
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/PH/2022/109**

mezi

CETIN a.s.

a

Středočeský kraj

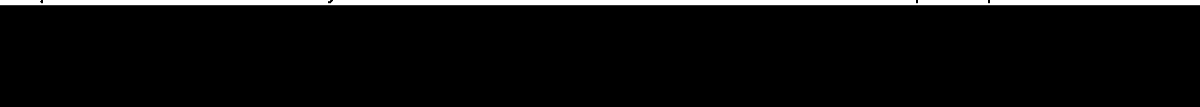
CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623



(dále jen „**CETIN**“)

a

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

ID DS: keebyyf

zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem: Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČO: 00066001, DIČ: CZ00066001, ID DS: a6ejgmx, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp.zn. Pr 1478, zastoupená Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem a nebo Ing. Janem Fidlerem, Dis, statutárním zástupcem ředitele, na základě plné moci ze dne 28.06.2022

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Dobřichovice spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v Projektu;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 3.11.2022 vydané pod čj. 825242/22, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

Zákon o vyvlastnění je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPI Praha-Lety II/115 2.úsek**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v Projektu.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.

(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).

- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizaci Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování Projektu;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky;
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však jeden (1) měsíc od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí Městského úřadu Černošice – rozhodnutí o umístění stavby „II/115 hr. hl. m. Prahy – Lety, rekonstrukce“ č.j. MUCE 222977/2021 OSU ze dne 08.12.2021, pravomocné dne 22.1.2022, (dále jen „**Územní rozhodnutí**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je Přílohou č. 2 Smlouvy.

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do čtyř (4) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy.

- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě Projektu činí ke dni uzavření Smlouvy **371.378,- Kč** (slovy: tři sta sedmdesát jedna tisíc tři sta sedmdesát osm korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v Projektu.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společností CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžitě plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5 Výše nákladů na Překládku stanovených na základě Projektu se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“). Faktura bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 odst. 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.

- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:

[REDACTED]

[REDACTED]

- 8.2 Za Stavebníka:

[REDACTED]

[REDACTED]

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.

- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společností CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění;
 - (c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.6 Smlouvy, věta první a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem (b) a (c).

- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoliv svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a

účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktivní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

12.14 Stavebník potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byly splněny veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou nezbytné k platnému uzavření Smlouvy.

12.15 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - Projekt

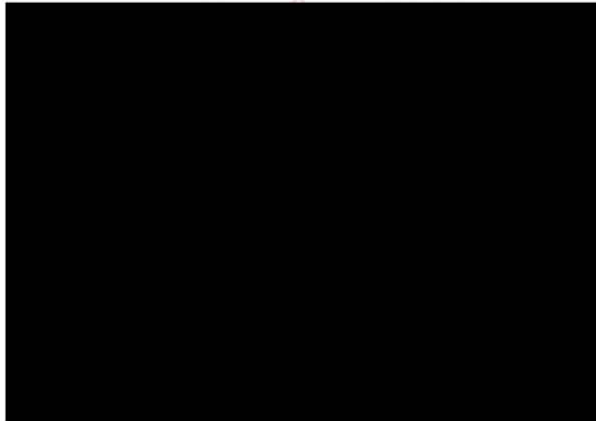
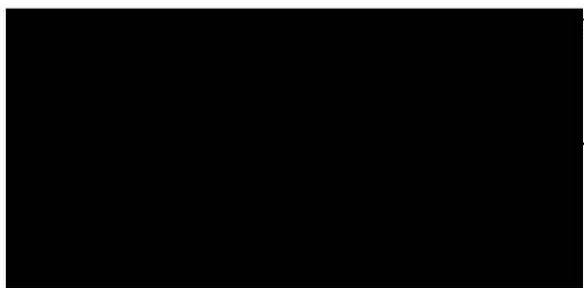
Příloha č. 2 - Územní rozhodnutí Městského úřadu Černošice – rozhodnutí o umístění stavby „II/115 hr. hl. m. Prahy — Lety, rekonstrukce“ č.j. MUCE 222977/2021 OSU ze dne 08.12.2021

CETIN:

Stavebník:

V Praze dne _____

V _____ dne _____



Rekapitulace nákladů:	VPI Praha-Lety II/115 2.úsek
PŘÍPRAVA	33 235,39 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	130 138,01 Kč
MONTÁŽ	70 370,50 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	9 285,37 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	8 978,27 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	12 281,29 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	63 209,08 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	204,65 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	2 352,79 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazo'	41 322,86 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevyka	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 371 378,21 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 253 367,08 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST 118 011,13 Kč

S e z n a m p o l o ž e k			
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
PŘÍPRAVA			
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	20275.24 JV
ZEMNÍ PRÁCE			
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	50.00 m
955551 S		Prohloubení rýhy š. 35cm o hl.10cm	147.00 m
954949 S		Průvrt zdíkem betonovým tl. nad 600 mm vč	1.00 ks
955577 S		Rýha v chodníku 35/50-70	49.00 m
952345 S		Rýha v trávě 35/70-100	217.00 m
955054 S		Vytyčení trasy podél silnice,železnice	266.00 m
951349 S		Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky	2.00 ks
MONTÁŽ			
955015 S		Demontáž samonos. kabelů do 5 XN	141.00 m
955078 S		Demontáž spojky hrncové	1.00 ks
952649 S		Měření stejnosměrné během stavby- první čty	2.00 ks
952650 S		Měření stejnosměrné během stavby - další čty	2.00 ks
957726 S		Mont. vnitř. samostatného účastnického přívc	1.00 ks
955292 S		Montáž rozvaděče skříň.zasek.do 50 čtyř.	1.00 ks
955296 S		Montáž rozvaděče sloupového	1.00 ks
954981 S		Montáž samonosných kabelů do 5 XN	146.00 m
955285 S		Montáž spojky hrncové	1.00 ks
954990 S		Montáž úložných kabelů do 15 XN	280.00 m
955303 S		Montáž uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks
955298 S		Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	12.00 ks
955259 S		Ukončení kabelu v rozvaděči	4.00 ks
958469 S		Uvedení stavby do provozu	3720.00 JV

kolaudace

954987 S	Vystrojení jednod.patkov.stož.s kotvou	1.00 ks
955028 S	Vystrojení na stávajících podpěrách - zrušení	11.00 ks
954989 S	Vystrojení na stávajících podpěrách	2.00 ks
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks
955024 S	Zrušení jednoduch. patkovaného stožáru	6.00 ks
955022 S	Zrušení samonosných kabelů do 5 XN	280.00 m
956510 S	Zrušení samostatné konzole(háku) na stěnu	1.00 ks
955312 S	Zrušení skříň.rozv.na omítku do 10 čtyř.	1.00 ks
955073 S	Zrušení spojky hrncové	2.00 ks
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	6.00 ks
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	6.00 ks
957729 S	Zřízení KBS a přezkoušení	1.00 ks

GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA

956280	Předměření trasy nad 100 m do 1km	166.00 m
956279	Předměření trasy nad 100 m do 1km pevná čásť	1.00 ks

GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE

956283 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km	166.00 m
956282 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km pevná část	1.00 ks
955199 S	Plán geom.pro VBŘ do 700m vč.(kus=100m)	3.00 ks

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA

955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	3.00 ks
957721	Uzavření smlouvy o umístění zařízení	1.00 ks

VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemer	45250.00 JV
--------	---	-------------

náhrady

955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	3.00 ks
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene dc	3.00 ks

PROVOZNÍ PRÁCE

955208 S	Zřízení převodu v rozvaděči-Zřízení-1. pár	1.00 ks
----------	--	---------

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
-----------	------------------	---------------	----------

MATERIÁL VYŘAZENÝ

306320 S	Skříň rozváděče MRK 20-QT 10-20p-pod omítl	1.00 ks
306382 S	Skříň rozváděče MRS 20-QT 10-20p-na sloup	1.00 ks
305658 S	Zásuvka jednod. RJ12 s RD na stěnu LeTeh	1.00 ks

MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný

306577 S	Bleskojistka třípólová 230V 10A/10kA	6.00 ks
305463 S	Deska kotevní 40x25x5 cm s otvorem	1.00 ks
303918 S	Deska krycí plast. 300x1000 mm	247.00 ks
305745 S	Drát ocelový pozink. D 1,8 mm	1.00 kg
305833 S	Drát ocelový pozink. D 10 mm 1kg=1,54m	4.00 kg
305789 S	Drát ocelový pozink. D 4,0 mm	0.30 kg
303813 S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	266.00 m
303777 S	Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	600.00 m
322684 S	Hmota zalévací 3M GEL 8882 (2složk) 90ml	1.00 ks
300116 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,6	280.00 m
300175 S	Kabel samonosný TCEKFLES 3x4x0,6	5.00 m

305249 S	Kabel vnitřní SYKFY 2x2x0,5 mm	25.00 m
306358 S	Lano ocelové 42x1 mm Zn130 1kg=3,23m	2.20 kg
306610 S	Matice napínače M 16 ČSN 021682	1.00 ks
306701 S	Napínač šroubový oko-hák M 16	2.00 ks
306745 S	Napínač šroubový oko-oko M 16	1.00 ks
307247 S	Objímka kotevní D 140 mm	1.00 ks
309698 S	Očnice kovová FeZn pro lano 10mm	2.00 ks
303272 S	Očnice kovová FeZn pro lano 7,1mm	2.00 ks
309931 S	Pásek uzemňovací 30x4 mm FeZn 1kg=1,05m	24.00 kg
305506 S	Patka stožárová EZP 16x20x290 cm	1.00 ks
301339 S	Sloup dřevěný 7m-impregnace Korasit CK	1.00 ks
306997 S	Svorka lanová D 4-6 mm	4.00 ks
307033 S	Svorka lanová D 9-12 mm	6.00 ks
309992 S	Svorka zemnicí SR 03 pro drát D 6-12mm	1.00 ks
309380 S	Svorkovnice zář. rozp.SID-C 79103-53400	3.00 ks
306789 S	Svorník M 16x1520x85x85 FeZn	1.00 ks
306843 S	Svorník M 20x410x90x25	2.00 ks
306457 S	Šroub s okem M 16 x 140 ČSN021371	3.00 ks
302752 S	Trubka PE 125/7,1/6000mm	7.00 ks
302637 S	Trubka PE 75/4,3/6000mm	2.00 ks
302885 S	Vodič propoj.autokonektor C4 10114-C4L50	2.00 ks
315508 S	Vodič sděl. nf U 2x0,5 rudozelený	1.00 m
316282 S	Zámek skříně 1370 L2 Praha-11342	2.00 ks
302289 S	Zásobník blesk. SID-C 3 pól. 79126-51000	1.00 ks
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný		
401646 S	Matice šestihranná M 16,0 ČSN 021601	5.00 ks
401706 S	Matice šestihranná M 20,0 ČSN 021601	4.00 ks
404063 S	Podložka D 17 mm ČSN 021702	5.00 ks
404231 S	Podložka pro dřev.kon.D22mm FeZn pro M20	5.00 ks
408348 S	Šroub s šestihr.hl. M16x45 ČSN021301	2.00 ks
314473 S	Vodič silový H07V-U 10,00 zel-žl (CY)	3.00 m
402871 S	Vrut s šestihr.hl. 10x80 mm ČSN021810	5.00 ks

Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN. výst.:69825/2018/Br/ČDL/II/115
Č.j.: MUCE 222977/2021 OSU
vyřizuje:
tel./e-mail:

V Černošicích dne 08.12.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Středočeský kraj, IČ: 708 91 095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5,
zastoupený na základě práva hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o., IČ: 000 66 001, se sídlem Zborovská 81/11, 15000 Praha 5,
kterou na základě plné moci zastupuje
Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, se sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha (dále jen „žadatel“)

Městský úřad Černošice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), podle § 92 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 79 stavebního zákona a podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“),
vydává

