

Dnešního dne, měsíce a roku:

**Alžbětiny Lázně, a.s.**

se sídlem: Smetanovy sady 1145/1, 360 01, Karlovy Vary

IČO: 26 34 24 21, DIČ: CZ26342421

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 968

bankovní spojení: UniCreditBank a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 2108400953/2700

zastoupené předsedou představenstva Ing. Václavem Benediktem

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

**SK KONTAKT KARLOVY, z.s.**

Se sídlem: Karlovy Vary

kancelář spolku: Smetanovy sady 1145/1, PSČ 360 01, Karlovy Vary

IČO: 265 41 360

zapsané ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl L, vložka 3297

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

zastoupený Mgr. Štěpánkou Řehořkovou, předsedkyně výboru spolku

na straně druhé jako nájemce (dále jen jako „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně též v tomto dodatku jako „**Smluvní strany**“)

S OHLEDEM NA TO, ŽE:

- (A) Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 26.1.2016 Smlouvu o krátkodobém opakovaném nájmu bazénu (dále jen jako „**Smlouva**“), jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí - bazénový komplex umístěný v 1. podzemním podlaží budovy č.p. 1145 stojící na stavebním pozemku p.č. 2290 v katastrálním území, obci a okrese Karlovy Vary, sestávající se z plaveckého bazénu, relaxačního bazénu, páry, sauny, pánských a dámských šaten, pánských a dámských toalet a sprch (dále jen jako „bazénový komplex“); a
- (B) **Bazénový komplex (relaxační bazén, plavecký bazén, dámské a pánské šatny a toalety pánské a dámské, sprchy)** byl Nájemci přenechán k dočasnému užívání za účelem výuky a zdokonalování plavání a k zajištění relaxace pro klienty Nájemce; a
- (C) Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to **od 28.01.2016 do 16.06.2016**; a prodloužena dalšími dodatky
- (D) Na základě žádosti Nájemce týkající se prodloužení doby nájmu bazénového komplexu mají Smluvní strany zájem na prodloužení platnosti Smlouvy na další období, když mají zájem v uzavřeném smluvním vztahu pokračovat,

se Smluvní strany dohodly ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na uzavření tohoto

## **D O D A T K U č. 13**

**KE SMLOUVĚ O KRÁTKODOBÉM OPAKOVANÉM NÁJMU BAZÉNU  
ze dne 26. 1. 2016**

Smluvní strany se dohodly, že **odstavec 1. článku II. a odstavec I. článku III. Smlouvy** se mění tak, že jeho úplné a nové znění je následující:

## **II. Doba platnosti**

Nájemní smlouva mezi Pronajímatelem a Nájemcem se uzavírá na dobu **určitou od 16. 2. 2023 do 8. 6. 2023, vždy ve čtvrtek od 16,00 do 17, 30 hod., a dále 15. 06. 2023 od 15.30 do 18.30 hod.,** a to v časových termínech, jejichž soupis tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, přičemž každá smluvní strana může tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu.

## **III. Nájemné a služby**

1. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce bude za užívání Předmětu smlouvy hradit Pronajímateli měsíčně nájemné, a to ve výši **6 010,- Kč (slovy šesttisícdesetkorunčeských)** za každou započatou 1,5 hodinu užívání Předmětu smlouvy. Uvedená cena zahrnuje příslušnou daň z přidané hodnoty.

## **II.**

Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem či předchozími písemnými ujednáními Smluvních stran, zůstávají beze změny.

## **III.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisem oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti od 16. 2. 2023
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.
3. Obě Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

### Přílohy:

Soupis časových termínů

V Karlových Varech, dne 16. 2. 2023

---

**Alžbětiny Lázně, a.s.**

Ing. Václav Benedikt,  
Předseda představenstva

---

**SK KONTAKT KARLOVY VARY, z.s.**

Mgr. Štěpánka Řehořková  
vedoucí sportovního klubu

rok 2023

ORGANIZACE	Měsíc	Den	Datum	Pronájem	Lekce	Cena/jednotka	Cena/měsíc
<b>SK Kontakt</b> čt - 16. <sup>00</sup> -17.30 (1,5 hod.) 6 010,- Kč	únor						
		čtvrtek	16, 23	PB, RB	2	6010	
							12 020
	březen						
		čtvrtek	2, 9, 16, 23	PB, RB	4	6010	
							24 040
	duben						
		čtvrtek	13, 20, 27	PB, RB	3	6010	
							18 030
	květen						
		čtvrtek	4, 11, 18, 25	PB, RB	4	6010	
							24 040
	červen						
		čtvrtek	1, 8	PB, RB	2	6010	
						12 020	
Závody	čtvrtek	15	PB, RB	1	12020		
		15.30 18.30					
						12 020	
					17		102 170

RB - relaxační bazén  
 PB - plavecký bazén

navýšeno o 10 %

Bazén AL - čtvrtek 16:00 - 17:30

Zahájení: 16. 2. 2023

Ukončení: 15. 6. 2023

Celkem: 16 týdnů

Prosím vyjmout z nájmu:

Závody 15.30 - 18.30 hod

30. 3. příprava POH, 6. 4. velikonoční prázdniny

<b>Relaxační bazén</b>	<b>669,- Kč vč. DPH za 1,5 hod.</b>
<b>Plavecký bazén</b>	<b>5 341,-- Kč vč. DPH za 1,5 hod.</b>
<b>CELKEM</b>	<b>6 010,- Kč vč. DPH za 1,5 hod</b>