Dodatek č. 2

**ke smlouvě o využití prostoru kolektoru**

##### Smluvní strany

Správce: ***Kolektory Praha, a.s.***

 se sídlem Praha 9, Pešlova 3/341, PSČ 190 00

 zastoupená Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva

 a Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

 IČO: 267 14 124

 DIČ: CZ26714124

 spisová značka B 7813 vedená u Městského soudu v Praze

 (dále jen *správce*)

a

Uživatel: ***METRONOM BC s.r.o***

 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2027/79, PSČ 140 00

 zastoupená panem Ing. Janem Holadou, na základě plné moci

 IČO: **289 39 794**

 DIČ: CZ**289 39 794**

 spisová značka C 154487 vedená u Městského soudu v Praze

 (dále jen *uživatel)*

**Úvodni ustanovenÍ**

Správce a uživatel uzavřeli dne 8. srpna 2013 Smlouvu o využiti prostoru kolektoru (dále jen **„Smlouva"),** ve které kolektor označen jako xxxxx je určen k uložení xxxxx, které vybuduje uživatel v rámci výstavby objektu Metronom Business Centrum.

# Předmět dodatku

Předmětem dodatku je úprava článku II Cenové a platební ujednání **k 1. 1. 2023** z důvodu **zvýšení sazby** za xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v kolektoru (za běžný metr
a měsíc) vzhledem k nárůstu cen a nákladů na údržbu, provoz a opravy kolektorů a jejich příslušenství.

# Čl. II. Cenové a platební ujednání nově zní takto:

1. Uživatel se zavazuje uhradit správci příspěvek na provoz kolektorů a služby správcem poskytované v souvislosti s užíváním kolektorů.

2. Příspěvek na provoz kolektorů je stanoven takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Délka xxx | xxx |
| Úhrada za 1 bm / měsíc xxx | xxx + DPH |
| Délka xxx | xxx |
| Úhrada za 1 bm/měsíc xxx | xxx + DPH |
| **Úhrada za rok celkem** | **1 748,88 Kč + DPH** |

## 3. Uživatel se zavazuje hradit příspěvek na provoz kolektorů **ročně** ve výši **1 748,88 Kč + DPH** dle platných zákonů na základě faktury vystavené správcem v průběhu 6. měsíce běžného roku se splatností faktury 14 dnů od doručení uživateli. DUZP se rozumí datum vystavení faktury.

Uživatel souhlasí, aby správcem vystavené faktury byly zasílány elektronicky na e-mailovou adresu uživatele: xxx, a to ve formátu pdf.

4. Úhrada za služby správcem poskytované v souvislosti s užíváním kolektoru je stanovena „Sazebníkem poskytovaných služeb“ vydaným pro příslušný kalendářní rok správcem a dostupným na jeho webových stránkách. Částka je splatná na základě fakturace správcem po provedení služeb, se splatností faktury do 14 dnů od doručení uživateli.

5. Správce si vyhrazuje právo upravit výši uvedené úhrady v případě prokazatelně zvýšených nákladů spojených s provozováním kolektorů a v případě oficiálně uznaného nárůstu inflace. Úprava úhrady bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude tento dodatek uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí správce Kolektory Praha, a.s.

2. Správce je oprávněn provést případné doúčtování příspěvku na provoz kolektorů sjednaného tímto dodatkem daňovým dokladem, který bude správcem vystaven v  souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejdříve v den uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. Tento den bude dnem zdanitelného plnění.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž správce obdrží dva a uživatel jeden. Předchozí věta neplatí, bude-li dodatek uzavřen v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

Praze dne: V Praze dne:

Správce: Uživatel:

**Kolektory Praha, a.s. METRONOM BC s.r.o.**

....................................... .......................................

Ing. Petr Švec Ing. Jan Holada

předseda představenstva na základě plné moci

.......................................

Mgr. Jan Vidím .

místopředseda představenstva