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

nazvané jako:

„II/115 hr. hl. m. Prahy – Lety, rekonstrukce“ (dále jen „stavba“)

na pozemcích

k.ú. Dobřichovice:

parc. č. 130, 139/1, 142/5, 142/6, 143/1, 145/1, 145/2, 145/5, 145/6, 145/7, 145/10, 145/11, 145/12, 145/14, 145/15, 145/16, 145/17, 145/20, 145/25, 145/28, 145/30, 145/34, 145/38, 145/42, 145/46, 145/47, 145/48, 145/50, 145/55, 145/56, 145/61, 147/4, 147/5, 183/2, 224, 227/1, 234/4, 631, 909, 927, 1193, 1799/1, 1799/2, 1802/2, 1823/1, 1823/2, 1823/3, 1823/4, 1823/5, 1823/6,

k.ú. Lety u Dobřichovic:

parc. č. 1366/1

Stavba obsahuje:

SO 102.1 rekonstrukce komunikace, 2. úsek, km 0,000 – 0,820
SO 102.2 rekonstrukce komunikace, 2. úsek, km 0,820 – 2,055
SO 102.3 rekonstrukce komunikace, 2. úsek, km 2,055 - KÚ
SO 113 úprava chodníku Dobřichovice
SO 201 oprava mostu ev. č. 115-009
SO 302 odvodnění komunikace
SO 321 odvodnění komunikace, 2. úsek, km 2,530 – 2,820
SO 322 odvodnění komunikace, 2. úsek, vedlejší
SO 401 přeložka vedení NN
SO 402 přeložka sdělovacího vedení

Stavební záměr je s ohledem na § 1 odst. 2 písm. c) zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby, ve znění pozdějších předpisů, klasifikován jako další stavby dopravní infrastruktury nebo stavby s nimi související umístované v plochách nebo koridorech vymezených v platné politice územního rozvoje. K jejich opravě a úpravě lze, s odkazem na § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 184a odst. 3 stavebního zákona, vlastnické právo podle zvláštního právního předpisu omezit či odejmout.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1) SO 102.1 Rekonstrukce komunikace, 2.úsek , km 0,000 - 0,820

- Obsahem objektu je rekonstrukce silnice II/115 v rozsahu provozního staničení km 10,519–11,339, v délce cca 820 m, v rozsahu úpravy zpevnění v extravilánu na kategorii S7,5, dořešení odvodnění silnice, doplnění bezpečnostních prvků, oprava propustků.
- Max. podélný sklon bude 5,64 %, min. podélný sklon 0,14 %, příčný sklon vozovky bude střechovitý 2,5 %, příčné uspořádání odpovídá kategorii S7,5. Odvodnění povrchu vozovky bude řešeno podélným a příčným sklonem komunikace volně do terénu, popř. do zpevněného odvodňovacího rigolu č.0,50 m s betonovou obrubou.
- Pláň vozovky bude odvodněna příčným sklonem min. 3% do terénu, v dílčích úsecích bude doplněna o podélnou drenáž DN150, která bude následně zaústěna volně do terénu.
- Propustek v km 0,52150 (p.s. 11.090) – kompletní rekonstrukce propustku PP v délce cca 15 m, vybudování šikmých čel, včetně zpevněných ploch z dlažby z lomového kamene.
- Ve vybraných úsecích (výška násypu, opěrné zídky apod.) bude v nezastavěné krajině osazeno jednostranné ocelové svodidlo s úrovní zadržení min. N2, typ svodidla JS/N2, osová vzdálenost sloupků 2,00 m, sloupky U120 x 80 mm, dl. 1,50 m.

2) SO 102.2 Rekonstrukce komunikace, 2.úsek , km 0,820 – 2,055

- Obsahem objektu je rekonstrukce silnice II/115 v rozsahu provozního staničení km 13,379 – 12,569, v délce cca 1235 m, v rozsahu úpravy zpevnění v intravilánu, dořešení odvodnění silnice, doplnění bezpečnostních prvků.
- Max. podélný sklon bude 2,55 %, min. podélný sklon 0,02 %, příčný sklon vozovky bude střechovitý 2,5 %.
- Odvodnění povrchu vozovky bude řešeno podélným a příčným sklonem komunikace volně do terénu nebo do stávajícího odvodňovacího systému. Ve vytypovaných místech bude část vozovky zasakována pomocí stavebního objektu SO 322 pomocí vsakovacích prvků. Pláň vozovky bude odvodněna příčným sklonem min. 3% do terénu, v dílčích úsecích bude doplněna o podélnou drenáž DN150, která bude následně zaústěna volně do terénu.

3) SO 102.3 Rekonstrukce komunikace, 2.úsek , km 2,055 – KÚ

- Obsahem objektu je rekonstrukce silnice II/115 v rozsahu provozního staničení km 13,379 – 12,569, v délce cca 1235 m, v rozsahu úpravy zpevnění v intravilánu, dořešení odvodnění silnice, doplnění bezpečnostních prvků (2 dělicí ostrůvky v km 2,300 pro usměrnění pohybu z přilehlé zpevněné plochy).
- Max. podélný sklon bude 2,55 %, min. podélný sklon 0,02 %, příčný sklon vozovky bude střechovitý 2,5 %.
- Odvodnění povrchu vozovky bude řešeno podélným a příčným sklonem komunikace volně do terénu nebo pomocí nově navržených uličních vpustí, příp. odvodňovacích žlabů, DN 400 z polymerbetonu, s podélným spádem ve dně min.0,5 %. Tyto prvky budou následně zaústěny do nově navrženého odvodňovacího systému (SO 321 a SO 322). Pláň vozovky bude odvodněna příčným sklonem min. 3% do terénu, v dílčích úsecích bude doplněna o podélnou drenáž DN150, která bude následně zaústěna volně do kanalizace, příp.volně do terénu zasakovacím způsobem.

4) SO 113 Úprava chodníku Dobřichovice

- Objekt řeší úpravu chodníku v km 2,515 v místě opravy mostního objektu (SO 201 Oprava mostu ev.č. 155 – 009), dále v km 1,590 a v km 1,850 v místě doplnění odvodnění (SO 322 Odvodnění komunikace, 2.úsek, vedlejší). Jedná se o rozebrání a zpětné uložení povrchu. Základní šířka chodníku bude 1,50 m, základní příčný sklon bude jednostranný max. 2,0 %, klopní do terénu nebo k vozovce.

5) SO 201 Oprava mostu ev.č.115 – 009

- Trvalý šikmý jednoplošný most, otevřeně uspořádaný, železobetonový most prostě uložený na betonovém prahu, zděné opěry z kamene, krátká rovnoběžná křídla. Délka přemostění 4,05 m, délka mostu 9,88 m, délka nosné konstrukce 4,9 m, rozpětí 4,45 m, šířka mostu 10,42 m, výška mostu 2,42 m, stavební výška 0,84 m.

- V rámci rekonstrukce mostu bude odstraněn mostní vršek včetně izolace, vybuduje se spřažená deska min.tl.250 mm. Následně se položí izolace mostovky, vybetonují želez.řimsy, osadí ocelové zábradlí a položí vozovka.
- 6) **SO 302 Odvodnění komunikace, 2.úsek**
- Objekt řeší odvádění srážkových vod z komunikace (p.s.12,770-13,082 u mostního objektu) pomocí nově doplněných uličních vpustí nebo žlabu. Podél komunikace v km 2,250-2,440 bude osazen šterbinový žlab DN 400 z polymerbetonu, zátěžová třída min.D do betonového lože, následně vyústěný do kanalizace nebo do pročištěného a zpevněného příkopu v km 2,360. Na konci příkopu bude vybourané čelo propustku nahrazeno horskou vpustí a bude vyvločkováno rukávem z tkané skelné rohože v délce až do vyústění pod mostem.
 - Odvodnění povrchu vozovky bude řešeno podélným a příčným sklonem komunikace volně do terénu nebo do stávajícího odvodňovacího systému.
- 7) **SO 321 Odvodnění komunikace, 2.úsek, km 2,530 – 2820**
- Objekt řeší odvádění srážkových vod z komunikace (p.s. 13,092-13,382) pomocí nově doplněných uličních vpustí nebo žlabu do nově navržené dešťové kanalizace. Podél komunikace v km 2,630-2,682 bude osazen šterbinový žlab DN200 z polymerbetonu, zátěžová třída min.D do betonového lože, následně vyústěný do kanalizace.
 - V km 2,530-2,700 bude nová dešťová kanalizace DN 300 PP SN16, plast vyústěna pod mostem (SO 201) výletním objektem. Nejnižší krytí kanalizačního potrubí bude min.110 cm v min.sklonu 0,3 %. Současně bude osazeno 7 betonových šachet. Trasa kanalizačního potrubí povede v ose jízdního pruhu, v celé délce obetonována.
 - Odvodnění povrchu vozovky bude řešeno podélným a příčným sklonem komunikace volně do terénu nebo do stávajícího odvodňovacího systému.
- 8) **SO 322 Odvodnění komunikace, 2.úsek, vedlejší**
- Objekt řeší odvádění srážkových vod z komunikace do vedlejších ploch-ulic v rozsahu v km 1,300-1,900, jedná se o 4 lokality (ulice Americká, Francouzská, Jugoslávská a Fügnerova).
 - Ve vedlejších ulicích budou umístěny retenční nádrže s bloky z polypropylénu o velikosti 1200x600x420 mm pro zatížení osobním automobilem s min.krytím zeminou 450 mm, umístění v nezpevněných pásech podél místních komunikací v přímé návaznosti na silnici II/115.
 - Ulice Fügnerova – retenční objekt A bude napojen na šachtu dešťové kanalizace označenou jako Ša2, dále bude pokračovat do šachty označené jako Ša1 a do monolitického plastbetonového žlábků DN 400, TDZ "D" s podélným spádem o délce 42 m (severní část komunikace) v ul. Dobřichovická. Propojení bude provedeno potrubím DN200 PP. Retenční objekt A bude umístěn na pozemku č.parc. 631 v k.ú. Dobřichovice ve vzdálenosti cca 1,25 m od společné hranice s pozemkem č.parc. 632 v k.ú. Dobřichovice. Retenční objekt bude umístěn rovnoběžně s pozemkem č.parc. 632 v k.ú. Dobřichovice. Retenční objekt bude délky cca 18,75 m.
 - Ulice Jugoslávská – retenční objekt B bude napojen na šachtu dešťové kanalizace označenou jako Šb1, dále bude pokračovat do monolitického plastbetonového žlábků DN 400, TDZ "D" s podélným spádem o délce 2 x 10 m (jižní část komunikace) a dalšího plastbetonového žlábků o délce 40 m (severní část komunikace) v ul. Dobřichovická. Propojení bude provedeno potrubím DN200 PP. Retenční objekt B bude umístěn na pozemku č.parc. 909 v k.ú. Dobřichovice ve vzdálenosti cca 1,75 m od společné hranice s pozemkem č.parc. 910 v k.ú. Dobřichovice. Retenční objekt bude umístěn rovnoběžně s pozemkem č.parc. 910 v k.ú. Dobřichovice. Retenční objekt bude délky cca 18,75 m.
 - Ulice Americká – retenční objekt C bude napojen na šachtu dešťové kanalizace označenou jako Šc1, dále bude pokračovat do monolitického plastbetonového žlábků DN 400, TDZ "D" s podélným spádem o délce 10 m a dalšího betonového žlábků v délce 20+5 m v ul. Dobřichovická. Propojení bude provedeno potrubím DN200 PP. Retenční objekt C bude umístěn na pozemku č.parc. 927 v k.ú. Dobřichovice ve vzdálenosti cca 1,00 m od společné hranice s pozemkem č.parc. 1142/1 v k.ú. Dobřichovice. Retenční objekt bude umístěn rovnoběžně s pozemkem č.parc. 1142/1 v k.ú. Dobřichovice. Retenční objekt bude délky cca 9,25 m.
 - Ulice Americká – retenční objekt D bude napojen na monolitický plastbetonový žlábek DN 400, TDZ "D" s podélným spádem o délce 20 m (severní část komunikace) a další betonový žlábek o délce 10 m (jižní část komunikace) v ul. Dobřichovická. Propojení bude provedeno potrubím DN200 PP. Retenční objekt D bude umístěn na pozemku č.parc. 1193 v k.ú. Dobřichovice ve vzdálenosti cca 1,50 m od společné hranice

s pozemkem č.parc. 1351 v k.ú. Dobřichovice. Retenční objekt bude umístěn rovnoběžně s pozemkem č.parc. 1351 v k.ú. Dobřichovice.

