

Smlouva o dílo

č. zhotovitele 516/21/60

I. Smluvní strany

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.

Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 48173002
DIČ: CZ48172002
Email: vakhb@vakhb.cz
Zastoupená: Ing. Jan Kadlec, ředitel a.s.

Bankovní spojení: FIO 2700179311/2010
Zapsána u KS v Hradci Králové, spisová značka B 971

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Kadlec, ředitel a.s.
Zástupce ve věcech technických: Ing. Zdeněk Zelený, p. Zdeněk Kříž
(dále jen objednatel)

a

VHZ-DIS, spol. s r.o.

Mírová 25, 618 00 Brno

IČ: 46961445
DIČ: CZ46961445
Email: vhz-dis@vhz-dis.cz
Zastoupená: Ing. Libor Šebesta, jednatel společnosti
Bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s. č. ú. 01387893900/2700
Zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 6350

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Libor Šebesta, jednatel společnosti
Zástupce ve věcech technických: Antonín Konečný, vedoucí manažer stavby
(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 536 a násl. obchodního zákoníku tuto Smlouvu o dílo na realizaci zakázky pod názvem:

„ČOV Světlá nad Sázavou – výměna potrubí v ČS kalu“

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele za podmínek daných touto smlouvou a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu v souladu s dále dohodnutými podmínkami financování díla.

II. Předmět díla

1. Předmětem zakázky je kompletní obstarání všech prací, služeb a dodávek souvisejících s realizací zakázky „ČOV Světlá nad Sázavou – výměna potrubí v ČS kalu“ v rozsahu dle nabídky zhotovitele číslo 203-22 ze dne 15.12.2022 zahrnující demontáž stávajících potrubních rozvodů a dodávku a montáž nového potrubí včetně armatur. Rozsah prací je patrný z výkresu, který je přílohou této smlouvy. Demontované potrubí bude uloženo v areálu čistírny.

III. Provádění díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště minimálně 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací. Při předání staveniště budou dále předány nápojně body pro zřízení přípojky elektrického proudu. Toto předání se uskuteční samostatným zápisem, nebo zápisem ve stavebním deníku, potvrzeném oběma smluvními stranami.
2. Objednatel se rovněž zavazuje poskytnout na žádost zhotovitele veškerou potřebnou součinnost pro řádný průběh a dokončení díla zhotovitelem. Tuto součinnost bude poskytovat objednatel osobně případně prostřednictvím technického dozorce stavby.
3. Objednatel v rámci součinnosti zajistí odstavení, vyčerpání a vyčištění nátokové jímky.
4. Zhotovitel plně dodrží navržený způsob řešení, navržené materiály, standardní technologie, technologické postupy stanovené či doporučené výrobcí či dodavatelem technologií. Zároveň dodrží veškeré právní předpisy včetně právních norem.
5. Zhotovení díla ze strany objednatele bude průběžně kontrolováno prostřednictvím technického dozoru objednatele či objednatelem a to po celou dobu zhotovování díla. Postup prací bude průběžně zaznamenáván ve stavebním deníku, který musí být na staveništi zhotovitele uložen tak, aby k němu měl přístup objednatel a technický dozor objednatele.
6. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování pravidel BOZP a PO v místě a okolí staveniště. Zhotovitel bude odstraňovat vzniklý odpad a dodržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí. Veškeré stavební práce zajistí zhotovitel vlastní kapacitou.
7. K termínu dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho převzetí a to zápisem ve stavebním deníku. Dokončené dílo bude předáno objednavateli formou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla zhotovitelem. Tento zápis slouží jako podklad pro vystavení konečné faktury zhotovitelem. Zhotovitel je povinen dílo předat bez vad a nedodělků bránícím provozu.

IV. Termíny plnění

Zahájení prací: 03.04.2023
Dokončení prací do: 19.05.2023

V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena předmětu díla je sjednaná jako cena maximální s možností změny pouze u případů, stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy. Cena byla stanovena na základě místního šetření a zaměření ve výši:

| Pol. | Název položky | MJ | Množství | Jednotková cena | Celková cena |
|-----------------------|----------------------------------|-----|----------|-----------------|-------------------|
| 1 | Demontáž včetně dopravy | kpl | 1 | 27 002,00 | 27 002,00 |
| 2 | Potrubí kalu v ČS včetně armatur | kpl | 1 | 324 232,00 | 324 232,00 |
| 3 | Montáž včetně dopravy | kpl | 1 | 101 208,00 | 101 208,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Celkem bez DPH | | | | | 452 442,00 |

2. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze za následujících podmínek:

