

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

„NYMBURK – REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ JANKOVICE IV. ETAPA“

Číslo smlouvy objednatele: **S202300088**

Číslo smlouvy zhotovitele: **06/23**

I.

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

Zastoupeno:

Telefon:

IČ/DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

K technickému jednání je oprávněn:

Město Nymburk

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

████████████████████

00239500/CZ0239500

Česká spořitelna, a.s.

████████████████████

Bc. Zuzana Nekovářová, vedoucí Odboru rozvoje a investic

Technický dozor stavebníka:

KIPS Nymburk s.r.o., Ing. Jiří Friedel, tel. ██████████ e-mail:
kips@seznam.cz

Koordinátor bezpečnosti práce:

BUNG s.r.o., Martin Vácha, tel. ██████████ e-mail:

████████████████████

Autorský dozor:

HIGHWAY DESIGN s.r.o., Ing. Michal Čepelka, tel. ██████████

████████████████████

dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

Telefon:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

K technickému jednání je oprávněn:
(hlavní stavbyvedoucí)

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka
6956

dále jen „zhotovitel“

HALKO stavební společnost, s.r.o.

Nová Ves I, Václavské náměstí 28, 280 02 Kolín

Ing. Janou Friedrichovou, jednatelem společnosti

████████████████████

43090150

CZ43090150

ČSOB, a.s., pobočka Kolín

████████████████████

Alexandr Hájek, DiS., jednatel společnosti

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II.

PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel má v úmyslu realizovat projekt nazvaný **„Nymburk – revitalizace sídliště Jankovice IV. etapa“**.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo **„Nymburk – revitalizace sídliště Jankovice IV. etapa“** včetně všech souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“) na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací v podrobnostech pro realizaci díla, kterou zpracovala společnost **HIGHWAY DESIGN s.r.o., se sídlem: Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, IČ: 27513351, odpovědným projektantem Ing. Michal Čepelka**, soupisem prací, dodávek a služeb, touto smlouvou a nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele včetně výkazu výměr ze dne 22. 12. 2022 . Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
- 2.3 Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednavatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci. Bližší popis díla je uveden v textové a výkresové části projektové dokumentace.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil projektovou dokumentaci a soupis prací a že tyto odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.5 Dílem se rozumí zlepšení technického stavu dopravní infrastruktury v dané oblasti a doplnění parkovacích ploch včetně odvodnění, úprava komunikací a chodníků, nové přístřešky pro kontejnery, a to včetně veřejného osvětlení a nového dětského hřiště. Předmět díla je blíže specifikován v projektové dokumentaci a soupisem prací, dodávek a služeb uvedeným v odst. 2.2 této smlouvy.
- 2.6 Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - projektovou dokumentací uvedenou v odst. 2.2., stavebním povolením sp.zn. MUNYM-110/67347/2019 ze dne 9.9.2019, podmínkami příslušných povolení, vyjádřeními dotčených orgánů, pokud budou vydána, a touto smlouvou,
 - požadavky a pokyny objednavatele; zhotovitel je však povinen objednavatele prokazatelným způsobem upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
 - položkovým rozpočtem, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy,
 - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.

- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících dodávek, plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje, že dodání a provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 2.9 Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
- veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - dodržení podmínek správců inženýrských sítí,
 - zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele,
 - v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru investora a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),
 - provádění průběžných měření, zkoušek a testů,
 - činnost odpovědného geodeta v průběhu a po dokončení stavebních prací,
 - likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu a jeho dokladování, atd.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
- 2.10 Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy, právních předpisů. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
- 2.11 Zhotovitel zpracuje dokumentaci skutečného provedení stavby, která bude odpovídat svou podrobností dokumentaci pro provedení stavby, v níž bude podrobně zachycen stav díla v okamžiku jeho dokončení. Dokumentace bude zpracována v následujícím rozsahu: změny provedené během výstavby budou ve výkresech skutečného provedení všech objektů a souborů jasně vyznačeny (např. červenou barvou). Dokumentace beze změn musí být opatřena poznámkou: „Beze změn“. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v českém jazyce a předána objednateli, minimálně však ve 3 tištěných vyhotoveních. Zpracovaná dokumentace skutečného provedení podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo dokumentaci přezkontrolovat a do 2 týdnů uplatnit své případné připomínky písemně. Zhotovitel je povinen opravit dokumentaci do dalších 2 týdnů. Spolu s tištěnou verzí dokumentace skutečného vyhotovení bude předána rovněž její elektronická verze na datovém nosiči (DVD nebo CD disk). Textové dokumenty pořizované zhotovitelem budou zachyceny ve

