

SMLOUVA O DÍLO

č. 2023/CSO/03/000001/000

Objednatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená [REDAKCE] ředitelem VLL Jeseník
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz

Zhotovitel:

JMK elektro, s.r.o.

se sídlem Branišovice 59, 671 77 Branišovice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 38081
zastoupená [REDAKCE] jednatelem
IČO: 26224216, DIČ: CZ26224216

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: z52d6xp

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku „**Výměna podlahových krytin, výmalba a ostatní drobné práce – Vilka**“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/23/V00002697, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí oprava předmětu díla, přičemž předmětem díla se pro účely této smlouvy rozumí opravy a údržbové práce v INP objektu „Vilka“.
- 1.1 Opravou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí oprava nátěrů dveřních konstrukcí, provedení výmalby a výměny podlahových krytin, viz. příloha č.1.
- 1.2 Účelem této smlouvy je oprava kanceláří ekonomického úseku, včetně příslušenství.

2 **Cena za dílo**

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši **134 877,- Kč** bez DPH (slovy: stotřicetčtyřtisícosmsetsedumdesátsedum korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo je stanovena dle položkového rozpočtu stavby (příloha č. 1 této smlouvy).
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že rozpočet považuje za závazný a že zaručuje jeho úplnost.
- 2.3 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

3 **Čas a místo plnění**

- 3.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli předmět díla k provedení díla po nabytí účinnosti této smlouvy v místě plnění na adrese Vojenská lázeňská léčebna Jeseník, Myslbekova 271/4a, 79003 Jeseník (umožnit zhotoviteli přístup k předmětu díla v místě plnění po nabytí účinnosti této smlouvy), a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele.
- 3.2 Termín provedení realizace předmětu díla je stanoven v termínu od 17.4.2023 do 21.4.2023. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo **nejpozději 21.4.2023**, do 14.00 hod.
- 3.3 Místem plnění je: Vojenská lázeňská léčebna Jeseník, Myslbekova 271/4a, 79003 Jeseník.

4 **Způsob provádění díla**

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel z důvodu lázeňského provozu zařízení, bude provádět hlučné práce v denní době nejdříve **od 8.00 hod** a práce ukončí vždy nejpozději **do 18.00 hod**.
- 4.4 Zhotovitel je povinen provést dílo:
 - 4.4.1 s využitím komponentů a dílů nových, nepoužitých, vyrobených nejdříve v roce 2022. Zhotovitel je povinen předložit objednateli při předání díla objednateli díly, které byly v průběhu díla z předmětu díla demontovány a nahrazeny jinými. Kontaktní osoba objednatele při převzetí díla rozhodne, které z těchto dílů od zhotovitele převezme spolu s dílem. Ostatní díly prohlásí kontaktní osoba objednatele za odpad. Původcem tohoto odpadu je zhotovitel, který zajistí jeho odstranění v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
 - 4.4.2 tak, aby bylo zajištěno po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

příčemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků.

- 4.4.3 tak, aby minimalizoval vznik odpadů; zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.
- 4.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelům, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.6 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelům převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 4.7 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
- 4.7.1 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla s požadavky stanovenými v této smlouvě;
- 4.7.2 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy);
- 4.7.3 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla; a
- 4.7.4 dílů, které byly zhotovitelem při provádění díla demontovány z předmětu díla a nahrazeny novými.
- 4.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.9 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatelům. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.10 Prohlídku plnění za objednatelům provede kontaktní osoba objednatelům, přičemž:
- 4.10.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelům vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
- 4.10.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít, objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro

objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.

4.10.3 v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad.

- 4.11 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.11.1 číslo smlouvy;
 - 4.11.2 soupis provedených prací;
 - 4.11.3 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. 4.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 4.11.4 datum převzetí díla objednatelem; a
 - 4.11.5 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) je **originál protokolu** podepsaného za objednatele kontaktní osobou objednatele.
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury)

přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost podlahové krytiny v trvání **36 měsíců** (tj. záruční doba činí **36 měsíců**), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
- 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 7.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.

- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanovým občanským zákoníkem s tím, že:
- 8.1.1 jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli,
- 8.1.2 jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než **10 dnů** a opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.2 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle §223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „dodatek ke smlouvě“ podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 9.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas (dobu) předání zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;
- 9.3.2 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. 4.8 této smlouvy;
- 9.3.3 odmítnout dílo převzít dle čl. 4.9.1 této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 4.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;

9.3.4 rozhodnout, které díly, jež byly v průběhu provádění díla demontované z předmětu díla a nahrazené novými díly, budou převzaty spolu s dílem.

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

9.5 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.

9.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

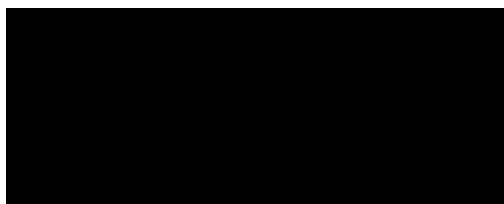
9.7 Tato smlouva je vyhotovena v listinné podobě ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdržela každá smluvní strana.

V Jeseníku dne:

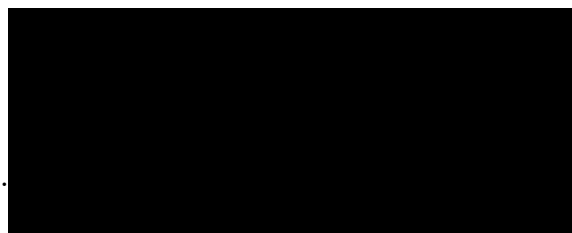
V Branišovicích dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:



ředitel VLL Jeseník



jednatel

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	A-004	VLRZ - Jeseník
Objekt:	SO-05	Vilka LD Albatros
Rozpočet:	2A	Opravy a údržbové práce v 1.NP

Zadavatel	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení Magnitogorská 1494/12 10100 Praha-Vršovice	IČO: 00000582 DIČ: CZ00000582
-----------	--	--

Zhotovitel:	JMK elektro, s.r.o	IČO: 26224216 DIČ: CZ26224216
-------------	---------------------------	--

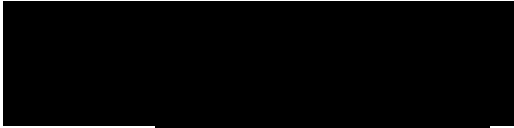
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	34 906,99
PSV	98 970,32
MON	0,00
Vedlejší náklady	1 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	134 877,31

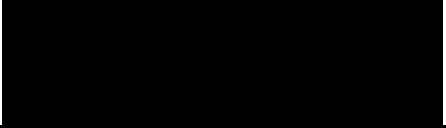
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	134 877,31 CZK
Zaokrouhlení		-0,31 CZK

Cena celkem bez DPH	134877,00 CZK
----------------------------	----------------------

v _____ dne _____



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Popis stavby: A-004 - VLRZ - Jeseník
Popis objektu: SO-05 - Vilka LD Albatros
Popis rozpočtu: 2A - Opravy a údržbové práce v 1.NP (bez WC)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			33 027,21	24,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 058,33	0,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			672,43	0,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			11 219,44	8,3
776	Podlahy povlakové	PSV			47 763,15	35,4
783	Nátěry	PSV			13 428,00	10,0
784	Malby	PSV			26 559,73	19,7
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			149,02	0,1
VN	Vedlejší náklady	VN			1 000,00	0,7
Cena celkem					134 877,31	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-05	Vilka LD Albatros
R:	2A	Opravy a údržbové práce v 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				33 027,21		39 962,92		
1	611421221R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hladkých	m2	58,79598	152,00	8 936,99	21,00	10 813,76	801-4	RTS 22/ II

