

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě při nájmu sekundárních kolektorů uzavřené dne 27. prosince 2011

sjednané dle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

1. 1 Pronajímatel :

Statutární město Brno

se sídlem:

Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ:

44992785


DIČ:

CZ44992785

zastoupený:

Bc. Romanem Onderkou, MBA
primátorem

oprávněna jednat ve věcech této
smlouvy a pověřena k podpisu této
smlouvy :


funkce vedoucí/hø Odboru technických
sítí Magistrátu města Brna

bankovní spojení, číslo příjmového
účtu:

The Royal Bank of Scotland, N. V.,
Jungmannova 745/24, 111 21 Praha 1

(dále jen pronajímatel)

1. 2 Nájemce :

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem

Okružní 25, 638 00 Brno

IČ:

46347534


DIČ:

CZ46347534

zastoupený:

Ing. Petrem Fajmonem, MBA
generálním ředitelem

bankovní spojení, číslo účtu:

Komerční banka, a.s. pobočka Brno-
město, nám. Svobody 92/21,


zapsán v obchodním rejstříku:

Krajského soudu v Brně, OR,
oddíl B, vložka 786

(dále jen nájemce)

ČL. 1

Nové úplné znění odstavce **6. NÁJEMNÉ** zní:

6. 1 Nájemné včetně služeb se stanovuje dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a Základními cenovými podmínkami nájemní smlouvy při nájmu primárních a sekundárních kolektorů pronajímatele.

Nájemné včetně služeb se zvyšuje o hodnotu průměrné meziroční míry inflace v roce 2011 ve výši 1,9 % na hodnotu **10 873,99 Kč/kalendářní měsíc**

(slovy: deset tisíc osm set sedm desátí korun a devadesát devět haléřů českých za jeden kalendářní měsíc) bez DPH.

6. 2 K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazných právních předpisů.

6. 3 Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné zvýšené o hodnotu průměrné meziroční míry inflace předchozího kalendářního roku, stanovené Českým statistickým úřadem. Aktuální výši nájemného oznámí pronajímatel nájemci ve splátkovém kalendáři na příslušný rok.

Čl. 2

Nové úplné znění odstavce **7. PLATEBNÍ PODMÍNKY**, článku 7.1 zní:

7. 1 Nájemné je povinen nájemce platit pronajímateli za každé uplynulé kalendářní čtvrtletí (tj. 3 kalendářní měsíce) příslušného roku v souladu s ust. § 28 odst. (5) úplného znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a to dle tohoto splátkového kalendáře na rok 2012.

<u>p.č.</u>	<u>období</u>	<u>základ daně</u>	<u>DPH 20%</u>	<u>celkem</u>	<u>DUZP</u>	<u>splatnost</u>
1	01-03	32 013,72	6 402,74	38 416,00	31.3.	10.4.
2	04-06	32 621,97	6 524,39	39 146,00	30.6.	10.7.
3	07-09	32 621,97	6 524,39	39 146,00	30.9.	10.10.
4	10-12	32 621,97	6 524,39	39 146,00	31.12.	10.1.

Čl. 3

3. 1 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran, účinnosti od **1. 4. 2012.**

3. 2 Znění ostatních článků smlouvy č. 0057110305109 se nemění.

3. 3 Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

3. 4 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

Doložka dle ust. § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Podmínky tohoto dodatku a smlouvy byly schváleny na R5/094. schůzi Rady města Brna konané dne 13. 1. 2009.

V Brně dne 30. 3. 2012

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA



neobsazené funkce vedoucí/hø Odboru
technických sítí Magistrátu města Brna

Pronajímatel

V Brně dne 28-08-2012
 **TEPLÁRNY BRNO**

Teplárny Brno, a.s.

kontaktní adresa:

1 ■ P. O. BOX 215, 602 05 Brno



Nájemce