- Vtok bude probíhat do horní části nádrže pomocí trubky DN200 z polypropylénu, přes kontrolní šachtici DN 315, odtok vody dnem nádrže do šterkového podloží.

9) **SO 401 Přeložka vedení NN ČEZ Distribuce**

- Stávající vrchní vedení NN 1 kV, které je vedeno po severní straně úseku silnice II/115 bude v km 0,1-0,3 stranově přeloženo s uložením do podzemí. Budou demontovány 2 podpěrné body vedení NN a položeny nové kabely.

10) **SO 402 Přeložka sdělovacího vedení CETIN**

- Stávající vrchní sdělovací vedení SEK spol. CETIN, které je střídavě vedeno po severní i jižní straně silnice II/115, bude v km 0,1-0,35 přeloženo do podzemí. Bude demontováno 5 ks stávajících podpěrných bodů vedení SEK včetně samotného nadzemního vedení. Nové sdělovací vedení bude provedeno podzemím mezi posledními zachovanými podpěrnými body SEK a nově instalovanými sloupy přeloženého izolovaného vedení NN 1 kV.

11) Připojení pozemků č.parc. 1823/4 a 1824/8 v k.ú. Dobřichovice na komunikaci bude řešeno v následujícím stupni projektové dokumentace.

12) Budou dodrženy všechny podmínky **Městského úřadu Černošice, Odboru životního prostředí – oddělení vodního hospodářství** dle závazného stanoviska, Spis. zn.: S-MUCE 44848/2020 OŽP/V/Mar, Č.j.: MUCE 48969/2020 OZP/V/Mar-ZS ze dne 30. 07. 2020 v plném rozsahu. Zejména bude dodrženo:

- Při stavbě nesmí dojít k ohrožení ani ke znečištění podzemních a povrchových vod.
- Povrchy ploch, dotčených prováděním stavby, musí být uvedeny do původního stavu. nedojde k navýšení pozemků.
- V průběhu stavby nebude v blízkosti koryta vodního toku – Karlický potok a v záplavovém území řeky Berounky dlouhodobě skladován žádný materiál, stavební odpad.
- Po dobu stavby musí být k dispozici prostředky pro likvidování případné havárie a informace o telefonních číslech správce toku, vodoprávního úřadu a ČIŽP OI Praha, oddělení ochrany vod pro případné oznámení havárie. Po dobu stavby pilířů bude sledována kvalita povrchové vody v Kralickém potoce, nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových vod.
- Po dobu stavby bude vypracován jednoduchý povodňový plán, který bude předložen povodňovému orgánu města Řevnice a bude potvrzen jeho soulad s povodňovým plánem města Černošice, města Dobřichovice a obce Lety.
- Zahájení a ukončení prací při rekonstrukci mostu ev. č. 115/009 přes Karlický potok bude předem oznámeny správci toku – Povodí Vltavy, s.p. – závod Brounka a o kontrole proveden zápis do stavebního deníku. Při kolaudačním řízení bude správci toku předáno geodetické zaměření skutečného provedení stavby v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v., a to v písemné a digitální formě.
- V případě dotčení pozemků ve správě Povodí Vltavy, s.p. před vydáním stavebního povolení žadatel projedná potřebná oprávnění k jejich užívání (majetkoprávní smlouva apod.).

13) Budou dodrženy všechny podmínky **Povodí Vltavy, státní podnik – závod Berounka** dle stanoviska a vyjádření, zn.: PVL-65626/2019/340/Ron, PVL-17832/2019/SP ze dne 29. 01. 2020, zn.: PVL-9512/2021/340/Ron, PVL-17832/2019/SP ze dne 05. 02. 2021 v plném rozsahu. Zejména bude dodrženo:

- Dle ustanovení § 39 odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů bude zpracován havarijný plán platný po dobu stavby.
- Bude vypracován povodňový plán platný po dobu stavby.
- Budou splněny podmínky správce povodí.
- Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno správci toku. Správce toku bude přizván ke kolaudaci stavby. Při kolaudačním řízení bude správci toku předáno geodetické zaměření skutečného provedení stavby v systému S – JTSK a výškovém systému B.p.v., a to v písemné a digitální podobě (textový soubor bodů), situaci zaměřeného území je třeba zakreslit ve výkresu ve formátu *dgn*, *dwg* nebo *dxf*, na CD nosiči.
- V záplavovém území nebude dlouhodobě skladován sypký a lehce odplavitelný materiál, zařízení staveniště a stavba budou zabezpečeny tak, aby nedošlo ke znečištění povrchových a podzemních vod.
- Budou-li SO 113 či SO 201 budovanými v rámci akce „II/115 hr. hl. m. Prahy – Lety, rekonstrukce“, dotčeny pozemky, které jsou ve vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Vltavy, státní podnik např. p. č. 184/1, 226/9, 226/11, 226/13 a 226/17 v k.ú.

Dobřichovice, je pro realizaci stavby nezbytné, aby žadatel (vlastník předmětných staveb), před vydáním stavebního povolení nebo jiného povolení v rámci stavebního řízení, získal k dotčeným částem pozemků ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro PVL, potřebná oprávnění k jejich užívání (bude uzavřena příslušná majetkoprávní smlouva). K žádosti o vydání tohoto oprávnění je nutno dodat snímek mapy KN, kde bude detailně zakresleno místo dotčení pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik, výše citovanými stavbami.

- 14) Budou dodrženy všechny podmínky **Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZAPAD, Dopravní inspektorát** dle stanoviska, Č.j.: KRPS-145768-1/ČJ-2019-011606-KI ze dne 14. 06. 2019 v plném rozsahu. Zejména bude dodrženo:
- Těleso pozemní komunikace bude svými parametry odpovídat ČSN 73 6110, TP 170.
 - V rámci DSP bude provedena revize stávajícího dopravního značení (nadbytečnost, nevhodnost apod.).
 - Osazení místní úpravy na pozemní komunikaci bude v souladu s § 78 zák. č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o provozu na pozemních komunikacích.
 - Přečasná dopravní značení v rámci dopravně inženýrského opatření musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání), přesná podoba DIO bude řešena až před realizací stavby podle aktuální situace.
 - Konstrukce nových zpevněných ploch pozemních komunikací a chodníků musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat výše uvedeným požadavkům bezpečného užívání staveb, bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Musí též splňovat požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.
- 15) Budou dodrženy všechny podmínky **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.** dle vyjádření, zn.: 4019/18/KLT, Ev.č. 25405/2018-KSUS ze dne 12. 06. 2018 v plném rozsahu. Zejména bude dodrženo:
- Projektová dokumentace na stavbu „II/115 hr. hl. m. Prahy-Lety, rekonstrukce“ a následná realizace této stavby bude v souladu s platnými normami a TP.
 - Stavba bude koordinována s rekonstrukcí úseků silnice II/115, aby stavby na sebe navazovaly.
 - Stavba bude projednána s příslušným silničním správním úřadem.
- 16) Budou splněny podmínky z vyjádření ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., č.j.: VPD_2019_1390 ze dne 27. 08. 2019, Č.j.: VPD_2018_869 ze dne 30. 05. 2018, Č.j.: VPD_2018_870 ze dne 30. 05. 2018, Č.j.: VPD_2018_871 ze dne 30. 05. 2018, Č.j.: VPD_2018_873 ze dne 30. 05. 2018, Č.j.: VPD_2018_891 ze dne 31. 05. 2018, v plném znění.
- 17) Budou splněny podmínky z vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 190912-1319134266 ze dne 13. 09. 2019, v plném znění.
- 18) Budou splněny podmínky ze stanoviska GridServices, s.r.o. – stanovisko ke stavbě, zn.: 50001917631 ze dne 23. 05. 2019, zn.: 5001722937 ze dne 01. 06. 2018, v plném znění.
- 19) Budou splněny podmínky z vyjádření Elektroštika s.r.o., zn.: D-PHA-LETY-5-2019_PD ze dne 31. 05. 2019, v plném znění.
- 20) Budou splněny podmínky z vyjádření Telia Carrier Czech Republic a.s., zn.: 1311801412/LL ze dne 31.05.2019, zn.: 1311801412 ze dne 24. 05. 2018, v plném znění.
- 21) Budou splněny podmínky z vyjádření SITEL, spol. s r.o., zn.: 1111802440/LL (1. úsek) ze dne 31. 05. 2019, zn.: 1111802440 ze dne 24. 05. 2018, v plném znění.
- 22) Budou splněny podmínky z vyjádření Pražská vodohospodářská společnost a.s., zn.: 399219-VDS-019 ze dne 30. 05. 2019, zn.: 2439/19/2/02 ze dne 14. 06. 2019, v plném znění.
- 23) Budou splněny podmínky ze závazného stanoviska Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Sp.zn.:109338/2019-1150-OÚZ-PHA ze dne 12. 09. 2019, v plném znění.
- 24) Budou splněny podmínky z vyjádření AQUACONSULT, spol. s r.o., zn.: ZV 6128 ze dne 19. 06. 2019, zn.: ZV 5585 ze dne 23. 05. 2018, zn.: ZV 5584 ze dne 23. 05. 2018, v plném znění.
- 25) Budou splněny podmínky z vyjádření České Radiokomunikace, a.s., zn.: UPTS/OS/194184/2018 ze dne 18. 05. 2018, v plném znění.
- 26) Budou splněny podmínky ze stanoviska CETIN a.s., Č.j.: 612576/18 ze dne 15. 05. 2018, Č.j.:612970/18 ze dne 15. 05. 2018, v plném znění.
- 27) Budou splněny podmínky z vyjádření InfoTel spol. s r.o., zn.: 980/2018 (1. a 2. úsek) ze dne 20. 05. 2018, v plném znění.

