Závěrečný předávací protokol bude obsahovat soupis provedených dodávek a činností dle příslušného členění a označení jednotlivých položek uvedených v Příloze č. 1 – Cenová nabídka. V případě, že se na Díle budou vyskytovat vady, bude sepsán protokol, jenž bude obsahovat soupis těchto vad s lhůtou k jejich odstranění s tím, že pokud není lhůta dohodnuta, činí 10 pracovních dnů ode dne jejich písemného vytknutí ze strany Objednatele, přičemž Zhotovitel je tyto povinen odstranit ve stanovené lhůtě. Odstranění bude zaznamenáno v předávacím protokolu a odsouhlaseno Objednatelem pro účely řádného předání Díla a provedení fakturace.
- 7.10 Nebezpečí škody ke všem případným hmotným součástem Díla (či jeho dílčí částem) předaných Zhotovitelem Objednateli v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy přechází na Objednatele okamžikem předání těchto součástí Objednateli, přičemž k předání dojde v okamžiku, kdy Dílo či jeho dílčí části nebudou vykazovat žádné vady a nedodělky.

VIII.

Práva a povinnosti stran

- 8.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo výlučně prostřednictvím řádně proškolených specialistů, s veškerou odbornou péčí, v souladu s pokyny Objednatele, právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel má současně povinnost pověřit vedením realizace Díla vedoucího pracovníka, který bude přítomen v místě plnění v průběhu realizace Díla a rovněž v rámci

realizovaných kontrolních dnů v souladu s bodem 3.4. této Smlouvy. V odůvodněných případech může Objednatel uložit Zhotoviteli, aby vedoucího realizace Díla bezodkladně vyměnil za jinou vhodnou osobu.

- 8.2 Objednatel i Zhotovitel se zavazují poskytovat druhé Smluvní straně při provádění Díla nezbytnou součinnost.
- 8.3 Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat a konzultovat průběh provádění Díla Zhotovitelem a vyžádat si za tím účelem veškeré podklady a informace.
- 8.4 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s odbornou péčí a starostlivostí. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, podmínky této Smlouvy a pokyny Objednatele.
- 8.5 Zhotovitel je povinen Objednatele neprodleně informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na dodání Díla ve stanoveném termínu, kvalitě či provedení.
- 8.6 Zhotovitel není oprávněn zapojit do realizace Díla subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje mít v celém rozsahu předmětu plnění této Smlouvy, po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této Smlouvy nebo platný pojistný certifikát minimálně ve výši 15.000.000, - Kč (slovy: patnáct milionů korun českých). Objednatel požaduje předložení pojistné smlouvy dle předchozí věty před podpisem této Smlouvy a dále kdykoliv po dobu jejího trvání do 5 pracovních dní ode dne doručení výzvy Zhotoviteli. Sjednané pojištění musí být platné po celou dobu trvání Smlouvy. Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát je součástí Přílohy č. 3 této Smlouvy. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel se zavazuje poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou nutnou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 8.8 Zhotovitel současně prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil s předpisy BOZP a PO Objednatele a bude je dodržovat v rámci realizace plnění Díla v průběhu trvání této Smlouvy. Závazná úprava BOZP a PO v místě plnění tvoří Přílohu č. 4 Smlouvy.
- 8.9 Zhotovitel je povinen zajistit všechny potřebné zkoušky všech částí Díla vyžadovaných příslušnými právními předpisy, normami ČSN a ostatními technickými normami, přičemž je současně povinen předložit veškeré doklady a atesty k použitým dodávaným zařízením a materiálům, včetně příslušné dokumentace pro prokazování požadovaných vlastností Díla, jako např. osvědčení o jakosti a kompletnosti, protokoly o provedení zkoušek, prohlášení o shodě, protokoly o provedení dílčích a funkčních zkoušek, zároveň kopie záručních listů na dodaná zařízení.

Zhotovitel dodá Objednateli dodavatelskou dokumentaci v jazyce českém 2x v papírové podobě a 2x v elektronické podobě. Jedná se zejména o:

- a) Doklady o způsobu likvidace odpadů vzniklých při realizaci Díla
- b) Dokumentaci kvality, Prohlášení o shodě - pro prokazování požadovaných vlastností Díla, jako např. technické listy, osvědčení o jakosti a kompletnosti, certifikáty, manuály pro provoz a údržbu dodávaných zařízení nebo částí díla, kopie záručních listů na dodané Dílo (tento výčet není vyčerpávající)
- c) Protokoly montáže, uvedení do provozu, komplexních zkouškách a o zaškolení zástupců Objednatele
- d) Písemné prohlášení Zhotovitele, že Dílo bylo provedeno v souladu s projektovou dokumentací, příslušnými zákony, normami a požadavky v souladu s dobrými stavebními zvyklostmi.

10.17

- e) Projektová dokumentace (projektová dokumentace skutečného provedení) v papírové a elektronické podobě (formátech pdf a dwg);
- f) Doklad potvrzující, že Staveniště použité Zhotovitelem bylo náležitě vyklizeno a zanecháno v čistém a použitelném stavu.

Dílo nelze považovat za dokončené, dokud nebude výše uvedená dokumentace předložena a převzata Objednatелеm.

IX.

Odpovědnost za vady

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je zhotoveno podle podmínek Smlouvy a dle příslušných právních předpisů a technických norem, a že po záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za vady Díla v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo, není-li dále stanoveno jinak.
- 9.3 Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí dodání Díla Zhotovitelem zhotoveného odchýlně od požadavků dle této Smlouvy, zejména její Přílohy č. 1 a 2, dále nedostatky týkající se odchýlení od závazných požadavků technických norem nebo příslušných právních předpisů. Podstatnou vadou se rozumí taková vada, která znemožní Objednateli užití předmětného Díla.
- 9.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce trvání šedesáti (60) měsíců na provedené práce a pevné části díla a v délce trvání třiceti šesti (36) měsíců u pohyblivých zařízení (motorů) v rámci Díla s tím, že nejméně po tuto dobu bude Dílo způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu a zachová si smlouvené vlastnosti. Záruční doba běží v souladu s bodem 7.6. Smlouvy.
- 9.5 V případě že Objednatel oznámí vadu Díla, zajistí Zhotovitel okamžitě dodání nového plnění nebo jeho části a okamžitě zahájí souvislé aktivity vedoucí k odstranění vad Díla. V případě záručního servisu a vad bránících řádnému a bezpečnému provozu je Zhotovitel povinen zahájit práce na jejich odstranění do 24 hodin od jejich ohlášení a učinit opatření k jejich odstranění. Odstranění vady bude provedeno Zhotovitelem nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne, kdy Objednatel oznámil vadu, nedohodnou-li se strany jinak. O časovém výhledu pro odstranění vady delším než 10 pracovních dnů po obdržení oznámení je Zhotovitel Objednatele povinen neprodleně písemně informovat. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace. Vady Díla budou Zhotovitelem odstraněny na jeho vlastní náklady. Nejeví-li se odstranění vady jako účelné, případně nelze-li jej provést, poskytne Zhotovitel Objednateli poměrnou slevu z ceny Díla v rozsahu vadného předmětu plnění.
- 9.6 Vady zjištěné v záruční době je Objednatel povinen písemně uplatnit (reklamovat) u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí, kontaktní místo pro nahlášení vad Díla email: reklamace@isotra.cz, telefonní kontakt: 553 685 111. V pochybnostech se má za to, že oznámení vad bylo Zhotoviteli doručeno třetího pracovního dne od odeslání. V reklamaci musí být vada popsána, resp. uvedeno, o jakou vadu se jedná a jak se vada projevuje.
- 9.7 Záruční doba se vztahuje i na všechny upravené, opravené nebo nově dodané části Díla. V případě, že Zhotovitel vymění část Díla, na niž se vztahuje samostatná záruční doba, běží u této části Díla i nová záruční doba ve stejném rozsahu a délce jako u původního, a to počínaje dnem výměny takové části Díla.
- 9.8 Za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku považují Smluvní strany pro účely této Smlouvy zejména živelné události, jako zemětřesení, záplavy, vichřice, dále války či občanské nepokoje. Za okolnosti

vyklučující odpovědnost se nepovažují stávky zaměstnanců, správni či soudni rozhodnuti vydaná k tíži Smluvní strany.

- 9.9 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu reklamované vady odstranit na své náklady, a to i v případě, že neuznává svou odpovědnost za vady. Odstraněné vady je Zhotovitel povinen Objednateli předat samostatným zápisem. Vada je považována za odstraněnou nejdříve okamžikem podpisu tohoto zápisu oběma Smluvními stranami.
- 9.10 Jestliže Zhotovitel poté, co byl vyrozuměn, nezačal odstraňování vady během 48 hodin u vad bránících provozu Díla, a u ostatních vad v dohodnuté lhůtě, nebo pokud Zhotovitel odmítne reklamovanou vadu odstranit, je Objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění Zhotovitele s poskytnutím přiměřené dodatečné lhůty, nechat vady odstranit na náklady Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli všechny a jakékoliv výlohy s tímto spojené, a to do patnácti (15) dnů od okamžiku, kdy mu je Objednatel vyúčtuje. Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti nebo v rámci záruky uhradit Zhotovitel, zahrnují veškeré náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a s jejím odstraněním.

X.

Odpovědnost za škodu

- 10.1 Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu či jinou újmu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy a touto Smlouvou. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení vzniku škody či jiné újmy a k případné minimalizaci vzniklé škody či jiné újmy.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj provádějí předmět plnění dle bodu 2.2 Smlouvy.
- 10.3 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 10.4 Na odpovědnost Smluvních stran za škodu či jinou újmu se vztahují ustanovení platných a účinných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
- 10.5 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.
- 10.6 Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že náhrada škody Objednatele bude zahrnovat i případný nárok na náhradu škody uplatněný vůči Objednateli jeho zákazníkem či smluvním partnerem, jemuž v důsledku prodlení Objednatele způsobeného prodlením Zhotovitele škoda vznikla.
- 10.7 Dojde-li při realizaci Díla k jakémukoliv poškození sítě technického vybavení, majetku Objednatele či třetí osoby, provede Zhotovitel odstranění poškození na vlastní náklady.

XI.

Smluvní pokuty

- 11.1 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli za prodlení s realizací a předáním Díla dle harmonogramu a/nebo prodlení dle bodů 3.1 Smlouvy ve sjednaném termínu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dva tisíce korun českých), za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 11.2 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli za prodlení s odstraněním vady či nedodělků Díla ve stanovené lhůtě 10 pracovních dnů, smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou vadu či nedodělek a den prodlení.

- 11.3 V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla a tento stav, přes písemnou upomínku Zhotovitele doručenou Objednateli, bez zbytečného odkladu nenapraví, je povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý, i započatý, den prodlení.
- 11.4 Porušení povinnosti mlčenlivosti (čl. XIV této Smlouvy) smluvní stranou podléhá smluvní pokutě 50.000, - Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý prokazatelný případ porušení.
- 11.5 V případě, že Zhotovitel v rámci záruční doby neodstraní reklamované vady dle bodu 9.5 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou uplatněnou reklamaci a každý den prodlení.
- 11.6 V případě, že Zhotovitel neodstraní odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi či neuvede místo plnění v jednotlivých fázích realizace Díla do řádného stavu, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za daný případ.
- 11.7 Smluvní pokuta je splatná vždy do 10 kalendářních dnů od písemného uplatnění vůči příslušné Smluvní straně. Uplatnění nároku na smluvní pokutu nevyklučuje nárok na náhradu škody z téhož důvodu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

XII.

Ukončení a odstoupení od Smlouvy

- 12.1 Smlouva bude ukončena splněním závazků obou Smluvních stran.
- 12.2 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 12.3 Smluvní strany jsou dále oprávněny bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit v případě porušení Smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
- 12.4 Podstatným porušením na straně Zhotovitele je mimo jiné:
- provedení Díla v rozporu s právními předpisy či technickými normami nebo podmínkami této Smlouvy;
 - nedodání Díla Zhotovitelem ve stanoveném termínu;
 - nepředložení pojistné smlouvy Objednateli ve lhůtě podle bodu 8.7. Smlouvy;
 - Zhotovitel opakovaně, tj. nejméně dvakrát (2x) poruší jinou povinnost uvedenou v této Smlouvě.
- 12.5 Podstatným porušením na straně Objednatele je mimo jiné:
- Neuhrazení ceny za řádné a včas dodané Dílo nevykazující vady pod dobu delší než 60 dnů.
- 12.6 Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- vůči Zhotoviteli probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - vůči Zhotoviteli probíhá exekuční řízení; nebo
 - Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 12.7 Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

- 12.8 Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy bez ohledu na to, zda tento úmysl oznámil Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, a aniž poskytne Zhotoviteli další dodatečnou lhůtu ke splnění smluvní povinnosti.
- 12.9 Zhotovitel v případě odstoupení Objednatele od Smlouvy zastaví další práce na Díle s výjimkou těch, které Objednatel specifikuje v "Oznámení o odstoupení od smlouvy" za účelem, aby chránil část již provedeného Díla. Pro převzetí částečného plnění platí přiměřeně ustanovení této Smlouvy o předání a převzetí Díla.
- 12.10 Při částečném odstoupení od Smlouvy Objednatelem vzniká Zhotoviteli nárok na zaplacení pouze té části smluvní ceny, která poměrem odpovídá hodnotě dokončené části Díla k datu odstoupení od Smlouvy, a hodnoty nepoužitých nebo částečně použitých materiálů (bude-li je Objednatel ochoten převzít), včetně výdajů případně vzniklých Zhotoviteli se zabezpečováním Díla podle požadavku Objednatele, avšak pouze za té podmínky, že Zhotovitelem vykonané práce a dodaný materiál jsou prokazatelně použitelné pro řádné dokončení Díla. Všechny částky, které naopak Zhotovitel Objednateli dluží z titulu této Smlouvy (tj. poplatky, výdaje, ztráty, smluvní pokuty a škody, včetně škod z titulu sankcí a jiných obdobných nároků ze strany Objednatele) a které mimo jiné vznikly i v souvislosti s ukončením této Smlouvy, budou z obnosu splatného Zhotoviteli odečteny. Při odstoupení od smlouvy tedy nemá Zhotovitel právo na úhradu ještě neprovedených výkonů nebo ušlého zisku.
- 12.11 U části Díla, kterou Objednatel odmítne, je Zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a uvést je do původního stavu na své náklady.

