

# SMLOUVA O DÍLO

č. 143/OIRM/2023

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(schválena RM na jednání dne 23.01.2023 usn. č. 0092/2023)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **město Příbram**  
sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
zastoupeným: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ00243132  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
č. účtu: [REDAKCE]  
(dále jen jako „objednatel“) na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel: **Metrolux s.r.o.**  
Sídlo: U vinné révy 1776/11, 106 00 Praha 10, Záběhlice  
zastoupeným: Ing. Tomášem Sousedíkem, jednatelem  
IČO: 07214634  
DIČ: CZ07214634  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
č. účtu: [REDAKCE]  
zapsaným u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 296867  
(dále jen jako „zhotovitel“) na straně druhé

## II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele **komplexní podporu a administraci v rámci projektu „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Příbram III., IV. a V. etapa“** dle cenové nabídky ze dne 05.01.2023.

Součástí díla je:

**bod 1. zpracování dokumentů – technická specifikace ZD,**  
**bod 2. vyhodnocení nabídek, 5 ks svítidel ke kontrole do fotometrické laboratoře,**  
**bod 3. zajištění technického dozoru,**  
**bod 4. měření osvětlení po realizaci, do 27 ref. úseků,**  
**bod 5. zpracování Závěrečné zprávy – ZZ,**  
**bod 6. zpracování Zprávy o závěrečném vyhodnocení akce - ZVA.**

2.2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. III. této smlouvy.

## III. Cena díla

3.1. Cena za dílo dle čl. II. je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

3.2. Cena díla bez DPH je stanovena dohodou ve výši **693.000,00 Kč** (šest set devadesát tři tisíc korun českých).

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

3.3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální dle cenové nabídky zhotovitele.

#### **IV. Platební podmínky**

4.1. Objednatel nebude poskytovat na provedení díla zálohy.

4.2. Fakturace díla bude uskutečněna na základě dílčích faktur po řádném dokončení jednotlivých etap a bodů plnění díla

- 1) zpracování dokumentů – technická specifikace
- 2) vyhodnocení nabídek, 5 ks svítidel ke kontrole
- 3) TDS – technický dozor stavebníka
- 4) měření osvětlení VO
- 5) ZZ – zpracování závěrečné zprávy
- 5) ZVA – závěrečné vyhodnocení akce

bez vad a nedodělků a protokolárním převzetí objednatel, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude v nich uveden název a číslo smlouvy objednatele.

4.3. Splatnost faktur se sčítá na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktur na účet zhotovitele [redacted] se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.

4.4. Faktura bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti týkající se vystavení faktur. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

4.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

4.6. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

4.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

#### **V. Doba plnění**

5.1. Zhotovitel provede kompletní dílo nejpozději do 30.11.2025.

5.2. Postupné termíny plnění dle jednotlivých bodů činností jsou pro III. etapu specifikovány takto:

- bod 1. – nejpozději do 14 dnů od účinnosti smlouvy,
- bod 2. – nejpozději do 5 dnů od konečného podání nabídek účastníků zadávacího řízení,
- bod 3. – po dobu trvání stavby,
- bod 4. – nejpozději tři týdny od dokončení realizace stavby dle smlouvy s realizační firmou,



- bod 5. – v souladu s podmínkami čerpání podpory z Ministerstva průmyslu a obchodu ČR (dále jen jako „MPO“), na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace,  
bod 6. – v souladu s podmínkami čerpání podpory z MPO ČR, na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

5.3. Postupné termíny plnění dle jednotlivých bodů činností jsou pro IV. a V. etapu specifikovány takto:

- bod 1. – nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatele,  
bod 2. – nejpozději do 5 dnů od konečného podání nabídek účastníků zadávacího řízení pro tuto etapu,  
bod 3. – po dobu trvání stavby,  
bod 4. – nejpozději tři týdny od dokončení realizace stavby dle smlouvy s realizační firmou,  
bod 5. – v souladu s podmínkami čerpání podpory z Ministerstva průmyslu a obchodu ČR (dále jen jako „MPO“), na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace,  
bod 6. – v souladu s podmínkami čerpání podpory z MPO ČR, na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

## VI. Splnění díla

6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo dle čl. II. této Smlouvy o dílo bez vad nebo nedodělků, tedy zhotoví jej v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami, požadavky poskytovatele dotace, to vše tak, aby neobsahovala žádné nedodělky nebo nejasnosti. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat, a to jejich originálů.

