

Niže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávně k právním jednáním

statutární město Pardubice, IČO: 00274046, DIČ: CZ00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, zastoupené primátorem města Bc. Janem Nadrchalem jako Prodávající

PSN s.r.o., se sídlem v Praze 3, Seifertova 823/9, Žižkov, PSČ 130 00
IČO: 170 48 869, DIČ: CZ17048869.

zastoupená , jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 1671
jako Kupující

tuto

kupní smlouvu

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

I.

Předmět převodu

1. Prodávající je na základě svého vlastního prohlášení a nabývacích titulů uvedených na LV č. 50001, mj. vlastníkem nemovité věci - pozemků označených jako p.p.č. 316/14, p.p.č. 316/3, p.p.č. 316/13, vše v obci a k. ú. Pardubice, zapsané na LV 50001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.
2. Na základě geometrického plánu č. 10139-42/2022, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice, pod čj. PGP 1154/2022-606 dne 30.5.2022 byl:
 - a) z pozemku označeného jako p. p. č. 316/3 v k. ú. Pardubice oddělen díl, citovaným geometrickým plánem označený jako p. p. č. 316/36 o výměře 4 m² v k. ú. Pardubice,
 - b) z pozemku označeného jako p. p. č. 316/13 v k. ú. Pardubice oddělen díl, citovaným geometrickým plánem označený jako p. p. č. 316/40 o výměře 492 m² v k. ú. Pardubice.
3. Pozemky označené jako p. p. č. 316/14 o výměře 725 m², p. p. č. 316/36 o výměře 4 m², p. p. č. 316/40 o výměře 492 m², vše v k. ú. Pardubice jsou předmětem převodu a jsou nadále ve smlouvě označeny společně jako *Nemovitost*.
4. Citovaný geometrický plán tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Kupující tímto stvrzuje, že jeho záměrem je vybudovat na *Nemovitosti* a přilehlých pozemcích parkovací dům, a to v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu sp.zn. SÚ 115715/2021/ZS, č.j. MmP 75149/2022, ze dne 27.6.2022 ve znění rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje č.j. KrÚ-95943/2022/126/OMSŘI/MVO ze dne 14.12.2022 s právními účinky ke dni 2.1.2023 (dále jenom „stavba parkovacího domu“).

II.

1. Prodávající prohlašuje, že dosud skutečně vlastní *Nemovitost* a touto smlouvou prodává Kupujícímu *Nemovitost*, a to se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi,

v těch mezích a hranicích, jak doposud sám tuto Nemovitost vlastnil, a to za účelem realizace stavby parkovacího domu dle čl. I odst. 5 této smlouvy. Kupující tuto Nemovitost kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Kupní cena

1. Prodávající prodává Kupujícímu Nemovitost za dohodnutou kupní cenu bez DPH ve výši 4.321.250,- Kč (slovy: čtyři-milióny-tři-sta-dvacet-jeden-tisíc-dvě-stě-padesát korun českých), spolu s 21 % DPH ve výši 907.462,50 Kč (slovy: devět-set-sedm-tisíc-čtyři-sta-šedesát-dva korun českých, padesát haléřů).
2. Celkovou kupní cenu včetně DPH ve výši **5.228.712,50 Kč** (slovy: pět-miliónů-dvě-stě-dvacet-osm-tisíc-sedm-set-dvanáct korun českých, padesát haléřů) uhradí Kupující na účet Prodávajícího vedený u obchodní korporace Komerční banka, a.s. VS 3108848, a to do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy oběma stranami.
3. Prodávající bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy oběma stranami vystaví Kupujícímu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, daňový doklad.
4. Obě smluvní strany se dohodly pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny, že Kupující uhradí Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý měsíc prodlení.
5. V případě prodlení se zaplacením kupní ceny bude kupní cena a/nebo smluvní pokuta Kupujícím uhrazena v náhradním termínu nejpozději do 10 dnů poté, co bude Kupující Prodávajícím k úhradě písemně vyzván. V případě, že Kupující neuhradí kupní cenu a/nebo smluvní pokutu ani v náhradním termínu, má Prodávající právo od této smlouvy odstoupit. Pro případné odstoupení od této smlouvy sjednává Prodávající s Kupujícím tato pravidla. Případné odstoupení bude provedeno ke dni doručení doporučeného dopisu s odstoupením na adresu Kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za doručení odstoupení od smlouvy je považována i fikce doručení, tj. 10. den ode dne uložení zásilky u držitele poštovní licence.
6. Kupující je oprávněn podat návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí až po zaplacení celé kupní ceny a dalších nákladů uvedených v tomto článku, přičemž Prodávající je povinen neprodleně informovat Kupujícího o připsání kupní ceny na jeho účet.