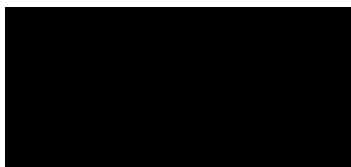
XIII.

Komunikace Smluvních stran

- 13.1 Písemná komunikace se činí v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo datových schránek na adresy či telefonní čísla osob odpovědných za vzájemnou komunikaci Smluvních stran uvedených v tomto článku, pokud v konkrétní záležitosti nevyplývá ze Smlouvy něco jiného. Smluvní strana je oprávněna si zvolit způsob komunikace, pokud v konkrétním případě není touto Smlouvou stanovena povinnost komunikovat prostřednictvím e-mailu. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této Smlouvy za doručenou třetím pracovním dnem od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě, za předpokladu, že byla písemná zpráva či dokument zaslán na adresu, která odpovídá sídlu Smluvní strany dle obchodního rejstříku. Sdělení (a jiné dokumenty) zasláné e-mailem, se považuje za doručené dnem odeslání e-mailu. Sdělení (a jiné dokumenty) předané osobně bude považováno za předané dnem jeho potvrzeného převzetí oprávněnou osobou druhé strany.
- 13.2 Objednatel a Zhotovitel určují pro vzájemný styk z hlediska plnění předmětu Smlouvy tyto odpovědné osoby:

za **Objednatele:**

smluvní záležitosti
kontaktní osoba:
tel.:
e-mail:



technické záležitosti
kontaktní osoba:
tel.:
e-mail:



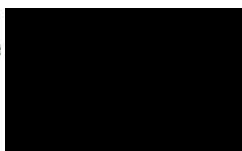
za **Zhotovitele:**

smluvní záležitosti

technické záležitosti

14 z 17

kontaktní osoba
tel.:
e-mail:



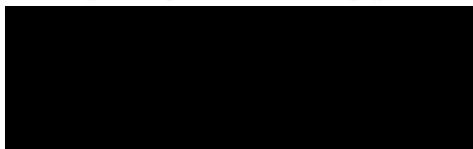
kontaktní osoba:
tel.:
e-mail:



Pro vyloučení pochybností není žádná z výše uvedených osob oprávněna uzavřít dodatek či obdobný dokument, kterým by se měnily podmínky této smlouvy.

13.3 Pro předání a převzetí Díla pověřují smluvní strany tyto osoby:

Za Objednatele:



Za Zhotovitele:

Článek XIV.

Ochrana informací, mlčenlivost

- 14.1 Za důvěrné se považují zejména všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovníprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění by mohlo způsobit škodu či být na újmu. Důvěrné informace mohou být Smluvními stranami použity výhradně k plnění této smlouvy.
- 14.2 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby jejich zaměstnanci či jiné osoby, které pro ně vykonávají činnost, zachovaly mlčenlivost o všech informacích, s nimiž přijdou do styku v rámci plnění dle této Smlouvy, nebo které byly některou Smluvní stranou označeny za důvěrné (vše dále jen „důvěrné informace“).
- 14.3 Obě Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat žádným způsobem důvěrné informace druhé Smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit předmět této Smlouvy. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění této Smlouvy.
- 14.4 Smluvní strany se zavazují učinit opatření k ochraně důvěrných informací. Smluvní strany nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužijí ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužijí. Smluvní strany jsou povinny zajistit, že nebudou neoprávněně pořízovány kopie důvěrných informací, a nebudou zjišťovány informace, které nejsou nezbytně nutné ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 14.5 Důvěrnými informace nejsou informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon. Zpřístupnění informací je možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
- 14.6 Smluvní strany se zavazují pro případ, že se v průběhu plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s údaji druhé Smluvní strany vyplývajícími z její provozní činnosti, tyto údaje v žádném případě nezneužít, nezměnit ani jinak nepoškodit, neztratit či neznehodnotit.
- 14.7 Smluvní strany se zavazují chránit osobní údaje. Pokud se Smluvní strany v rámci plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s osobními údaji, jsou povinny je ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli zpracování osobních údajů v režimu tohoto smluvního vztahu bude prováděno v souladu s požadavky nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dále prováděcích předpisů na národní úrovni.

15 z 17

XV.

Wyšší moc

- 15.1 Vyšší mocí se rozumí vzniklé události, na základě, kterých jsou jednotlivé Smluvní strany částečně nebo úplně zproštěny závazků vyplývajících ze Smlouvy, protože tyto události jsou mimo dosah jejich možného vlivu a jejich rozsah a následky není možné v době podpisu smlouvy předvídat. Pod pojmem vyšší moc se rozumí zejména veškeré události uznané Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, mezi které patří zejména: mobilizace, válka, generální stávka, výluka, požár, povodně, jakož i další přírodní katastrofy, které postihnou některou ze Smluvních stran. V případě vzniku některé z události, na které se vztahuje vyšší moc, sdělí postižená Smluvní strana druhé Smluvní straně začátek a konec této události během tří dnů od jejího vzniku a do tří dnů ode dne jejího skončení.

XVI.

Závěrečná ustanovení

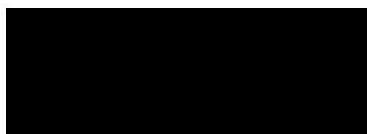
- 16.1 Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Následující ustanovení občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle Smlouvy: § 1793 až 1795, § 1796, § 1805 odst. 2, § 1951, § 1971, § 1987 odst. 1. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke Smlouvě.
- 16.2 Strany na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku berou nebezpečí podstatné změny okolností, které mohou založit v právech a povinnostech Smluvních stran zvlášť hrubý nepoměr. Žádné ze stran tak nevznikne právo domáhat se obnovy jednání o Smlouvě v případě takové podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o č. 340/2015 Sb.“). Zodpovědnost za uveřejnění této Smlouvy má Objednatel. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Objednatel současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit.
- 16.4 Smluvní strany se zveřejněním v registru smluv souhlasí. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
- 16.5 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat účelu této Smlouvy.

- 16.6 Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami, s výjimkou nahlášení změny kontaktních údajů smluvních stran uvedených bodě 13.2 Smlouvy.
- 16.7 Jakékoli spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nemohou být vyřešeny smírně, včetně sporů týkajících se platnosti, výkladu nebo ukončení této Smlouvy budou s konečnou platností rozhodnuty příslušným soudem v České republice.
- 16.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Cenová nabídka – rozpis ceny
 - Příloha č. 2 – Technická specifikace
 - Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu Zhotovitele
 - Příloha č. 4 – Předpisy BOZP a PO Objednatele
 - Příloha č. 5 – Harmonogram plnění
- 16.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 16.10 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a srozumitelné vůle a že nebyla sepsána v tisni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

v PRAZE dne [•] 16.2.2023

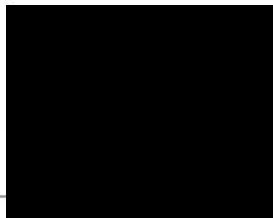
v Opavě dne [•] 6.2.2023

Za Objednatele:



Ing. Lenka Žlebková
Generální ředitelka
Kongresového centra Praha, a.s.

Za Zhotovitele:



Ing. Bohumír Blachut
Předseda představenstva
Isotra, a.s.

↓

17 z 17

Příloha č. 1 – Cenová nabídka – rozpis ceny

Slepý rozpočet pro nacenění dodávek a prací



POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ: Výměna a
doplnění venkovního zastínění včetně modernizace systému řízení stínící techniky hlavní budovy KCP - II. kolo

popis		
1. žaluzie a rolety vč. příslušenství celkem		
cena za žaluzie - 297 polí oken		
cena za látkové rolety - 29 polí oken (27 x jih + 2 x západ "zub")		
cena za krycí plechy, vodící lišty, držáky žaluzií		
cena za motory		
cena za demontáž a likvidaci stávajících žaluzií vč. příslušenství)		
cena za montáž		
cena za dopravu, manipulační techniku a ostatní neuvedené výše		
2. kabeláže, MaR, meteostanice celkem vč. jižní středové části		
cena za kabeláže silnoproud		
cena za kabeláže slaboproud		
cena za práce programování MaR (obrazovky, integrace, SW atd.)		
cena za meteostanice		
cena za demontáž a likvidaci stávajících kabeláží		
cena za montáž		
cena za dopravu a ostatní neuvedené výše		
Suma		

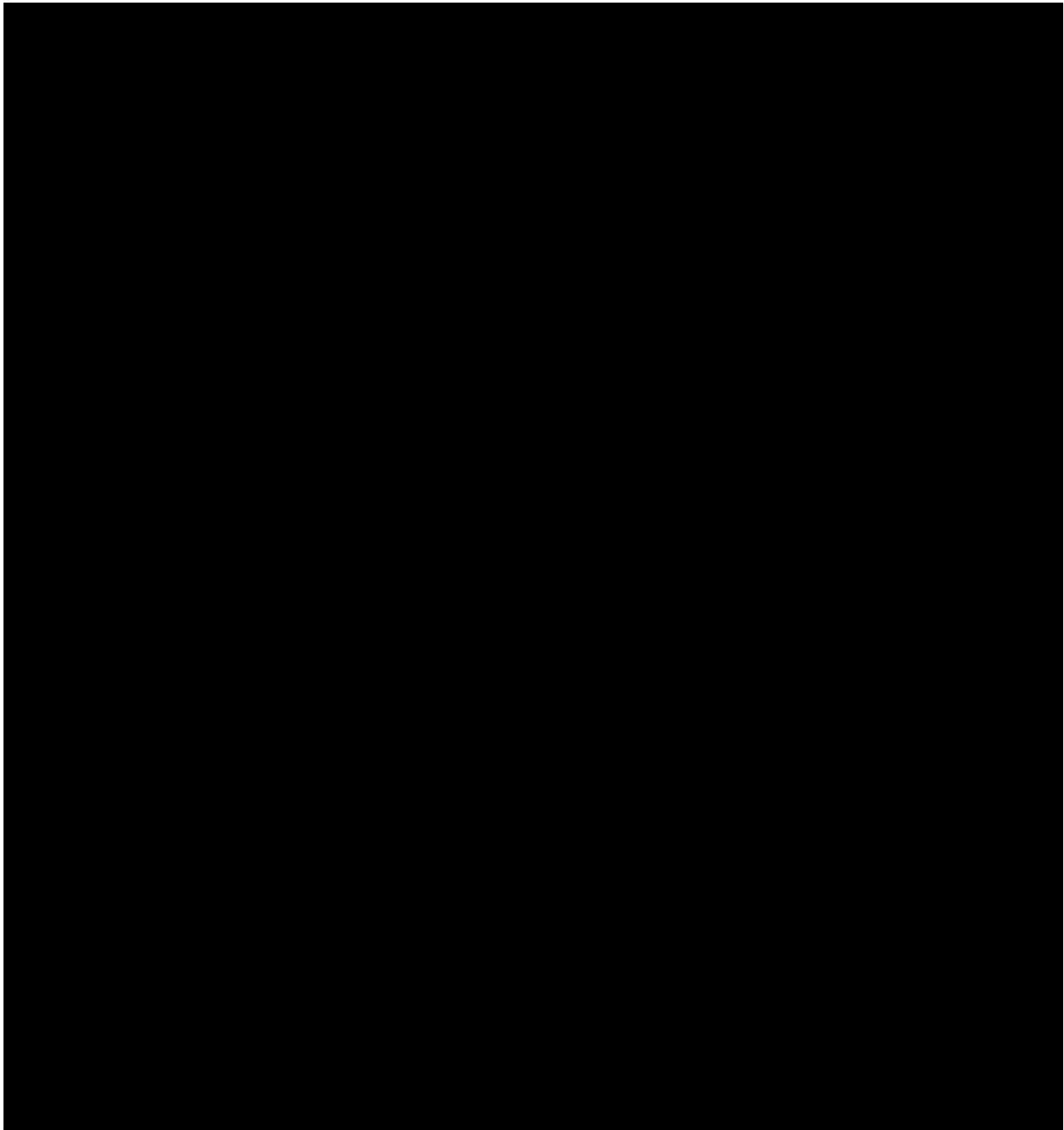
Pole pro případné doplnění a poznámky dodavatele