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Kancelář 1 : 4,1*3,48	14,26800
Kancelář 2 : 5,65*3,41+1,8*1,6	22,14650
Kancelář 3 : 3,12*4,054	12,64848
Chodba 1 : 1,9*1,6	3,04000
Chodba 2 : 1,35*2,7	3,64500
Umývárna : 1,2*1,6	1,92000

2	612421221R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hladkých	m2	188,20488	128,00	24 090,22	21,00	29 149,17	801-4	RTS 22/ II
		Kancelář 1 : (4,1+3,48)*2*2,71		41,08360						
		Kancelář 2 : (5,65+1,8+3,41)*2*2,71		58,86120						
		Kancelář 3 : (3,12+4,054)*2*2,71		38,88308						
		Chodba 1 : (1,9+1,6)*2*2,71		18,97000						
		Chodba 2 : (1,35+2,7)*2*2,71		21,95100						
		Umývárna : (1,2+1,6)*2*(2,71-1,2)		8,45600						

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 058,33		1 280,58		
3	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	58,79598	18,00	1 058,33	21,00	1 280,58	801-1	RTS 22/ II
		Kancelář 1 : 4,1*3,48		14,26800						
		Kancelář 2 : 5,65*3,41+1,8*1,6		22,14650						
		Kancelář 3 : 3,12*4,054		12,64848						
		Chodba 1 : 1,9*1,6		3,04000						
		Chodba 2 : 1,35*2,7		3,64500						
		Umývárna : 1,2*1,6		1,92000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-05	Vilka LD Albatros
R:	2A	Opravy a údržbové práce v 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 99						672,43		813,64		
	4 999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,34485	500,00	672,43	21,00	813,64	801-4	RTS 22/ II
Díl: 766						11 219,44		13 575,52		
	5 76662811R00	Demontáž dveřních křidel prahů dveří jednokřídlových Prahy : 8	kus	8,00000	300,00	2 400,00	21,00	2 904,00	800-766	RTS 22/ II
	6 766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm Prahy : 8	kus	8,00000	400,00	3 200,00	21,00	3 872,00	800-766	RTS 22/ II
	7 61187161R	práh dub; š = 150 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 7,00000	kus	7,00000	800,00	5 600,00	21,00	6 776,00	SPCM	RTS 22/ II
	8 998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,01296	1 500,00	19,44	21,00	23,52	800-766	RTS 22/ II
Díl: 776						47 763,15		57 793,41		
	9 776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady Kancelář 1 : (4,1+3,48)*2 Kancelář 2 : (5,65+1,8+3,41)*2 Kancelář 3 : (3,12+4,054)*2 Chodba 1 : (1,9+1,6)*2 Chodba 2 : (1,35+2,7)*2	m	66,32800	45,00	2 984,76	21,00	3 611,56	800-775	RTS 22/ II
	10 776431010R00	Montáž, lepení podlah. soklíků z kobercových pásů včetně dodávky kobercové lišty včetně soklové lišty. Kancelář 1 : (4,1+3,48)*2 Kancelář 2 : (5,65+1,8+3,41)*2	m	66,32800	60,00	3 979,68	21,00	4 815,41	800-775	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-05	Vilka LD Albatros
R:	2A	Opravy a údržbové práce v 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Kancelář 3 : (3,12+4,054)*2		14,34800						
		Chodba 1 : (1,9+1,6)*2		7,00000						
		Chodba 2 : (1,35+2,7)*2		8,10000						
11	776431020R00	Montáž, lepení podlah. soklíků z kobercových pásů soklík kobercový ve specifikaci	m	66,32800	60,00	3 979,68	21,00	4 815,41	800-775	RTS 22/ II
		Kancelář 1 : (4,1+3,48)*2		15,16000						
		Kancelář 2 : (5,65+1,8+3,41)*2		21,72000						
