

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na akci

„Mokřadní biotop Tetčice – DSP“

Objednatel:	Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice
sídlo:	Kounická 1598/78, 66491 Ivančice
IČ:	49458892
DIČ:	CZ49458892
bankovní spojení:	[REDAKCE]
č.ú.:	[REDAKCE]
smluvní zástupce:	Lukáš Volánek Dis., jednatel, předseda Provozu Rosicko RNDr. Petr Pospíšil, člen Správní rady, místopředseda Provozu Rosicko
IDS:	xbpmmvw
	zapsán v rejstříku svazku obcí vedeném KÚ JmK
Zhotovitel:	VEGAspol v.o.s.
sídlo:	Jiráskova 219/12, 60200 Brno
IČ:	60700220
DIČ:	CZ60700220
bankovní spojení:	[REDAKCE]
č.ú.:	[REDAKCE]
smluvní zástupce:	Ing. Jan Gallus, statutární zástupce
IDS:	zd39dea
	zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka č. 5663

Článek I.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Článek II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro stavbu s názvem „Mokřadní biotop Tetčice – DSP“, **vypracuje projektovou dokumentaci v rozsahu pro vydání stavebního povolení (DSP)**, na svůj náklad a nebezpečí zajistí veškeré činnosti a výkony nezbytné pro provedení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla pro Objednatele zahrnuje především níže uvedené činnosti a výkony, přičemž o dílčích výsledcích plnění informuje Zhotovitel Objednatele průběžně, zejména o odchylkách vůči průběhu administrativního procesu přípravy stavby a navrhuje objednateli řešení. Výsledky jednání a konzultací budou pak uplatněny a zohledněny Zhotovitelem v projektové dokumentaci.
3. Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je **projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)** v 6 vyhotoveních čistopisů a v elektronické verzi na stavbu „Mokřadní biotop Tetčice – DSP“ v obci Tetčice, v katastrálním území Tetčice, v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Jedná se o zpracování jednostupňové projektové dokumentace v rozsahu pro vydání stavebního povolení v podrobnostech pro provádění stavby.
Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy. Součástí projektové dokumentace bude rozpočet stavby na úrovni daného stupně dokumentace (DSP).
4. Součástí předmětu plnění **není výkon inženýrských činností, geodetické zaměření polohopisu a výškopisu, inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum.**

5. Předmět plnění dle této smlouvy provede zhotovitel v jedné fázi v tomto rozsahu:

Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP):

- a) Zhotovitel zajistí a provede analýzu veškerých dostupných podkladů týkající se řešené problematiky.
- b) Návrh krajinných prvků, které budou řešit opatření pro zadržetí vody v krajině a obnovu funkce původních krajinných prvků v kombinaci s využitím vyčištěné a upravené odpadní vody z ČOV. Přírodě blízká opatření na území, vymezeném tokem Bobrava na spodní části biotopu a územím nad rybníkem Rebušín při horní části biotopu a Kříbským potokem.
Jako podklad bude sloužit zpracovaná dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) a vydané územní rozhodnutí této stavby.
Návrh krajinných prvků bude korespondovat s takovým řešením, které splní požadavky použitých dotačních titulů.
Detaily budou projednány na výrobních výborech.
- c) Zhotovitel navrhne dle požadavku na daný stupeň projektové dokumentace technické řešení stavby.
- d) Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP). Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle zákona č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dle §94j a násl., a vyhlášky č. 405/2017Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013Sb., v platném znění.
- e) Zpracování rozpočtu celkových nákladů stavby, rozdělených dle stavebních objektů a provozních souborů.
- f) Projektová dokumentace (DSP) bude předána objednateli v 6 tištěných vyhotoveních, a v jedné kompletní elektronické verzi na nosiči CD nebo USB, rozpočet celkových nákladů stavby v editovatelném formátu *xls. Případné požadované vícetisky nad rámec předaných 6 vyhotovení čistopisů, budou uhrazeny dle předložené kalkulace.
- g) Dílo bude zpracováno na základě požadavků Objednatele a při jeho zpracování budou respektovány níže uvedené zásady a postupy prací:
 - úzká konzultace s Objednatelem,
 - úzká konzultace a spolupráce s provozovatelem technické infrastruktury,
 - vazba na platné územní plány měst a obcí,
 - vazba na platný plán rozvoje vodovodů a kanalizací,
 - vazba na již existující projekty.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo odpovídajícího předmětu plnění a předat je Objednateli v následujících termínech:
 - předání DSJ k projednání do 15. 4. 2023
 - zpracování změn z vyjádření k DSJ do 1 měsíce od předání změn Objednatelem
2. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla Objednateli, je sídlo Objednatele (viz shora) nebo předání díla poštovnímu přepravci.