--

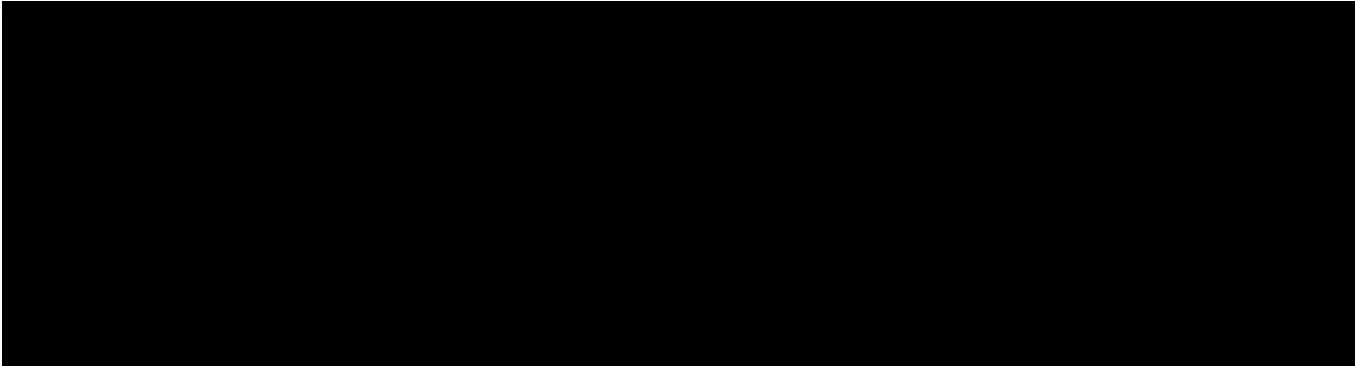
Pozn.: Vyplňují se pouze modrá pole. Žluté položky jsou upravené pro II. kolo

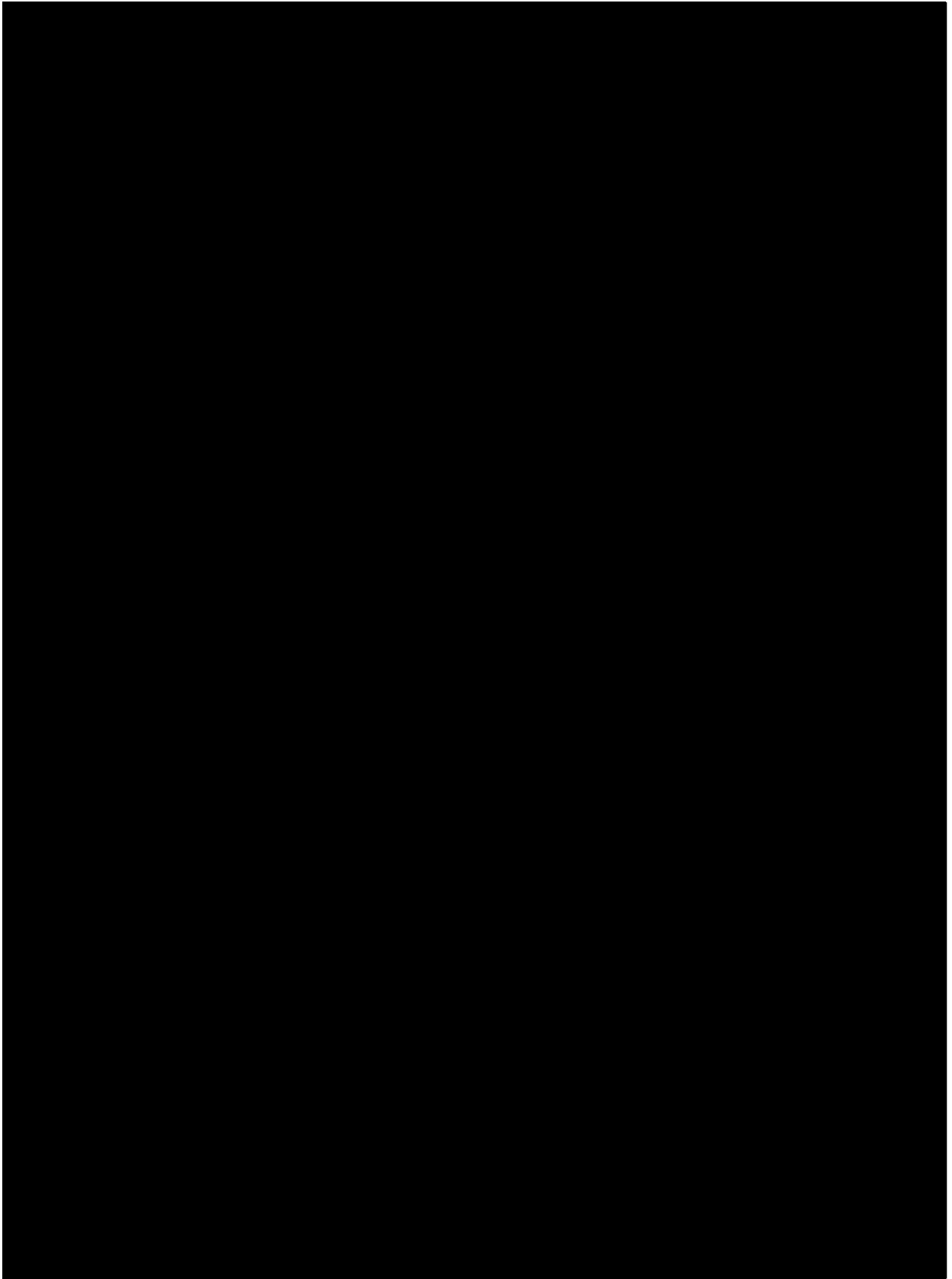
121
D
8

Příloha č. 2 – Technická specifikace

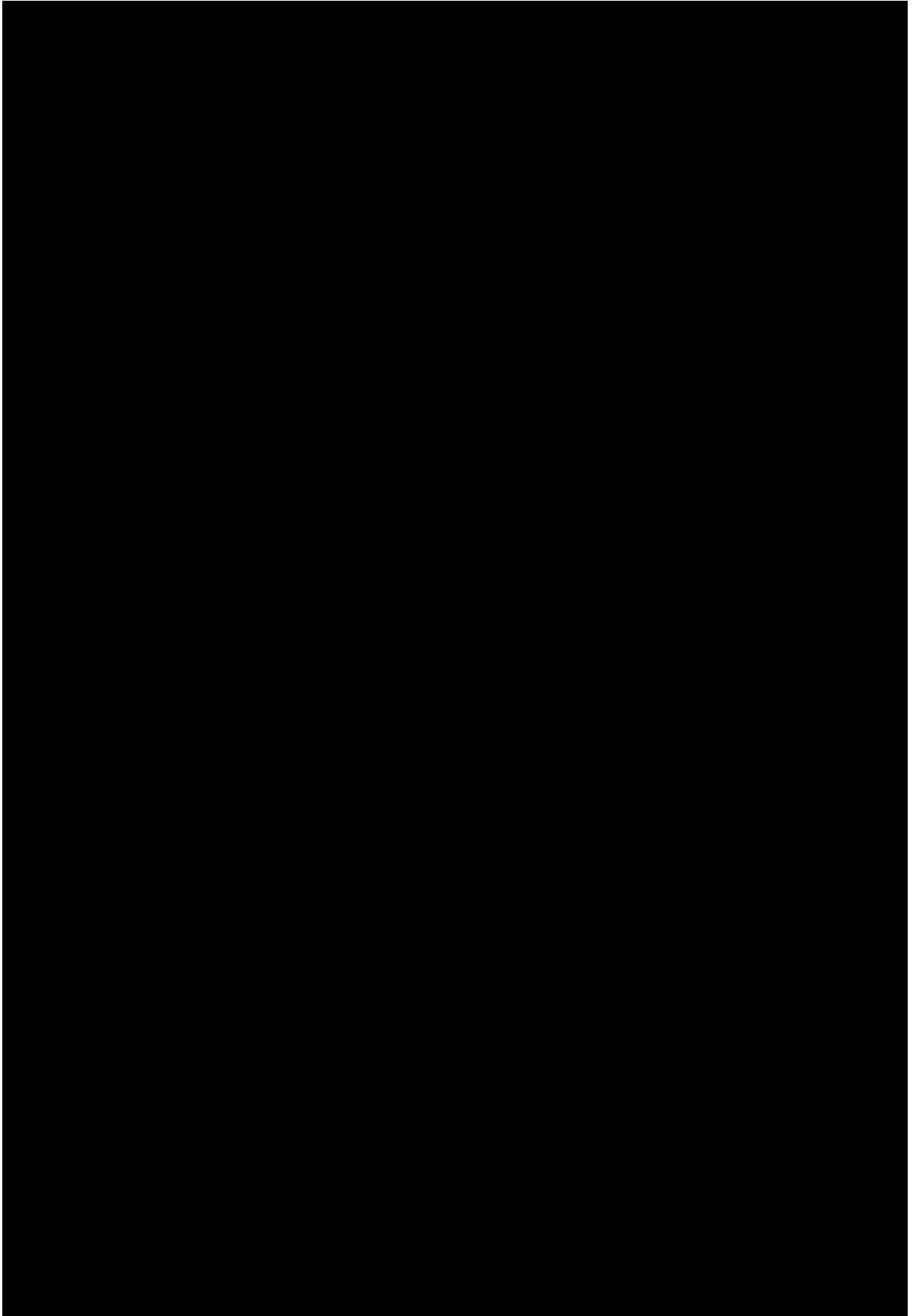


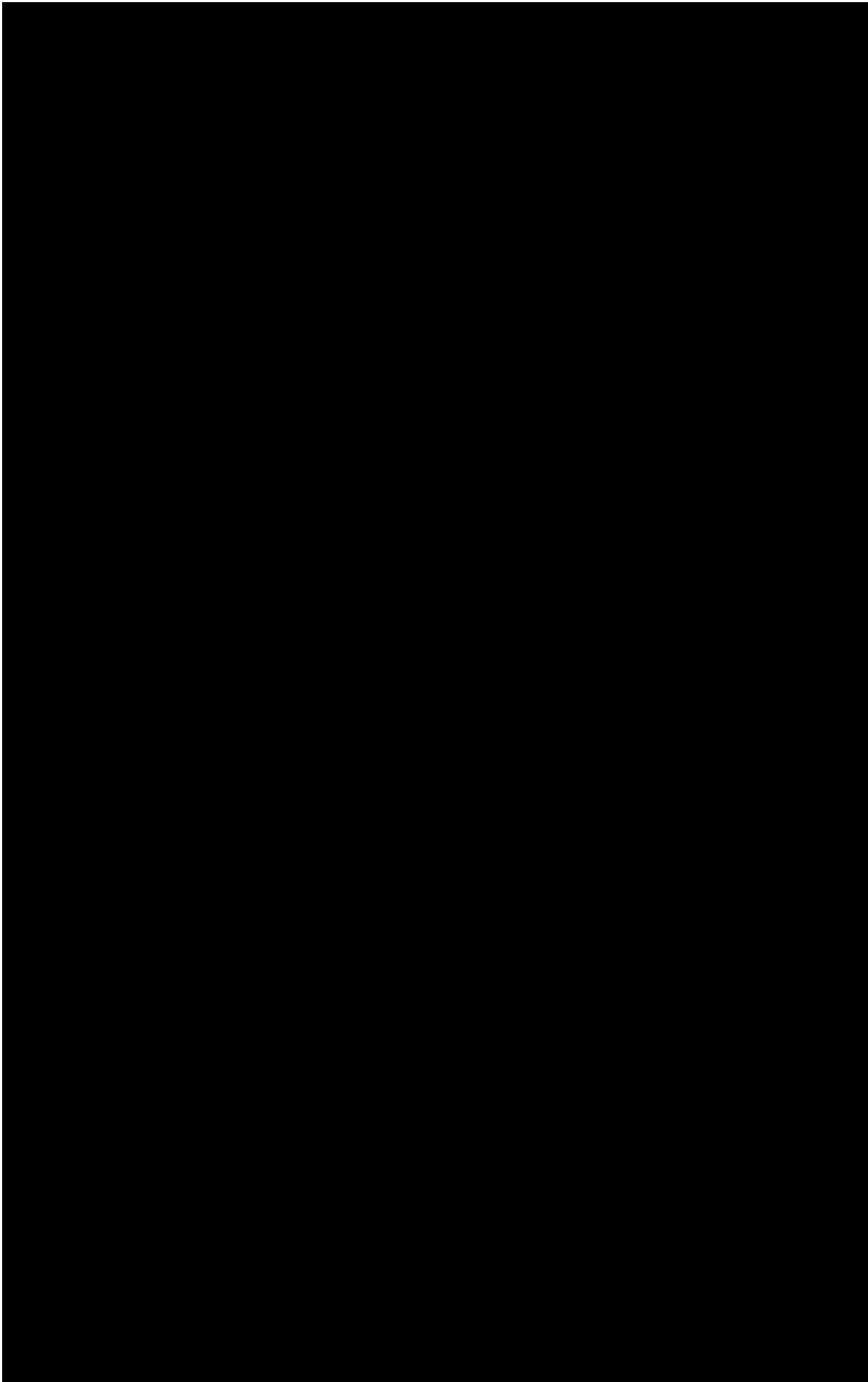
Technologie stínění: Popis stávajícího stavu a technické zadání pro rekonstrukci



