
**DOHODA O ZRUŠENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ
O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI čj. 25988/2017/OŘ PHA-020 a
dodatku č. 1 čj. 8524/2019-SŽDC-OŘ PHA-OP**

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená mezi subjekty

Smluvní strany

1. Správa železnic, státní organizace

Se sídlem : Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO : 70994234
DIČ : CZ70994234
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A, vložka 48384
Bankovní spojení : xxxxx xxxxxx
Zastoupená : xxxxx xxxxxx
(dále též jako „SŽ“)

a

2. BRETTON ING s.r.o.

Se sídlem : Praha 4- Záběhlice, Bělčická 2841/13, PSČ 141 00
IČO : 24685658
DIČ : CZ24685658
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 166002
Zastoupená : xxxxx xxxxxx

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. Smluvní strany této Dohody uzavřely dne 22.11.2017 „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě č.j. 25988/2017/OŘ PHA-020 (dále jen „Smlouva“) pro budoucí uložení kabelů NN a optické sítě, vodovodního řadu, plynovodu a kanalizačního potrubí v rámci stavby „12 řadových rodinných domů na pozemku 4501/43, k.ú. Strašnice, Praha 10 Strašnice“ na pozemku p.č. 427/20 a p.č. 4501 v katastrálním území Strašnice.

I.2. Dle článku V.1. a V.2. Smlouvy, měla být SŽ jako budoucímu povinnému z věcného břemene v souladu s dalšími podmínkami v ní stanovenými, uhrazena ze strany budoucího oprávněného z věcného břemene za zřízení služebnosti zálohově jednorázová úhrada ve výši 172 200 Kč + aktuální sazba DPH, platná ke dni uzavření této Smlouvy. Úhrada byla provedena dne 19.1.2018.

I.3. Smluvní strany této Dohody uzavřely dne 29.7.2019 „Dodatek č.1 čj.8524/2019-SŽDC-OŘ PHA-OP (dále jen „Dodatek“) v rámci stavby „12 řadových rodinných domů na pozemku 4501/43, k.ú. Strašnice, Praha 10 Strašnice“, kdy v rámci tohoto Dodatku byl upraven čl. I.3., čl. III., čl.V.1. a čl. V.2. Smlouvy a společnosti BRETTON ING s.r.o. byla formou dobropisu vrácena na účet číslo xxxxxxx částka ve výši 102 000 Kč + DPH dle platné právní úpravy ke dni uzavřeného Dodatku dle čl. V.1. a V.2. Dodatku.

I.4. BRETTON ING s.r.o. jako postoupená strana vyjádřila dne 6.9.2021 svůj „Souhlas postoupené strany s postoupením smlouvy“ (dále jen „Postoupení“) s převodem práv a povinností ze Smlouvy ve znění Dodatku na hlavní město Prahu, a to v rozsahu odpovídajícím právům a povinnostem týkajících se výlučně pozemku p. č. 427/20 v k. ú. Strašnice.

I.5. V rámci tohoto Postoupení SŽ převedlo částku ve výši 21.000 Kč + DPH jako poměrnou částku z celkové částky 70 200 Kč + DPH přijaté od společnosti BRETTON ING s.r.o. dle čl.V. odst. V. 2. Smlouvy ve znění Dodatku na postupníka - hlavní město Prahu.

Čl. II.

Předmět dohody

II.1. Smluvní strany se dohodly na zrušení výše uvedené Smlouvy a Dodatku, včetně všech závazků z nich vyplývajících, a to z důvodu, že stavba nebyla a nebude realizována na pozemku p.č. 4501/1 v k.ú. Strašnice, s nímž má Správa železnic, státní organizace právo hospodařit, což je doloženo čestným prohlášením ze dne 22. 9. 2022.

II.2. Zálohová úhrada za zřízení věcného břemene ve výši 49 200 Kč (bez DPH, starší tří let) bude vrácena na účet č. xxxxxxxxxxxx, ve lhůtě do 30 dnů ode dne vrácené a podepsané dohody na adresu Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7.

Čl. III.

Ostatní ujednání

III.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Dohody.

III.2. Zaslání Dohody správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje SŽ. Nebude-li Dohoda zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

III.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Dohodě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

III.4. Tato Dohoda nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

IV.1. Tato Dohoda je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž SŽ obdrží 3 vyhotovení a BRETTON ING s.r.o. 1 vyhotovení.

IV.2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- Dodatek č. 1
- Souhlas postoupené strany s postoupením smlouvy

V Praze dne
Správa železnic, státní organizace

V Praze dne
BRETTON ING s.r.o.

.....
XXXXX XXXXXX

.....
XXXXX XXXXXX

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 3416112

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: a61e677c-7be0-44d3-823e-3f88cd3fadac

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Petra KOPKANOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 24.02.2023 10:33:02



a1fa1c64-4bee-422e-ba17-88ec302d72ca