IV.

Závazky Kupujícího

1. Kupující se zavazuje zrealizovat stavbu parkovacího domu (tj. dokončit všechny stavební práce a zajistit veškerá případná povolení nutná kužívání stavby, včetně kolaudačního rozhodnutí/souhlasu), a to do 7 let ode dne nabytí vlastnického práva k Nemovitosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení závazku Kupujícího uvedeného v čl. IV. odst. 1. této smlouvy, uhradí Kupující Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 7.000.000,-Kč (slovy: sedm-miliónů korun českých), a to nejpozději do 30 dnů ode dne porušení tohoto závazku. Porušením tohoto závazku není, nebude-li v uvedené lhůtě vydání kolaudačního rozhodnutí/souhlasu možné a nebo nedojde-li k nabytí účinků kolaudačního rozhodnutí/souhlasu z důvodů, jenž nezavinil Kupující, a to i přesto, že Kupující učinil veškeré kroky a vynaložil veškerou snahu, které po něm lze rozumně požadovat.
3. Kupující se dále zavazuje, že do doby nabytí právních účinků kolaudačního rozhodnutí/souhlasu

na stavbu parkovacího domu bude užívat Nemovitost pouze pro výstavbu parkovacího domu.

4. Smluvní strany se dohodly, že pro každý případ porušení závazku Kupujícího uvedeného v čl. IV. odst. 3. této smlouvy, uhradí Kupující Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy: deset-tisíc korun českých), a to nejpozději do 30 dnů ode dne porušení tohoto závazku.
5. Kupující se dále zavazuje, že do doby nabytí právních účinků kolaudačního rozhodnutí/souhlasu na stavbu parkovacího domu nezciží a nezatíží Nemovitost (a to s výjimkou zatížení věcnými břemeny pro inženýrské sítě) bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího vydaného na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Pardubic. Zákaz zcizení se vztahuje i na bezúplatný převod.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení závazku Kupujícího uvedeného v čl. IV. odst. 5. této smlouvy, uhradí Kupující Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 7.000.000,-Kč (slovy: sedm-miliónů korun českých), a to nejpozději do 30 dnů ode dne porušení tohoto závazku.

V.

Výhrada zpětné koupě

1. Smluvní strany dále z důvodu zajištění splnění závazků Kupujícím sjednávají výhradu zpětné koupě Nemovitosti. Smluvní strany sjednávají, že Prodávající má právo uplatnit výhradu zpětné koupě nejdříve za 3 roky ode dne nabytí vlastnického práva k Nemovitosti Kupujícím, a to v případě, že:
 - Kupující nezapočne ve lhůtě 3 let ode dne nabytí vlastnického práva k Nemovitosti s realizací hrubé stavby parkovacího domu. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že za realizaci hrubé stavby parkovacího domu bude považováno zejména: výstavba základních nosných konstrukcí stavby parkovacího domu – základy stavby a opěrné stěny, sloupy či jiné konstrukce. Realizací hrubé stavby parkovacího domu není uložení inženýrských sítí.
 - Kupující nesplní svůj závazek zrealizovat stavbu parkovacího domu tak, jak je ujednáno v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Právo uplatnit výhradu zpětné koupě se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 10 let ode dne nabytí vlastnického práva k Nemovitosti Kupujícím, poté právo uplatnit výhradu zpětné koupě zaniká. Toto právo zanikne také ještě před uplynutím ujednané doby v případě, že Prodávající zrealizuje stavbu parkovacího domu (tj. dokončí všechny stavební práce a zajistí veškerá případná povolení, včetně kolaudačního rozhodnutí/souhlasu).
3. Kupujícímu vzniká v případě písemného uplatnění práva zpětné koupě Prodávajícím povinnost převést vlastnické právo k Nemovitosti zpět na Prodávajícího a Prodávající má povinnost vrátit Kupujícímu uhrazenou kupní cenu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Veškeré náklady vyvolané uplatněním práva zpětné koupě ponese Kupující.
4. Smluvní strany sjednávají, že uplatnění výhrady zpětné koupě se bude realizovat takto:
 - a. Prodávající písemně uplatní výhradu zpětné koupě vůči Kupujícímu.
 - b. Kupující se zavazuje podepsat s Prodávajícím smlouvu, jejímž předmětem bude zpětný převod vlastnického práva k Nemovitosti, a to ve lhůtě do 60 kalendářních dnů ode dne doručení uplatnění práva zpětné koupě. Smluvní strany si pro případ porušení tohoto závazku Kupujícím sjednávají smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč, kterou je Kupující povinen uhradit nejpozději do 7 dnů ode dne uplynutí lhůty k uzavření kupní smlouvy ke zpětnému převodu, přičemž právo Prodávajícího požadovat uzavření kupní smlouvy na zpětný převod Nemovitosti není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.