		Kancelář 3 : (3,12+4,054)*2		14,34800						
		Chodba 1 : (1,9+1,6)*2		7,00000						
		Chodba 2 : (1,35+2,7)*2		8,10000						
12	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	55,74798	85,00	4 738,58	21,00	5 733,68	800-775	RTS 22/ II
		Kancelář 1 : 4,1*3,48		14,26800						
		Kancelář 2 : 5,65*3,41+1,8*1,6		22,14650						
		Kancelář 3 : 3,12*4,054		12,64848						
		Chodba 1 : 1,9*1,6		3,04000						
		Chodba 2 : 1,35*2,7		3,64500						
13	776572110RT1	Položení povlakových podlah textilních montáž volně položených, z pásů textilních	m2	55,74798	140,00	7 804,72	21,00	9 443,71	800-775	RTS 22/ II
		všíváných a vpichovaných								
		Kancelář 1 : 4,1*3,48		14,26800						
		Kancelář 2 : 5,65*3,41+1,8*1,6		22,14650						
		Kancelář 3 : 3,12*4,054		12,64848						
		Chodba 1 : 1,9*1,6		3,04000						
		Chodba 2 : 1,35*2,7		3,64500						
		Koberec - specifikace : 100% PA, smyčka, tř. zátěže 33, podklad AB : výška vlasu min. 2,3mm, celková výška min.5,2mm : váha vlasu 490 g/m2, celková váha 1600 g/m2, : třída komfortu 1, antistatická úprava :								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-05	Vilka LD Albatros
R:	2A	Opravy a údržbové práce v 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	69741092R	koberec střížená smyčka; v rolích; PA; š = 4 000,0 mm; tl. 6,50 mm; v vlákna = 4,0 mm; třída zatížení 32 Kancelář 1 : 4,1*3,48*1,1 Kancelář 2 : 5,65*3,41+1,8*1,6*1,1 Kancelář 3 : 3,12*4,054*1,1 Chodba 1 : 1,9*1,6*1,1 Chodba 2 : 1,35*2,7*1,1 Koberec - specifikace : 100% PA, smyčka, tř. zátěže 33, podklad AB : výška vlasu min. 2,3mm, celková výška min.5,2mm : váha vlasu 490 g/m2, celková váha 1600 g/m2, : třída komfortu 1, antistatická úprava : Soklíky : 66,328*0,1*1,1	m2	66,69221	355,00	23 675,73	21,00	28 647,63	SPCM	RTS 22/ II
15	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	2,00000	300,00	600,00	21,00	726,00	800-775	RTS 22/ II
Díl: 783						13 428,00		16 247,88		
16	783601813R00	Odstranění starých nátěrů z truhlářských výrobků oškrabáním s obroušením, dveří a zárubní Dveře vnitřní : 0,8*2*2*5 Zárubně vnitřní ocelové : 2*3 Zárubně dřevěné : ((0,1+0,6+0,1)*(2+2+0,9))*2	m2	29,84000	200,00	5 968,00	21,00	7 221,28	800-783	RTS 22/ II
17	783624300R00	Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí, dvojnásobné + 1x email + 2x tmel včetně montáže, dodávky demontáže lešení. Dveře vnitřní : 0,8*2*2*5 Zárubně vnitřní ocelové : 2*3 Zárubně dřevěné : ((0,1+0,6+0,1)*(2+2+0,9))*2	m2	29,84000	250,00	7 460,00	21,00	9 026,60	800-783	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-05	Vilka LD Albatros
R:	2A	Opravy a údržbové práce v 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 784		Malby				26 559,73		32 137,27		
18	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	245,87286	40,00	9 834,91	21,00	11 900,24	800-784	RTS 22/ II

Stropy :

Kancelář 1 : 4,1*3,48

14,26800

Kancelář 2 : 5,65*3,41+1,8*1,6

22,14650

Kancelář 3 : 3,12*4,054

12,64848

Chodba 1 : 1,9*1,6

3,04000

Chodba 2 : 1,35*2,7

3,64500

Umývárna : 1,2*1,6

1,92000

Stěny :