- 28) Budou splněny podmínky z vyjádření T-Mobile CR a.s., Č.j.: E18114/18 (1. úsek) ze dne 15. 05. 2018, v plném znění.
- 29) Budou splněny podmínky z vyjádření ČEPS a.s., zn.: 548/18/KOC/Ro/1 ze dne 05. 06. 2018, v plném znění.
- 30) Budou splněny podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0100929071 ze dne 24. 05. 2018, zn.: 0100929091 ze dne 24. 05. 2018, zn.: 0100929096 ze dne 24. 05. 2018, zn.: 0100929103 ze dne 24. 05. 2018, zn.: 0100929105 ze dne 24. 05. 2018, zn.: 0100929107 ze dne 24. 05. 2018, zn.: 0100929110 ze dne 23. 05. 2018, zn.: 0100929114 ze dne 23. 05. 2018, zn.: 0100929123 ze dne 24. 05. 2018, zn.: 0100929129 ze dne 24. 05. 2018, zn.: 0100929132 ze dne 24. 05. 2018, zn.: 0100929136 ze dne 24. 05. 2018, v plném znění.
- 31) **Podmínka pro realizaci stavby:**
Stavba smí být zahájena až poté, co žadatel dořeší majetkoprávní vztahy k pozemkům dotčeným stavbou, případně zajistí oprávnění odpovídající právu stavby nebo souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby.
- 32) Při realizaci stavby nesmí být dotčeny zájmy sousedů ani zájem obecní.
- 33) Stavební a výkopový materiál bude uskladněn po dobu realizace stavby výhradně na vlastním pozemku.
- 34) V případě, že by stavební činností došlo k znečištění komunikací, po kterých bude dopravován materiál ze staveniště, stavebník bezodkladně zajistí jejich odstranění a uvede komunikace do původního stavu.
- 35) Přebývající zemina musí být uložena na předem sjednané skládce.
- 36) Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 37) **Na základě tohoto rozhodnutí nelze provádět stavby vyžadující stavební povolení.**
- 38) **Stavební úřad stanoví, že stavbu veřejného osvětlení, která nevyžaduje vydání stavebního povolení, je možné užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.** Před dokončením stavby je proto stavebník povinen požádat o vydání kolaudačního souhlasu.
- 39) **Pro vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy tyto doklady a listiny osvědčující správnost provedení stavby a jejích částí:**
- dokumentace skutečného provedení stavby s geodetickým zaměřením
 - doklad o zneškodnění odpadů ze stavební činnosti v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., jejich další využití nebylo možné
 - doklad o shodě použitých materiálů, výrobků a hmot s projektovou dokumentací a § 156 SZ
 - stavební deník
 - revizní zpráva elektrického zařízení
 - revizní zpráva sdělovacího vedení
- 40) Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby (případně jejich kopie) a všechny doklady týkající se provádění stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Středočeský kraj, IČ:708 91 095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

Odůvodnění

Dne 19. listopadu 2018 byla podatelnou Městského úřadu Černošice přijata žádost Středočeského kraje, IČ: 708 91 095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, zastoupeného na základě práva hospodaření se svěřeným majetkem kraje Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o., IČ: 000 66 001, se sídlem Zborovská 81/11, 15000 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, se sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha, o vydání územního rozhodnutí na stavbu nazvanou jako: „II/115 hr. hl. m. Prahy – Lety, rekonstrukce“ (dále jen „stavba“) na pozemcích k.ú. Černošice: parc. č. 4327, 6170/2, 6170/49, 6177/13, k.ú. Dobřichovice: parc. č. 130, 139/1, 142/5, 142/6, 143/1, 145/1, 145/2, 145/5, 145/6, 145/7, 145/10, 145/11, 145/12, 145/14, 145/15, 145/16, 145/17, 145/20, 145/25, 145/28, 145/30, 145/34, 145/42, 145/46, 145/47, 145/48, 145/50, 147/4, 147/5, 183/2, 224, 227/1, 234/4, 1799/1, 1799/2, 1802/2, 1823/1, 1823/2, 1823/3, 1823/4, 1823/5, 1823/6, k.ú. Lety u Dobřichovic: parc. č. 1366/1.

Stavební záměr je s ohledem na § 1 odst. 2 písm. c) zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby, ve znění pozdějších předpisů, klasifikován jako další stavby dopravní infrastruktury nebo stavby s nimi související umístované v plochách nebo koridorech vymezených v platné politice územního rozvoje. K jejich opravě a úpravě lze, s odkazem na § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 184a odst. 3 stavebního zákona, vlastnické právo podle zvláštního právního předpisu omezit či

odejmout. Dále se jedná o situaci popsanou v § 170 stavebního zákona, který stanoví, že práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

Podle § 3 odst. 1 zákona o urychlení výstavby pro odejmutí nebo omezení práv k pozemkům nebo stavbám potřebným pro uskutečnění dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací platí zákon o vyvlastnění, pokud tento zákon nestanoví jinak.

Pokud se tedy týká požadavku § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona, nebylo nutné k žádosti předložit, neboť se jedná o stavbu, pro kterou je pro získání potřebných práv k pozemkům pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem, viz. výše. Z uvedeného tedy plyne, že i při stavebním řízení se vychází z § 184a stavebního zákona, tzn. v případě, že pro předmětnou stavbu je možné pozemky vyvlastnit, není nutné, aby žadatel byl sám vlastníkem pozemku ani při podání žádosti o vydání stavebního povolení, tedy před zahájením stavebního řízení. Jinak je tomu ovšem při zahájení stavebních prací. V takové chvíli již musí být vlastnické vztahy vypořádány, respektive žadatel není oprávněn započít stavbu na cizím pozemku, a to s ohledem na ochranu vlastnických práv ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad posoudil předloženou žádost zejména v souladu s ustanoveními § 37 a § 45 správního řádu a § 89 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání vyzval žadatele svým opatřením pod Spis. ZN. výst.: 69825/2018/Br, Č.j.: MUCE 74654/2018 OSU ze dne 30. listopadu 2018, k doplnění stanovení stavebního úřadu od Krajského úřadu Středočeského kraje, neboť se předmětná stavba nachází na třech katastrálních územích. Stavba se má uskutečnit na území ve správním obvodu tří stavebních úřadů, Městského úřadu Černošice, Odbor stavební úřad pro katastrální území Černošice, Městského úřadu Řevnice, Odbor stavební úřad pro katastrální území Lety u Dobřichovic a Městského úřadu Dobřichovice, Odbor stavební úřad pro katastrální území Dobřichovice, příslušným k vedení řízení a vydání rozhodnutí je dle § 13 odst. 4 správního řádu nejblíže společně nadřízený stavební úřad. Nejblíže společně nadřízeným stavebním úřadem je Krajský úřad Středočeského kraje. Krajský úřad Středočeského kraje může stanovit, že řízení povede a rozhodnutí vydá některý ze stavebních úřadů, v jehož správním obvodu se má stavba uskutečnit.

Dne 30. ledna 2019 bylo podatelnu Městského úřadu přijato podání žadatele, které obsahovalo žádost o prodloužení lhůty k odstranění nedostatků výše uvedené žádosti.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 správního řádu prodloužil lhůtu k odstranění nedostatků žádosti svým usnesením pod Spis. ZN. výst.: 69825/2019/Br, Č.j. MUCE 7988/2019 OSU ze dne 1. února 2019 a to do 31. března 2019.

Dne 11. února 2019 stavební úřad obdržel písemnost nazvanou jako: Určení stavebního úřadu pro vydání územního rozhodnutí na stavbu „II/115 hr.hl.m. Praha – Lety“ ze dne 11. února 2019, pod Spis. zn.: SZ 021496/2019/KUSK ÚSR/LP.

Dne 28. března 2019 bylo datovou schránkou Městského úřadu Černošice přijato podání žadatele, které obsahovalo žádost o prodloužení lhůty k doplnění podání pro účely vydání rozhodnutí. Stavební úřad tuto lhůtu mlčky prodloužil.

Dne 2. dubna 2019 bylo datovou schránkou Městského úřadu Černošice přijato podání žadatele, které obsahovalo žádost o prodloužení lhůty k doplnění podání pro účely vydání rozhodnutí. Stavební úřad tuto lhůtu mlčky prodloužil.

Stavební úřad se dožádal u Městského úřadu Řevnice, stavební úřad, IČO 00241636, se sídlem nám. Krále Jiřího z Poděbrad 74, 252 30 Řevnice, na seznam provozovatelů všech sítí, které se nacházejí v zájmovém území, seznam dotčených orgánů k předmětnému záměru, aby mohl pokračovat v řízení pro výše uvedenou stavbu. Usnesení bylo vydáno pod Spis. ZN. výst.: 69825/2018/Br, Č.j.: MUCE 23949/2019 OSU ze dne 9. dubna 2019.

Stavební úřad se dožádal u Městského úřadu Dobřichovice, stavební úřad, IČO 00241181, se sídlem Vítova 61, 252 29 Dobřichovice, na seznam provozovatelů všech sítí, které se nacházejí v zájmovém území, seznam dotčených orgánů k předmětnému záměru, aby mohl pokračovat v řízení pro výše uvedenou stavbu. Usnesení bylo vydáno pod Spis. ZN. výst.: 69825/2018/Br, Č.j.: MUCE 24170/2019 OSU ze dne 10. dubna 2019.

Dne 24. dubna 2019 bylo datovou schránkou Městského úřadu Černošice podání od MěÚ Řevnice – stavební úřad, které obsahovalo poskytnutí součinnosti.

Dne 23. září 2019 bylo datovou schránkou Městského úřadu Černošice přijato podání od Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, se sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha, které obsahovalo žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (UR) „II/115 hr.hl.m.Prahy – Lety, rekonstrukce“, - doplnění dokumentů.

Dne 29. května 2020 bylo podatelnou Městského úřadu Černošice přijato podání od Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, se sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha, které obsahovalo žádost o informaci o průběhu územního řízení a vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Zahájení řízení oznámil stavební úřad opatřením pod Spis. ZN. výst.: 69825/2018/Br/ČDL/II/115, č.j. MUCE 42570/2020 OSU ze dne 1. července 2020 a v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání. Stavební úřad určil lhůtu 15 dnů, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky. Oznámení o zahájení řízení bylo zároveň vyvěšeno na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup v souladu s § 25 správního řádu. Oznámení o zahájení řízení bylo na úřední desce Městského úřadu Černošice vyvěšeno dne 09. 07. 2020 a sejmuto dne 27. 07. 2020, Městského úřadu Dobřichovice vyvěšeno dne 08. 07. 2020 a sejmuto dne 30. 07. 2020, Obecního úřadu Lety vyvěšeno dne 03. 07. 2020 a sejmuto dne 20. 07. 2020. Písemnost je doručována touto vyhláškou je doručena patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce.

Dne 10. července 2020 bylo podatelnou Městského úřadu Černošice přijato podání od Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, se sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha, které obsahovalo žádost o poskytnutí lhůty pro doplnění podkladů k žádosti o vydání územního rozhodnutí (UR) „II/115 hr.hl.m.Prahy – Lety, rekonstrukce“, resp. přerušení územního řízení zahájeného dne 01. 07. 2020 a vyzvání k doplnění žádosti.

Dne 13. července 2020 se na stavební úřad dostavil pan [REDAKCE] a požádal o nahlédnutí uvedeného spisu. Stavební úřad umožnil přítomnému, který prokázal, že je účastníkem výše uvedeného řízení, se s celým spisem seznámit v rozsahu ustanovení § 38 správního řádu. Na závěr nahlížení do spisu se zaměstnanec stavebního úřadu přítomného dotázal, zda požaduje uvést do protokolu své vyjádření k předmětné věci. Pan [REDAKCE] do protokolu uvedl: *nyní se vyjadřovat nebudu. Své vyjádření podám případně písemně.*

Dne 13. července 2020 bylo prostřednictvím datové schránky Městského úřadu Černošice přijato podání, které obsahovalo námitku účastníka řízení, kterým je pan I. [REDAKCE]. Předmětné podání obsahovalo nesouhlas se zahájením územního řízení a zároveň nesouhlas s budoucím umístěním předmětné stavby na svých pozemcích. Pan [REDAKCE] je spoluvlastníkem pozemků č.parc. 145/15, 145/16 a 145/19 v k.ú. Dobřichovice. Jedná se zejména o to, že *pro vyjádření souhlasu s trvalým zábořem nemám dostatek souvisejících informací (podmínky, cenu, postup a způsob převodu, garance zachování dopravní obslužnosti přilehlých polí apod.), stejně jako pro vyjádření souhlasu s budoucím umístěním stavby.* Dále je v písemnosti uvedeno: *deklaruji, že se nebráním dalšímu jednání, že pro mě klíčová dopravní obslužnost polí na pozemcích 1826/7 a 1826/8, stejně jako přístup na pozemek 1826/11 (vše v k.ú. Dobřichovice).*

Stavební úřad na základě žádosti žadatele přerušil územní řízení na výše uvedenou stavbu a žadatele vyzval k doplnění nedostatků podání. Usnesení bylo vydáno pod Spis. ZN. výst.: 69825/2018/Br/ČDL/II/115, Č.j.: MUCE 45567/2020 OSU ze dne 15. 07. 2020. Usnesení bylo na úřední desce Městského úřadu Černošice vyvěšeno dne 23. 07. 2020 a sejmuto dne 10. 08. 2020, Městského úřadu Dobřichovice vyvěšeno dne 23. 07. 2020 a sejmuto dne 30. 10. 2020, Obecního úřadu Lety vyvěšeno dne 27. 07. 2020 a sejmuto dne 12. 08. 2020. Písemnost je doručována touto vyhláškou je doručena patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce.