- při změně právních předpisů, určujících sazby DPH
- dojde-li ke změnám vynucených nepředvídatelnými okolnostmi
- dojde-li ke změnám dle ustanovení čl. V/3 a čl. V/4

3. Cena díla v rozsahu této smlouvy je konečná za podmínky, že nebudou zjištěny rozdíly mezi výkazy výměr a skutečně realizovaným množstvím prací. V případě zjištění rozdílů mezi výkazy výměr a skutečně realizovaným množstvím prací je dán nárok zhotovitele, resp. Objednatele na změnu dohodnuté ceny. Zhotovitel musí objednatel upozornit na tento rozpor bezprostředně po jeho zjištění a změna výkazu výměr musí být oboustranně odsouhlasena. Cena díla zahrnuje veškerý materiál, náklady na spotřebu energií, subdodávky či práce a další činnosti potřebné k realizaci stavby dle této smlouvy v požadované technologické kvalitě, dobrém řemeslném zpracování a požadovaném termínu.

4. Náklady uvedené v této smlouvě mohou být překročeny pouze po předchozí písemné dohodě obou smluvních stran. Případné změny zadání nebo požadavky objednatel na provedení dalších prací v dotčeném prostoru budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Formou dodatku se rozumí i požadavek objednatel na provedení víceprací, popř. změn provádění díla, který bude zapsán a odsouhlasen objednatel a dodavatelem ve stavebním deníku. Náklady na provedení těchto změn pak budou oceněny dle příslušných cen uvedených v položkovém rozpočtu. Pokud by rozpočet některé práce neobsahoval, bude cena stanovena dle URS Praha pro příslušné období. V případě, že rozsah víceprací bude vyšší než 5% z ceny díla, bude současně dohodnuta změna termínu dokončení stavby.

5. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po dokončení prací a předání díla objednateli. Splatnost faktury je sjednána na 30 dnů od doručení objednateli.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání po dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel po tuto dobu odpovídá za vady díla, za stavební a montážní práce, technologické postupy a kvalitu materiálu. Po tuto dobu budou veškeré (záruce podléhající) narušené či poškozené konstrukce, jejich části, výrobky nebo materiál opraveny, nebo nahrazeny zhotovitelem na vlastní náklady.

VII. Sankční ujednání

1. Při prodlení objednatel se zaplacením peněžitého závazku ve lhůtě splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné ceny díla za každý den prodlení.

2. Při prodlení zhotovitele s předáním a převzetím díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH.

3. Sankce za neodstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení se stanovuje 1.000,- Kč za každou vadu a den.

4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.

5. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.

VIII. Zvláštní ujednání

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle přechází na objednatel předáním dokončeného díla objednateli, vlastnické právo k dílu přechází postupně dle úhrady faktur. Po dobu provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu zhotovovaného díla.

2. Veškeré sporné problémy vznikající při plnění nebo v jiné souvislosti s touto smlouvou budou smluvní strany přednostně řešit vzájemným jednáním smírnou cestou. Nedojde-li však k dohodě, budou smluvní strany veškeré majetkové spory vzniklé z právního vztahu založeného touto smlouvou a v souvislosti s ní, řešeny a rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem, jmenovaným předsedou rozhodčího soudu.

3. Objednatel souhlasí s připojením na odběr elektrické energie, pitné vody a případně dalších médií, spotřebovaná energie a případné poplatky s tím související jdou k tíži zhotovitele.

4. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy nebo zápisy ve stavebním deníku budou písemně reagovat do 3 pracovních dnů po zápisu s telefonickým upozorněním nebo po doručení druhé straně. Pokud v této lhůtě nebude reagováno, je zápis pro obě strany smlouvy závazný a nezpochybnitelný.

5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením v souladu s touto smlouvou a vystavením předávacího protokolu provedeného díla, na základě něhož objednatel toto dílo převezme dle bodu III.7 smlouvy.

6. Zhotovitel se zavazuje, že provede veškeré práce vlastními pracovníky a nepřenechá zakázku jiné firmě.

7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 10 dnů od převzetí dokončeného díla objednatel.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze po dohodě obou smluvních stran formou dodatku k této smlouvě potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran, popř. formou stanovenou v bodě V. 3. této smlouvy.

3. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Dva obdrží po podpisu smlouvy objednatel a jeden zhotovitel.

4. Smluvní strany svými podpisy tuto smlouvu jako projev společné vůle.

Havlíčkův Brod dne 27.02.2023

Brno dne



.....
Objednatel

Ing. Jan Kadlec
ředitel a.s.

.....
Zhotovitel

Ing. Libor Šebesta
jednatel společnosti