standardizovaném formátu (např. doc, rtf, xml, htm, odt a současně pdf), výkresová část bude uložena ve formátu dwg, nebo dxf, nebo dgn a současně pdf. Převzaté dokumenty (dodávané výrobcem) budou převedeny do formátu pdf, nebrání-li tomu autorská práva k původním dokumentům.

- 2.12 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat dle týdenního harmonogramu prací, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy, včetně odpovídajícího platebního kalendáře, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy. Změna harmonogramu prací není podmíněna dodatkem k této smlouvě, současně však musí být splněna povinnost informovat objednatele o změně harmonogramu plnění, přičemž objednatel se změnou harmonogramu musí souhlasit. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program dodávek, prací a služeb (v míře, která je uvedena) neodpovídá smlouvě, předloží zhotovitel opravený program dodávek, prací a služeb objednateli ke schválení v souladu s tímto odstavcem.
- 3.2 Předpokládaný termín zahájení díla: **březen 2023**
- Předání a převzetí staveniště: **na výzvu objednatele** (nejdéle do 3 pracovních dní od obdržení výzvy)
- Zahájení díla: **do 5 pracovních dnů** od obdržení výzvy
- Ukončení fyzické realizace stavby **do 35 týdnů od termínu zahájení díla**
- Předání a převzetí stavby **do 4 týdnů** od termínu ukončení fyzické realizace stavby
- Počátek běhu záruční lhůty den následující po dni, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a předání a převzetí díla
- 3.3 Podmínky pro změnu termínu plnění díla:
- 3.3.1 Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit termín pro dokončení díla, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému doзору stavby k projednání.
- 3.3.2 Prodloužení termínu dokončení díla je možné v důsledku okolností, které objednatel a zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohli předvídat, v důsledku okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele, a z důvodů finančních na straně objednatele.
- 3.3.3 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla z výše uvedených důvodů musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatný.
- 3.3.4 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu pro dokončení díla.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo na základě protokolu o předání a převzetí díla.

- 3.5 Jestliže v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy vyvstanou skryté nebo jiné objektivní překážky, kterou nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě smluvní strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše podstatné pro odstranění všech překážek tak, aby nebyl ohrožen termín dokončení díla.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo **nejpozději do 35 týdnů** od termínu zahájení díla v místě realizace díla s tím, že veškeré podklady a doklady k vypořádání stavby budou objednateli předány nejpozději **do 39 týdnů** od termínu zahájení díla.
- 3.7 Místem plnění je k.ú. Nymburk, parcelní čísla: 1061/1, 1062/1, 1062/4, 1062/18, 1062/25, 1062/26, 1062/27, 1062/28, 1062/29, 1062/30, 1062/35, 1062/36, 1063/4, 1064/11, 1064/12, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/24, 1064/13, 1064/17, 1073/2, 1074/5, 1074/9, st. 3237, st. 3740, blíže uvedena v PD.

IV.

CENA DÍLA

- 4.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.
- 4.2 Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost shora uvedeného rozpočtu i jeho závaznost.
- 4.3 Cena za zhotovení díla činí: **26 569 299,56 Kč bez DPH**
5 579 552,91 Kč DPH 21%
32 148 852,47 Kč včetně DPH
- 4.4 Cena uvedená v odst. 4.3 této smlouvy je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, mimostaveništní a vnitrostaveništní přepravy a dopravy do místa plnění, vč. vykládky, skladování, případné manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho celkového zabezpečení, hygienického zázemí pro pracovníky zhotovitele, pro veškerou dokumentaci díla jako takového (zejména dílenskou, výrobní, technologické či jiné pracovní postupy, atd.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných zkoušek, revizí, atestů, předání osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších nutných dokumentů nutných k řádnému provedení díla jako celku. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, inflaci, materiál, stavební hmoty, mzdy, sociální pojištění, poplatky, zábory, dopravní značení, pojištění dle smlouvy, zajištění bezpečnosti práce na stavbě a protipožární opatření, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovovaného díla, poplatky, zábory, pronájmy pozemků nutných pro provedení stavebních prací, dopravní značení a další veškeré náklady související dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných právních předpisů.
- 4.5 Cena může být měněna pouze v případě:
- změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,

- bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci (předmět díla) nebo pokud objednatel vypustí některé práce nebo dodávky z předmětu díla, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace, a případné méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
- dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, kterými se rozumí neodpovídající rozsah poškození, historické použití jiných než předpokládaných materiálů.