Kancelář 1 : (4,1+3,48)*2*2,71

41,08360

Kancelář 2 : (5,65+1,8+3,41)*2*2,71

58,86120

Kancelář 3 : (3,12+4,054)*2*2,71

38,88308

Chodba 1 : (1,9+1,6)*2*2,71

18,97000

Chodba 2 : (1,35+2,7)*2*2,71

21,95100

Umývárna : (1,2+1,6)*2*(2,71-1,2)

8,45600

19	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	253,46366	20,00	5 069,27	21,00	6 133,82	800-784	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------	-------	----------	---------	------------

Stropy :

Kancelář 1 : 4,1*3,48

14,26800

Kancelář 2 : 5,65*3,41+1,8*1,6

22,14650

Kancelář 3 : 3,12*4,054

12,64848

Chodba 1 : 1,9*1,6

3,04000

Chodba 2 : 1,35*2,7

3,64500

Umývárna : 1,2*1,6

1,92000

Stěny :

Kancelář 1 : (4,1+3,48)*2*2,71

41,08360

Kancelář 2 : (5,65+1,8+3,41)*2*2,71

58,86120

Kancelář 3 : (3,12+4,054)*2*2,71

38,88308

Chodba 1 : (1,9+1,6)*2*2,71

18,97000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-05	Vilka LD Albatros
R:	2A	Opravy a údržbové práce v 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Chodba 2 : (1,35+2,7)*2*2,71				21,95100				
		Umývárna : (1,2+1,6)*2*(2,71-1,2)				8,45600				
20	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	245,87286	35,00	8 605,55	21,00	10 412,72	800-784	RTS 22/ II
		Stropy :								
		Kancelář 1 : 4,1*3,48				14,26800				
		Kancelář 2 : 5,65*3,41+1,8*1,6				22,14650				
		Kancelář 3 : 3,12*4,054				12,64848				
		Chodba 1 : 1,9*1,6				3,04000				
		Chodba 2 : 1,35*2,7				3,64500				
		Umývárna : 1,2*1,6				1,92000				
		Stěny :								
		Kancelář 1 : (4,1+3,48)*2*2,71				41,08360				
		Kancelář 2 : (5,65+1,8+3,41)*2*2,71				58,86120				
		Kancelář 3 : (3,12+4,054)*2*2,71				38,88308				
		Chodba 1 : (1,9+1,6)*2*2,71				18,97000				
		Chodba 2 : (1,35+2,7)*2*2,71				21,95100				
		Umývárna : (1,2+1,6)*2*(2,71-1,2)				8,45600				
21	784011211RT3	Ostatní práce olepování vnitřních ploch, , včetně maskovací pásky 50 mm	m	150,00000	10,00	1 500,00	21,00	1 815,00	800-784	RTS 22/ II
		Olepení : 150				150,00000				
22	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	50,00000	10,00	500,00	21,00	605,00	800-784	RTS 22/ II
		Zakrývání : 50				50,00000				
23	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	70,00000	15,00	1 050,00	21,00	1 270,50	800-784	RTS 22/ II
		Podlahy : 70				70,00000				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						149,02		180,31		
24	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,07545	500,00	37,73	21,00	45,65	801-3	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-05	Vilka LD Albatros
R:	2A	Opravy a údržbové práce v 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,43363	25,00	35,84	21,00	43,37	801-3	RTS 22/ II
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,07545	400,00	30,18	21,00	36,52	801-3	RTS 22/ II
27	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,15091	300,00	45,27	21,00	54,78	801-3	RTS 22/ II
28	979990182R00	Poplatek za skládku za uložení, koberce, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,07545		0,00	21,00	0,00	801-3	RTS 22/ II
Díl: VN Vedlejší náklady						1 000,00	1 210,00			
29	005122010R	Provoz objednatele	%	2,00000	500,00	1 000,00	21,00	1 210,00		RTS 22/ II

Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

Celkem	134 877,31
---------------	-------------------