- c. Prodávající podá návrh na zápis změny vlastnického práva ve svůj prospěch u katastrálního úřadu.
 - d. Po zápisu vlastnického práva ve prospěch Prodávajícího vrátí Prodávající Kupujícímu kupní cenu dle čl. III odst. 1 této smlouvy, a to do 30dnů ode dne opětovného nabytí vlastnického práva k Nemovitosti Prodávajícím.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě uplatnění výhrady zpětné koupě je Kupující povinen vrátit Prodávajícímu Nemovitost vyklizenou (včetně odstranění případné stavby), v nezhoršeném stavu a nezatíženou jakýmkoliv právy třetích osob, k nimž Prodávající nedal předchozí písemný souhlas v souladu s čl. IV. odst. 5 této smlouvy. Za zhoršený stav je považován jakýkoliv neoprávněný a nepovolený zásah do Nemovitosti v rozporu s účelem jejího využití (realizace stavby parkovacího domu). Nemovitost musí být uvedena do takto ujednaného stavu nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne doručení písemného uplatnění práva zpětné koupě. Smluvní strany si pro případ porušení tohoto závazku Kupujícím sjednávají smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč, kterou je Kupující povinen uhradit nejpozději do 7 dnů ode dne uplynutí 60denní lhůty pro vyklizení Nemovitosti.
6. V případě uplatnění výhrady zpětné koupě nemá Kupující nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů, které vynaložil v souvislosti s výstavbou parkovacího domu, ani jiných souvisejících nákladů či náhradu případného zhodnocení Nemovitosti, nebo nákladů souvisejících s uvedením Nemovitosti do stavu sjednaného v čl. V odst. 5 této smlouvy, nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě.
7. Tato ujednání se vztahují i na případné právní nástupce Kupujícího.

V.

Prohlášení smluvních stran

1. Kupující prohlašuje, že není v úpadku ani mu úpadek nehrozí, nebyl proti němu podán insolvenční návrh, ani nebyl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek jejich majetku a dále prohlašují, že jejich majetek není předmětem exekučního řízení, ani není důvod k jeho zahájení, že neprobíhá soudní řízení o vydání předběžného opatření k omezení nakládání s jeho majetkem, a že touto kupní smlouvou nezkracují uspokojení vymahatelné pohledávky věřitele a není tedy dán důvod relativní neúčinnosti.
2. Prodávající prohlašuje, že na převáděné Nemovitosti nevážnou zástavní práva, věcná břemena nebo jiné právní vady, o kterých by věděl a na které by Kupující neupozornil, vyjma těch, které jsou ke dni podpisu této smlouvy uvedeny na LV č. 50001 pro k. ú. Pardubice.
3. Kupující bere na vědomí, že na převáděné Nemovitosti jsou umístěny telekomunikační sítě ve vlastnictví společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, které byly realizovány za účinnosti zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích. Dle § 12 tohoto zákona jsou telekomunikační sítě věcným břemenem vážnoucím na Nemovitosti, které se nezapisovalo do katastru nemovitostí. Vlastník Nemovitosti je povinen toto věcné břemeno akceptovat.
4. Prodávající dále prohlašuje a ujišťuje Kupujícího, že nemá nedoplatky na daních a jiných platbách, pro které by příslušný správce daně mohl zřídit zástavní právo dle § 170 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád v platném znění. Dále prohlašuje, že Nemovitost není předmětem insolvenčního, konkurzního ani jiného obdobného řízení, ani řízení o výkonu soudního nebo správního rozhodnutí.
5. Prodávající dále prohlašuje, že si není vědom toho, že by probíhalo jakékoli soudní, rozhodčí, exekuční nebo správní řízení, jehož předmětem jsou práva a povinnosti týkající se Nemovitosti, a