V případě, že z uvedených důvodů, které objednateli ani zhotoviteli nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a které mají vliv na cenu díla, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění a účastníci se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel. Navrhované znění dodatku nesmí být v rozporu s právními předpisy, zejména s právními předpisy v oblasti zadávání veřejných zakázek. Změna ceny dle tohoto odstavce je možná pouze v případě, že se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, stejně tak změny termínu plnění dle odst. 3.3 musí být v souladu s § 222 ZZVZ.

4.6 Vícepráce:

Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny příslušným orgánem objednatele. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Vícepráce budou oceněny jednotkovými nabídkovými cenami podle přílohy č. 1. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových nabídkových cenách podle přílohy č. 1, budou oceňovány na základě „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“ aktualizovaných na základě cenových zpráv souhrnnými propočtovými indexy (cenových soustav) platnými v době jejich realizace. Výše uvedené katalogy, jejich aktualizace (cenové soustavy) vydává ÚRS Praha a.s. Konečné ocenění víceprací neuvedených v příloze č. 1 bude následně upraveno indexem odpovídajícím poměru nabídkové ceny k rozpočtované ceně díla.

4.7 Méněpráce:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena písemným dodatkem ke smlouvě.

4.8 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 5.2 Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených **měsíčně** zhotovitelem dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb a na základě objednatelem a technickým dozorem stavebníka schváleného soupisu provedených prací.
- 5.3 Objednatel uhradí fakturované částky, a to do výše 90% celkové ceny díla dle čl. IV. odst. 4.1 smlouvy. Podkladem pro vystavené dílčí faktury bude soupis provedeného plnění odsouhlaseného zástupcem objednatele. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli následujícím způsobem:
- a) část zádržného ve výši 5 % z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí předmětu díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků,
 - b) zbytek zádržného ve výši 5% z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po vydání kolaudačního souhlasu a předání díla bez vad a nedodělků, v případě, že veškeré případné vady a nedodělky uplatněné objednatelem budou odstraněny. Pokud nebude kolaudační souhlas vydán z důvodů, které prokazatelně neleží na straně zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli toto 5% zádržné do 15 dnů ode dne zjištění takové skutečnosti.
- 5.4 Zhotovitel je povinen k poslednímu pracovnímu dni v měsíci předložit objednateli soupis provedených prací podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele za uplynulé měsíční období, které TDS odsouhlasí z hlediska objemů a cen jednotlivých položek. Objednatel je povinen do 5. pracovního dne následujícího měsíce provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do 5. pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit fakturu. Bez soupisu provedených prací je faktura neúplná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.
- 5.5 Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených stavebních prací a dodávek se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu: katerina.pychova@meu-nbk.cz , tel. 325 501 254. Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: objednatele uvedenou ve hlavičce této smlouvy.
- 5.6 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7 Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se sjednává na **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:

- název, DIČ, IČO objednatele,

- obchodní firmu, DIČ, IČO zhotovitele,
- označení a číslo faktury,
- číslo smlouvy, název akce (název projektu),
- den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, sazbu DPH a vyčíslení DPH, cenu díla s DPH
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- název projektu „**Nymburk – revitalizace sídliště Jankovice IV. etapa**“ a číslo projektu, bylo-li přiděleno.

5.8 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5.9 V rámci plateb nebude uplatňován režim přenesené daňové povinnosti.

5.10 Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených prací potvrzený objednatelem.

5.11 Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury a tato faktura vystavení v rozporu se smlouvou a/nebo platnými právními předpisy nemá vůči objednateli žádné právní účinky. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

5.12 Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy.