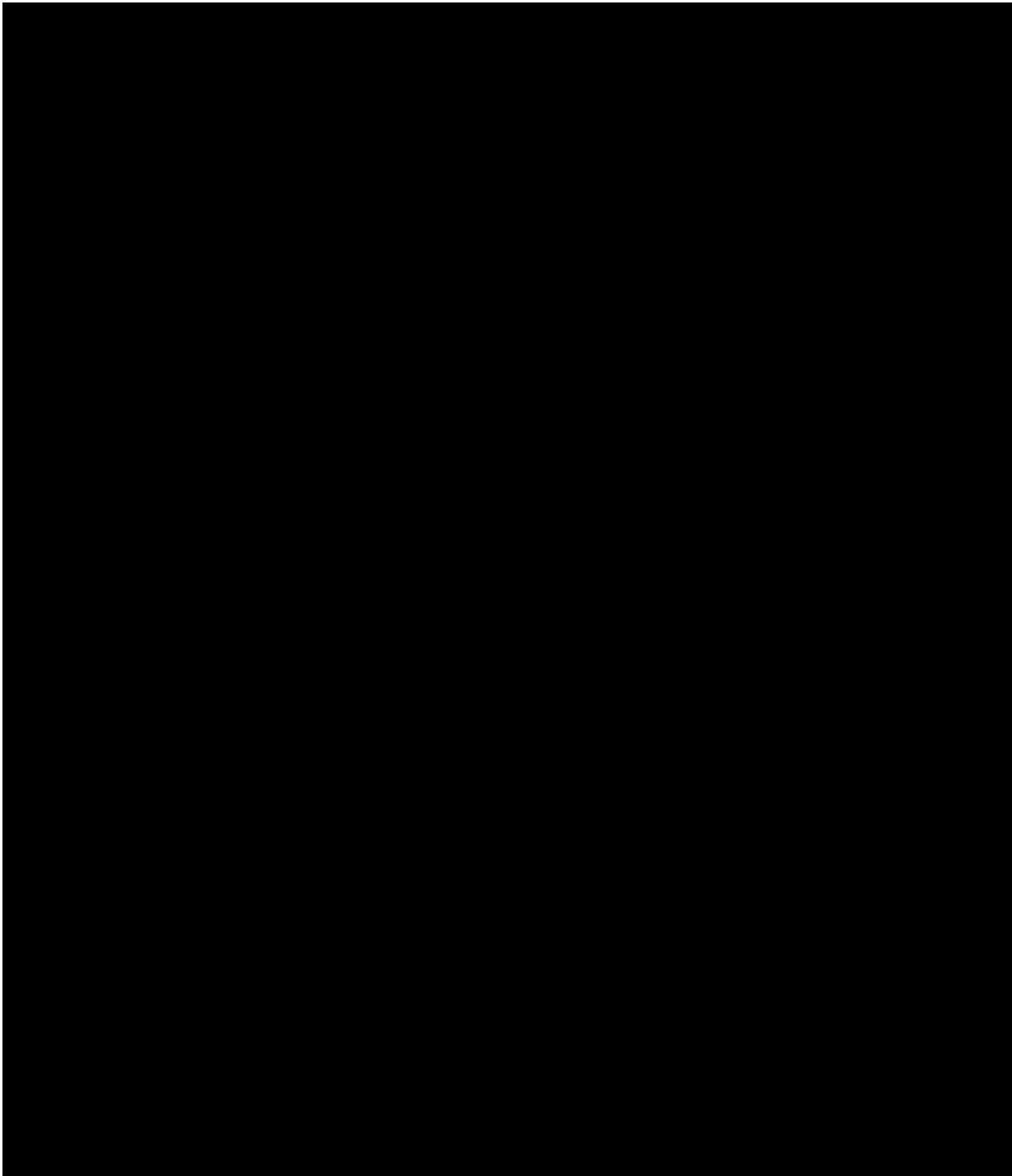


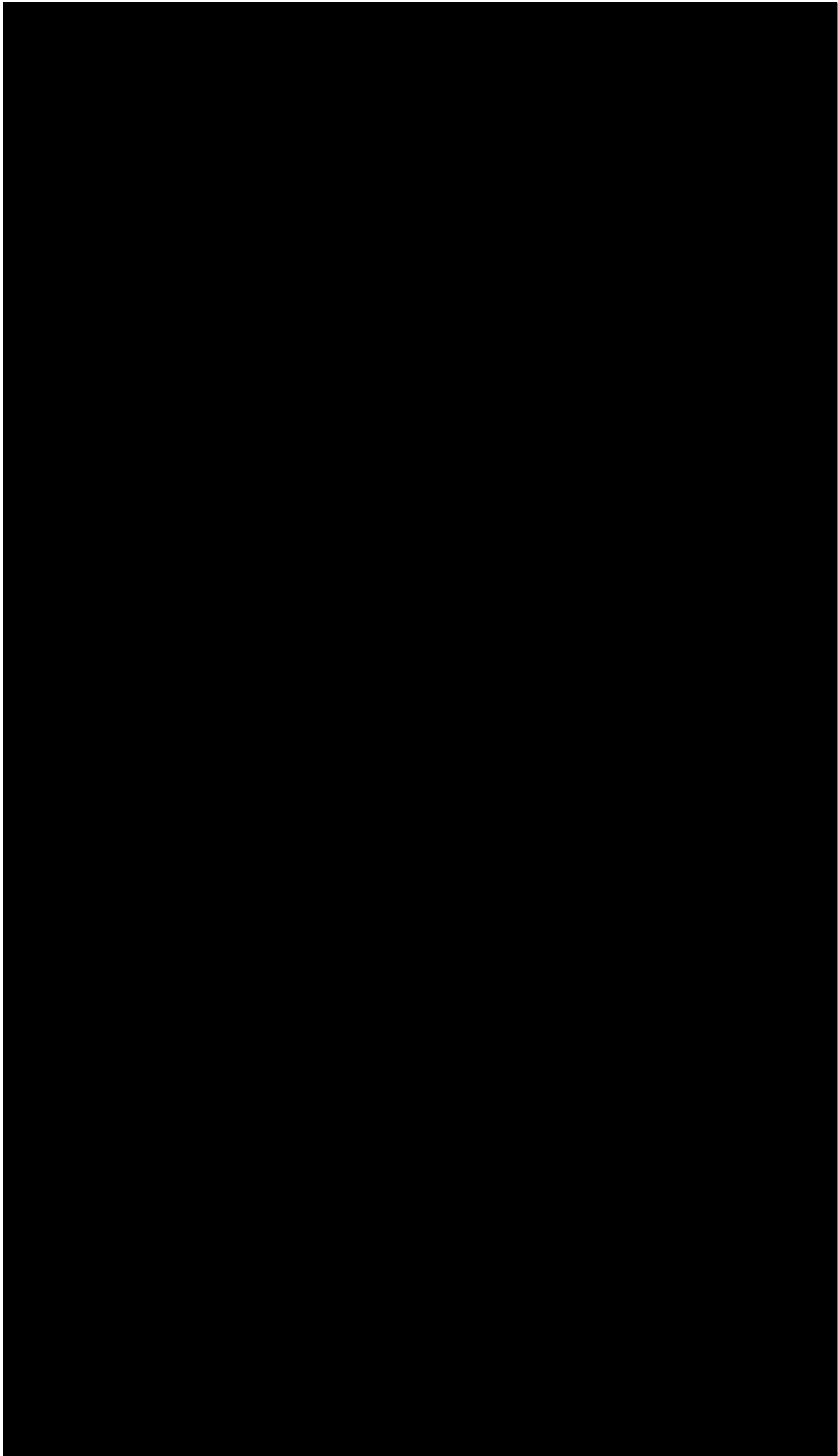
Obrázek 1: Topologie stávajícího stavu

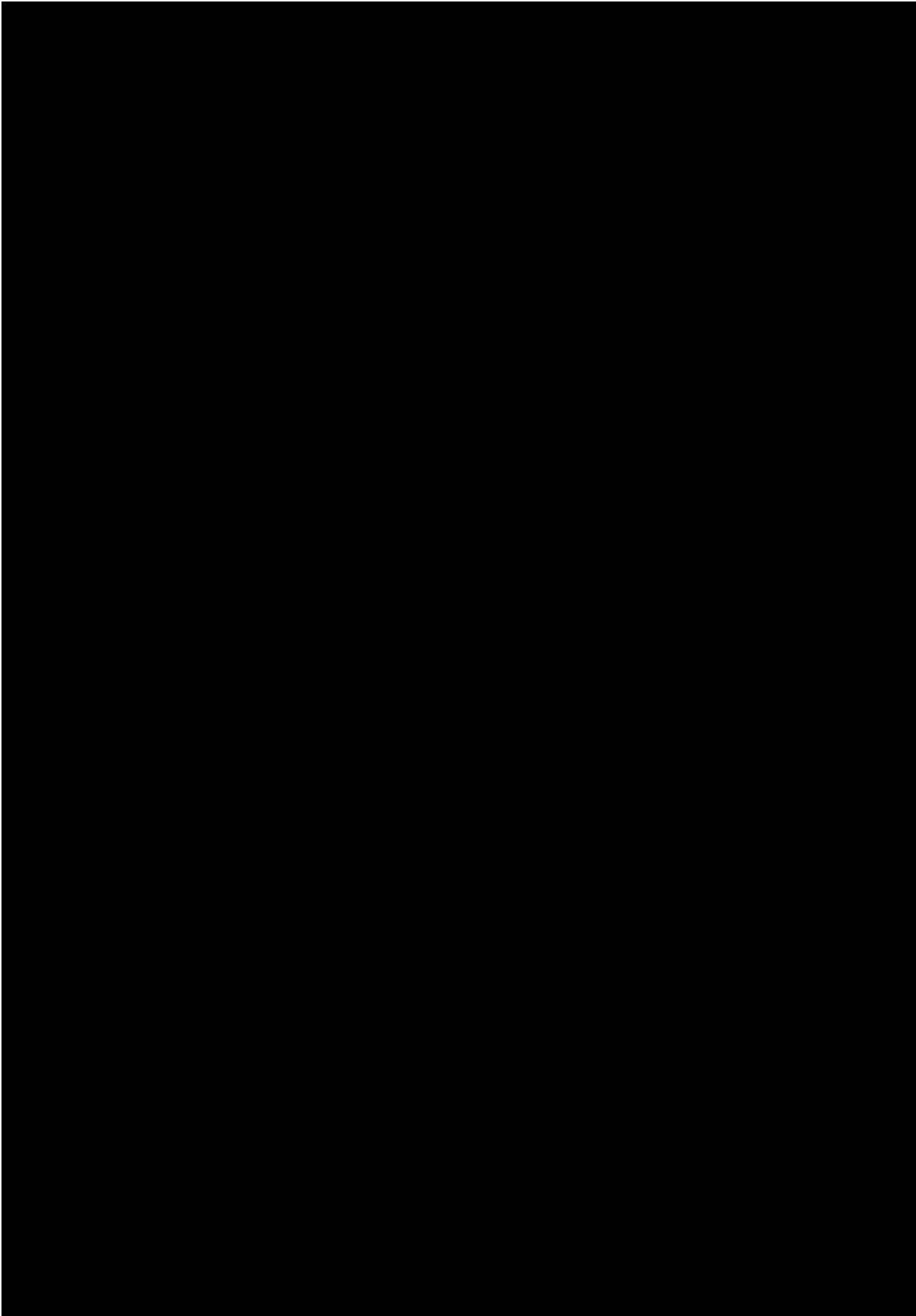


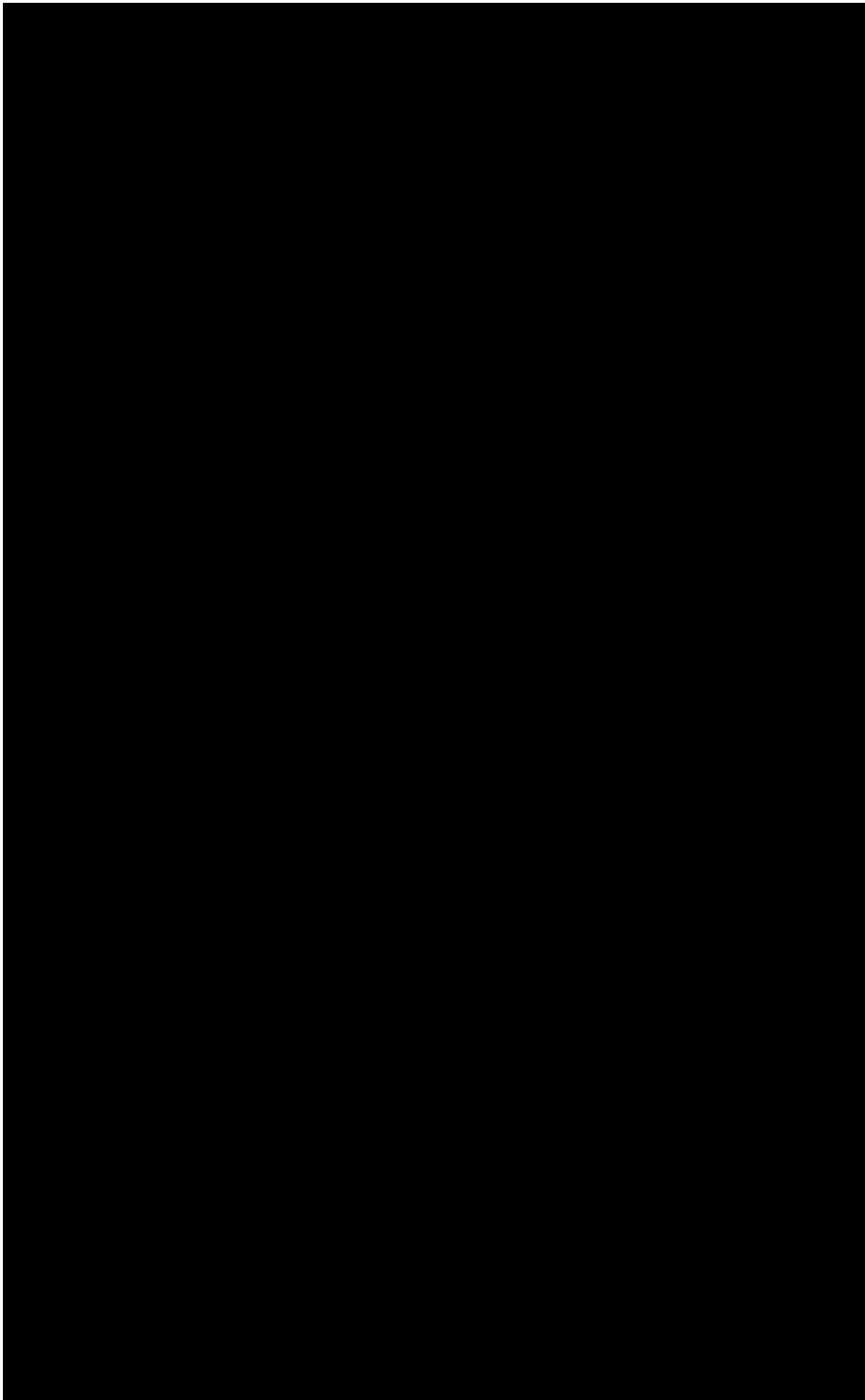


12

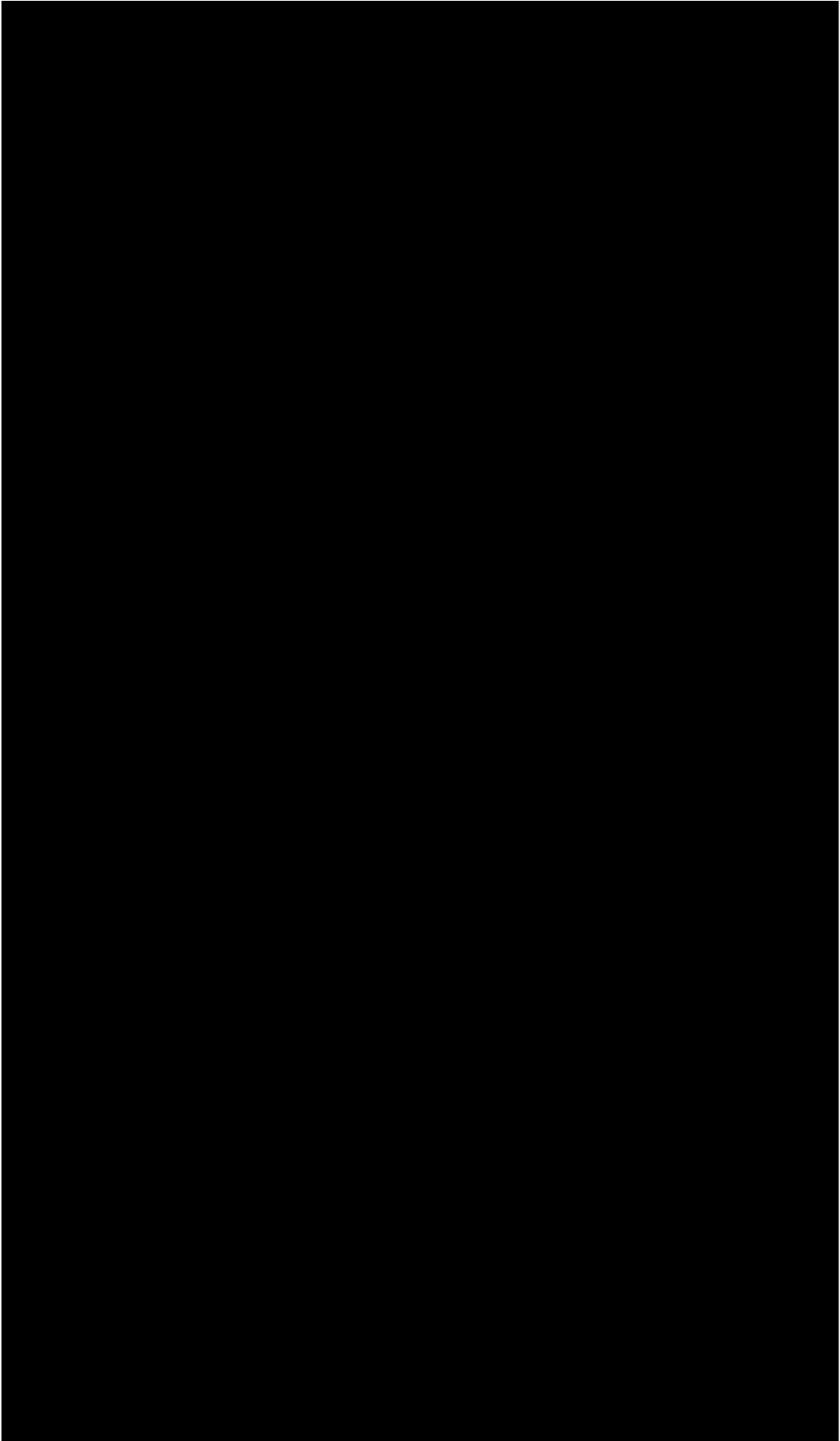


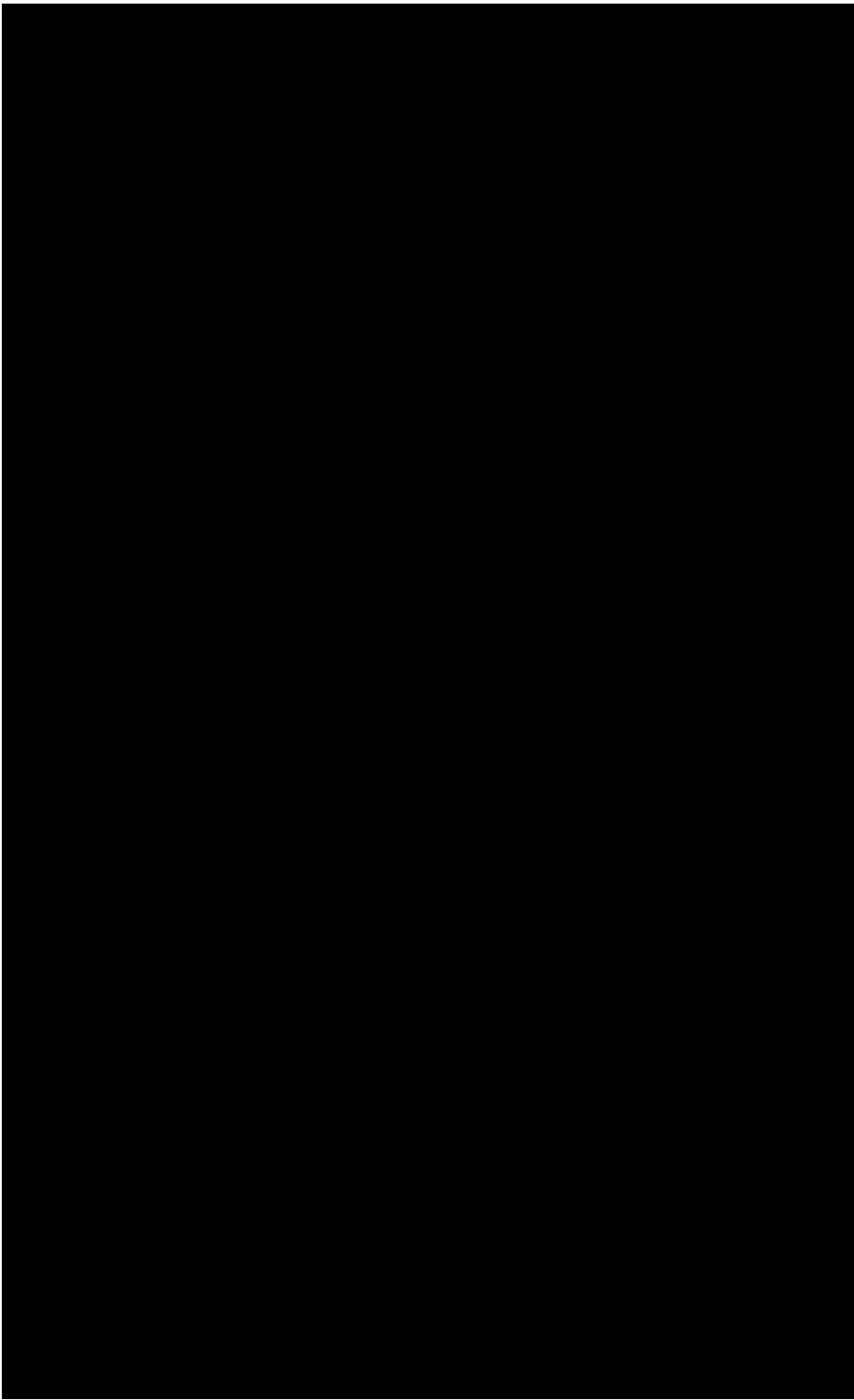




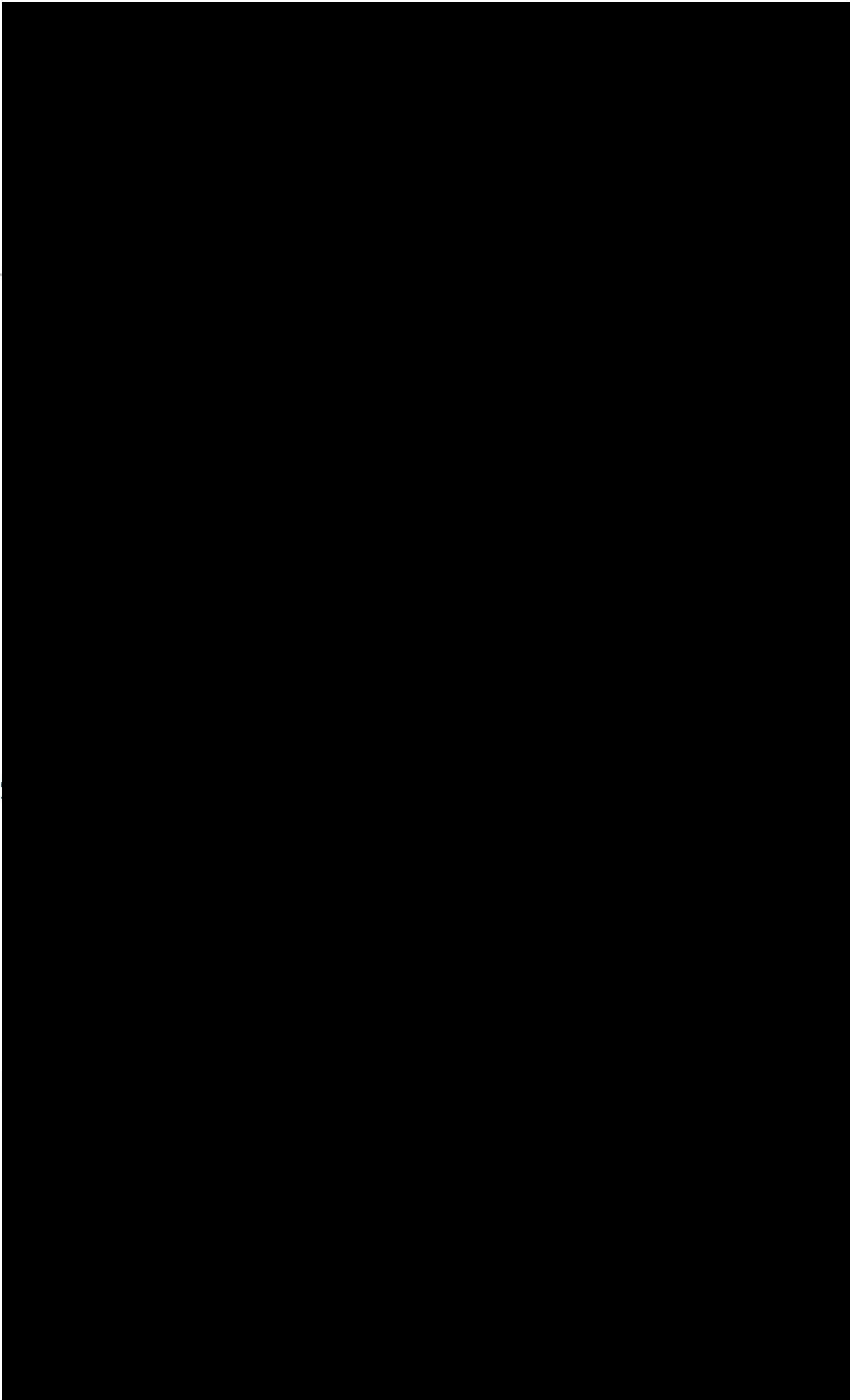


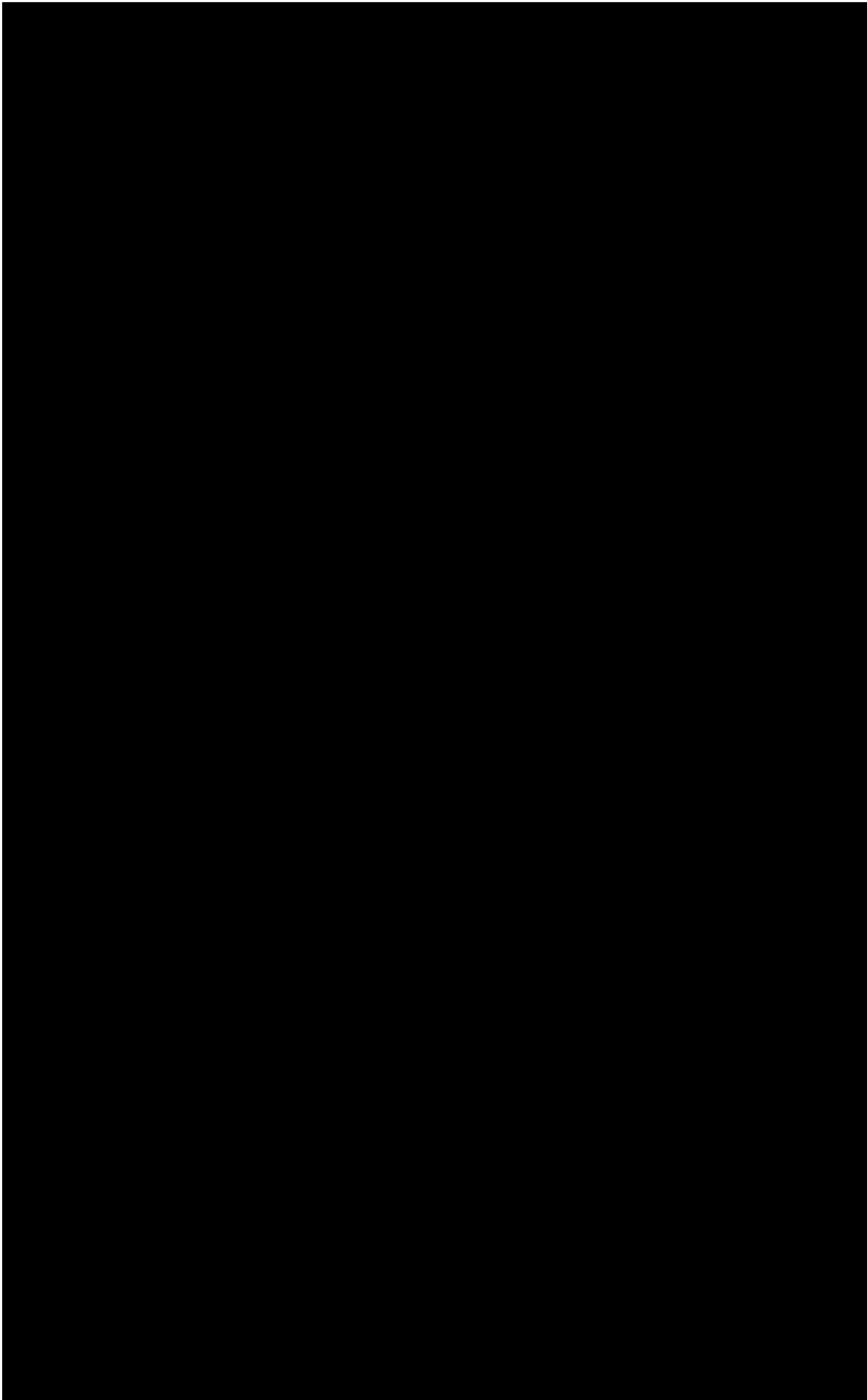
2



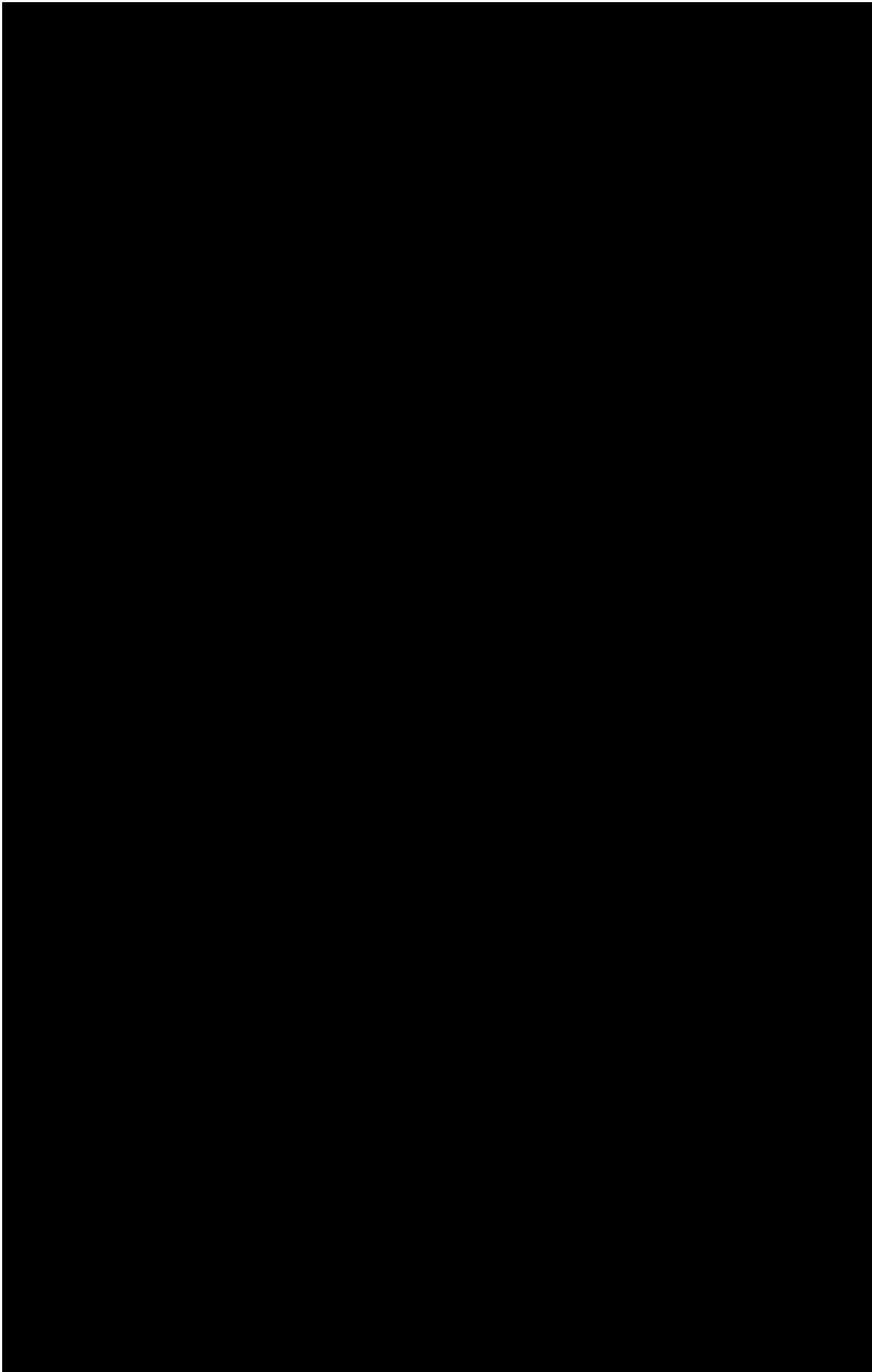


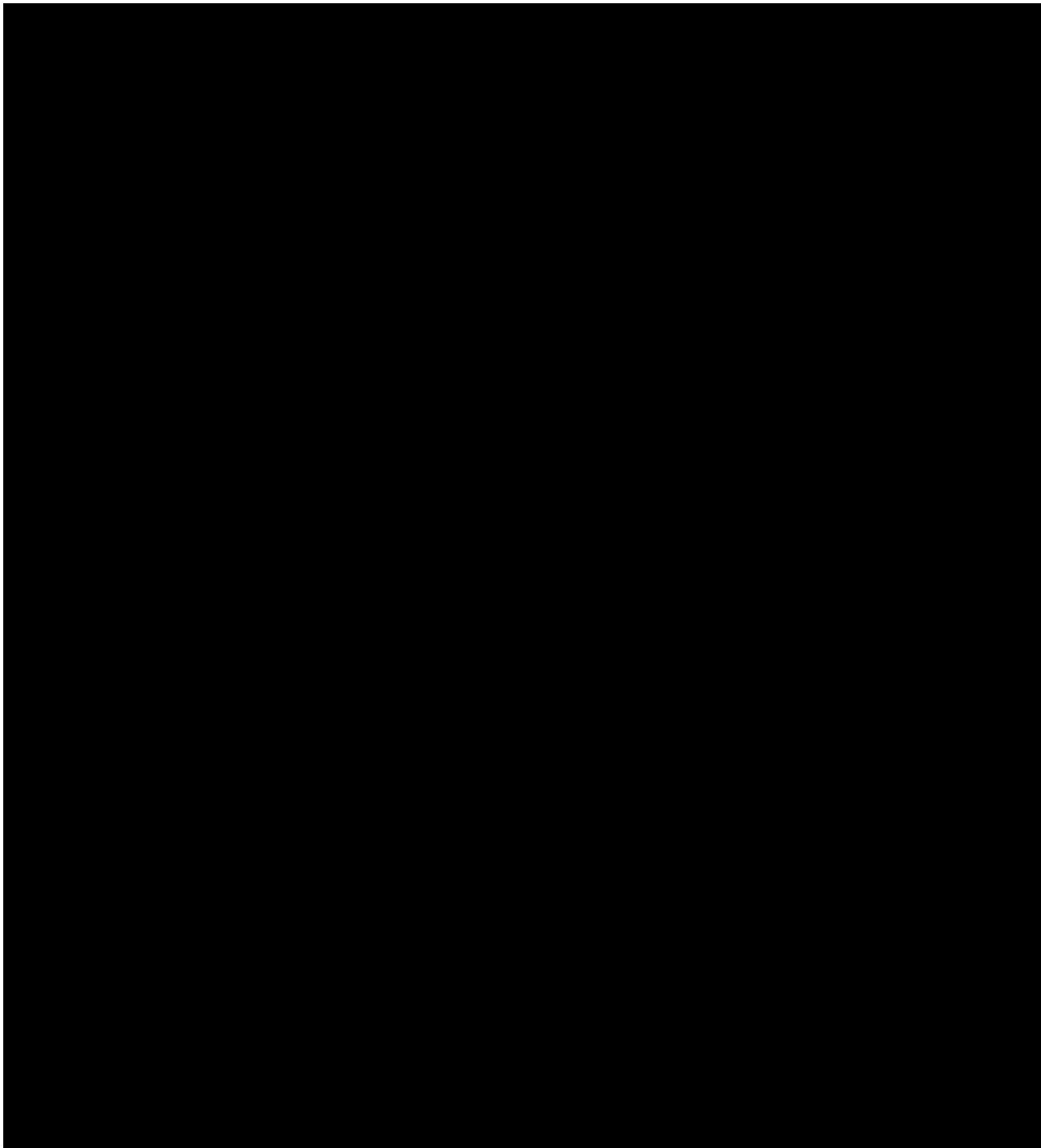
7





27





Z

Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu Zhotovitele

MAXIMA pojišťovna, a.s.
Italská 1583/24, 120 00 Praha 2,
ID No. 613 28 464

registered in Commercial Register held by City court in Prague,
section B, file 3314



CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištěný:

ISOTRA HOLDING a.s.

Bílavecká 2411/1, 74601 Opava, ID No: 083 35 770

Pojištěný:

ISOTRA a.s.

Bílavecká 2411/1, 74601 Opava, ID No: 476 79 191

Pojištěný:

ISOTRA POLSKA SPOLKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOSCIA

Ul. BOCNA, nr 10, lok., miejsc. ZORY, kod 44-240, poczta ZORY, kraj POLSKA

Tímto potvrzujeme, že výše jmenované subjekty jsou pojištěny v rámci pojistné smlouvy č. 3002100004 pro pojištění odpovědnosti.

Doba pojistné smlouvy: 1. 1. 2021, 00:00 hod. – 31. 12. 2023, 24:00 hod.

Limit plnění: 60 000 000 Kč za jednu a všechny škody pro obecnou odpovědnost, odpovědnost za vadu výrobku a další nebezpečí uvedená v pojistné smlouvě.

Územní platnost: Celý svět s výjimkou USA a Kanady

Podrobné podmínky pojištění a sjednané spoluúčasti jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Pojištění se řídí příslušnými pojistnými podmínkami a platnými právními předpisy pro pojištění odpovědnosti.

V Praze, dne 1. 1. 2021

Podepsal(a) _____, a.s.

Ing. Lucie Ponertová

Vedoucí úseku pojištění

Martina Šurcova

Upisovatel podnikatelských rizik



7

Potvrzení o pojištění

Slavia pojišťovna a.s. se sídlem Tábořská 940/31, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČ: 601 97 501, potvrzuje tímto, že ISOTRA a.s. uzavřela s naší pojišťovnou aktuálně platnou pojistnou smlouvu v následujícím rozsahu:

Pojistník/Pojištěný: ISOTRA a.s.
se sídlem: Opava, Předměstí, Bílovecká 2411/1, PSČ 746 01, Česká republika
IČ: 476 79 191

Pojistná doba: 07. 04. 2021 - 06. 04. 2022, s automatickou prolongací

Pojistné období: 12 měsíců

Předmět pojištění: - pojištění odpovědnosti za škodu či újmu
limit pojistného plnění 5 000 000,- Kč
- pojištění stavebně-montážní
celková hodnota stavebních výkonů 70 000 000,- Kč
limit plnění pro budované dílo 20 000 000,- Kč

Územní rozsah: území České republiky a Slovenské republiky

Číslo smlouvy: 5900023835

Toto potvrzení se vystavuje na žádost pojištěného.

Toto potvrzení o pojištění nenahrazuje, nedoplňuje ani neomezuje pojistné krytí poskytované výše uvedenou pojistnou smlouvou a slouží pouze k informačním účelům.

