

Smlouva o pronájmu reklamní plochy

I. Smluvní strany

Vojenská nemocnice Brno p.o.
Zábrdovická 3
636 00 Brno
Zastoupená: plk. Ing. Antonínem Vodákem – ředitelem
IČ: 60555530
Bankovní spojení:

(dále jen „provozovatel“)

a
Bofis, s.r.o.
Venhudova 10
614 00 Brno
Zastoupená: Bc. Jaroslavem Kunstem, jednatelem
IČ: 25542508
Bankovní spojení: RB a.s. 1992199001/5500

(dále jen objednatel)

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pronájem reklamní plochy v areálu provozovatele Brno, Zábrdovická 3, a to v čekárně ambulance ortopedické a traumatologické, v denní místnosti pracoviště chirurgie ortopedie – lůžková část a v čekárně rehabilitace. Pronájemem reklamní plochy se rozumí umístění 3 kusů plakátů formátu 70x50 cm, které budou prezentovat občanské sdružení ÚRAZ
2. Užívání předmětných prostor k jakémukoliv jinému účelu, než je uvedeno v odstavci 1, je možné pouze na základě předem uzavřené dohody smluvních stran.
3. Reklama umístěná na reklamním zařízení nájemce nebude v rozporu s dobrými mravy, obsah bude v souladu s právními předpisy a zejména nebude propagovat pornografii, válečnou tematiku, tabákové výrobky, alkohol a témata zaměřené proti lidským právům a důstojnosti.

III. Doba trvání nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od 1.3.2014 do 28.2.2015.

IV. Výše a placení za pronájem reklamní plochy

1. Za pronájem reklamní plochy je objednatel povinen zaplatit nájemné ve výši 600,- Kč/měsíc bez DPH. K této částce bude připočtena zákonná sazba DPH dle příslušných platných právních předpisů. Doručovací adresa objednatele je:
2. Bofis, s.r.o (Gaute Centrum), Lidická 2006/26, 602 00 Brno

3. Za pronájem reklamní plochy je povinen objednatel platit cenu pronájmu provozovateli jedenkrát měsíčně na základě faktury – daňového dokladu, která je splatná do 14-ti dnů od jejího doručení. Faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů měsíce následujícího. Datem zdanitelného plnění je poslední den v měsíci.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení v placení ceny pronájmu, bude mu provozovatel účtovat úroky z prodlení stanovené příslušným právním předpisem. Objednatel je povinen uhradit úroky z prodlení v termínu uvedeném na faktuře – daňovém dokladu.

V.

Skončení nájmu

1. Smluvní vztah skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto nájemní smlouvu vypovědět v 3 měsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. V souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, má pronajímatel právo ukončit tuto smlouvu rovněž odstoupením od smlouvy, jestliže nájemce neplní řádně a včas své povinnosti anebo pokud přestanou být plněny podmínky podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší s účinností od prvního dne měsíce následujícího po doručení odstoupení.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Doručovací adresa objednatele je: Bofis, s.r.o (Gaute Centrum), Lidická 2006/26 602 00 Brno
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky, které budou takto výslovně označeny, budou mít písemnou formu a budou podepsány k tomu zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
5. V otázkách výslovně touto smlouvou neupravených se budou smluvní strany řídit ustanoveními platnými dle obecně závazných předpisů.
6. Tato smlouva byla sepsána podle svobodné, vážné a pravé vůle obou smluvních stran, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 2.0 -02- 2014

V Brně dne 14.2.2014

za Vojenskou nemocnici Brno
plk. Ing. Antonín Vodák

Zi
Bc. J st

Příloha č. 1: návrh reklamního plakátu