5.13 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, a to po dobu 10 let od splnění této smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech (např. v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) stanovena pro některé z dokladů souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy delší lhůta pro jejich uchování, budou tyto doklady uchovány po dobu uvedenou v těchto právních předpisech. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

5.14 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu trvání této smlouvy, aby byly při provádění díla dle této smlouvy dodržovány finanční závazky i vůči případným poddodavatelům zhotovitele, a to tak, že zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to nejpozději do 7 pracovních dnů od uhrazení platby ze strany objednatele. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své případné poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Objednatel má zájem na provádění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“) a dbá o to, aby při plnění této smlouvy byly striktně dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména předpisy pracovněprávní.
- 6.2 Objednatel předá zhotoviteli místo plnění díla na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje objednateli, že TDS nebude plnit zhotovitel ani jiná třetí osoba spojená se zhotovitelem. Dojde-li k rozporu s tímto ustanovením, je zhotovitel povinen bezodkladně písemně informovat objednatele.
- 6.4 Objednatel před zahájením prací předá zhotoviteli jedno paré projektové dokumentace uvedené v odst. 2.2 této smlouvy v tištěné podobě a zhotovitel se zavazuje jej převzít.
- 6.5 Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
- 6.6 Zhotovitel stavebních prací musí nakládat s odpady pouze způsobem stanoveným v zákoně č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a dále předpisy vydanými k jeho provedení, vést předepsanou evidenci odpadů, přičemž rozsah je stanoven ve vyhlášce č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Při manipulaci s odpady je třeba zajistit podmínky pro bezpečnost práce, ochranu zdraví a ochranu životního prostředí, přičemž veškerá manipulace s odpady musí probíhat podle daných předpisů, zejména se jedná o likvidaci nebezpečných odpadů.
- 6.7 Zhotovitel musí zajistit pravidelnou kontrolu stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné tuto kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a zajistit její dekontaminaci - odpady musí být zneškodňovány na zařízeních k tomu určených (skládkách, spalovnách), případně mohou být předány jiné odborné firmě ke zneškodnění. Odpady kovů a vratných obalů budou shromažďovány v prostoru stavby a předávány oprávněným osobám, provádějícím sběr a výkup těchto druhů odpadů. Dále odpady ze zpracování dřeva a dřevěné obaly neznečištěné budou shromažďovány v prostoru stavby a odvezeny na skládku. Odpady plastů a papíru budou separovaně shromažďovány a budou předávány oprávněným osobám, provádějícím sběr a výkup těchto druhů odpadů. Směsné odpady, které nelze separovat, budou zneškodněny skládkováním opět prostřednictvím pověřené osoby. Materiály, které předpokládají výskyt nebezpečných látek (dehet, ...) budou odvezeny zhotovitelem na skládku nebezpečného odpadu. Předpokládané vybourané hmoty budou přednostně recyklovány v zařízení na recyklaci odpadů s následným použitím jako druhotná surovina pro stavení výrobu.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitelé stavebních a montážních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným nářadím a jinými pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i nezbytnou dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro jejich činnost. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu dle této smlouvy zajistí

dodržování pracovně-právních předpisů (zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu dle této smlouvy podílet.

- 6.9 Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu a zabezpečení místa plnění. V době provádění díla nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla, a prostor musí být zřetelně vymezen. Veškeré práce na stavbě budou prováděny od 7 do 22 hodin. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu dle této smlouvy zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.
- 6.11 Současně se zhotovitel zavazuje, že stavební práce v blízkosti inženýrských sítí budou prováděny se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k jejich poškození.
- 6.12 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo nebo jeho části bude odstraňovat (bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat) tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti života, zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovanému porušení stability stavby nebo její části. Při odstraňování stavby nebo její části nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby.
- 6.13 Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením. Veškeré staveništní přípojky musí být vyřešeny tak, aby umožňovaly bezpečný průchod a průjezd vozidel a mechanismů.
- 6.14 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům.
- 6.15 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění nejpozději před předáním a převzetím díla objednatelem a upravit jej dle projektové dokumentace uvedené v odst. 2.2 této smlouvy.
- 6.16 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo šetrně a s minimalizací negativních vlivů stavby na životní prostředí.
- 6.17 Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci či osvědčení. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím

spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

- 6.18 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
- 6.19 Zhotovitel se zavazuje, že staveniště bude uspořádáno tak, aby nebyl zásadním způsobem narušen provoz na přilehlých komunikacích ani pozemcích a stavba byla realizována pouze na pozemcích objednatele nebo na pozemcích, na kterých má objednatel právo realizovat stavbu. Zhotovitel se zavazuje, že jeho činností nebude docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod. Nesmí také docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
- 6.20 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 6.21 Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a jmenuje koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zhotovitel umožní provádění technického dozoru stavebníka v plném rozsahu. Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Nejméně **jedenkrát týdně** bude v místě provádění díla uskutečněn kontrolní den za účasti objednatele, zhotovitele, technického dozoru stavebníka, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, případně autorského dozoru a dalších přizvaných osob, nebude-li dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Kontrolní dny stavby budou zaměřeny na kontrolu dosud realizovaných dodávek a prací, jejich kvality, na identifikaci veškerých způsobů a potřeb ke zlepšení kvality prací, plnění harmonogramu stavby, stav pracovníků na stavbě, otázky řízení a bezpečnosti, vztahu k souběžnému provozu stávajících zařízení, návaznosti dodávek materiálů, strojů a zařízení, plateb, koordinace mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli, současné a očekávatelné problémy, řešení rozporů v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a další potřebné záležitosti. Z každého kontrolního dne bude vyhotoven písemný zápis, přičemž zápisem z kontrolního dne nelze měnit ustanovení této smlouvy.
- 6.22 Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.
- 6.23 Zhotovitel se zavazuje, že realizací díla nebudou narušeny přilehlé pozemky a zeleň.
- 6.24 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele včetně záznamů o pracích konaných při odstraňování vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o

místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- obchodní firma, sídlo, IČO zhotovitele,
- název, sídlo, IČO objednatele,
- vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden ve dvou průpisových kopiích, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc se soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb.

Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

6.25 Změnové listy.

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce/méněpráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatelem a technickým dozorem stavebníka a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo.

6.26 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

6.27 Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla podle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

- 6.28 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat, po celou dobu provádění díla, a to až do termínu předání a převzetí, v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Pojistná částka u pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob bude min. ve výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky v zadávacím řízení.
- 6.29 Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu / pojistný certifikát v kopii předložit objednateli před podpisem této smlouvy.
- 6.30 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení předmětné pojistné smlouvy. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 6.31 Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.
- 6.32 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit veškerým osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na žádost objednatele veškeré doklady týkající se díla dle této uzavřené smlouvy, a to v době do uplynutí 10 let od předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své případné poddodavatele.
- 6.33 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že kontrola dle tohoto odstavce smlouvy může být provedena i v jeho sídle či pobočce závodu, pro účely kontroly je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním předmětu smlouvy a umožnit přístup osobám pověřeným objednatel, resp. případným poskytovatelem dotace i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti, apod.) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy, a to po dobu 10 let od převzetí objednatel, není-li platnými právními předpisy stanovena lhůta delší.
- 6.34 Zhotovitel provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením. Změna poddodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím

písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze z vážných důvodů. Posouzení, zda jde o vážné důvody, je věcí objednatele.

- 6.35 V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy písemně. Bude-li jakýkoliv poddodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti při plnění díla. Veškeré odborné stavební práce podle smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel před zahájením prací na díle určil osobu stavbyvedoucího uvedeného v hlavičce smlouvy, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Jméno a příjmení osoby hlavní stavbyvedoucí bude zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti, spolu s otiskem autorizačního razítka, přičemž tato osoba bude kontaktní osobou pro objednatele, bude aktivně vést stavební práce a bude se účastnit kontrolních dnů, pracovních porad a ostatních jednání s objednatel.
- 6.36 Zhotovitel se zavazuje, že minimálně po dobu 10 let bude poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu „**Nymburk – revitalizace sídliště Jankovice IV. etapa**“ zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a dále že vytvoří výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytne jim při provádění kontroly součinnost.
- 6.37 Zhotovitel se zavazuje, že bude uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu po dobu nejméně 10 let od finančního ukončení projektu.
- 6.38 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění předmětu dle této smlouvy, aby smluvní podmínky sjednané s jeho případnými poddodavateli/podzhotoviteli byly srovnatelné s podmínkami sjednanými v této smlouvě na plnění předmětu díla, a to zejména v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, přičemž uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou o dílo. Za tímto účelem a účelem kontroly plnění závazků o férových platebních podmínkách v dodavatelském řetězci, si objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušných poddodavatelských smluv uzavřených mezi zhotovitelem a jeho případnými poddodavatelem/podzhotovitelem. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn znepřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.