6.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo nebo jeho část je splněna dnem, kdy je řádně dokončené dílo, resp. jeho řádně dokončená část, předána objednateli a tento převzetí takového díla nebo jeho části písemně potvrdí. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nejsou řádně dokončeny.

6.3. Dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu. Dílo, jednotlivé činnosti rozdělené do bodů, bude vždy předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků, před převzetím díla dojde ke vzájemné komunikaci a odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem.

## VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.

7.2. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.

7.3. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že budou společně komunikovat a sdělovat si veškeré dostupné informace nutné ke zdárnému průběhu plnění díla.

7.4. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

8.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo náklady spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů



vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

8.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost objednatele přesto, že objednatel k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň 10ti denní lhůtu. V takovém případě vznikne okamžikem odstoupení zhotoviteli nárok na úhradu ceny těch částí díla, které do té doby řádně dokončil v souladu s touto smlouvou. Odstoupením zhotovitele tato smlouva zanikne v rozsahu těch částí díla, které doposud nebyly zhotovitelem plněny nebo splněny a na uzavřenou smlouvu se následkem takového odstoupení bude hledět, jako by byla uzavřena jen v rozsahu odpovídajícím rozsahu plnění, která zhotovitel objednateli do té doby řádně poskytl.

8.3. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.

8.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 8.1., 8.2. a 8.3. smlouvy.

8.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

8.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## **IX. Smluvní pokuty**

9.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy nebo jeho část, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny části díla, se kterou je v prodlení, za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

9.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení s platbou ceny díla či příslušné části.

9.3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## **X. Závěrečná ustanovení**

10.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.

10.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

10.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i

zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

10.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

10.6. Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel.

10.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

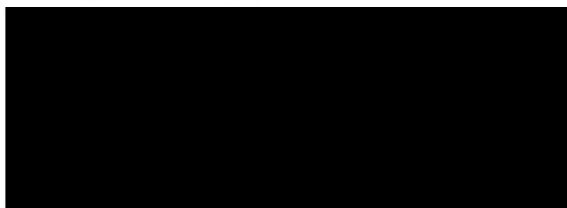
10.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: cenová nabídka ze dne 05.01.2023

V Příbrami dne .....

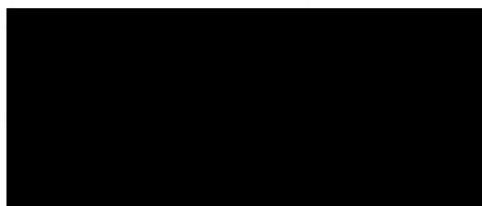
V Praze dne .....

za objednatele:

za zhotovitele:



**město Příbram**  
Mgr. Jan Konvalinka, starosta



**Metrolux s.r.o.**  
Ing. Tomáš Sousedík, jednatel

# CENOVÁ NABÍDKA

## Příbram

Příprava VŘ na realizaci programu NPO  
včetně vyhodnocení, TDI, měření a  
závěrečných zpráv **pro etapy III., IV. a V.**



## PŘEDMĚT NABÍDKY...

Předmětem nabídky je příprava výběrových řízení **pro etapy III., IV. a V.** na realizaci rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení v rámci dotačního programu NPO. Jedná se o zpracování ZD bez administrace, zpracování odpovědí na odborné dotazy uchazečů, vyhodnocení výběrového řízení – posouzení plnění ZD u jednotlivých uchazečů.

Dále nabízíme zajištění technického dozoru investora v průběhu realizace a následně měření osvětlení po realizaci. Měření osvětlení je v rámci dotačního programu povinné.

Rovněž pro Vás zpracujeme 2 závěrečné dokumenty požadované MPO – Závěrečnou zprávu a Závěrečné vyhodnocení akce. Ceny a harmonogram pro jednotlivé položky uvádím níže.

