

Smlouva o ubytování a stravování

Smluvní strany:

Mgr. Jan Mečíř
Penzion Kamenice Dolní Maxov, Josefův Důl v Jizerských horách
IČ: 419 74 131, plátce DPH
Bankovní spojení: 2500179800 / 2010
Zastoupený: Mgr. Janem Mečířem
(dále jen **ubytovatel**), na straně jedné,

a

Škola Kavčí hory – Mateřská škola, Základní škola a Střední odborná škola služeb.
K Sídlišti 840
140 00 Praha 4
IČ: 48134023
Zastoupená: Mgr. Helenou Pondělíčkovou, ředitelkou školy
Kontaktní osoba: Mgr. Simona Cettlová (tel. 702 079 747)
(dále jen **objednavatel**), na straně druhé,

uzavírají smlouvu o ubytování a stravování

t a k t o :

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele, že poskytne v souladu se svým oprávněním objednateli přechodné ubytování pro 65 dětí a pro 6 dospělých osob ve dnech 6.3. – 10. 3. 2023, ve svém objektu Penzion Kamenice, Dolní Maxov, Josefův Důl v Jizerských horách, za podmínek dále ujednaných.

II. Práva a povinnosti ubytovatele

- 1) Ubytovatel se zavazuje vyhradit pro objednatele ubytování v místnostech, které jsou způsobilé pro ubytování žáků základní školy. Při ubytování musí dodržet podmínky dané vyhláškou č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce, v platném znění, dále jen vyhláška.
- 2) Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli objekt s místnostmi sjednanými pro ubytování nejpozději dne **6. 3. 2023** ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit ubytovaným nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním. Ubytovatel odpovídá za věci vnesené do ubytovacích prostor ubytovanými podle ustanovení § 433 a násl. občanského zákoníku. Za věci převzaté na základě zvláštní smlouvy o úschově odpovídá podle ustanovení § 421 občanského zákoníku. Pobyt začíná 6. 3. 2023 po 10. hodině a stravování začíná obědem. Stravování bude ukončeno dne 10. 3. 2023 snídaní a dopolední svačinou. Ubytovaný vyklidí objekt do 10.00 dne 10. 3. 2023.

- 3) Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a vzdělávání, v souladu s vyhláškou, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany.
- 4) Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vodovodu pro veřejnou potřebu. Pokud je voda získávána z jiného zdroje, ubytovatel jako přílohu této smlouvy doloží protokol o kráceném rozboru jakosti pitné vody dle ustanovení § 8 zákona č. 258/200 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a stanovisko hygienického orgánu, že voda je pitná (nejméně jeden měsíc před konáním akce).
- 5) Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje podmínky pro zabezpečení výchovy a vzdělání. Ozdravný pobyt nebude narušen ubytovacími nebo restauračními službami pro cizí osoby.
- 6) Pro ubytování zdravotníka bude zdarma vyčleněn zvláštní pokoj, který bude zároveň ošetřovnou a další pokoj jako izolace pro nemocné.
- 7) Stravování účastníků ozdravného pobytu zajistí ubytovatel v souladu se zvláštními nároky na výživu dětí (strava 5x denně, celodenní pitný režim) a po dohodě s vedením ozdravného pobytu v tomto objektu.
- 8) Ubytovatel umožní pověřeným pracovníkům objednavatele možnost kontroly zařízení objektu, které souvisejí s poskytovanými službami, především s přípravou a výdejem stravy.

III.

Práva a povinnosti ubytovaných a objednavatele

- 1) Ubytování mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny.
- 2) Ubytování jsou povinni řádně užívat prostor vyhrazený k ubytování a plnit povinnosti spojené s ubytováním. Nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny ani jakkoli manipulovat s nábytkem a ostatním zařízením.
- 3) **Storno podmínky** - v případě zrušení celého pobytu ze strany objednavatele se zaplacené zálohy nevrací a bude účtován storno poplatek ve výši:
 - a. 50% ceny služeb 30-5 dnů před termínem nástupu
 - b. 100% ceny služeb 5-1 den před nástupem
 - c. bez postihu se akceptuje storno do 10 % z celkového počtu ubytovaných.

V případě živelných katastrof, zdravotních karantén v návaznosti na nařízení KHS nebo vlády ČR, ubytovatel vrací obratem celou platbu na účet odběratele.

IV.

Cena za ubytování a stravování

- 1) Objednavatel se zavazuje, že za poskytnuté služby zaplatí ubytovateli částku ve výši:
 - a. kalkulace ceny za žáky (počet žáků x dny x cena = celkem)
cena je uvedena za ubytování včetně stravného
cena stravného na den činí: 440,- s DPH
cena za žáky: 65 dětí x 5 dní/4 noci x 2990,- Kč s DPH = 194 350,- Kč s DPH

b. Pedagogický dozor - na každých 10 žáků jeden pedagog zdarma

c. Celková kalkulace je součtem ceny za žáky a pedagogy

Celková cena: 194 350,-Kč s DPH

- 2) Náklady na ubytování a stravování budou účtovány podle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu, nahlášeného po příjezdu.
- 3) Úhrada pobytu bude provedena bezhotovostně.
- 4) Záloha ve výši **60 % ceny** bude zaplacená do termínu **6. 1. 2023** na účet ubytovatele, zbytek bude proplacen do 10 dnů po ukončení pobytu a doručení faktury škole.
- 5) V případě pozdního příjezdu nebo předčasného odjezdu žáka z ozdravného pobytu vrací ubytovatel nerealizované stravné za každý započatý den na účet ubytovaného. Pozdní příjezd nebo dřívější odjezd je třeba sdělit ubytovateli nejpozději den předem formou sms na tel.: +420 602 236 575.

V.

Závěrečná ustanovení

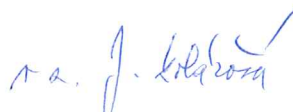
- 1) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti prvním dnem období, na které je sjednána.

V Josefově Dolu, dne 10.01.2023

V..... dne 5.1.2023



Mgr. Jan Mečír
za ubytovatele



Mgr. Helena Pondělíčková
za objednavatele