- 6.39 Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti, z platných právních předpisů, rozhodnutí a nařízení Rady Evropské unie apod. v souvislosti se sankcemi přijatými v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, a to i pokud jejich vyhlášení, platnost a účinnost nastane až po uzavření této smlouvy o dílo.
- 6.40 Objednatel, nad rámec stanovený sankcemi, zapovídá zhotoviteli, aby plnil jakoukoliv část veřejné zakázky prostřednictvím fyzické nebo právnické osoby, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, i pokud představují méně než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Toto omezení se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci. Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. IX této smlouvy. Stejným způsobem zaváže zhotovitel i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke smluvnímu uplatnění těchto závazků v celém dodavatelském řetězci.

VII.

ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 7.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí v rozsahu čl. II. (předmět smlouvy) jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.
- 7.2 Zhotovitel je povinen se při převzetí místa plnění seznámit s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem chránit, aby nedošlo k jejich poškození.
- 7.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatele mající příslušnou kvalifikaci.
- 7.4 Při realizaci předmětu plnění provede zhotovitel opatření k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí ve vztahu k okolnímu prostředí, zejména k omezení hluchosti a prašnosti (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách, resp. ve dnech pracovního klidu).
- 7.5 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.6 Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od převzetí místa plnění díla až do doby převzetí dokončeného díla objednatel.
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje čistit veškeré příjezdové komunikace nebo jiná veřejná prostranství na svůj náklad, způsobí-li jejich znečištění v souvislosti s prováděním díla.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje, že staveniště uspořádá, zařídí a vybaví, bude-li třeba, přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně prováděna, přičemž nesmí docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

- 7.9 Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. Vnitřní a vnější pochozí plochy zabezpečí zhotovitel tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením, přičemž do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné překážky. Současně se zhotovitel zavazuje, že označení pracovních míst na PK bude označeno dle TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na PK.
- 7.10 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při řešení všech otázek souvisejících s prováděním díla.
- 7.11 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických jsou oprávněné za objednatele činit tyto úkony:
- předat ve spolupráci s technickým dozorem stavebníka staveniště ve lhůtě stanovené v odstavci 3.2; zhotovitel je povinen převzít staveniště v téže lhůtě,
 - kontrolovat provádění prací ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,
 - kontrolovat činnost zhotovitele v místě plnění díla,
 - odsouhlasovat soupis provedených prací,
 - svolávat kontrolní dny a účastnit se jich,
 - ostatní úkony ze strany objednatele je oprávněn činit technický dozor nebo jiný pracovník objednatele pouze na základě pověření (plné moci) uděleného osobou oprávněnou za objednatele jednat ve věcech smluvních.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn, je-li dílo dokončeno a předáno v souladu s ust. § 2604 a násl. občanského zákoníku.
- 8.2 Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 5 dní před termínem předání.
- 8.3 O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Použití ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku se vylučuje.

Tento zápis vyhotoví zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. případných dodatků
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- seznam převzaté dokumentace, jako příloha č. 1 daného zápisu,
- prohlášení objednatele a důvody případného nepřevzetí díla,
- prohlášení objednatele, že dílo přebírá s výhradami či bez výhrad (pokud s výhradami, tak tyto výhrady musí být specifikovány; zjištěné vady se zhotovitel zavazuje odstranit ve

lhůtě 10 pracovních dnů, nebude-li stanoveno jinak), zjištěné drobné vady a nedodělky budou přílohou č. 2 tohoto zápisu,

- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla.

8.4 Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami účastnícími se předání a převzetí díla (technický dozor, případně autorský dozor) a osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.