Dne 21. července 2020 bylo podatelnou Městského úřadu Černošice přijato podání od [REDAKCE] které obsahovalo námítky. Pan [REDAKCE] je spoluvlastníkem pozemků č.parc. 145/15, 145/16 a 145/19 v k.ú. Dobřichovice. Předmětné podání obsahovalo nesouhlas se zahájením územního řízení a zároveň nesouhlas s budoucím umístěním předmětné stavby na svých pozemcích. Zároveň je v podání uvedeno, že se ztotožňuje s podáním pana [REDAKCE] ze dne 13. července 2020.

Dne 22. července 2020 se na stavební úřad dostavil pan [REDAKCE] a požádal o nahlédnutí uvedeného spisu. Pan [REDAKCE]

stavebnímu úřadu předložil plnou moc od účastníka územního řízení, kterým je [redacted]. Z originálního vyhotovení plné moci si stavební úřad pořídil kopii. Stavební úřad umožnil přítomnému se s celým spisem seznámit v rozsahu ustanovení § 38 správního řádu. Na závěr nahlížení do spisu se zaměstnanec stavebního úřadu přítomného dotázal, zda požaduje uvést do protokolu své vyjádření k předmětné věci. Přítomný do protokolu uvedl: *Stavební záměr s námi nikdo nekonzultoval, ani nám ho nepředstavil. Nevíme tedy o jaký rozsah stavby se jedná a jak ovlivní naše pozemky. Žádáme o vyřízení majetkového vypořádání.*

Dne 29. července 2020 se na stavební úřad dostavil pan [redacted] a paní [redacted] a požádali o nahlédnutí uvedeného spisu. Stavební úřad umožnil přítomným, kteří prokázali, že jsou účastníky výše uvedeného řízení, se s celým spisem seznámit v rozsahu ustanovení § 38 správního řádu. Na závěr nahlížení do spisu se zaměstnanec stavebního úřadu přítomných dotázal, zda požadují uvést do protokolu své vyjádření k předmětné věci. Pan [redacted] je vlastníkem pozemků č.parc. 1823/4 a 1824/8 v k.ú. Dobřichovice. Přítomní do protokolu uvedli: *v současné době projednáváme s MěÚ Černošice, OUP, Policií DI a KSUS připojení pozemku na komunikaci a žádáme o zanesení projednávaného vjezdu do projektové dokumentace.*

Dne 26. října 2020 bylo podatelnou Městského úřadu Černošice přijato podání od Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, se sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha, které obsahovalo žádost o prodložení lhůty pro doplnění podkladů k žádosti o vydání územního rozhodnutí (UR) „II/115 hr.hl.m.Prahy – Lety, rekonstrukce“.

Dne 24. března 2021 bylo podatelnou Městského úřadu Černošice přijato podání od Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, se sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha, které obsahovalo doplnění dokumentace pro územní řízení s názvem stavby: „II/115 hr.hl.m.Prahy – Lety“.

Dne 9. června 2021 stavební úřad vydal sdělení – seznámení s podklady rozhodnutí. Sdělení bylo vydáno pod Spis. ZN. výst.:69825/2018/Br/ČDL/II/115, Č.j.: MUCE 75861/2021 OSU. Sdělení bylo na úřední desce Městského úřadu Černošice vyvěšeno dne 10. 09. 2021 a sejmuto dne 27. 09. 2021, Městského úřadu Dobřichovice vyvěšeno dne 11. 06. 2021 a sejmuto dne 26. 06. 2021, Obecního úřadu Lety vyvěšeno dne 09. 06. 2021 a sejmuto dne 25. 06. 2021. Písemnost je doručována touto vyhláškou je doručena patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce.

Následně byl stavební úřad upozorněn, že v rámci doložené dokumentace pro územní řízení byl změněn rozsah objektů, kterých se územní řízení týká a tato změna nebyla uvedena do písemnosti: sdělení – seznámení s podklady pro vydání rozhodnutí. V předmětné písemnosti se tedy vyskytla zřejmá nesprávnost.

Dne 17. června 2021 bylo prostřednictvím datové schránky Městského úřadu Černošice přijato podání, které obsahovalo námitku účastníka řízení, kterým je pan [redacted]. Předmětné podání obsahovalo nesouhlas se zahájením územního řízení a zároveň nesouhlas s budoucím umístěním předmětné stavby na svých pozemcích. Pan [redacted] je spoluvlastníkem pozemků č.parc. 145/15, 145/16 a 145/19 v k.ú. Dobřichovice. Jedná se zejména o to, že *pro vyjádření souhlasu s trvalým zábořem nemám dostatek souvisejících informací (podmínky, cenu, postup a způsob převodu, garance zachování dopravní obslužnosti přilehlých polí apod.), stejně jako pro vyjádření souhlasu s budoucím umístěním stavby.* Dále je v písemnosti uvedeno: *deklaroval jsem, že se nebráním dalšímu jednání, že pro mě klíčová dopravní obslužnost polí na pozemcích 1826/7 a 1826/8, stejně jako přístup na pozemek 1826/11 (vše v k.ú. Dobřichovice).* Podání je totožné s podáním z 13. července 2020.

Dne 22. června 2021 bylo podatelnou Městského úřadu Černošice přijato podání od Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, se sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha, které obsahovalo žádost o vynětí objektu SO 403 z žádosti o územní rozhodnutí (UR) „II/115 hr.hl.m.Prahy – Lety, rekonstrukce“.

Dne 12. července 2021 bylo prostřednictvím podatelny Městského úřadu Černošice přijato podání, které obsahovalo námitky účastníka řízení, kterým je Město Černošice, se sídlem Karlštejská 259, 252 28 Černošice. Námitky jsou ve znění:

- město Černošice požadovalo vybudovat přechod pro chodce u křižovatky s ulicí U Vodárny blíže k osadě Na Víрку – v koordinační situaci 1. úseku, část 3 (číslo přílohy 3.3) je pouze popsán jako plánovaný – požadujeme jej zakreslit (stejně jako jsou např. přechody na čísle přílohy 3.4)
- město Černošice trvá na svém požadavku současně s rekonstrukcí povrchu vybudovat odvodnění komunikace, a to zvláště problematických míst.

Správní orgán usnesením podle § 156 odst. 1 správního řádu zřejmou nesprávnost opravil. Usnesení o opravě zřejmých nesprávností vydal stavební úřad pod Spis. ZN. výst.:69825/2018/Br/ČDL/II/115, Č.j.: MUCE 145109/2021 OSU ze dne 2. září 2021. Usnesení bylo na úřední desce Městského úřadu Černošice vyvěšeno dne 10. 09. a sejmuto dne 27. 09. 2021, Městského úřadu Dobřichovice vyvěšeno dne 13. 09. 2021 a sejmuto dne 01. 10. 2021, Obecního úřadu Lety vyvěšeno dne 10. 09. 2021 a sejmuto dne 27. 09. 2021. Písemnost je doručována touto vyhláškou je doručena patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce.

Dne 9. září 2021 stavební úřad vydal sdělení – seznámení s podklady rozhodnutí. Sdělení bylo vydáno pod Spis. ZN. výst.:69825/2018/Br/ČDL/II/115, Č.j.: MUCE 145538/2021 OSU. Sdělení bylo na úřední desce Městského úřadu Černošice vyvěšeno dne 10. 09. 2021 a sejmuto dne 27. 09. 2021, Městského úřadu Dobřichovice vyvěšeno dne 13. 09. 2021 a sejmuto dne 14. 10. 2021, Obecního úřadu Lety vyvěšeno dne 10. 09. 2021 a sejmuto dne 27. 09. 2021. Písemnost je doručována touto vyhláškou je doručena patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce.

Pozemek parc.č. 1823/5 v k.ú. Dobřichovice je stavebním záměrem přímo dotčen, proto jsou všichni spoluvlastníci tohoto pozemku účastníky uvedeného řízení. Výpisem z katastru nemovitostí, který byl proveden dálkovým přístupem bylo zjištěno, že vlastníkem dotčeného pozemku je paní [REDAKCE] [REDAKCE] které jsou nedostatečně identifikovanými vlastníky, protože je v evidenci katastru nemovitostí. V katastru nemovitostí je uvedena adresa [REDAKCE] a část rodného čísla. Stavební úřad se pokoušel doručit účastníkům řízení písemnosti stavebního úřadu. Z tohoto důvodu nelze těmto osobám doručovat dokumenty související s tímto správním řízením, ani nelze ověřit, zda se jedná o osoby doposud žijící. Z výše uvedených důvodů ustanovuje těmto osobám stavební úřad opatrovníka. Usnesením stavební úřad ustanovil opatrovníkem paní [REDAKCE] Městský úřad Černošice - právní odbor, Karlštejská 259, 252 28 Černošice. Usnesení bylo vydáno pod Spis. ZN. výst.: 69825/2018/Br/ČDL/II/115, Č.j.: MUCE 168976/2021 OSU ze dne 8. října 2021.

Dne 29. září 2021 bylo podatelnu Městského úřadu Černošice přijato podání od paní [REDAKCE] [REDAKCE] které obsahovalo sdělení k uváděné stavbě. V předmětném sdělení je uvedeno: *stále nám nejsou známy přesné záměry týkajících se našich pozemků č. 145/11, 1823/3, 1824/9. Podklady jsou nedostatečné, nikdo nás neseznámil s rozsahem stavby. Nesouhlasíme s úpravou, rekonstrukcí nebo přeložkou vedení apod., které se týkají našich pozemků. Situace se opakuje stále dokola, proto žádáme o objasnění skutečného stavebního záměru.*

Dne 11. listopadu 2021 bylo podatelnu Městského úřadu Černošice přijato podání od Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, se sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha, které obsahovalo: „II/115 hr.hl.m.Prahy – Lety, rekonstrukce“ Vyjádření k námitkám v rámci územního řízení.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Ad) námitky ze dne 13. 07. 2020, 21. 07. 2020, 17. 06. 2021

Námitky ve znění:

Jedná se zejména o to, že *pro vyjádření souhlasu s trvalým zábořem nemám dostatek souvisejících informací (podmínky, cenu, postup a způsob převodu, garance zachování dopravní obslužnosti přilehlých polí apod.), stejně jako pro vyjádření souhlasu s budoucím umístěním stavby.* Dále je v písemnosti uvedeno: *deklaroval jsem, že se nebráním dalšímu jednání, že pro mě klíčová dopravní obslužnost polí na pozemcích 1826/7 a 1826/8, stejně jako přístup na pozemek 1826/11 (vše v k.ú. Dobřichovice).* Tyto námitky jsou totožné s podáním z 13. července 2020.

Předmětné podání obsahovalo nesouhlas se zahájením územního řízení a zároveň nesouhlas s budoucím umístěním předmětné stavby na svých pozemcích. Zároveň je v podání uvedeno, že se ztotožňuje s podáním pana [REDAKCE] ze dne 13. července 2020.

• K námitce stavební úřad uvádí:

Namítatel je účastníkem územního řízení, a jako takovému mu podle § 87 stavebního zákona byla stavebním úřadem stanovena lhůta pro seznámení se spisem a uplatnění námitek. Účastník svého práva využil a v souladu s § 36 správního řádu vyjádřil své stanovisko. Stavební úřad umožnil účastníkovi seznámit se s projednávaným záměrem včetně celé dokumentace.