## POSTUP REALIZACE...

- ✓ Příprava ZD v součinnosti se zástupci objednatele – do 14 dnů od objednání
- ✓ Vyhodnocení ZD – do 5 dnů od předání nabídek
- ✓ TDI v průběhu realizace
- ✓ Měření osvětlení – po realizaci rekonstrukce VO
- ✓ Závěrečné zprávy v termínech požadovaných MPO

Příprava VŘ na každé etapě může začít po vyhotovení příslušné projektové dokumentace.

## NABÍDKOVÁ CENA...

Cenová nabídka za výše uvedené služby je zpracována v následující tabulce. Služby je možné objednávat i jednotlivě. Nabídka je obsahuje 3 etapy (III., IV. a V.).

**KALKULACE...**

Položka	Popis činnosti v roce 2023 - 2025	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	Zpracování dokumentů – technická specifikace ZD, <b>etapa III.</b>	30 000 Kč	36 300 Kč
2	Vyhodnocení - nabídek, 5 ks svítidel ke kontrole do fotometrické laboratoře, <b>etapa III.</b>	35 000 Kč	42 350 Kč
3	TDI - stavební dozor, 3 návštěvy, <b>etapa III.</b>	40 000 Kč	48 400 Kč
4	Měření osvětlení VO, do 27 ref. Úseků, <b>etapa III.</b>	90 000 Kč	108 900 Kč
5	ZZ - Zpracování závěrečné zprávy, <b>etapa III.</b>	8 000 Kč	9 680 Kč
6	ZVA - Závěrečného vyhodnocení akce, <b>etapa III.</b>	28 000 Kč	33 880 Kč
7	Zpracování dokumentů – technická specifikace ZD, <b>etapa IV.</b>	30 000 Kč	36 300 Kč
8	Vyhodnocení - nabídek, 5 ks svítidel ke kontrole do fotometrické laboratoře, <b>etapa IV.</b>	35 000 Kč	42 350 Kč
9	TDI - stavební dozor, 3 návštěvy, <b>etapa IV.</b>	40 000 Kč	48 400 Kč
10	Měření osvětlení VO, do 27 ref. Úseků, <b>etapa IV.</b>	90 000 Kč	108 900 Kč
11	ZZ - Zpracování závěrečné zprávy, <b>etapa IV.</b>	8 000 Kč	9 680 Kč
12	ZVA - Závěrečného vyhodnocení akce, <b>etapa IV.</b>	28 000 Kč	33 880 Kč
13	Zpracování dokumentů – technická specifikace ZD, <b>etapa V.</b>	30 000 Kč	36 300 Kč
14	Vyhodnocení - nabídek, 5 ks svítidel ke kontrole do fotometrické laboratoře, <b>etapa V.</b>	35 000 Kč	42 350 Kč
15	TDI - stavební dozor, 3 návštěvy, <b>etapa V.</b>	40 000 Kč	48 400 Kč
16	Měření osvětlení VO, do 27 ref. Úseků, <b>etapa V.</b>	90 000 Kč	108 900 Kč
17	ZZ - Zpracování závěrečné zprávy, <b>etapa V.</b>	8 000 Kč	9 680 Kč
18	ZVA - Závěrečného vyhodnocení akce, <b>etapa V.</b>	28 000 Kč	33 880 Kč
<b>CENA CELKEM</b>		<b>693 000 Kč</b>	<b>838 530 Kč</b>



## PLATNOST NABÍDKY

---

Nabídková cena je platná do 30.6.2023.

## PLATEBNÍ PODMÍNKY

---

Výše uvedené položky 1-18 mohou být objednány jednotlivě po etapách. Položky budou fakturovány samostatně, vždy po předání a převzetí předmětu plnění z bodů 1–18. Splatnost faktur 14 dní od vystavení.

## ZÁVĚREM...

---

Je nám ctí mít možnost nabídnout Vám naše služby. V případě Vašeho zájmu Vás rádi navštívíme, zmapujeme Vaše další potřeby a odladíme Vaši poptávku.

V Praze dne 5.1.2023

Zpracoval: Ing. Tomáš Sousedík

METROLUX s.r.o.