8.5 Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu, a to zejména:

- zápisy a osvědčení o použitých materiálech (atesty, certifikáty atd.),
- zápisy o prověření prací o konstrukcích zakrytých v průběhu prací,
- dokumentaci skutečného provedení díla 3x v listinné podobě a 3x elektronicky ve formátu DWG a PDF,
- geodetické zaměření díla v souladu s projektovou dokumentací,
- originál stavebního deníku,
- dodací a záruční listy,
- veškeré další podklady a dokumenty potřebné pro provoz díla,
- evidenci škod na zdraví a majetku,
- jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatelem.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

IX.

SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. S ohledem na výši ujednané smluvní pokuty smluvní strany souhlasí, že zhotovitel nemůže po objednateli dále požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 9.2 Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v článku II. této smlouvy v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3 Nejpozději 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a odstranit zařízení staveniště a upravit jej podle projektové dokumentace. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.4 Pokud objednatel zjistí, že materiály použité zhotovitelem nejsou objednatelem odsouhlaseny nebo neodpovídají projektové dokumentaci díla, požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč**, za každý takový případ zjištění.
- 9.5 Pokud zhotovitel neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu nejpozději do 10 pracovních dnů nebo jiného dohodnutého termínu v předávacím protokolu, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý započatý kalendářní

den prodlení bez ohledu na počet vad. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem či v jiné sjednané lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení bez ohledu na počet vad.

- 9.6 Za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP (zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, plánu BOZP, opakované neprovedení nápravy dle požadavků v zápisech koordinátora BOZP), předpisů požární ochrany, předpisů pracovně právních a životního prostředí zhotovitelem, eventuálně jeho poddodavatelem, zjištěné a prokázané orgánem požární ochrany, životního prostředí, inspektorátem práce apod. a BOZP, eventuálně TDS, objednatelem, nebo koordinátorem BOZP, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý prokázaný případ, v případě závažných pochybení v oblasti BOZP – pohyb pracovníků po staveništi pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek, špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků, porušení bezpečnostních pravidel pro práci ve výškách (neprovedené ochranné zábradlí, nezajištění hrany pádu při pracích ve výšce, nezajištěný pracovník při pracích ve výšce, nezakrytí otvorů proti pádu předmětů z výšky, pohyb zaměstnanců v nezapažených výkopech), pokutu ve zvýšené výši **15.000,- Kč**. Zaplacení pokuty nezabývá zhotovitele povinností dodržovat uvedené předpisy a zákony a uhradit případné další náklady objednatele s tímto zjištěním vzniklých, jako například sankce ze strany kontrolních orgánů.
- 9.7 Za porušení povinností jinde ve smlouvě nesankcionovaných se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 9.9 Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 9.10 Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.
- 9.11 Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
- 9.12 Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě a objednatel v důsledku toho nesplní dotační podmínky a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané dotace, popř. vrácené dotace.

X.

ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A PRÁVA OBJEDNATELE Z VADNÉHO PLNĚNÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy.

- 10.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců** od předání díla. Na dodávky výrobků poskytuje zhotovitel záruku dle záručních listů výrobců, nejméně však 24 měsíců.
- 10.3 Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e-mailem nebo jinou písemnou formou. V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí pro odstranění vady lhůtu a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna. Objednatel stanoví lhůtu pro odstranění vady přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady. Zhotovitel se současně zavazuje, že zahájení odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Práva objednatele z vadného plnění (reklamací) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 10.4 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě hradí tyto zhotovitel. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit tyto vady sám na náklady zhotovitele. Nárok na smluvní pokutu a záruka za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené.
- 10.5 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co zhotovitel sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně i nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor.
- 10.6 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 10.7 Doba od doručení reklamací do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
- 10.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů od dne uplatnění reklamací, nedohodne-li se s objednatelem písemně na lhůtu delší.
- 10.9 V ostatním platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XI.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1 Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
- 11.2 Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; jakož i škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
- 11.3 Škodu se zhotovitel zavazuje uhradit do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve sjednané lhůtě splatnosti, tj. do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb či jiným vhodným způsobem.

11.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.

11.5 Povinnost zaplatit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XII. VYŠŠÍ MOC

12.1 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat, a kterou nelze přičíst druhé straně.

