



## OBJEDNÁVKA

Evidenční číslo: OB3500/2300108

Dodavatel:

BRES spol.s.r.o.

Náměstí Republiky 366/1

61400 Brno

IČ: 29220289

Vyhotovil:

Datum: 24.02.2023

Odběratel:

Statutární město Brno

IČO: 44992785

Dominikánské náměstí 1

DIČ: CZ44992785

602 00 Brno

Konečný příjemce:

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

IČO: 44992785

Dominikánská 2

DIČ: CZ44992785

601 69 Brno

Číslo účtu:

Nezapsání v obchodním rejstříku

Banka:

Objednáváme u Vás:

Milady Horákové 1a - výkon autorského dozoru při realizaci opravy ZTI

V rámci výkonu činnosti autorského dozoru je zhotovitel povinen vykonávat zejména tyto činnosti:

1. Postupuje při plnění činností výkonu autorského dozoru v úzké součinnosti s Objednatelem nebo jím určenou osobou
2. Účastní se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby a kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace
3. Účastní se jednání v případech, kdy je nutné objasnit nebo vysvětlit projektovou dokumentaci
4. Podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby a zajišťuje operativní dopracování popřípadě odstranění nedostatků v jím dříve předané projektové dokumentaci tak, aby byla zajištěna plynulá realizace stavby ze strany jejího zhotovitele.
5. Posuzuje návrhy zhotovitele stavby na odchylky a změny proti příslušné části projektové dokumentace
6. Vyjadřuje se k požadavkům na vícepráce oproti projektové dokumentaci pro provádění stavby.

V rámci vysvětlení dokumentace při realizaci nebo při zjištění nedostatků v PD zajišťuje její bezplatné dopracování a aktualizaci v termínech, které nebrání pokračovat v realizaci stavby.

Dále k výkonu činnosti AD náleží:

Hlavní náplní této výkonové fáze zpracovatele projektové dokumentace je kontrola dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby a případné schválení odchylek a úprav. Výkon AD může mít charakter trvalý nebo občasný v rozsahu, který je stanoven smlouvou. Podle § 152 odst. 4 SZ je u stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka (TDS) nad prováděním stavby osobou oprávněnou podle autorizačního zákona 360/92 Sb.. Pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu (zák. 360/92 Sb.), zajistí stavebník autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Na výzvu se AD účastní na kontrolních prohlídkách stavby vedených stavebním úřadem a na závěrečné kontrolní prohlídce stavby. AD je oprávněn provádět kontroly stavebního deníku a pořizovat zápisy AD do stavebního deníku Při dokončení stavby se AD účastní na uvedení stavby a jejích technických a technologických zařízení do provozu a spolupracuje při odevzdání a převzetí stavby nebo její části. AD poskytuje klientovi součinnost a spolupráci při převzetí stavby, odstraňování vad a nedodělků a při případných reklamačních řízeních.

PROJEKTOVÁ ČINNOST / AUTORSKÝ DOZOR – Standardní

- Vyhodnocení zadání AD

• dohoda o rozsahu AD

• vyhodnocení platné PD

• kontrola dodavatelské dokumentace stavby

- Kontrola souladu stavby s platnou PD

• soulad s ÚR, SP a příslušnými právními předpisy

• soulad stavby s platnou PD z hlediska AD

• soulad se standardem, daným zadávací dokumentací (viz FS5 a FS6) a SOD

• odsouhlasení použitých materiálů a výrobků se srovnávacím standardem daným FS5 a FS6

• kontrola dodržování opatření a řešení environmentálních podmínek

o Účast na jednáních v rámci realizace / zhotovení stavby

• účast na kontrolních prohlídkách stavby

• účast na kontrolních dnech stavby

• spolupráce s klientem při přijímání rozhodnutí o případných změnách

• provádění zápisů do stavebního deníku

o Při dokončení stavby

• účast na přejímkách stavby

• účast při uvedení stavby do provozu

• účast při uvádění technických a technologických zařízení do provozu

• účast při kontrole odstranění vad a nedodělků

• účast při případných reklamačních řízeních

Cena za výkon AD na objektu Milady Horákové 1a - realizace opravy ZTI: 65 000 Kč bez DPH

Výkon 1x týdně v rozsahu 1 až 2 hod.v době od 02/2023 do 30.9.2023.

**Dohodnutá cena celkem: 78 650,00 Kč**

Základ daně: 65 000,00

DPH základní: 13 650,00

DPH snížená: 0,00

**Termín dodání: 30.09.2023**

**Objednatel:**

Datum: 24.02.2023

Pozn.: Na faktuře uvádějte, prosím naše číslo objednávky a údaje dle §435 NOZ včetně spisové značky zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci. Jsme plátcí DPH.