Praha 01. 09. 2021



Příloha č. 4 – Předpisy BOZP a PO Objednatele

SMLUVNÍ PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI

I. Předmět úpravy

1. Tyto podmínky specifikují povinnosti dodavatele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souvislosti s plněním smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a společností Kongresové Centrum Praha, a.s. jako odběratelem, jestliže plnění probíhá zcela či zčásti na staveništi, zejména:
 - a) smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zhotovení, oprava, úprava, údržba nebo montáž stavby nebo hmotně zachycený výsledek jiné činnosti prováděné na staveništi,
 - b) kupní smlouvy, pokud je staveniště místem dodání alespoň části zboží,
 - c) smlouvy o kontrolní činnosti týkající se provádění stavby nebo s ní související,
 - d) smlouvy o přepravě věci, pokud je místo určení, popřípadě místo odeslání zásilky na staveništi,
 - e) smlouvy o nájmu nebo o provozu dopravního prostředku, jestliže je místem užívání nebo provozu dopravního prostředku staveniště,
 - f) smlouvy o ostraze staveniště,
 - g) nájemní smlouvy, pokud je místem užívání předmětu nájmu staveniště, nebo
 - h) každé jiné smlouvy či dohody, na základě které dodavatel vykonává jakoukoliv činnost na staveništi.
2. Dodavatelem podle těchto podmínek se rozumí zhotovitel, prodávající, vykonavatel kontroly, dopravce, pronajímatel, poskytovatel provozu dopravního prostředku, poskytovatel ostrahy nebo jiná osoba, se kterou společnost Kongresové Centrum Praha, a.s. uzavřela smlouvu.
3. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním těchto podmínek.
4. Pokud z povahy plnění dodavatele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto podmínek pro plnění dodavatele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Dodavatel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Přitom se zavazuje dbát též pokynů odběratele, zejména pokynů určeného zástupce odběratele, bezpečnostního technika, energetika, zaměstnance v oblasti kontroly jakosti a koordinátora QEH.
2. Zjistí-li odběratel, že dodavatel nebo osoby, za které dodavatel odpovídá, porušují povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, má odběratel právo vyzvat dodavatele, aby podle pokynů odběratele zjednal nápravu.
3. Určení zástupci smluvních stran jsou povinni se před zahájením plnění vzájemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště, a seznámit se

- s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi. O tom smluvní strany vyhotoví zápis, popřípadě to uvedou v zápise o předání staveniště nebo v záznamu ve stavebním deníku.
4. Dodavatel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi.
 5. Před zahájením plnění svého závazku, při každé změně způsobu plnění závazku či zaměstnanců, jejichž prostřednictvím dodavatel plnění závazku provádí, anebo na základě výzvy odběratele je dodavatel povinen předložit odběrateli doklad o školení zaměstnanců dodavatele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a doklad o zdravotní způsobilosti zaměstnanců dodavatele v rozsahu stanoveném právními nebo jinými předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
 6. Dodavatel se zavazuje předávat odběrateli písemné denní seznamy zaměstnanců dodavatele, popřípadě dalších osob, které se na staveništi jeho prostřednictvím podílejí na jeho plnění, včetně doložení jejich odborné způsobilosti. Jiné osoby než osoby uvedené v takovém seznamu smějí na staveniště vstoupit jen s vědomím určeného zástupce odběratele. Tím není dotčena odpovědnost dodavatele za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob po dobu, po kterou se zdržují na staveništi.
 7. Dodavatel zajistí, aby jeho zaměstnanci používali osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděvy a obuv, zejména ochranné přilby a výstražné vesty, popřípadě pracovní oděvy s reflexními prvky, a zavazuje se jejich používání soustavně kontrolovat.
 8. Zaměstnanci dodavatele, kteří provádějí práce ve výškách nebo nad volnou hloubkou zčásti v prostoru s kolektivním zajištěním a zčásti mimo něj, jsou povinni mít po celou dobu na trupu upevněn bezpečnostní postroj s přípojovacím lanem a pádovou brzdou. Přitom se nemění povinnost zaměstnance vhodným způsobem se zajistit při provádění prací, při nichž hrozí nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky na pracovišti bez kolektivního zajištění.
 9. O předávání prostředků kolektivní ochrany proti pádu mezi dodavatelem a odběratelem se pořídí písemný zápis. K tomu postačuje i záznam ve stavebním deníku.
 10. Opatření k individuálnímu zajištění jednotlivce pro práci ve výškách a nad volnou hloubkou musí dodavatel zpracovat písemně, zejména ve výrobní dokumentaci, technologickém nebo pracovním postupu, s údaji o způsobu zajištění, o použitých osobních ochranných pracovních prostředcích, s vyznačením bodů úvazu a se statickým výpočtem. Při změně pracovního postupu je dodavatel povinen odpovídajícím způsobem písemně změnit též tato opatření. Dodavatel se zavazuje zajistit zaměstnancům využívajícím tento způsob jistění školení o jeho použití a předat jim prostředky tohoto jistění na základě písemného zápisu.
 11. Dodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu odběratele použít stávající konstrukce stavby jako prostředek ke zdvihání. Všechny používané zdvihací prostředky musí dodavatel provozovat přímo z podlahy nebo terénu. Přitom učiní opatření směřující k rovnoměrnému rozložení zatížení. Při provozu zdvihacích prostředků je dodavatel povinen si počínat tak, aby nedošlo k poškození povrchu stavby nebo inženýrských sítí.
 12. Dodavatel se zavazuje používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a předložit odběrateli na jeho

- žádost doklady o jejich revizích, nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich provoz.
13. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí dodavatel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a českými technickými normami, popřípadě též s návody jejich výrobců.
 14. Zaměstnanci dodavatele musejí být na viditelném místě oděvu nebo ochranné přilby označení způsobem stanoveným odběratelem.
 15. Osobou odpovědnou za organizaci práce zaměstnanců dodavatele a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci za dodavatele je vždy určený zástupce dodavatele. Neuvádí-li její smlouva, sdělí dodavatel před zahájením plnění odběrateli jeho jméno a příjmení, jakož i telefonické spojení. Dodavatel se zavazuje zajistit trvalou přítomnost určeného zástupce dodavatele po dobu provádění plnění na staveništi.
 16. Dodavatel je v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje odběratel. Oplocení zřízené dodavatelem je dodavatel povinen udržovat do doby splnění závazku dodavatele podle smlouvy.
 17. Zaměstnanci dodavatele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku dodavatele a ohledně nichž obdrželi od dodavatele informace a pokyny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci; přitom používají pouze přístupové cesty určené odběratelem.
 18. Po předání a převzetí jednotlivých ucelených částí dodavatelova plnění vymezených ve smlouvě odpovídá odběratel za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci svých zaměstnanců a dalších dodavatelů odběratele na pracovištích, která se nacházejí na takto předaných částech plnění dodavatele, jakož i bezpečnosti a ochrany zdraví jiných osob, které se na nich s vědomím odběratele zdržují. Tím není dotčeno ujednání o předání a převzetí dodavatelova plnění.
 19. Sklárky a místa pro uložení drobného materiálu smí dodavatel zřídit jen v prostorách určených k tomu odběratelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
 20. Každý pracovní úraz zaměstnance dodavatele na staveništi se dodavatel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci odběratele a umožnit odběrateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Dodavatel rovněž odběrateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí odběrateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti dodavatele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
 21. Dodavatel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že odběratel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a dodavatel je povinen mu to u zaměstnanců dodavatele umožnit. Dodavatel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště. Neučini-li tak ani přes výzvu odběratele, má právo vykázat jej odběratel jménem dodavatele.

22. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců dodavatele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím dodavatele podílejí na jeho plnění nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi.

III. Požární ochrana

1. Dodavatel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně a dbát pokynů odběratele v oblasti požární ochrany na staveništi.
2. Dodavatel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi, před zahájením plnění proškolit v oblasti požární ochrany své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na jeho plnění, jakož i provádět na předaném staveništi kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi dodavatel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí odběratele. Tim není dotčena povinnost dodavatele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o požární ochraně.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím, anebo v prostorách se zvýšeným požárním nebezpečím dodavatel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest. Opis písemného příkazu vydaného podle právních předpisů o požární ochraně k provádění činností s otevřeným ohněm dodavatel včas předloží též určenému zástupci odběratele.
5. Dodavatel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Dodavatel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Dodavatel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi a na přístupových cestách na staveništi, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo stavenišť a zajistit další nakládání s odpadem v souladu s právními předpisy s cílem jejich maximálního znovuvyužití.
3. Dodavatel je povinen předat odběrateli spolu se svým plněním i evidenci odpadů, které vznikly v rámci jeho činnosti, jakož i v rámci činností všech dalších osob podílejících se prostřednictvím dodavatele na plnění odběratele. Náležitosti evidence odpadů jsou stanoveny právními předpisy o odpadech. Předání úplné evidence odpadů je podmínkou pro splnění závazku dodavatele.
4. Jestliže odběratel zavedl na staveništi třídění odpadů nebo se jej účastní a vyzve-li k účasti i dodavatele, je dodavatel povinen dodržovat takto zavedený postup třídění a ukládání jednotlivých druhů odpadů. Výše a způsob podílu dodavatele na nákladech spojených s takovým tříděním odpadů na staveništi vyplývá ze smlouvy.
5. Nesplní-li dodavatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené odběratelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi a na přístupových cestách k němu, nebo nakládání

s odpady, je odběratel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady dodavatele.

6. Dodavatel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Dodavatel se zdrží údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi.
7. Dodavatel se zavazuje nakládat chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu odběratele je dodavatel povinen poskytnout odběrateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení dodavatele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
8. Dodavatel je povinen při provádění svého plnění dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin určených podle projektové dokumentace k odstranění projedná s příslušnými orgány veřejné správy. Odběratel je povinen k tomu dodavateli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.
9. Odběratel dodavatele seznámil s environmentální politikou odběratele a dodavatel se zavazuje jednat v souladu se zásadami ochrany životního prostředí, které z ní vyplývají.

V. Minimální standardy Kongresové Centrum Praha, a.s. v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO)

1. Dodavatel je povinen dodržovat i povinnosti vyplývající z následujících minimálních standardů pro zajištění a řízení BOZP a PO na stavbách a v provozovnách odběratele (dále také jen „*minimální standardy*“).
2. *Provádění kontrol na staveništi*
 - 2.1 Každý dodavatel je povinen provádět řádnou kontrolu dodržování právních a ostatních předpisů o BOZP a PO na vlastním staveništi, na kterém se nachází jeho pracoviště, min. 1x za kalendářní týden a její výsledek zaznamenat v knize BOZP a PO, nebo ve stavebním deníku. Jestliže je doba plnění dodavatele kratší než jeden kalendářní týden, je dodavatel povinen provést tuto kontrolu nejméně jedenkrát během doby plnění a její výsledek zaznamenat v knize BOZP a PO, nebo ve stavebním deníku.
 - 2.2 Dodavatel na pracovištích odběratele je v případě zjištění nebezpečného chování, nebo rizikové situace povinen přerušit práce a o situaci neprodleně informovat stavbyvedoucího odběratele, nebo jiného písemně určeného zástupce odběratele.
3. *Komunikace*
 - 3.1 Dodavatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či osoby, které provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. jejich zaměstnanci), neovládají-li český či slovenský jazyk, byli proškoleni z pravidel dle českých nebo slovenských (to podle místa plnění) právních a ostatních předpisů o BOZP a PO v jim srozumitelném jazyce. Doklad o proškolení je dodavatel povinen předat stavbyvedoucímu odběratele nejpozději jeden den před započítáním plnění pro odběratele.
 - 3.2 Dodavatel je povinen předávat svým zaměstnancům každodenní informace o BOZP a PO, zejména vyhodnocení rizik a popisy technologických a bezpečných pracov-

2

ních postupů v českém nebo ve slovenském jazyku, aby odběratel mohl tato vyhodnocení či popisy zkontrolovat.

- 3.3 Dodavatel musí na pracovišti zajistit trvalou přítomnost minimálně jedné osoby, která bude schopna zajistit překlad pro ty, kteří neumí česky ani slovensky.

4. *Evidence osob a kontrola vstupu a vjezdu na staveniště odběratele*

Při příchodu na staveniště je dodavatel (popř. jeho zaměstnanec) povinen nahlásit svůj příchod vedoucímu zaměstnanci odběratele. Dodavatel musí zajistit, že tuto povinnost bude plnit i jiná osoba (popř. její zaměstnanci), která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele.

5. *Vstupní školení na pracovišti*

Dodavatel je povinen absolvovat vstupní školení odběratele před prvním vstupem na staveniště. Dodavatel se zavazuje zajistit účast svých zaměstnanců či osob, které provádějí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. jejich zaměstnanců) a jiných osob, které na jeho žádost nebo s jeho vědomím vstupují na staveniště, na tomto vstupním školení.

6. *Vyhodnocení rizik*

Dodavatel je povinen vyhotovit písemné vyhodnocení rizik možného ohrožení života a zdraví při plnění (činnostech), které pro odběratele provádí a popisy bezpečných pracovních postupů. Písemné vyhodnocení rizik a popisy bezpečných pracovních postupů je dodavatel povinen předat stavbyvedoucímu nebo mistrovi odběratele, a to nejpozději jeden den před započítím svého plnění.

7. *Technologické předpisy*

- 7.1 Dodavatel je povinen vypracovat technologický předpis. Technologický předpis musí obsahovat:

- návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací - pracovní postup pro danou pracovní činnost,
- použití strojů a speciálních pracovních prostředků,
- druhy a typy pomocných pracovních konstrukcí,
- způsob dopravy (svislé i vodorovné),
- technická a organizační opatření,
- mimořádné podmínky.

