

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 5.1.2023

Číslo dodatku objednatele: BSMV/126-27/2022
Číslo dodatku zhotovitele: S/2022/15/1

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

Sídlo / adresa: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zastoupená: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem
IČO: 657 37 393
DIČ: CZ 657 37 393
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Objednatel“)

a

OTISTAV s.r.o.

Sídlo / adresa: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
Zastoupený: Ing. Michalem Balčíkem, jednatelem
IČO: 248 32 898
DIČ: CZ248 32 898
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 178 539
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají ke Smlouvě o dílo „Petřiny a Kladno - oprava devíti bytových jednotek“ ze dne 5.1.2023 (dále jen „Smlouva“) tento Dodatek č.1:

1. V průběhu prací na díle se projevila potřeba provést další práce, které jsou uvedeny v dokumentu „Rozpočet s výkazem výměr, Stavba: BSMV – Petřiny a Kladno - oprava devíti bytových jednotek – Změnový list č. 1“ ze dne 16.2.2023. Bližší odůvodnění včetně stanovení jednotkových cen a konečné ceny, o kterou bude celková cena díla navýšena, jsou uvedeny v uvedeném dokumentu.

2. Čl. 3. Smlouvy – Cena a způsob úhrady, odst. 3.1. se mění a zní:

„3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

Cena celkem bez DPH 733 483,34 Kč
(slovy: sedmsetřicettřítisícečtyřistaosmdesátřikorunyčeské třicetčtyřihaléřů).

DPH 15% 110 022,50 Kč.

Cena celkem včetně DPH 843 505,84 Kč
(slovy: osmsetčtyřicettřítisícepětsetpětkorunčeských osmdesátčtyřihaléřů).

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.“

3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

5. Tento Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Rozpočet s výkazem výměr– Změnový list č. 1 ze dne 16.2.2023.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran jej neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s jeho obsahem, s nímž souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

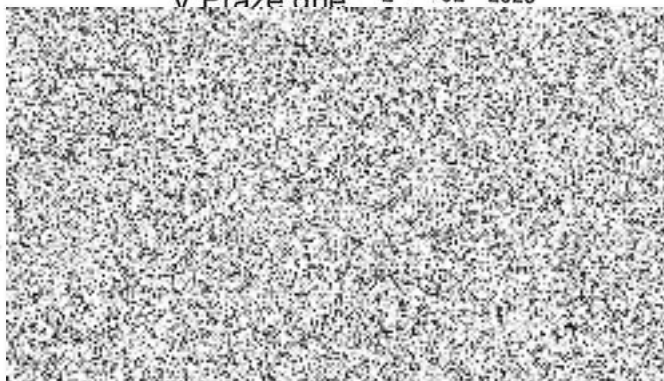
V Praze dne: 24. 02. 2023



za objednatele:
Ing. Jiří Stuna, ředitel
Bytová správa IVV p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393

- 1 -

V Praze dne: 24 -02- 2023



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: BSMV - Petřiny a Kladno - oprava devíti bytových jednotek

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Bytová správa MV s.p.o.

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Ubytovna Petřiny a ubytovna Kladno

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 16. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

OST Změnový list č.1 55 706,34

01 Ubytovna Petřiny 5 781,26

1	R	0101	Demontáž podlahové krytiny - lino - druhá vrstva	m2	51,800	25,70	1 331,26
2	R	0102	Likvidace odpadu na skládku vč. poplatku za skládku	kplt.	1,000	500,00	500,00
3	R	0103	Seřízení oken	kus	4,000	300,00	1 200,00
4	R	0104	Vyčištění lodžii od holubů	m2	8,000	300,00	2 400,00
5	R	0105	Přesun hmot v rámci stavby	kplt.	1,000	350,00	350,00

02 Ubytovna Kladno 47 495,08

6	R	0201	Úprava rozvodů vodovodu	kplt.	1,000	1 950,00	1 950,00
7	R	0202	Úprava rozvodů kanalizace	kplt.	1,000	1 230,00	1 230,00
8	R	0203	Reprofilace stropu na balkónu	kplt.	1,000	2 410,00	2 410,00
9	R	0204	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2	4,300	139,51	599,89
10	R	0205	Omitka vnitřní jádro, dodávka a montáž	m2	4,300	264,33	1 136,62
11	R	0206	Obklad stěn 20 x 25 cm, dodávka a montáž	m2	4,300	763,62	3 283,57
12	R	0207	Betonáž podlahy, do tl. 100mm	m2	1,000	1 750,00	1 750,00
13	R		Dlažba podlahy 33 x 33 cm, dodávka a montáž	m2	1,000	950,00	950,00
14	R	0209	Lokální oprava omítek	m2	75,000	129,00	9 675,00
15	R	0210	Vyspravení dilatačního spoje	bm	50,000	189,00	9 450,00
16	R	0211	Sklelná páska, dodávka a montáž	bm	50,000	146,00	7 300,00
17	R	0212	Likvidace odpadu na skládku vč. poplatku za skládku	kplt.	1,000	1 430,00	1 430,00
18	R	0213	Přesun hmot v rámci stavby	kplt.	1,000	930,00	930,00
19	R	0214	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	kplt.	1,000	1 800,00	1 800,00
20	R	0215	Vyčištění, kompletace bytových rozvaděčů	kus	3,000	1 200,00	3 600,00

03 VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 2 430,00

21	R	0301	Mimostaveništní doprava materiálu a zaměstnanců na stavbu	kplt.	1,000	2 430,00	2 430,00
----	---	------	---	-------	-------	----------	----------

Celkem 55 706,34