**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, Brno 60300,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích**

Sídlo: Švábenice 348, Švábenice PSČ 68323

IČO: 00141640

DIČ: CZ00141640

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DRXXXVI, vložka 2150

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Miroslav Cvek, předseda představenstva

Ing. Michaela Vychronová, členka představenstva

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 2214731/0100

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 63N21/58**

### Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u  Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Vyškov:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **LV** | **podíl** | **obec** | **kat. území** | **druh evidence** | **parcela č.** | **výměra v m2** | **druh pozemku/ poznámka** | **datum užívání** |
| 328 | Id. 1/2 | Ivanovice na Hané | Chvalkovice na Hané | katastr nemovitostí (KN) | 3004 | 132 | orná půda | 18.3.2020 |
| 2138 | Id. 2/6 | Ivanovice na Hané | Ivanovice na Hané | katastr nemovitostí (KN) | 2120 | 1432 | orná půda | 17.11.2020 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **LV** | **podíl** | **obec** | **kat. území** | **druh evidence** | **parcela č.** | **výměra v m2** | **druh pozemku/ poznámka** | **datum užívání** |
| 27 | Id. 1/6 | Moravské Málkovice | Moravské Málkovice | katastr nemovitostí (KN) | 214/48 | 8680 | orná půda | 3. 5. 2021 |
| 629 | Id. 1/3 | Orlovice | Orlovice | katastr nemovitostí (KN) | 1575 | 7310 | orná půda/část | 24.4.2019 |
| 629 | Id. 1/3 | Orlovice | Orlovice | katastr nemovitostí (KN) | 1765/250 | 7489 | orná půda/část | 24.4.2019 |
| 629 | Id. 1/3 | Orlovice | Orlovice | katastr nemovitostí (KN) | 1765/271 | 446 | orná půda/část | 24.4.2019 |
| 629 | Id. 1/3 | Orlovice | Orlovice | katastr nemovitostí (KN) | 1765/286 | 1307 | orná půda | 24.4.2019 |
| 629 | Id. 1/3 | Orlovice | Orlovice | katastr nemovitostí (KN) | 2116/1 | 433 | orná půda/část | 24.4.2019 |
| 629 | Id. 1/3 | Orlovice | Orlovice | katastr nemovitostí (KN) | 2116/4 | 500 | orná půda | 24.4.2019 |
| 629 | Id. 1/3 | Orlovice | Orlovice | katastr nemovitostí (KN) | 3204/13 | 73 | ostatní plocha | 24.4.2019 |
| 605 | Id. 1/2 | Švábenice | Švábenice | katastr nemovitostí (KN) | 1717/1 | 3741 | orná půda | 24.4.2019 |
| 3736 | Id. 9/12 | Vyškov | Vyškov | katastr nemovitostí (KN) | 4219 | 2622 | orná půda/část | 24.4.2019 |
| 3736 | Id. 9/12 | Vyškov | Vyškov | katastr nemovitostí (KN) | 4307 | 8487 | orná půda/část | 18.3.2020 |

\*pozemky, které mají datum užívání od 24. 4. 2019 navazuje na dohodu č. 11N19/58 a pozemky, které mají datum užívání od 18. 3. 2020 navazují na dohodu č. 1N20/58, u pozemku KN 2120 se navazuje na dohodu č. 50N19/58/A

se zavazuje za jejich užívání od **24. 4. 2019 do 26. 10. 2021** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickými podíly specifikovanými ve výše uvedené tabulce a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Informace o parcelách a zákres pozemků je nedílnou součástí této dohody.

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou viz. příloha č. 1, která je nedílnou součástí této dohody.

**Celková úhrada** za období od 24. 4. 2019 do 26. 10. 2021 činí 10320,- Kč (slovy: desettisíc-třistadvacet korun českých).

Náhrada celkem činí 1221,- Kč (slovy: jedentisícdvěstědvacetjedna korun českých), a to:

za zdaňovací období 2020 200,- Kč (slovy: dvěstě korun českých),

za zdaňovací období 2021 1021,- Kč (slovy: jedentisícdvacetjedna korun českých).

**Celková částka k úhradě** činí 11541,- Kč (slovy: jedenácttisícpětsetčtyřicetjedna korun českých).

Výpočet celkové částky k úhradě je součástí této dohody.

### Čl. III

Uživatel se zavazuje **celkovou** **částku k úhradě** specifikovanouv čl. II této dohody, kteroutímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 6312158 do 30 dnů ode dne účinnosti této dohody, tj. do 26. 11. 2021, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 6312158

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 26. 10. 2021

………………………………….. …………………………………….

ČR – Státní pozemkový úřad Ing. Miroslav Cvek,

Ing. Renata Číhalová předseda představenstva

ředitelka Krajského pozemkového úřadu

pro Jihomoravského kraje

…………………………………….

Ing. Michaela Vychronová

členka představenstva

**uživatel**

Za správnost: Ing. Lucie Svobodová

…………………………………..

podpis