V případě námitek vlastníka pozemků č.parc. 145/15 v k.ú. Dobřichovice, s uvažovaným trvalým zábořem 67 m² a č.parc. 145/16 s předpokládaným zábořem 6 m², se stávajícím využitím pozemků jako ostatní plocha - silnice, se jedná o plochu současné vozovky a silničního příkopu, kde bude

realizováno vyztužení svahu vlevo v km 0,720-0,740 a instalace svodidla N2 v km 0,720-0,810. Pozemek č.parc. 145/19 v k.ú. Dobřichovice není stavbou dotčen.

Stavební úřad je toho názoru, že projednávaný záměr lze charakterizovat s odkazem na § 1 odst. 2 písm. c) zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby, ve znění pozdějších předpisů, jako další stavby dopravní infrastruktury nebo stavby s nimi související umístované v plochách nebo koridorech vymezených v platné politice územního rozvoje. K jejich opravě a úpravě lze, s odkazem na § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 184a odst. 3 stavebního zákona, vlastnické právo podle zvláštního právního předpisu omezit či odejmout. Místní komunikace je veřejně přístupná pozemní komunikace, která slouží převážně místní dopravě na území obce. Vlastník místní komunikace je povinen vykonávat její správu zahrnující zejména její pravidelné a mimořádné prohlídky, údržbu a opravy. Dle § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas s navrhovaným záměrem nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Práva plynoucí stavebníkovi z výše uvedených ustanovení však neznamenají, že stavebník může začít realizovat stavbu jen na základě získaného veřejnoprávního povoloovacího titulu, bez dohody s vlastníkem dotčené nemovitosti. V případě, že by stavebník zahájil realizaci stavby na cizí nemovitosti bez souhlasu vlastníka nemovitosti, popř. že by nezískal právní titul formou vyvlastnění, pak takováto skutečnost nemůže být jakkoliv řešena prostřednictvím správních úřadů, ale má být řešena v souladu s občanským právem prostřednictvím obecných soudů.

- Z výše uvedených důvodů námitku považuje za bezpředmětnou.

Ad) námitka ze dne 22. 07. 2020

Námitka ve znění:

Stavební záměr s námi nikdo nekonzultoval, ani nám ho nepředstavil. Nevíme tedy o jaký rozsah stavby se jedná a jak ovlivní naše pozemky. Žádáme o vyřízení majetkového vypořádání.

- K námitce stavební úřad uvádí:

Namítatel je účastníkem územního řízení, a jako takovému mu podle § 87 stavebního zákona byla stavebním úřadem stanovena lhůta pro seznámení se spisem a uplatnění námitek. Účastník svého práva využil a v souladu s § 36 správního řádu vyjádřil své stanovisko. Stavební úřad umožnil účastníkovi seznámit se s projednávaným záměrem včetně celé dokumentace.

- Z výše uvedených důvodů námitku považuje za bezpředmětnou.

Ad) námitka ze dne 29. 07. 2020

Námitka ve znění:

v současné době projednáváme s MěÚ Černošice, OUP, Policií DI a KSUS připojení pozemku na komunikaci a žádáme o zanesení projednávaného vjezdu do projektové dokumentace.

- K námitce stavební úřad uvádí:

Připojení pozemků č.parc. 1823/4 a 1824/8 v k.ú. Dobřichovice na komunikaci bude řešeno v následujícím stupni projektové dokumentace.

- Stavební úřad námitce **vyhověl** zapracováním do podmínky č. 11 tohoto rozhodnutí.

Ad) námitka ze dne 12. 07. 2021

Námitka ve znění:

- město Černošice požadovalo vybudovat přechod pro chodce u křižovatky s ulicí U Vodárny blíže k osadě Na Víрку – v koordinační situaci 1. úseku, část 3 (číslo přílohy 3.3) je pouze popsán jako plánovaný – požadujeme jej zakreslit (stejně jako jsou např. přechody na čísle přílohy 3.4)
- město Černošice trvá na svém požadavku současně s rekonstrukcí povrchu vybudovat odvodnění komunikace, a to zvláště problematických míst.

- K námitce stavební úřad uvádí:

Jedná se o úsek č. 1, který není předmětem tohoto územního řízení. Požadavky uvedené v podání ze dne 12. 07. 2021 budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace.

Ad) námitka ze dne 29. 09. 2021

Námitka ve znění:

Podklady jsou nedostatečné, nikdo nás neseznámil s rozsahem stavby. Nesouhlasíme s úpravou, rekonstrukcí nebo přeložkou vedení apod., které se týkají našich pozemků. Situace se opakuje stále dokola, proto žádáme o objasnění skutečného stavebního záměru.

- K námitce stavební úřad uvádí:

Namítatel je účastníkem územního řízení, a jako takovému mu podle § 87 stavebního zákona byla stavebním úřadem stanovena lhůta pro seznámení se spisem a uplatnění námitek. Účastník svého práva využil a v souladu s § 36 správního řádu vyjádřil své stanovisko. Stavební úřad umožnil účastníkovi seznámit se s projednávaným záměrem včetně celé dokumentace.

V případě námitek vlastníka pozemků č.parc. 145/11 v k.ú. Dobřichovice, s uvažovaným trvalým zábořem 137 m² a č.parc. 1823/3 s předpokládaným zábořem 23 m², se stávajícím využitím pozemků jako ostatní plocha/neplošná půda, se jedná o plochu současné vozovky a silničního příkopu, kde bude realizováno vyztužení svahu vlevo v km 0,040-0,685 a instalace svodidla N2 v km 0,040-0,685. Ostatní pozemky nejsou stavbou dotčeny.

Dle § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas s navrhovaným záměrem nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Práva plynoucí stavebníkovi z výše uvedených ustanovení však neznamenají, že stavebník může začít realizovat stavbu jen na základě získaného veřejnoprávního povolení, bez dohody s vlastníkem dotčené nemovitosti. V případě, že by stavebník zahájil realizaci stavby na cizí nemovitosti bez souhlasu vlastníka nemovitosti, popř. že by nezískal právní titul formou vyvlastnění, pak takováto skutečnost nemůže být jakkoliv řešena prostřednictvím správních úřadů, ale má být řešena v souladu s občanským právem prostřednictvím obecných soudů.

- Z výše uvedených důvodů námitku považuje za bezpředmětnou.

Stavba bude provedena podle dokumentace k územnímu rozhodnutí. Po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti. Stavba bude provedena podle dokumentace k územnímu řízení, kterou autorizoval Ing. Dušan Cichra, ČKAIT - 0010741 z 22. 03. 2021 a 9/2018, [redacted] ze dne 22. 03. 2021.

Stavební úřad dále posuzoval předloženou žádost z hlediska poměrů v území a jednoznačnosti vlastního umístění stavby, a to zejména právě ve vazbě na splnění technických požadavků na stavby a obecných požadavků na využívání území a to:

- dle vyhlášky č. 501/2006:

Vzhledem k charakteru stavby, kdy se jedná o rekonstrukci stávající komunikace II/115, nejsou zde vyžadována žádná speciální protipožární zabezpečení. Stavba je stavbou dopravní infrastruktury a vyvolává přeložky technické infrastruktury a nutnost provedení ochrany vedení, které jsou součástí stavby. Ke stavbě byla vydána stanoviska správců sítí technické infrastruktury a vlastníci technické infrastruktury vyslovili souhlas s předloženou projektovou dokumentací, která obsahuje přeložky sítí, potřebné pro realizaci stavby. V rámci překládaných inženýrských sítí budou dodrženy podmínky jednotlivých správců sítí, jež jsou zároveň zapracovány do podmínek č. 9 - 10 tohoto rozhodnutí. Stavba je tudíž v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

- § 20 odst. 1 - v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovování podmínek jejich využívání a umístění staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.

Soulad záměru s platným územním plánem města Dobřichovice a obec Lety, posoudil MěÚ Černošice, odbor územního plánování se závěrem, že záměr je přípustný. Závazné stanovisko MěÚ Černošice, Odbor územního plánování bylo vydáno pod Spis. ZN. uup: 56899/2019/Zi/Lety, Č.j.: MUCE 25109/2020 OUP ze dne 23. 04. 2020. Ve výrokové části byly stanoveny podmínky pro zpracování projektové dokumentace a realizaci stavby - zejména požadavky dotčených orgánů, a obecné požadavky (podmínky umístění) stavebního úřadu, které zajistí ochranu životního prostředí a veřejného zdraví. Další doklady, které tvoří přílohu žádosti o územní rozhodnutí, prokazují, že umístění stavby podstatně nezhorší kvalitu prostředí a hodnotu území. V území nenastane vlivem záměru taková situace, která by tam již v současné době nebyla.

- § 20 odst. 4 - stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Navržený stavební záměr umožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu (jedním z podkladů rozhodnutí je souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru). Jiné zásahy

než do ochranných pásem sítí technického vybavení nebudou, podmínky k případným zásahům byly uvedeny ve výroku územního rozhodnutí v podmínkách pro umístění stavby.

• dle vyhlášky č. 268/2009:

- § 6 odst. 4 - stavby, z nichž odtékají povrchové vody, vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen "srážkové vody"), musí mít zajištěno jejich odvádění, pokud nejsou srážkové vody zadržovány pro další využití. Znečištění těchto vod závadnými látkami nebo jejich nadměrné množství se řeší vhodnými technickými opatřeními. Odvádění srážkových vod se zajišťuje přednostně zasakováním. Není-li možné zasakování, zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod; pokud nelze srážkové vody odvádět samostatně, odvádí se jednotnou kanalizací.

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů posuzovaly především dotčené orgány, které vydaly k záměru stavby svá stanoviska, závazná stanoviska a vyjádření, která nebyla ve vzájemném rozporu a jejichž podmínky byly zapracovány do podmínek ve výrokové části rozhodnutí v souladu s požadavky § 9 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006.

Charakteristika pozemku stavby

Pozemky č.parc. 130, 139/1, 142/5, 142/6, 143/1, 145/1, 145/2, 145/5, 145/6, 145/7, 145/10, 145/11, 145/12, 145/14, 145/15, 145/16, 145/17, 145/20, 145/25, 145/28, 145/30, 145/34, 145/38, 145/42, 145/46, 145/47, 145/48, 145/50, 145/55, 145/56, 145/61, 147/4, 147/5, 183/2, 224, 227/1, 234/4, 631, 909, 927, 1193, 1799/1, 1799/2, 1802/2, 1823/1, 1823/2, 1823/3, 1823/4, 1823/5, 1823/6 v k.ú. Dobřichovice se nachází podle Územního plánu Dobřichovice, leží mimo vymezené záplavové území, mimo památkově chráněné území a mimo území přírodní ochrany (CHKO Český kras). V katastru nemovitostí jsou pozemky evidovány následovně: č.parc. 145/15 a 145/16 (ostatní plocha/silnice), č.parc. 147/4 (ostatní plocha/zeleň a 183/2 (trvalý travní porost), 1823/1 a 1823/4, 1823/2, 1823/6, 1823/3 (ostatní plocha /neplodná půda, 1823/5 (ostatní plocha/ neplodná půda), 145/14 a 145/30, 145/12, 145/10, 145/17, 145/34, 145/6, 145/7, 145/1, 145/5, 145/28, 224, 145/11, (ostatní plocha/ silnice), 130, 143/1, 145/20, 145/42, 145/46, 145/47, 145/48, 147/5, 227/1, 234/4, 1799/2, 145/50, 1799/2 (ostatní plocha/ ostatní komunikace), 139/1 (ostatní plocha / zeleň), 142/5 a 142/6 (ostatní plocha/jiná plocha), 145/2 (ostatní plocha/silnice), 145/25 (ostatní plocha/zeleň), 1802/2 (zahrada)

Pozemky č.parc. 1366/1 v k.ú. Lety u Dobřichovic se nachází podle Územního plánu Lety v zastavěném území, leží mimo vymezené záplavové území, mimo památkově chráněné území a mimo území přírodní ochrany (CHKO Český kras). V katastru nemovitostí jsou pozemky evidovány následovně: č.parc. 1366/1 (ostatní plocha/silnice).

