

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě při nájmu sekundárních kolektorů

uzavřené dne 27. prosince 2011

sjednané dle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1. 1 Pronajímatel :

Statutární město Brno

se sídlem:

Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ:

44992785

DIČ:

CZ44992785

zastoupený:

Bc. Romanem Onderkou, MBA
primátorem

oprávněn jednat ve věcech této
smlouvy a pověřen k podpisu této
smlouvy:

technických sítí Magistrátu města Brna

bankovní spojení, číslo příjmového
účtu:

The Royal Bank of Scotland, N. V.,
Jungmannova 745/24, 111 21 Praha 1

(dále jen pronajímatel)

1. 2 Nájemce :

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem

Okružní 25, 638 00 Brno

IČ:

46347534

DIČ:

CZ46347534

zastoupený:

Ing. Petrem Fajmonem, MBA
generálním ředitelem

bankovní spojení, číslo účtu:

Komerční banka, a.s. pobočka Brno-
město, nám. Svobody 92/21,

zapsán v obchodním rejstříku:

Krajského soudu v Brně, OR,
oddíl B, vložka 786

(dále jen nájemce)

Pronajímatel ev.č. 0057110305109 03
Nájemce ev.č. O/11/554 - D3

Čl. 1

Nové úplné znění odstavce **6. NÁJEMNÉ** zní:

- 6. 1** Nájemné včetně služeb se stanovuje dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a Základními cenovými podmínkami nájemní smlouvy při nájmu primárních a sekundárních kolektorů pronajímatele.
Nájemné včetně služeb se zvyšuje o hodnotu průměrné meziroční míry inflace v roce 2012 ve výši 3,3 % na hodnotu **23 104,07 Kč/kalendářní měsíc** (slovy: dvacetřítisícstočtyři korun a sedm haléřů českých za jeden kalendářní měsíc) bez DPH.
- 6. 2** K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazných právních předpisů.
- 6. 3** Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné zvýšené o hodnotu průměrné meziroční míry inflace předchozího kalendářního roku, stanovené Českým statistickým úřadem. Aktuální výši nájemného oznámí pronajímatel nájemci ve splátkovém kalendáři na příslušný rok.

Čl. 2

Nové úplné znění odstavce **7. PLATEBNÍ PODMÍNKY**, článku 7.1 zní:

- 7. 1** Nájemné je povinen nájemce platit pronajímateli za každé uplynulé kalendářní čtvrtletí (tj. 3 kalendářní měsíce) příslušného roku v souladu s ust. § 28 odst. (5) úplného znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a to dle tohoto splátkového kalendáře na rok 2013.

p.č.	období	základ daně	DPH 21%	celkem	DUZP	splatnost
1	01-03	69 312,21	14 555,56	83 868,00	31.3.	10.4.
2	04-06	69 312,21	14 555,56	83 868,00	30.6.	10.7.
3	07-09	69 312,21	14 555,56	83 868,00	30.9.	10.10.
4	10-12	69 312,21	14 555,56	83 868,00	31.12.	10.1.

Čl. 3

- 3. 1** Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran, účinností od **1. 1. 2013**.
- 3. 2** Znění ostatních článků smlouvy č. 0057110305109 se nemění.
- 3. 3** Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3. 4** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

Doložka dle ust. § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Podmínky tohoto dodatku a smlouvy byly schváleny na R5/094. schůzi Rady města Brna konané dne 13. 1. 2009.

V Brně dne 25. 3. 2013


STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor technických sítí
Kounicova 67
601 67 BRNO

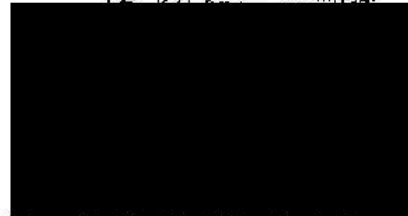


vedoucí Odboru technických sítí MMB

Pronajímatel

V Brně dne 26-04-2013

 **TEPLÁRNY BRNO**
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
IČ: 252 200 200



generální ředitel Teplárny Brno, a.s.

Nájemce