

SMLOUVA

na zajištění stavebně-technického průzkumu a statického posouzení

ČÁST A

Obecná ustanovení

I.

Smluvní strany

1. Muzeum v Bruntále, příspěvková organizace

se sídlem: Zámecké nám. 1/7, 792 01 Bruntál
zastoupena: Ing. Emou Havelkovou, MBA, ředitelkou
IČO: 00095354
DIČ: CZ00095354 (neplátce DPH)
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 1931771/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)

2. Marpo s.r.o.

se sídlem: 28. října 66/201
zastoupena: Ing. Radanem Sležkou . jednatelem
IČO: 41033078
DIČ: CZ 41033078
bankovní spojení: ČSOB, a.s.,
číslo účtu: 100681018/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn.C1229

(dále jen v části A, B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)

II.

Základní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a to v části B podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v části C podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopíí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Účelem smlouvy je zajištění stavebně-technického průzkumu a statického posouzení stávajících stropních konstrukcí k ověření jejich únosnosti a bezpečného provozování objektu.

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele **stavebně-technický průzkum stropních konstrukcí a následně vyhotovit statické posouzení těchto konstrukcí se závěrem, zda tyto stropní konstrukce vyhoví potřebě bezpečného užívání pro daný účel.**

2. Dílo je blíže specifikováno v tomto rozsahu:

STAVEBNĚ-TECHNICKÝ PRŮZKUM

3. Stavebně-technický průzkum (dále jen „STP“) bude prováděn na objektu národní kulturní památky – zámku v Bruntále. Tento rozsah SOND stejně jako způsob a místa jejich provedení bude upřesněn autorizovaným statikem zhotovitele, a to na místním šetření a fyzické obhlídce objektu. S ohledem na historickou hodnotu a památkovou ochranu objektu se předpokládá co nejšetrnější způsob provedení SONDÁŽNÍCH PRACÍ.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že po upřesnění rozsahu a technologie STP a SOND bude před jejich prováděním nutno zajistit souhlas orgánu památkové péče. Tento souhlas zajistí objednatel.
5. Součástí STP bude podrobná fotodokumentace o provedených sondách a dále zákres místa provedení SOND s odkazem na fotodokumentaci.
6. Místa po provedených destruktivních sondách do stávajících konstrukcí budou zapraveny zhotovitelem tak, aby nedocházelo k poškozování konstrukcí a objekt mohl být bez omezení dále užíván. Všechna místa budou tedy uvedena do původního stavu.
7. Z provedeného STP bude zhotovitelem zajištěna a zpracována **TECHNICKÁ ZPRÁVA.**

STATICKÉ POSOUZENÍ

8. Na základě provedeného STP bude zhotovitelem vypracováno **STATICKÉ POSOUZENÍ.**
9. **STATICKÉ POSOUZENÍ** bude zajištěno autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb, přičemž první titulní strana tohoto posouzení bude opatřena příslušným autorizačním razítkem.
10. **STATICKÉ POSOUZENÍ** bude s odkazem na vyhlášku č. 499/2006, o dokumentaci staveb, zejména s odkazem na D. 1.2 Stavebně konstrukční řešení, **minimálně obsahovat:**
 - **ZAJIŠTĚNÍ VSTUPNÍCH PODKLADŮ**, prostudování dostupné projektové dokumentace stávajícího stavu, je-li k dispozici, obhlídku na místě, místní šetření s prohlídkou stávajícího stavu a upřesněním míst provádění sond.
 - Zhodnocení provedeného STP.

- Seznam použitých podkladů, základní normy, předpisy, údaje o zatíženích a materiálech; ověření základního koncepčního řešení současného stavu nosné konstrukce stropu.
 - Popis současného nosného konstrukčního systému, grafická schémata současného stavu nosné konstrukce. Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při posouzení stropních konstrukcí.
 - **STATICKÝ VÝPOČET** a posouzení únosnosti, stability a přetvoření stropních konstrukcí
 - **ZÁVĚR A REKAPITULACE CELKOVÉHO ZHODNOCENÍ.** Konstrukce **VYHOVÍ** x **NEVYHOVÍ** na současný stav.
 - **DOPORUČENÍ** a **OPATŘENÍ** pro bezpečný provoz uživatele. V případě přetížení stropních konstrukcí stanovení opatření a technologie pro odlehčení stropních konstrukcí.
 - V případě, že **STATICKY NEVYHOVÍ**, doporučení pro následné zpracování projektové dokumentace pro sanaci a zesílení stropních konstrukcí, které budou technologicky a přiměřeně ekonomicky realizovatelné.
11. Jednotlivé dokumenty, tj. **TECHNICKÉ ZPRÁVY** se schémata a výpočty z provedeného STP a **STATICKÉ POSOUZENÍ** bude zpracováno v digitálním formátu *.pdf.
12. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést (tj. dokončit a předat objednateli) dílo v termínu do 10 týdnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. V případě, kdy bude před provedením STP nutno zajistit souhlas orgánu památkové péče, pak bude tento termín počítán od vydání tohoto souhlasu.
2. Dílo bude oředáno elektronicky a zasláno na e-mailové schránky objednatele: v termínu dle odstavce 1.

V.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. **K předání díla zhotovitel vyhotoví předávací protokol**, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli. V případě, že dílo vykazuje vady nebo nedodělky, specifikuje je objednatel v předávacím protokolu.
2. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli do 10 pracovních dnů od předložení díla k přejímacímu řízení.
3. Po dobu trvání přejímacího řízení, tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla nebo jeho nepřevzetím, není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
4. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:
 - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,

- v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy.

5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.
6. Vlastnické právo k jednotlivým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
 - e) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - f) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - g) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - h) postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
2. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti bezodkladně písemně upozornit druhou smluvní stranu.
3. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VII.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

bez DPH	270.000,- Kč
DPH 21 %	56.700,-Kč
včetně DPH	326.700,- Kč

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

2. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel, je-li plátcem DPH, povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě

změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Cena za dílo bude uhrazena jednorázově po převzetí díla objednatelem.
3. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
4. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo přijímá. Předávací protokol bude přílohou faktury.
5. Doručení faktury bude prostřednictvím datové schránky objednatele nebo poštou.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

X. Sankční ujednání

1. Neprovede-li zhotovitel dílo ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

XI. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti

dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.muabr.cz
7. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - Rozsah a minimální počet prováděných SOND

V Bruntále dne 21.2.2023

V Ostravě dne 17.02.2023

za objednatele
Ing. Ema Havelková, MBA
ředitelka

za zhotovitele
Ing. Radan Sležka jednatel