- 7.2 Dodavatel nesmí začít provádět plnění na stavbě odběratele bez technologického předpisu nebo bez popisů bezpečných pracovních postupů.

- 7.3 Dodavatel předá bez zbytečného odkladu po vyžádání ze strany odběratele jeho stavbyvedoucímu či jinému písemně určenému zástupci technologický předpis.

8. *Bezpečnostní diskuse*

Dodavatel je povinen provést se svými zaměstnanci na stavbě minimálně 1x týdně diskusi zaměřenou na probíhající a následné práce s cílem zdůraznit aktuální a budoucí rizikové operace a možná ohrožení a nutná preventivní opatření.

9. Osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP)

- 9.1 Zejména při plnění povinnosti dle článku II. odst. 7 těchto smluvních podmínek musí dodavatel respektovat, že na stavbách a v provozovnách odběratele je povinné řádné užívání následujících osobních ochranných pracovních prostředků (OOPP):

10.1.1 *Ochranná přilba*

Všechny osoby musí používat certifikovanou ochranou přilbu po celou dobu svého pobytu na staveništi.

9.1.2 *Reflexní vesta*

Všechny osoby musí používat vesty splňující podmínky 2. tř. bezpečnosti. Všechny osoby, kromě vazačů a signalistů, musí mít oděv oranžové barvy. Vazači a signalisté musí mít v době zvedacích operací vestu žlutozelenou.

9.1.3 *Ochrana zraku*

Všude tam, kde je možné riziko poranění zraku, musí být používána ochrana zraku. Každá dotčená osoba musí mít k dispozici ochranné brýle.

9.1.4 *Ochranný oděv*

Všechny osoby musí používat pouze ochranné oděvy certifikované a vhodné pro danou činnost podle vyhodnocených rizik. Na stavbách a v provozovnách odběratele je zakázáno používat kalhoty se zkrácenými nohavicemi nebo jinak upravené části OOPP.

9.1.5 *Ochranná obuv*

Je povinností používat jako standard boty s vyztuženou špičkou, tužinkou proti propíchnutí a protiskluzovou podrážkou.

9.1.6 *Pracovní rukavice*

Každá osoba musí mít k dispozici ochranné rukavice. Rukavice musí být vhodné pro charakter činností vykonávaných dotčenou osobou.

10. Dokumentace a minimální požadavky při rizikových pracích

10.1 *Rozdělení prací / Start karta*

Dodavatel je zodpovědný za rozdělení pracovních činností a vyhodnocení rizik vyplývajících z jejich náročnosti. Před každou novou pracovní činností jsou dodavatel a osoba vykonávající plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele povinni konzultovat detaily pracovní činnosti se svými zaměstnanci s ohledem na rizika BOZP a PO a vést záznamy o jejich poučení.

10.2 *Povolení pro vysoce rizikové práce*

Dodavatel je povinen vydávat svým zaměstnancům a osobám, které provádějí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele, povolení pro vysoce rizikové práce a zajistit, aby bez tohoto povolení nebyly příslušné práce vykonávány.

Vzor Povolení pro vysoce rizikové práce je obsažen v příloze č. 2 těchto smluvních podmínek.

Povolení pro vysoce rizikové práce může vydávat výhradně kompetentní odpovědná osoba s praxí v dané činnosti a se znalostmi, jak práce vykonat správně a bezpečně. Zároveň před vydáním povolení se musí přesvědčit, zda byla uskutečněna všechna potřebná opatření podle druhu potenciálního rizika.

2

Dodavatel je povinen předem nahlásit stavbyvedoucímu, nebo mistrovi odběratele jméno osoby, která je oprávněna povolení vydat zaměstnancům dodavatele a osobám, které provádějí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele.

10.3 Vysoce rizikové práce

<i>Práce ve výškách</i>	Práce, při které hrozí pád z výšky nebo do hloubky více než 5 metrů.
<i>Výkopy</i>	Práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo úmrtí se suvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 2 m.
<i>Práce nad vodou</i>	Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí.
<i>Práce v ochranném pásmu</i>	Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických sítí (plyn, voda, elektřina, pára, vzduchovod atd.).
<i>Dočasné konstrukce</i>	Práce montáže nebo demontáže dočasných konstrukcí jako jsou lešení, bednění, lávky atd.
<i>Vyhrazené prostory</i>	Práce v uzavřených nebo stísněných prostorech, kde hrozí v případě nedostatku kyslíku poškození zdraví, nebo v případě nehody ztížená evakuace ohrožené osoby.
<i>Zvedací operace</i>	Všechny zvedací operace nad 5 tun.
<i>Práce vedle provozované cesty nebo trati</i>	Práce vedle provozované cesty nebo trati, maximálně však 5 metrů od kraje komunikace nebo trati, kde hrozí střet osoby a projíždějícího vozidla.
<i>Bourací práce</i>	Všechny druhy bouracích prací.
<i>Sváření</i>	Sváření a tomu podobné činnosti s otevřeným ohněm.
<i>Nebezpečné látky</i>	Práce s nebezpečnými látkami, kde je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození zdraví u zaměstnance. Součástí povolení musí být i bezpečnostní list.

10.4 Nebezpečné látky

Dodavatel má povinnost seznámit své zaměstnance s obsahem příslušného bezpečnostního listu. Tento list musí zaměstnanci mít k dispozici po celou dobu práce s nebezpečnou látkou.

10.5 Pravidelné kontroly pracoviště při vysoce rizikových pracích

Na každém pracovišti dodavatele musí být pravidelně kontrolována úroveň opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Kontroly provádí vedoucí zaměstnanci dodavatele nebo osoby, které v případě zjištění porušení mohou okamžitě přerušit práci a zjednat nápravu.

Kontrola pracoviště se provádí každý den se zápisem do Knihy BOZP a PO, nebo stavebního deníku.

11. První pomoc

11.1 Dodavatel je povinen určit odpovídající počet proškolených osob, které v případě potřeby poskytnou první pomoc. Jejich počet se odvíjí od počtu osob pohybujících se na staveništi a rizikovosti dané práce.

- 11.2 Dodavatel je povinen zajistit na staveništi přiměřený počet lékárníček pro poskytování první pomoci. Pro každé jeho pracoviště musí být k dispozici ve vzdálenosti maximálně 100 m lékárníčka (minimálně schválená autolékárnička).
- 11.3 Pro případ rizikových situací na staveništi musí mít dodavatel vypracovaný a vedoucím zaměstnancem odběratele schválený záchranný a evakuační plán (např. pro práce ve stísněných prostorech, práce ve výškách).

12. Reporting

- 12.1 Dodavatel je povinen všechny incidenty hlásit okamžitě vedoucímu zaměstnanci odběratele přítomnému v blízkosti incidentu.
- 12.2 Po smrtelném úrazu, těžkém úrazu, nebo nebezpečné situaci se musí místo incidentu ponechat v původním stavu až do zaevidování události.
- 12.3 Všechny incidenty, při kterých došlo k poranění, musí být zaprotokolovány v knize úrazů.
- 12.4 Všechny incidenty, které podle právního předpisu podléhají oznámení úřadům, musí dodavatel nahlásit též vedoucímu zaměstnanci odběratele přítomnému v blízkosti incidentu. Je povinností dodavatele o incidentu informovat příslušné úřady. Kopie oficiální zprávy dodavatele pro úřady musí být dodavatelem předána stavbyvedoucímu odběratele.
- 12.5 Incidenty se rozumí:

Skoronehoda - nehoda, která se stala, ale díky příznivým okolnostem nebyl nikdo zraněn.

Zranění - nehoda, při které došlo ke zranění osoby, ale charakter zranění dotčené osobě nebrání dále pokračovat v činnosti (např. pořezání prstu).

Úraz s pracovní neschopností - nehoda, která dotčené osobě nedovoluje pokračovat v činnosti a vyžaduje čas k léčení.

13. Porušování předpisů

- 13.1 Každé porušení právních předpisů a ostatních předpisů upravujících oblast BOZP a PO musí být zapsáno do knihy BOZP a PO, nebo do stavebního deníku.
- 13.2 Poruší-li předpisy podle předchozího odstavce zaměstnanec dodavatele nebo osoba, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. její zaměstnanec), je dodavatel povinen ihned zjednat nápravu. V opačném případě je odběratel oprávněn požadovat po dodavateli, aby vykázal takového pracovníka porušujícího dané předpisy ze staveniště. Dodavatel se zavazuje v takovém případě zajistit, že příslušný pracovník stavbu ihned opustí.
- 13.3 Neplnění povinností podle těchto minimálních standardů Kongresové centrum Praha, a.s. je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.
- 13.4 Za porušení předpisů upravujících oblast BOZP a PO se považuje rovněž:
 - a) pracovník pracuje takovým způsobem, že vystavuje sebe nebo své okolí riziku vážného zranění nebo smrti,
 - b) pracovník přes upozornění na nedostatky opakovaně pokračuje v porušování předpisů upravujících oblast BOZP a PO.

V případě porušení předpisů upravujících oblast BOZP a PO může odběratel vystavit písemné upozornění, které předá pracovníkovi, který porušil některý z takových předpisů. Odběratel předá kopii písemného upozornění dodavateli, porušil-li jeho zaměstnanec nebo osoba, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím tohoto dodavatele (popř. její zaměstnanec), některý z předpisů upravujících oblast BOZP a PO.

Dodavatel je povinen zajistit, že pracovník, který porušil některý z předpisů upravujících oblast BOZP a PO a obdržel výše uvedené upozornění, se následující pracovní den i za přítomnosti dodavatele zúčastní proškolení z předpisů upravujících oblast BOZP a PO.

Obdobnou povinnost podle předchozí věty má i dodavatel, jestliže vykonává pro odběratele plnění bez vlastních zaměstnanců. Dodavatel se rovněž zavazuje ihned po obdržení žádosti odběratele vykázat ze staveniště takového svého zaměstnance nebo osobu, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. jejího zaměstnance), která po obdržení prvního písemného upozornění opětovně poruší předpisy upravující oblast BOZP a PO.

- 13.5 V případě, že se zaměstnanec dodavatele nebo osoba, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. její zaměstnanec), dopustí níže uvedeného jednání (dále jen „hrubé porušení pravidel“), zavazuje se dodavatel příslušnou osobu ze stavby vykázat okamžitě; pokud tak neučiní, je povinen vykázat ji neodkladně na žádost vedoucího zaměstnance odběratele. Obsah žádosti, včetně přesného popisu hrubého porušení pravidel a identifikace osoby, která se hrubého porušení pravidle dopustila, zapíše vedoucí zaměstnanec odběratele do stavebního deníku.

Za hrubé porušení pravidel vedoucí k okamžitému vykázání ze stavby se považuje:

- šikanování, vyhrůžky nebo agresivní jednání;
- sexuální obtěžování nebo rasová nesnášenlivost;
- krádež;
- nepovolený vstup do zakázaných zón;
- nepovolená obsluha mechanismů a zařízení;
- poškozování bezpečnostního vybavení, např. bezpečnostních zábran atd.;
- vystavování sebe nebo své okolí smrtelnému riziku;
- vykonávání vysoce rizikových prací bez Povolení pro vysoce rizikové práce podle těchto Minimálních standardů

VI. Zajištění závazků

1. Jestliže dodavatel poruší povinnost v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí stanovenou právními nebo jinými předpisy anebo sjednanou podle smlouvy a těchto podmínek, má odběratel právo na smluvní pokutu. Výše smluvních pokut za jednotlivá porušení povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí je sjednána takto:

- a) nepoužití osobních ochranných pracovních pomůcek (např. ochranné přilby, bezpečnostní výstražné vesty, pracovní obuvi kategorie S3, bezpečnostních brýlí apod.): 3.000,- Kč;
 - b) nepoužití osobního zajištění pro práce ve výškách: 20.000,- Kč;
 - c) vykonávání činnosti bez příslušné odborné nebo zdravotní způsobilosti: 20.000,- Kč;
 - d) poškození nebo nenainstalování bezpečnostních prvků (např. oplocení, ohrazení atd.): 5.000,- Kč;
 - e) pálení odpadu nebo jiné znečištění životního prostředí: 10.000,- Kč;
 - f) znečištění nebo poškození prostor staveniště: 10.000,- Kč;
 - g) porušení zákazu kouření na zakázaných místech: 3.000,- Kč;
 - h) přechovávání alkoholu na staveništi nebo pozitivní dechová zkouška: 20.000,- Kč;
 - i) za každé porušení jiné povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí stanovené právními nebo jinými předpisy anebo sjednané podle smlouvy a těchto podmínek: 5.000,- Kč.
2. Sjednání smluvních pokut se nedotýká práva na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

VII. Závazek dodavatele prokazatelně seznámit další osoby s těmito podmínkami

Dodavatel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se prostřednictvím dodavatele na plnění pro společnost Kongresové Centrum Praha, a.s. a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena odpovědnost dodavatele za dodržování těchto podmínek.

Příloha č. 5 – Harmonogram plnění

Harmonogram výměny žaluzií na KCP

Žaluzie:

zaměření a výroba žaluzií

demontáž žaluzií a montáž nových žaluzií na západní straně
včetně elektro prací firmy Sofim

demontáž žaluzií a montáž nových žaluzií na východní straně
včetně elektro prací firmy Sofim

demontáž žaluzií a montáž nových žaluzií na jižní straně
včetně elektro prací firmy Sofim

Screenové rolety:

zaměření a výroba rolet

montáž rolet
včetně elektro prací firmy Sofim

- výroba screenových rolet bude zahájena na základě zápisu z kontrolního dne

