



S004P01LS5P7

SB/2023/0021/160

Projekt KKFF – Sportovní areál U Červených domků

Smluvní strany:

Město Hodonín

se sídlem Masarykovo nám. 53/1, Hodonín PSČ 695 01

zastoupené Liborem Střechou, starostou

IČO: 284891

(dále jen půjčitel)

a

Nadace Karel Komárek Family Foundation

se sídlem Evropská 866/71, Vokovice, Praha 6, PSČ 160 00

zastoupená Lubošem Veselým, na základě plné moci

IČO: 06212093

(dále jen vypůjčitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

Smlouvu o výpůjčce

I.

Prohlášení půjčitele

1. Půjčitel je vlastníkem budovy č. p. 396, která je součástí pozemku st. p. č. 347 v k. ú. Hodonín (Masarykovo nám. 5). V budově se mimo jiné nachází ve II. nadzemním podlaží místnost č. 2.07 o podlahové ploše 9,06 m² a místnost č. 2.08 o podlahové ploše 6,25 m².
2. Budova je zapsána v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 10001 - Město Hodonín.

II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává do bezplatného užívání vypůjčiteli nebytové prostory v objektu uvedeném v čl. I. této smlouvy, a to místnost č. 2.07 o podlahové ploše 9,06 m² a místnost 2.08 o podlahové ploše 6,25 m² (dále jen „předmět výpůjčky“) v budově č. p. 396 v obci Hodonín.
2. Vypůjčitel je oprávněn za účelem užívání předmětu výpůjčky užívat v nezbytné míře společné prostory nacházející se v předmětném objektu, včetně toalet.
3. Předmět výpůjčky bude využíván pro uskladnění inventáře.
4. Půdorys se zákresem předmětu výpůjčky je uveden v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav vypůjčených nebytových prostor dobře znám, neboť si je prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Vypůjčitel se zavazuje vypůjčené prostory užívat pouze za účelem řádného provozování činnosti uvedené v čl. II., odst. 3 smlouvy.

3. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky do užívání třetí osobě bez souhlasu půjčitele.

IV.

Doba výpůjčky

Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to **od 1.03. 2023 do 31. 1. 2027.**

V.

Ukončení výpůjčního vztahu

1. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky tehdy, je-li nutný k plnění jiných úkolů půjčitele v rámci jeho působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
2. Vypůjčitel bere též na vědomí, že půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat a plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo jestliže předmět výpůjčky bude užíván v rozporu s účelem, kterému slouží.

VI.

Úhrady za služby související s užíváním předmětu výpůjčky

Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel nebude hradit cenu služeb souvisejících s výpůjčním vztahem, a to především za dodávky elektrické energie, vody a tepla.

VII.

Doložka

1. Záměr města vypůjčit nebytové prostory byl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce městského úřadu ve dnech od 27. 1. 2023 do 13. 2. 2023
2. O poskytnutí výpůjčky rozhodla rada města na své schůzi dne 14. 2. 2023 usnesením č. 527.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí smlouvy tvoří Půdorys se zákresem předmětu výpůjčky
2. V případě podpisu této smlouvy v elektronické podobě bude tato podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem oběma smluvními stranami, přičemž každá smluvní strana obdrží dané vyhotovení.
3. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vztupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
4. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti počátkem doby výpůjčky uvedené v čl. IV. této smlouvy za předpokladu, že do tohoto data byla uveřejněna v Registru smluv. V opačném případě nabude účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
6. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky. Zveřejnění zajistí půjčitel, a to nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru smluv vypůjčitel. Po uveřejnění smlouvy v registru smluv obdrží vypůjčitel potvrzení z registru smluv do datové schránky.

V Hodoníně dne

**Libor
Střecha**

Digitálně podepsal
Libor Střecha

Datum: 2023.02.22
09:17:08 +01'00'

půjčitel
za **Město Hodonín**
Libor Střecha, starosta

V Praze dne



Digitálně
podepsal Luboš
Veselý

Datum: 2023.02.21
16:15:42 +01'00'

vypůjčitel
za **Nadace Karel Komárek Family Foundation**
Luboš Veselý, ředitel, na základě plné moci

Příloha A