Stavební úřad v provedeném územním řízení posoudil předloženou žádost podle § 92 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Dále ověřil zda je projektová dokumentace v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, tzn. zda je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona se u záměrů zasahujících do území několika obcí v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu, jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a 2 písm. a). Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad důkladně posuzoval účastníky řízení a to z pohledu jak správního řádu, tak ustanovení § 85 stavebního zákona. Stavební úřad tedy po důkladném posouzení okruhu možných účastníků řízení dospěl k závěru, že účastníky předmětného územního řízení, je kromě žadatele, vlastníka pozemku na němž se má stavba uskutečnit a obce, na jejímž území se má záměr uskutečnit (město Dobřichovice, obec Lety), ještě tyto osoby nebo organizace:

Účastníci dle § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

[REDACTED], AQUACONSULT, spol. s r.o., IDDS: irdmx8r, sídlo: Dr. Janského č.p. 953, 252 28 Černošice, COPROSYS a.s., IDDS: wecdgvr, sídlo: Na Kopci č.p. 239, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5, ČEPS, a.s., IDDS: secddqd, sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., CETIN, IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f, sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69, ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ELEKTROŠTIKA, s.r.o., IDDS: ferps79, sídlo: U družstva Ideál č.p. 1283/13, Nusle, 140 00 Praha 4, ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2, sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411, GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv, sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Lišeň, 628 00 Brno 28, MĚSTO ČERNOŠICE, Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice, Město Dobřichovice, IDDS: v9ubetv, sídlo: Vítova č.p. 61, 252 29 Dobřichovice, Obec Lety, IDDS: e4uamak, sídlo: Na návsi č.p. 160, Lety, 252 29 Dobřichovice, Rytířský řád Křížovníků s červenou hvězdou, IDDS: g6u9tnh, sídlo: Platnéřská č.p. 191/4, 110 00 Praha 1-Staré Město, SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9, sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle, Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: ucccjhm, sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubzkg9a, sídlo: U nákladového nádraží č.p. 3265/10, 130 00 Praha 3-Strašnice, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e, sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28, Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr, sídlo: Vinohradská č.p. 3217/167, 100 00 Praha 10-Strašnice, Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf, sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona:

k.ú. Lety u Dobřichovic: 162/3, 164/5, 165, 169, 226/10, 226/13, 1365/53, 1365/55, 1365/65, 1365/75, 1365/76, 1365/79, 1367/5,

k.ú. Dobřichovice: 1778/6, 1778/17, 1783/1, 1785, 1797/1, 1797/2, 1877/1, 37, 39, 40, 41, 104, 118, 120, 123, 128, 129, 142/4, 144, 145/3, 145/4, 145/9, 145/13, 145/18, 145/19, 145/21, 145/22, 145/23, 145/27, 145/35, 145/40, 145/44, 145/54, 145/57, 145/58, 145/62, 145/63, 147/1, 147/6, 147/7, 184/5, 223, 225, 226/9, 226/10, 226/11, 226/13, 226/17, 231/1, 237, 449, 451, 453/1, 453/2, 462/1, 462/2, 477/5, 477/11, 478/4, 581/7, 581/10, 581/11, 581/12, 581/13, 585/2, 585/4, 585/5, 585/6, 599/1, 632, 910, 991/2, 1295/12, 1295/40, 131/1, 131/2, 131/3, 1136, 1142/1, 1351, 1372/100, 1372/101, 1373/17, 1384, 1386, 1387, 1778/6, 1778/17, 1780/1, 1783/1, 1784, 1785, 1786/1, 1791/1, 1791/2, 1793/1, 1793/4, 1795/2, 1795/3, 1795/4, 1797/1, 1797/2, 1798/1, 1800/1, 1802/3, 1802/5, 1805/1, 1806, 1812, 1814/3, 1816, 1823/7, 1824/10, 1824/11, 1824/4, 1824/7, 1824/8, 1824/9, 1826/5, 1826/6, 1826/7, 1826/8, 1826/9, 1826/17, 1827/3, 1828/3, 1828/5, 1828/6, 1876/1, 1877/1, 1879/1, 1880/19, 1884/3, 1884/9,

Stavební úřad v tomto řízení poskytl dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech a s dostatečným předstihem uvědomil dotčené osoby o úkonu, který učiní, je-li to potřebné k hájení jejich práv a neohrozí-li to účel úkonu. Stavební úřad umožnil dotčeným osobám uplatňovat jejich práva a oprávněné zájmy, k čemuž stanovil vždy přiměřené lhůty.

Soulad záměru s platným územním plánem města Černošice posoudil MěÚ Černošice, odbor územního plánování se závěrem, že záměr je přípustný. Závazné stanovisko MěÚ Černošice, Odbor územního plánování bylo vydáno pod Spis. ZN. uup: 56899/2019/Zi/Lety, Č.j.: MUCE 25109/2020 OUP ze dne 23. 04. 2020.

K řízení byly předloženy tyto podklady:

- plná moc ze dne 19. 04. 2018
- výpis z katastru nemovitostí ze dne 09. 06. 2021
- výpis z katastru nemovitostí ze dne 01. 07. 2020

- záznam z jednání ze dne 12. 11. 2019
- Obec Lety – vyjádření k dokumentaci stavby, č.j.: 00713/2019/oÚ ze dne 06. 06. 2019
- Město Dobřichovice – stanovisko k projektové dokumentaci, Č.j.: 1114/2019/TA-2 ze dne 22. 07. 2019
- Město Dobřichovice – předběžné stanovisko, č.j.: 1970/2020/ST ze dne 03. 12. 2020
- ČEZ Distribuce, a.s. – smlouva, zn.: 8120070032 ze dne 07. 11. 2019
- ČEZ Distribuce, a.s. a Středočeský kraj zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o. – smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, č. Z-S14_12_8120070032 ze dne 04. 11. 2019
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – vyjádření ke stavbě, Č.j.: VPD_2019_1390 ze dne 27. 08. 2019
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – vyjádření ke stavbě, Č.j.: VPD_2018_869 ze dne 30. 05. 2018
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – vyjádření ke stavbě, Č.j.: VPD_2018_870 ze dne 30. 05. 2018
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – vyjádření ke stavbě, Č.j.: VPD_2018_871 ze dne 30. 05. 2018
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – vyjádření ke stavbě, Č.j.: VPD_2018_873 ze dne 30. 05. 2018
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – vyjádření ke stavbě, Č.j.: VPD_2018_891 ze dne 31. 05. 2018
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – vyjádření ke stavbě, Č.j.: VPD_2018_892 ze dne 31. 05. 2018
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – vyjádření ke stavbě, Č.j.: VPD_2018_899 ze dne 31. 05. 2018
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. – vyjádření ke stavbě, Č.j.: VPD_2018_895 ze dne 31. 05. 2018
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ke stavbě, zn.: 50001917631 ze dne 23. 05. 2019
- GridServices, s.r.o. – stanovisko – informace o výskytu sítí, zn.: 5001722609 ze dne 22. 05. 2018
- GridServices, s.r.o. – stanovisko, zn.: 5001722937 ze dne 01. 06. 2018
- MěÚ Černošice, Odbor životního prostředí – oddělení vodního hospodářství - závazné stanovisko, Spis. zn.: S-MUCE 44848/2020 OŽP/V/Mar, č.j.: MUCE 48969/2020 OŽP/V/Mar-ZS (souhlas § 17) ze dne 30. 07. 2020
- Státní pozemkový úřad – vyjádření k záměru stavby, zn.: SPU 355788/2019 Haj ze dne 06. 09. 2019
- MěÚ Černošice, Odbor územního plánování – závazné stanovisko, Spis. ZN. uup: 56899/2019/Zi/Lety, Č.j.: MUCE 25109/2020 OUP ze dne 23. 04. 2020
- CETIN, a.s. a Středočeský kraj zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o. – smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2019/180 ze dne 03. 03. 2020
- Povodí Vltavy s.p. - stanovisko a vyjádření, zn.: PVL-65626/2019/340/Ron, PVL-17832/2019/SP ze dne 29. 01. 2020
- Povodí Vltavy s.p. - sdělení, zn.: 34565/2018/342/Ron, SP-2018/8171 ze dne 26. 06. 2018
- Povodí Vltavy s.p. - sdělení, zn.: PVL-9512/2021/340/Ron, PVL-17832/2019/SP ze dne 05. 02. 2021
- České Radiokomunikace a.s. - vyjádření k existenci podzemních sítí, zn.: UPTS/OS/219890/2019 ze dne 21. 05. 2019
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření k existenci podzemních sítí, zn.: UPTS/OS/194184/2018 ze dne 18. 05. 2018
- České Radiokomunikace a.s. - vyjádření k existenci podzemních sítí, zn.: UPTS/OS/194207/2018 ze dne 21. 05. 2018
- Vodafone Czech Republic a.s.- vyjádření, zn.: 190912-1319134266 ze dne 13. 09. 2019
- ALFA TELECOM s.r.o. - stanovisko ze dne 23.05.2018
- Elektroštika s.r.o. - vyjádření k projektové dokumentaci z hlediska VO, zn.: D-PHA-LETY-5-2019 ze dne 31. 05. 2019
- Elektroštika s.r.o. – vyjádření, zn.: D-MMKOTS115-6-2018 ze dne 26. 06. 2018
- Telia Carrier Czech Republic a.s. – vyjádření, zn.: 1311801412/LL (1. úsek) ze dne 31. 05. 2019
- Telia Carrier Czech Republic a.s. – vyjádření, zn.: 1311801412/LL (2. úsek) ze dne 31. 05. 2019
- Telia Carrier Czech Republic a.s. – vyjádření, zn.: 1311801412 ze dne 24. 05. 2018
- SITEL, spol. s r.o. – vyjádření, zn.: 1111802440/LL (1. úsek) ze dne 31. 05. 2019
- SITEL, spol. s r.o. – vyjádření, zn.: 1111802440/LL (2. úsek) ze dne 31. 05. 2019
- SITEL, spol. s r.o. – vyjádření, zn.: 1111802440 ze dne 24. 05. 2018
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze - závazné stanovisko, Sp. zn.: S-KHSSC 09213/2019, Č.j.: KHSSC 09213/2019 ze dne 19. 03. 2019
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, pracoviště Řevnice - závazné stanovisko, Ev. č. PZ-94-2/2019/PD ze dne 18. 03. 2019
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. – vyjádření, zn.: 399219-VDS-019 ze dne 30. 05. 2019