konečné rozhodnutí ve věci by mohlo být závazné i pro příštího vlastníka Nemovitosti, nebo se dotýkalo práv a povinností vyplývajících z vlastnictví Nemovitosti.

6. Pokud by se ukázalo, že prohlášení Prodávajícího obsažená v tomto článku této smlouvy nejsou pravdivá, zavazuje se Prodávající na své náklady odstranit závadný stav. Pokud tak nebude učiněno nejpozději do 30 dnů od zjištění závady, má Kupující v takovém případě právo od této smlouvy odstoupit. Pro případné odstoupení a jeho doručování platí postup stanovený v čl. III. odst. 4. této smlouvy (v případě DPH - odst. 5 této smlouvy).
7. Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil s faktickým stavem Nemovitosti a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ustanovení § 980 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, seznámil s údaji zapsanými v katastru nemovitostí a nevznáší proti nim žádné námitky. Kupující podpisem této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. citovaného zákona přebírá nebezpečí změny okolností.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že veškeré v této smlouvě sjednané smluvní pokuty jsou splatné dle ujednaných lhůt, i bez výzvy Prodávajícího k jejich úhradě.

VI.

Zápis změny vlastnického práva

1. Kupující podá návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice, do deseti pracovních dnů po úhradě kupní ceny na účet Prodávajícího dle čl. III. této smlouvy a rovněž uhradí správní poplatek za provedení vkladového řízení.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují učinit všechna potřebná opatření s cílem zajistit provedení zápisu vkladu vlastnického práva k Nemovitosti do katastru nemovitostí ve prospěch Kupujícího. V případě, že příslušný katastrální úřad zašle účastníkům řízení oznámení o tom, že vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího dle předložené smlouvy nelze povolit z důvodu odstranitelných vad návrhu, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně vše k odstranění nedostatků návrhu. V případě doručení oznámení o tom, že vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího dle předložené smlouvy nelze povolit z důvodu neodstranitelných vad návrhu, zavazují se smluvní strany uzavřít bezodkladně znovu kupní smlouvu za stejných podmínek a znovu podat návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího k Nemovitosti, avšak tak, aby dokumenty byly bezvadné.
2. Prodávající se zavazuje, že ode dne uzavření této smlouvy až do dne zaplacení kupní ceny a případných dalších nákladů v souladu s čl. III. této smlouvy, nepřevéde Nemovitost na třetí osobu, neuzavře žádnou smlouvu ve prospěch třetích osob týkající se převáděné Nemovitosti, nezatíží ji žádnými věcnými právy a zdrží se jakéhokoliv jednání, v jehož důsledku by mohlo dojít v katastru nemovitostí k zapsání poznámky nebo vyznačení dotčení změnou ve smyslu ustanovení § 24 a § 16 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon v platném znění, s výjimkou jednání, které je v souladu s touto smlouvou.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

2. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv. O uveřejnění smlouvy bude Prodávající bezodkladně Kupujícího informovat, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců ode dne jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
5. Kupující nabyde vlastnické právo k Nemovitosti v souladu s ustanovením § 1105 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tj. zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Do této doby jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.
6. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze po dohodě obou smluvních stran a pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou.
8. Smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž Kupující obdrží 2 vyhotovení, z toho 1 vyhotovení s úředně ověřeným podpisem Kupujícího. Prodávající si ponechá po podpisu smluvních stran 3 vyhotovení smlouvy, z toho 1 vyhotovení s úředně ověřeným podpisem Kupujícího.
9. Smluvní strany zároveň s touto smlouvou zavazují podepsat také dvě vyhotovení návrhu na vklad vlastnického práva k Nemovitosti do katastru nemovitostí, přičemž obě tato vyhotovení obdrží Kupující.
10. Obě strany této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

schváleno usnesením ZmP č. Z/145/2023 ze dne 30.1.2023

vyvěšeno dne: 4.1.2023

svěšeno dne: 20.1.2023

27 -02- 2023

V Pardubicích dne

.....
statutární město Pardubice
Bc. Jan Nadrchal
primátor

.....
PSN s.r.o.

jednatel

Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1PBXAH2 tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

, nar. 1987, 13000 Praha 3 - Vinohrady.

Tato osoba je ke dni vyhotovení ověřovací doložky zapsána ve veřejném rejstříku jako člen statutárního orgánu (jednatel), právnické osoby PSN s.r.o., 17048869, Seifertova 823/9, 13000 Praha 3 - Žižkov, oprávněný tuto právnickou osobu zastupovat.

Způsob jednání za tuto právnickou osobu je ve veřejném rejstříku zapsán takto:

Jednatel zastupuje společnost samostatně.

Praha 3, dne 08.02.2023



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Převzatí se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastr. obnově listů evidenci	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu	
316/3	20	73	ostat. pl. jiná plocha	316/3	20	69	ostat. pl. jiná plocha		0	316/3		50001	20	69
				316/36		4	ostat. pl. jiná plocha		2	316/3		50001		4
316/5	*1)	18	36	316/5	12	83	ostat. pl. ostat. komunikace		2	316/5		10271	12	83
				316/37		1	ostat. pl. ostat. komunikace		2	316/5		10271		1
				316/38	3	94	ostat. pl. ostat. komunikace		2	316/5		10271	3	94
				316/39	1	57	ostat. pl. ostat. komunikace		2	316/5		10271	1	57
316/13		10	21	316/13	1	66	ostat. pl. ostat. pl.		2	316/13		50001	1	66
				316/40	4	92	ostat. pl. ostat. pl.		2	316/13		50001	4	92
				316/41	3	63	ostat. pl. ostat. pl.		2	316/13		50001	3	63
	49	30			49	29								

