

Položkový rozpočet

Rozpočet: Rekonstrukce koupelny Hanácká 4		Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: Byt	JKSO:
Stavba:	Název stavby: Rekonstrukce koupelny Hanácká 4	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	255 045,00
Počet listů:	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: Miroslav Korner	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	110 051,00	
	PSV celkem	144 994,00	
	M práce celkem	0,00	
	M dodávky celkem	0,00	
ZRN celkem		255 045,00	
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady + HZS		255 045,00	Ostatní náklady celkem:

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Miroslav Korner Datum: 9.2.2023 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH	0,0 % činí:	255 045,00 Kč
DPH	0,0 % činí:	0,00 Kč
Cena za objekt celkem:		255 045,00 Kč

Stavba:	Rekonstrukce koupelny Hanácká 4	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Byt	Datum tisku: 9.2.2023	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč	
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce					
1	340238211R00	Zazdívka otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi do 10 cm	m2	1,3000	591,00	768,30	
2	340237211R00	Zazdívka otvorů pl.0,25m2,cihlami tl.zdi do 10 cm	kus	1,0000	270,50	270,50	
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce					1 038,80
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky					
3	602014144RT1	Omítka štuková i jednovrstvá Salith MHF PlI ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	86,0000	223,50	19 221,00	
4	601014144RT1	Omítka stropů štuková Salith MHF PlI ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	5,3000	260,50	1 380,65	
Celkem za: 60		Úpravy povrchů, omítky					20 601,65
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					
5	611481113R00	Potažení stropů sklotextilní výztužnou sítkou	m2	5,3000	180,50	956,65	
6	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	86,0000	151,50	13 029,00	
7	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	3,0000	493,50	1 480,50	
8	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	32,0000	165,50	5 296,00	
9	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	1,3500	438,50	591,98	
10	612421231R00	Osazení lišty rohové s perlínkou	m	10,0000	65,00	650,00	
11	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	28,0000	70,00	1 960,00	
Celkem za: 61		Úpravy povrchů vnitřní					23 964,13
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					
12	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm B 20 (C 16/20)	m3	2,0000	4 365,00	8 730,00	
13	631361921RT1	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 4,0 mm, oka 100/100 mm	t	0,1000	50 800,00	5 080,00	
14	632414130R00	Potěr Salith BP 10, ruční zpracování, tl. 30 mm	m2	24,0000	611,00	14 664,00	
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					28 474,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí					
15	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,2000	3 560,00	712,00	
16	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP nošením	t	6,2000	846,00	5 245,20	
17	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m,nošením	t	6,2000	698,00	4 327,60	
18	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,2000	706,00	4 377,20	
19	965082933R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	3,4000	682,00	2 318,80	
20	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítych pl. 1 m2	m2	0,6000	621,00	372,60	
21	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,5000	3 200,00	1 600,00	
22	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	4,0000	96,00	384,00	
23	1	Poplatek za uložení	t	6,2000	550,00	3 410,00	
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí					22 747,40
Díl: 97		Prorážení otvorů					
24	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	17,0000	160,50	2 728,50	
25	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	2,5000	84,50	211,25	
26	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	11,0000	126,00	1 386,00	
Celkem za: 97		Prorážení otvorů					4 325,75
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					
27	998 01-1002.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	7,2000	557,00	4 010,40	
28	998 01-1017.R00	Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 3 km	t	7,2000	679,00	4 888,80	
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot					8 899,20

Stavba:	Rekonstrukce koupelny Hanácká 4	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Byt	Datum tisku: 9.2.2023	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 711		Izolace proti vodě				
29	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnící hmotou Mapegum WP (fa Mapei), proti vlhkosti	m2	7,0000	305,50	2 138,50
30	711212601RT2	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	6,0000	154,50	927,00
Celkem za: 711		Izolace proti vodě				3 065,50
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
31	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	2,0000	643,00	1 286,00
32	721170962R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 63	kus	2,0000	230,00	460,00
33	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	5,0000	232,00	1 160,00
34	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	1,0000	487,50	487,50
35	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,0000	62,00	124,00
36	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,0000	95,00	95,00
37	1	Žlab Alcaplast	ks	1,0000	3 860,00	3 860,00
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				7 472,50
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
38	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	12,0000	58,00	696,00
39	722260921R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 1/2	kus	2,0000	58,50	117,00
40	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m	12,0000	263,00	3 156,00
41	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,0000	325,00	325,00
42	722182001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25 samolepicí spoj, rychlouzávěr	m	12,0000	20,40	244,80
43	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,0000	133,00	1 064,00
44	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,0000	134,00	268,00
45	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,0000	270,50	811,50
46	722130901R00	Zazátkování vývodu	kus	8,0000	26,60	212,80
47	2	BJ 20x3/4	ks	4,0000	129,00	516,00
Celkem za: 722		Vnitřní vodovod				7 411,10
Díl: 725		Zařizovací předměty				
48	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,0000	141,00	141,00
49	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0000	116,00	116,00
50	725610810R00	Demontáž sporáku	soubor	1,0000	94,00	94,00
51	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	2,0000	34,60	69,20
52	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,0000	72,00	144,00
53	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,0000	921,00	921,00
54	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,0000	697,00	697,00
55	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	1,0000	190,00	190,00
56	725810234R00	Ventil nástěnný TU 401V G 1/2	soubor	1,0000	247,50	247,50
57	725829202R00	Montáž baterie umyv. a dřezové nástěnné	kus	2,0000	260,00	520,00
58	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,0000	294,50	294,50
59	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	1,0000	315,50	315,50
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				3 749,70
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				
60	725 29-0030.RA0	Demontáž vany rohové, včetně baterie a obezdění	kus	1,0000	1 338,00	1 338,00
61	1	WC kombi - komplet	sb	1,0000	4 167,00	4 167,00
62	2	Umyvadlo,sifon	sb	1,0000	1 368,00	1 368,00