Článek IV.

Cena díla a fakturační podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí maximálně celkem **575 000 Kč** bez DPH (*slovy Pět set sedmdesát pět tisíc korun českých*), tj. 695 750 Kč včetně 21 % DPH.
Uvedená cena je překročitelná pouze dohodou smluvních stran.
2. Cena za dílo bude Objednatelem zaplácena po řádném dokončení díla a po podpisu protokolu o předání a převzetí jeho výstupu.
3. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura vystavená Zhotovitelem po řádném předání a převzetí díla Objednatelem.
4. Splatnost faktury činí 21 dní po datu obdržení faktury Objednatelem.
5. Odmítnout úhradu faktury je Objednatel oprávněn v případě, že dílo nebylo řádně předáno a převzato, má vady nebo faktura nemá náležitosti dané § 28 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek V.

Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel oznámí nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Zhotovitel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně toto oznámí Zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
5. Zhotovitel je povinen mít pro účely plnění této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě a to ve výši minimálně 5 mil. Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti minimálně po celou dobu provádění díla a po předání díla po dobu záruční doby na dílo a tuto skutečnost Objednateli kdykoliv na jeho výzvu prokázat.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraňováním vady do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost spočívající v poskytnutí nezbytných konzultací a podkladů, zejména souvisejících s dosud zpracovanými studiemi a projektovými dokumentacemi.
2. Cena za provedení díla obsahuje veškeré subdodávky a dílčí práce.
3. Cena obsahuje veškeré náklady spojené se zajištěním díla, účast na výrobních výborech během zpracování projektové dokumentace, případné dopracování dokumentace.
4. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory plynoucí z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou řešit u soudu místně příslušného dle sídla Objednatel.
5. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení s nedodržením dílčích termínů uvedených v této smlouvě. Smluvní pokutu hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem při odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 1 000 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
7. Do dokumentace pro stavební povolení budou zpracovány podmínky vyjádření dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací, vlastníků objektů a pozemků a správců inženýrských sítí.
8. V případě prodlení Objednatel s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
9. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a v případě zjištění nedostatků je Zhotovitel povinen tyto nedostatky v určité lhůtě odstranit.
10. Případné změny předmětu rozsahu díla musí být odsouhlaseny Objednatel.
11. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním v termínu stanoveném ve Smlouvě, resp. určených Objednatel nebo je Zhotovitel provádí v rozporu s požadavky Objednatel.
12. Zhotovitel se zavazuje ve všech dokladech souvisejících se smlouvou uvádět číslo smlouvy. Objednatel je oprávněn plnění neoznačené číslem smlouvy odmítnout.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.
2. Uzavřenou smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze po dohodě smluvních stran, která musí mít formu písemných číslovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
3. Smlouva zaniká zásadně řádným splněním, dohodou, odstoupením nebo výpovědí se lhůtou 1 měsíc, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
5. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rosicích dne 21. 2. 2023

V Brně dne 21. 2. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Lukáš Volánek, DiS.

RNDr. Petr Pospíšil

Ing. Jan Gallus