- Pražská vodohospodářská společnost a.s. – vyjádření, zn.: 399219-VDS-019 ze dne 14. 06. 2019
- Pražské vodovody a kanalizace a.s. - stanovisko zn.: PVK 31426/ÚTPČ-124/19 ze dne 30. 05. 2019
- Pražská plynárenská Distribuce a.s. – vyjádření, Ev.č. 0000007808 ze dne 15. 05. 2018
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany - závazné stanovisko, Sp.zn.:109338/2019-1150-OÚZ-PHA ze dne 12. 09. 2019
- Ministerstvo vnitra ČR – razítko na situaci ze dne 27. 05. 2019
- Ministerstvo vnitra ČR – razítko na situaci ze dne 22. 05. 2018
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD, Dopravní inspektorát, Č.j.: KRPS-145768-1/ČJ-2019-011606-KI ze dne 14. 06. 2019
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. – vyjádření, zn.: 4019/18/KLT, Ev.č. 25405/2018-KSUS ze dne 12. 06. 2018
- AQUACONSULT, spol. s r.o. – vyjádření, zn.: ZV 6128 ze dne 19. 06. 2019
- AQUACONSULT, spol. s r.o. – vyjádření, zn.: ZV 5585 ze dne 23. 05. 2018
- AQUACONSULT, spol. s r.o. – vyjádření, zn.: ZV 5584 ze dne 23. 05. 2018
- MěÚ Černošice, Odbor životního prostředí – stanovisko, Spis. zn.: S-MUCE 34355/2019 OŽP/Ska, Č.j.: MUCE 43621/2019 OŽP/Ska ze dne 08. 07. 2019
- UNI Promotion s.r.o. - vyjádření, zn.: 122407454 ze dne 11. 06. 2018
- Správa železniční dopravní cesty, s.o. – stanovisko, zn.: S 10398/I-22495/2018-SŽDC-OŘ PHA-OPS-Ple ze dne 30. 05. 2018
- ČD-Telematika a.s. – vyjádření, zn.1201808881 (1. úsek) ze dne 24. 05. 2018
- ČD-Telematika a.s. - vyjádření, zn.: 1201810043 ze dne 13. 06. 2018
- CETIN a.s. – vyjádření, Č.j.: 612576/18 ze dne 15. 05. 2018
- CETIN a.s. – vyjádření, Č.j.: 612970/18 ze dne 15. 05. 2018
- InfoTel spol. s r.o. – vyjádření, zn.: 980/2018 (1. a 2. úsek) ze dne 20. 05. 2018
- T-Mobile CR a.s. - vyjádření, Č.j.: E18114/18 (1. úsek) ze dne 15. 05. 2018
- T-Mobile CR a.s. - vyjádření, Č.j.: E18178/18 (2. úsek) ze dne 15. 05. 2018
- Vodafone CR a.s. – vyjádření, zn.: MW000008356380292 (1. úsek) ze dne 15. 05. 2018
- Vodafone CR a.s. – vyjádření, zn.: MW000008359780339 (2. úsek) ze dne 16. 05. 2018
- ČEPS a.s. – vyjádření, zn.: 548/18/KOC/Ro/1 ze dne 05. 06. 2018
- Fit-Out s.r.o. – vyjádření, Č.j.: 4848 ze dne 28. 05. 2018
- Fit-Out s.r.o. – vyjádření, Č.j.: 4847 ze dne 28. 05. 2018
- Fine Technology Outsource, s.r.o. – vyjádření, Ev. č. 0010110945 ze dne 15. 05. 2018
- Fine Technology Outsource, s.r.o. – vyjádření, Ev. č. 0010110943 ze dne 15. 05. 2018
- CoProSys a.s. – vyjádření (1. úsek) ze dne 23. 05. 2018
- CoProSys a.s. – vyjádření (2. úsek) ze dne 23. 05. 2018
- Cznet s.r.o. – vyjádření, Č.j.: 180101635 ze dne 04. 07. 2018
- Družstvo Eurosignal – vyjádření, č. 20180266 ze dne 18. 05. 2018
- Družstvo Eurosignal – vyjádření, č. 20180268 ze dne 18. 05. 2018
- eHAMnet, s.r.o. – vyjádření, č.j.: #38652/2018 ze dne 01. 06. 2018
- ICT Support, s.r.o. – vyjádření ze dne 28. 05. 2018
- Českomoravský cement, a.s. – sdělení, č. 245118 ze dne 18. 05. 2018
- ENGEN s.r.o. – sdělení, ev.č. 0000000714 ze dne 17. 05. 2018
- Planet A, a.s. – sdělení, ev.č. 0000007680 ze dne 15. 05. 2018
- Dial Telecom a.s. – vyjádření, zn.: PH588337 ze dne 15. 05. 2018
- ČEPRO a.s. – vyjádření, Sp.zn.: 6656/18 ze dne 15. 05. 2018
- CentroNet a.s. – vyjádření, zn.: 1350/2018 ze dne 15. 05. 2018
- Telco Pro Srevice a.s. - vyjádření, zn.: 0200755590 ze dne 21. 05. 2018
- Veolia Energie ČR a.s. - vyjádření, Č.j.: VE-278-05-0-2018 ze dne 25. 05. 2018
- Obec Lety – vyjádření k existenci sítí, Č.j.: 00615/2018/OÚ ze dne 20. 06. 2018
- Město Dobříchovice – vyjádření k existenci sítí, Č.j.: 622/2018/TA-2 ze dne 23. 05. 2018 b
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929061 ze dne 23. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929071 ze dne 24. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929091 ze dne 24. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929096 ze dne 24. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929103 ze dne 24. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929105 ze dne 24. 05. 2018

- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929107 ze dne 24. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929110 ze dne 23. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929114 ze dne 23. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929123 ze dne 24. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929129 ze dne 24. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929132 ze dne 24. 05. 2018
- ČEZ Distribuce a.s. - sdělení, zn.: 0100929136 ze dne 24. 05. 2018
- MO-ČR SNM č.j.: 102384/2018-1150-OÚZ-PHA ze dne 18. 06. 2018
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. – vyjádření, zn.: 2568/18/2/02 ze dne 05. 06. 2018
- PREdistribuce a.s. - informace o existenci sítí, č. 0418002365 ze dne 17. 05. 2018
- PREdistribuce a.s. - informace o existenci sítí, č. 0118002501 ze dne 17. 05. 2018
- Pražská plynárenská Distribuce a.s. – stanovisko, zn.: ES_2018_09263 ze dne 17. 05. 2018
- Pražské vodovody a kanalizace a.s. - informace o existenci sítí, zn.: ZADOST7217 ze dne 17. 05. 2018
- Pražské vodovody a kanalizace a.s. - informace o existenci sítí, zn.: ZADOST7218 ze dne 21. 05. 2018
- Technická správa komunikací hl.m.Prahy – vyjádření, č. 537/2018 ze dne 22. 05. 2018
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. - sdělení, zn.: 240200/1383/18/Lin ze dne 25. 05. 2018
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. - sdělení, zn.: 250000/69/2018 ze dne 15. 05. 2018
- Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy - závazné stanovisko, Č.j.: 015050/2021/KUSK-DOP/Bry, Spis. zn. SZ_015050/2021/KUSK/2 ze dne 03. 02. 2021
- dokumentace k územnímu řízení, kterou autorizoval Ing. Dušan Cichra, ČKAIT - 0010741 z 22. 03. 2021 a 9/2018
- dokumentace k územnímu řízení, kterou autorizoval Ing. Bohumil Rachůnek, ČKAIT – 0009893 ze dne 22. 03. 2021

Upozornění

- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto rozhodnutí.
- Zábory komunikací a pozemků, které nejsou ve vlastnictví stavebníka musí být předem zákonným způsobem projednány s příslušným silničním správním úřadem a vlastníky dotčených pozemků.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u zdejšího stavebního úřadu – Městského úřadu Černošice, odboru stavební úřad, se sídlem Karlštejská 259, 252 28 Černošice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Vyplní se pouze do rozhodnutí, které zůstává součástí spisu:

Kontrolovala: Ing. Petra Pelešková, vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úředních deskách MěÚ Černošice, Karlštejnská 259, Černošice, Město Dobřichovice, sídlo: Vítova č.p. 61, 252 29 Dobřichovice, Obec Lety, sídlo: Na návsi č.p. 160, Lety, 252 29 Dobřichovice, a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....2021

Sejmuto dne:.....2021

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozhodnutí se doručí:

účastníkům územního rozhodnutí:

-doporučeně do vlastních rukou účastníkům dle § 87 odst. 1 stavebního zákona: účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IDDS: qwcnts7

sídlo: Národní č.p. 984/15, 110 00 Praha 1-Staré Město

zastoupení pro: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

ce

AQUACONSULT, spol. s r.o., IDDS: irdmx8r

sídlo: Dr. Janského č.p. 953, 252 28 Černošice

COPROSYS a.s., IDDS: wecdgvr

sídlo: Na Kopci č.p. 239, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., CETIN, IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ELEKTROŠTIKA, s.r.o., IDDS: ferps79

sídlo: U družstva Ideál č.p. 1283/13, Nusle, 140 00 Praha 4

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv

sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28

MĚSTO ČERNOŠICE, Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice

Město Dobřichovice, IDDS: v9ubetv

sídlo: Vítova č.p. 61, 252 29 Dobřichovice

Obec Lety, IDDS: e4uamak

sídlo: Na návsi č.p. 160, Lety, 252 29 Dobřichovice
Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou, IDDS: g6u9tnh
sídlo: Platnéřská č.p. 191/4, 110 00 Praha 1-Staré Město
SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubz9k9a
sídlo: U nákladového nádraží č.p. 3265/10, 130 00 Praha 3-Strašnice
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: Vinohradská č.p. 3217/167, 100 00 Praha 10-Strašnice
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

-účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním **po dobu 15 dnů na úřední desce** MěÚ Černošice, Karlštejská 259, 252 28 Černošice, Město Dobřichovice, sídlo: Vítova č.p. 61, 252 29 Dobřichovice, Obec Lety, sídlo: Na návsi č.p. 160, Lety, 252 29 Dobřichovice

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

Týká se pozemků

k.ú. Lety u Dobřichovic: 162/3, 164/5, 165, 169, 226/10, 226/13, 1365/53, 1365/55, 1365/65, 1365/75, 1365/76, 1365/79, 1367/5,

k.ú. Dobřichovice: 1778/6, 1778/17, 1783/1, 1785, 1797/1, 1797/2, 1877/1, 37, 39, 40, 41, 104, 118, 120, 123, 128, 129, 142/4, 144, 145/3, 145/4, 145/9, 145/13, 145/18, 145/19, 145/21, 145/22, 145/23, 145/27, 145/35, 145/40, 145/44, 145/54, 145/57, 145/58, 145/62, 145/63, 147/1, 147/6, 147/7, 184/5, 223, 225, 226/9, 226/10, 226/11, 226/13, 226/17, 231/1, 237, 449, 451, 453/1, 453/2, 462/1, 462/2, 477/5, 477/11, 478/4, 581/7, 581/10, 581/11, 581/12, 581/13, 585/2, 585/4, 585/5, 585/6, 599/1, 632, 910, 991/2, 1295/12, 1295/40, 131/1, 131/2, 131/3, 1136, 1142/1, 1351, 1372/100, 1372/101, 1373/17, 1384, 1386, 1387, 1778/6, 1778/17, 1780/1, 1783/1, 1784, 1785, 1786/1, 1791/1, 1791/2, 1793/1, 1793/4, 1795/2, 1795/3, 1795/4, 1797/1, 1797/2, 1798/1, 1800/1, 1802/3, 1802/5, 1805/1, 1806, 1812, 1814/3, 1816, 1823/7, 1824/10, 1824/11, 1824/4, 1824/7, 1824/8, 1824/9, 1826/5, 1826/6, 1826/7, 1826/8, 1826/9, 1826/17, 1827/3, 1828/3, 1828/5, 1828/6, 1876/1, 1877/1, 1879/1, 1880/19, 1884/3, 1884/9

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, pracoviště Řevnice, IDDS: dz4aa73

sídlo: Havlíčkova č.p. 174, 252 30 Řevnice

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - ZÁPAD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 1505/13, 150 00 Praha 5

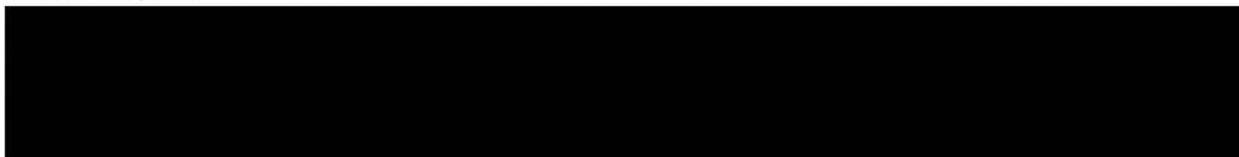
Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlštejská č.p. 259, 252 28 Černošice

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

Městský úřad Černošice, OSÚ - odd.dopravy a správy komunikací, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana



adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,

- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 10.6.2023. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užítých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.
