



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.

IČO: 25220683, DIČ: CZ25220683,
se sídlem Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 710,
zastoupené doc. Ing. Michaelou Krechovskou, Ph.D., předsedkyní představenstva
bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 117433803/0300
jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

RENCAR PRAHA, a.s.

IČO: 00506397, DIČ: CZ00506397,
se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8,
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 86,
zastoupené Ing. Pavlem Slabým, předsedou představenstva
jako “nájemce” na straně druhé,

tento

Dodatek č. 13

**ke Smlouvě o nájmu části podniku a nájmu movitých věcí a reklamních ploch
na dopravních prostředcích ze dne 21. 12. 2009**

**Článek I.
Preambule**

1. Mezi smluvními stranami byla dne 21. 12. 2009 uzavřena smlouva o nájmu části podniku a nájmu movitých věcí a reklamních ploch na dopravních prostředcích, na základě které pronajímatel přenechal nájemci k užívání (i) část svého podniku „Pohyblivá reklamní“ sloužící k reklamní činnosti a marketingu na vlastním majetku pronajímatele a na pronajatém majetku statutárního města Plzeň, a dále (ii) další movité věci a reklamní plochy na dopravních prostředcích (dále jen „Smlouva“). Smlouva byla ve znění jejich dodatků uzavřena na dobu neurčitou.
2. Dle čl. XIV. odst. 1 Smlouvy ve znění dodatku č. 8 si smluvní strany sjednaly inflační doložku, která pronajímateli umožňuje měnit výši nájemného v okamžiku, kdy kumulovaná míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem za roky následující po roce 2018 dosáhne celkem 10 %. Vzhledem k tomu, že míra inflace v roce 2022 byla ve výši 15,1 %, pronajímatel využil svého práva daného mu Smlouvou a vyzval nájemce k uzavření dodatku za účelem aktualizace cen, přičemž smluvní strany při jejich výpočtu vycházejí z cen před jejich dočasným snížením dodatkem č. 10 Smlouvy. V souvislosti se zde uvedeným se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy.

Článek II. Předmět dodatku

1. Text článku III. písm. a) Smlouvy se v plném rozsahu, s účinností od 1. 1. 2023, ruší a nahrazuje se textem následujícího znění:

„a) paušální část nájemného ve výši 2 333 104,- Kč bez DPH za rok.“

2. Text článku VIII. písm. a) a b) Smlouvy se v plném rozsahu, s účinností od 1. 1. 2023, ruší a nahrazuje se textem následujícího znění:

„a) nájemné za nájem předmětu nájmu dle čl. VII. odst. 2) písm. a), c), d) činí 1 126 074,- Kč bez DPH měsíčně,

b) nájemné za nájem předmětu nájmu dle čl. VII. odst. 2) písm. b) činí 80 435,- Kč bez DPH měsíčně,

s tím, že nájemné činí celkem za kalendářní rok celkem 14 478 108,- Kč bez DPH.“

3. Smluvní strany se v souladu s čl. XIV. odst. 1 Smlouvy ve znění dodatku č. 8 výslovně dohodly, že takto navýšené nájemné bude pronajímatelem doúčtováno i zpětně za období předcházející uzavření tohoto dodatku, tj. za období od 1. 1. 2023, a to při nejbližší měsíční fakturaci následující po uzavření tohoto dodatku.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že aktualizace majetku, jež je předmětem Smlouvy, bude provedena v dalším dodatku ke Smlouvě.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem svého uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž je vyhotoven ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá strana.
2. Nájemce bere na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek, jakož i Smlouva, podléhají povinnosti zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a budou pronajímatelem uveřejněny v souladu s tímto zákonem v registru smluv.
3. Pokud některé z ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost dodatku či Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení dodatku či Smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku dodatku či Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

4. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem dodatku souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne.....8.2.2023.....

V Plzni dne.....23.2.2025.....