Stavba:	Rekonstrukce koupelny Hanácká 4	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:	Byt	Datum tisku: 9.2.2023	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
63	3	Baterie sprchová	ks	1,0000	1 738,00	1 738,00
64	4	Baterie umyvadlová,dřezová nástěnná	ks	2,0000	1 280,00	2 560,00
65	5	Prodloužení 1/2	ks	8,0000	34,00	272,00
66	6	Dvířka revizní 60x60	ks	1,0000	860,00	860,00
67	7	Závěs sprchový,držák	sb	1,0000	1 890,00	1 890,00
Celkem za: 726		Instalační prefabrikáty				14 193,00
Díl: 734		Armatury				
68	734209112R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 3/8	kus	6,0000	63,50	381,00
69	1	Vypuštění a napuštění systému ÚT	h	3,0000	185,00	555,00
70	2	Šroubení rohové 1/2	ks	1,0000	168,00	168,00
Celkem za: 734		Armatury				1 104,00
Díl: 735		Otopná tělesa				
71	735161811R00	Demontáž otopných těles trubk.AL-lamel.1500 mm	kus	1,0000	210,50	210,50
72	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých,1500 mm	kus	4,0000	158,00	632,00
73	735179110R00	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	1,0000	451,50	451,50
74	735159523R00	Montáž panel.těles 2řadých, s odvzduš.,1200 mm	soubor	2,0000	542,00	1 084,00
75	1	OT 22 600x1000	ks	1,0000	4 289,00	4 289,00
76	2	OT 10 500x500	ks	1,0000	1 701,00	1 701,00
77	3	KL 450x800	ks	1,0000	1 640,00	1 640,00
78	4	Hlavice Heimaier	ks	3,0000	390,00	1 170,00
Celkem za: 735		Otopná tělesa				11 178,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
79	762521911R00	Vyřiznutí části podlahy plochy do 0,25 m2	m2	1,0000	1 214,00	1 214,00
80	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	22,0000	80,50	1 771,00
81	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	22,0000	44,40	976,80
82	762522911R00	Vyřezání polštářů tloušťky do 100 mm	m	16,0000	59,50	952,00
83	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,1000	1 375,00	1 512,50
Celkem za: 762		Konstrukce tesařské				6 426,30
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
84	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	3,0000	325,50	976,50
85	766812112R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,5 m	kus	3,0000	876,00	2 628,00
86	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,0000	47,40	237,00
87	998 76-6102.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,9000	938,00	844,20
88	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kř.do 0,8 m	kus	4,0000	469,00	1 876,00
89	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	4,0000	217,50	870,00
90	1	Dveře vnitřní,kování	ks	4,0000	1 810,00	7 240,00
91	2	Přechodová lišta	ks	5,0000	348,00	1 740,00
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				16 411,70
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
92	771575109RT3	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (Schomburg)	m2	4,0000	608,00	2 432,00
93	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem Mapesil AC (fa Mapei)	m	9,0000	56,00	504,00
94	1	Dlažba 33x33	m2	4,5000	498,00	2 241,00
Celkem za: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				5 177,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				

Stavba:	Rekonstrukce koupelny Hanácká 4	Základní rozpočet	List č. 6
Objekt:	Byt	Datum tisku: 9.2.2023	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
95	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	26,5000	37,90	1 004,35
96	776511810R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	44,3000	55,50	2 458,65
97	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	23,0000	32,90	756,70
98	1	Nivelit Cemix	ks	6,0000	560,00	3 360,00
99	2	Lepidlo V 700	ks	3,0000	460,00	1 380,00
100	3	PVC	m2	24,0000	378,00	9 072,00
101	776101115R00	Vyrovnání podkladů s amonivelační hmotou	m2	23,0000	97,50	2 242,50
102	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	28,0000	45,80	1 282,40
103	776521110R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na lep. V7508	m2	23,0000	163,50	3 760,50
104	776992111RT1	Svařování povlak. podlah Altro z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry Altro WR	m	23,0000	54,50	1 253,50
105	998 77-6102.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,5000	640,00	320,00
Celkem za: 776		Podlahy povlakové				26 890,60
Díl: 781		Obklady keramické				
106	781441017R00	Obklad vnitřní z obkladaček hutných 300x200 do MC	m2	21,0000	533,00	11 193,00
107	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	5,0000	43,70	218,50
108	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	6,0000	193,00	1 158,00
109	998 78-1102.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,9000	800,00	720,00
110	1	Lišta rohová	ks	4,0000	56,00	224,00
111	2	Obklad 25x40	m2	22,0000	407,00	8 954,00
Celkem za: 781		Obklady keramické				22 467,50
Díl: 783		Nátěry				
112	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	4,5000	312,00	1 404,00
113	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	16,0000	62,00	992,00
114	1	Očistění rámu okna	h	5,0000	185,00	925,00
Celkem za: 783		Nátěry				3 321,00
Díl: 784		Malby				
115	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	108,0000	79,50	8 586,00
116	784496500R00	Napuštění disperzí Sokrat 2802, výšky do 5 m	m2	45,0000	27,40	1 233,00
117	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	108,0000	37,80	4 082,40
118	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	108,0000	20,60	2 224,80
Celkem za: 784		Malby				16 126,20