12.2 Vyšší moc může zahrnovat, následující události nebo okolnosti, zejména:

- a) válka, konflikty, invaze, akty nepřátelství ze zahraničí, nikoliv však okolnosti a dopady předvídatelné a způsobené vlivem viru SARS-CoV-2,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami, než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

12.3 Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho části za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se důvodu vyšší moci dovolává, oznámí druhé smluvní straně ty okolnosti, které tvoří důvod vyšší moci, a uvede zároveň povinnosti, které nelze v důsledku vyšší moci splnit. Strana provede oznámení do pěti dnů od okamžiku, kdy se dozvěděla (nebo se, při vynaložení náležité péče, mohla a/nebo měla dozvědět) o odpovídající skutečnosti nebo okolnostech tvořících důvod vyšší moci. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují.

12.4 Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly až v době, kdy byl již v prodlení.

XIII. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

13.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

13.2 Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.

13.3 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku, má příslušná smluvní strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:

- dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena – v případě zásahu vyšší moci, a jestliže okolnosti u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to dle své volby, částečně nebo úplně,
 - uvedl-li zhotovitel ve své nabídce nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka,
 - dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací o víc jak 30 dnů,
 - pokud zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s projektovou dokumentací, či použije materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, obecně závazným platným právním předpisům nebo podmínkám upraveným v této smlouvě,
 - pokud zhotovitel hrubě a opakovaně porušuje předpisy BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, na něž byl zhotovitel objednatelem opakovaně upozorněn,
 - v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli pojistnou smlouvu dle této smlouvy,
 - použije-li zhotovitel pro plnění této smlouvy poddodavatele v rozporu s touto smlouvou,
 - v případě, že objednatel nebude mít zajištěné finanční prostředky.
- 13.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným zhotovitelem v případě, že neobdrží na realizaci předmětu této smlouvy případné dotační prostředky.
- 13.5 V případě, že insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoli jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 13.6 Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.
- 13.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s platbou dle článku 5., odst. 5.7 této smlouvy o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušení posunout termín dokončení díla.

XIV.

ROZHODNÉ PRÁVO A VOLBA SOUDU

- 14.1 Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 14.2 Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně a věcně příslušný obecný soud objednatele.

XV.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 15.1 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva včetně jejích dodatků a příloh bude uveřejněna v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), případě mohou být takto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkající se ochrany osobních údajů a proto tyto nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany dávají zároveň tímto objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu platných právních předpisů o ochraně osobních údajů se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně citlivých údajů, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence smlouvy a zpřístupnění obsahu smlouvy veřejnosti.

- 15.2 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, dále smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění v Registru smluv se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 15.3 Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné, přičemž budou schváleny odpovědným orgánem objednatele, a to Radou města Nymburk. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 15.4 Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
- 15.5 Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Pokud obě smluvní strany disponují elektronickými prostředky vhodnými pro podpis smlouvy v elektronické podobě, bude smlouva vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.6 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy nedopustil v souvislosti s řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel Smlouvu o dílo, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 15.7 Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 15.8 Pokud není některý právní poměr vysloveně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku.
- 15.9 Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.
- 15.10 Obě smluvní strany prohlašují ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 občanského zákoníku, že obdržely od druhé smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které považovaly za důležité pro vznik zájmu uzavřít tuto smlouvu a pro samotné uzavření smlouvy jakožto platné a závazné smlouvy.
- 15.11 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

15.12 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při výkonu předmětu plnění této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.

15.13 Zhotovitel se zavazuje, že bude uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu po dobu nejméně 10 let od finančního ukončení projektu. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dokladů, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Zhotovitel je povinen po dobu stanovenou v tomto odstavci umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

15.14 Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a doklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit straně této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranou k jinému účelu. Dojde-li k porušení těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.

15.15 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Nymburk, dne 25.1.2023 pod číslem usnesení 28/2023.

Přílohy:

1) Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele ze dne 22. 12. 2022

V Nymburce, dne

V Nové Vsi I, dne

Objednatel:

Město Nymburk

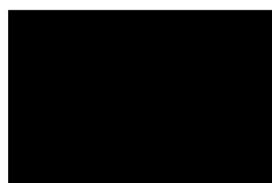
Zhotovitel:

HALKO stavební společnost, s.r.o.


24.02.2023
08:45

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.

starosta města


Datum: 2023.02.22
11:33:51 +01'00'

Ing. Jana Friedrichová

jednatel společnosti