

DODATEK č.14
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(Letní stadion s tréninkovým zázemím – ATLETIKA)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: xxx

a

2. **TJ VTŽ CHOMUTOV, z.s.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Mánesova 1999, 430 01 Chomutov 1
zastoupená: Jindřichem Stádníkem, předsedou
IČ: 00483206 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl L, vložka 28
bankovní spojení: KB Chomutov č. ú.: 35036441/0100
telefon číslo: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2022 činila 15,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 2 144,23 Kč/měsíc na částku **2 468,01 Kč/měsíc.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 354,78 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **404,17 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 311,59 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **317,51 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 693,34 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **832,01 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2023 bude provedena k 28. 2. 2023.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2023.

V Chomutově dne 23.2.2023

V Chomutově dne 27.2.2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Bc. Radek Holuša
jednatel

.....
Jindřich Stádník
předseda