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 316/5

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 683/95 a,b,c		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 683/95 a,b,c	
	Dne: 25.05.2022	Číslo: 90/2022	Dne: 30.05.2022	Číslo: 92/2022
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu		
Vyhotovitel: GES PARSEC s.r.o. Sukova třída 1556 530 02 Pardubice	Katastrální úřad souhlasí s očištěváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 10139-42/2022	KU pro Pardubický kraj KP Pardubice PGP 1154/2022-606 2022.05.30 07:15:45 +02'00'			
Okres: Pardubice				
Obec: Pardubice				
Kat. území: Pardubice				
Mapový list: Pardubice 8-0/13				
Dosařením vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
1	647441.73	1060750.66	3	barva -bod ohrožen stavební činností
2	647430.00	1060753.57	3	barva -bod ohrožen stavební činností
3	647412.97	1060757.94	3	barva -bod ohrožen stavební činností
4	647412.70	1060757.61	3	barva -bod ohrožen stavební činností
5	647412.08	1060757.60	3	barva -bod ohrožen stavební činností
6	647411.49	1060757.75	3	barva -bod ohrožen stavební činností
7	647410.94	1060758.04	3	barva -bod ohrožen stavební činností
8	647410.86	1060758.43	3	barva -bod ohrožen stavební činností
9	647385.60	1060764.58	3	barva -bod ohrožen stavební činností
10	647383.99	1060764.98	3	barva -bod ohrožen stavební činností
11	647374.71	1060797.18	3	barva -bod ohrožen stavební činností
12	647375.03	1060797.27	3	barva -bod ohrožen stavební činností
13	647373.66	1060802.02	3	barva -bod ohrožen stavební činností
14	647373.39	1060802.95	3	barva -bod ohrožen stavební činností
15	647375.49	1060803.55	3	barva -bod ohrožen stavební činností
16	647375.56	1060804.38	3	barva -bod ohrožen stavební činností
17	647376.26	1060804.80	3	barva -bod ohrožen stavební činností
18	647377.03	1060805.02	3	barva -bod ohrožen stavební činností
19	647377.86	1060805.04	3	barva -bod ohrožen stavební činností
20	647378.37	1060804.38	3	barva -bod ohrožen stavební činností
21	647380.95	1060805.13	3	barva -bod ohrožen stavební činností
22	647381.04	1060805.96	3	barva -bod ohrožen stavební činností
23	647381.75	1060806.39	3	barva -bod ohrožen stavební činností
24	647382.48	1060806.60	3	barva -bod ohrožen stavební činností
25	647383.32	1060806.62	3	barva -bod ohrožen stavební činností
26	647383.84	1060805.96	3	barva -bod ohrožen stavební činností
27	647388.25	1060807.23	3	barva -bod ohrožen stavební činností
28	647388.38	1060807.99	3	barva -bod ohrožen stavební činností
29	647389.08	1060808.54	3	barva -bod ohrožen stavební činností
30	647389.96	1060808.45	3	barva -bod ohrožen stavební činností
31	647390.51	1060807.76	3	barva -bod ohrožen stavební činností
32	647390.41	1060806.87	3	barva -bod ohrožen stavební činností
33	647389.85	1060806.42	3	barva -bod ohrožen stavební činností
34	647390.61	1060804.63	3	barva -bod ohrožen stavební činností
35	647392.34	1060800.52	3	barva -bod ohrožen stavební činností
36	647392.92	1060800.01	3	barva -bod ohrožen stavební činností
37	647393.29	1060799.32	3	barva -bod ohrožen stavební činností
38	647393.38	1060798.52	3	barva -bod ohrožen stavební činností
39	647396.80	1060793.10	3	barva -bod ohrožen stavební činností
40	647411.34	1060779.10	3	barva -bod ohrožen stavební činností
41	647415.95	1060776.39	3	barva -bod ohrožen stavební činností
42	647416.44	1060776.50	3	barva -bod ohrožen stavební činností
43	647416.92	1060776.39	3	barva -bod ohrožen stavební činností
44	647417.47	1060776.11	3	barva -bod ohrožen stavební činností
45	647417.86	1060775.79	3	barva -bod ohrožen stavební činností
46	647418.07	1060775.33	3	barva -bod ohrožen stavební činností
47	647425.28	1060772.49	3	barva -bod ohrožen stavební činností
48	647425.77	1060773.06	3	barva -bod ohrožen stavební činností
49	647426.52	1060773.04	3	barva -bod ohrožen stavební činností
50	647427.10	1060772.90	3	barva -bod ohrožen stavební činností
51	647427.81	1060772.52	3	barva -bod ohrožen stavební činností
52	647427.94	1060771.72	3	barva -bod ohrožen stavební činností
53	647432.27	1060770.65	3	barva -bod ohrožen stavební činností
54	647432.75	1060771.29	3	barva -bod ohrožen stavební činností
55	647433.56	1060771.30	3	barva -bod ohrožen stavební činností
56	647434.14	1060771.15	3	barva -bod ohrožen stavební činností
57	647434.85	1060770.77	3	barva -bod ohrožen stavební činností
58	647434.98	1060769.97	3	barva -bod ohrožen stavební činností
59	647444.98	1060767.49	3	barva -bod ohrožen stavební činností
60	647445.12	1060767.75	3	barva -bod ohrožen stavební činností
61	647445.92	1060767.55	3	barva -bod ohrožen stavební činností

62	647444.91	1060763.46	3	barva -bod ohrožen stavební činností
2813-5	647432.68	1060765.77	3	
3044-10	647429.54	1060751.45	3	původní mezník
3044-12	647415.18	1060757.42	3	původní mezník
3044-13	647407.77	1060759.15	3	původní mezník
3044-16	647386.24	1060763.64	3	
3044-17	647383.84	1060767.20	3	
3825-386	647386.46	1060805.80	3	
3825-387	647373.28	1060801.91	3	
4699-1	647451.85	1060762.15	3	



316/5

316/39

316/14

316/40

316/13

316/3

316/7

290/1

290/7

290/6

8587



