

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Krajský soud v Brně
se sídlem: Rooseveltova 648/16, 601 95 Brno
zastupuje: Ing. Zdeněk Tonar, LL. M., ředitel správy Krajského soudu v Brně, na základě
Pověření ze dne 4. 1. 2022 (Spr 6/2022)
IČO: 00215724
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú.: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. **Martin Horňák**
se sídlem U Potoka 1349/8, Holešov, 769 01
IČO: 01036173
DIČ: CZ8309244394
bankovní spojení: [REDAKCE]
č.ú.: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), za účelem provedení pravidelných revizí elektroinstalace v objektech Krajského soudu v Brně dle platných technických norem a k vystavení kontrolních osvědčení s cílem jejich bezpečného provozu, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

I.

Účel a předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající v pravidelné revizi elektroinstalace v rozsahu a kvalitě stanovené touto smlouvou. Součástí provedené revize je vypracování zprávy o revizi (dále také „revizní zpráva“). Zhotovitel je povinen provést pro objednatele dílo v souladu s platnými zákony, vyhláškami a ČSN (EN) platnými v České republice. Dílem se rozumí souhrn následujících plnění:

- Provedení pravidelné revize elektroinstalace v rozsahu stanoveném platnými ČSN (zejména ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6 a částečně ČSN 50 110-1) a zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení (tj. revizní zprávě).
- Provedení pravidelné revize elektroinstalace systému měření a regulace v objektu JAB v rozsahu stanoveném platnými ČSN (zejména ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6 a částečně ČSN 50 110-1) a zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení (tj. revizní zprávě).
- Při revizích budou provedeny všechny předepsané úkony dle platných ČSN.
- Provedení jednotlivých revizí a vypracování revizních zpráv, vč. soupisu zjištěných závad v písemné (2x) i v elektronické podobě (formát .doc .xls .pdf) s možností editování. V revizní zprávě budou veškeré náležitosti dle platných ČSN (ČSN 33 1500 a také částečně

ČSN 33 2000-6 a ČSN 50 110-1) a pokynů objednatele, resp. dle podmínek obsažených v zadání veřejné zakázky. Neopomenutelné náležitosti vypracované revizní zprávy:

- druh revize (pravidelná, popř. mimořádná)
 - vymezení rozsahu (přesná adresa, v případě potřeby upřesnění objektu, obecné vymezení revidované elektroinstalace, typ napájecí sítě, popř. místo rozdělení PEN, druh ochrany před nebezpečným dotykem živých částí a před nebezpečným dotykem neživých částí)
 - soupis použitých měřících přístrojů (prokázání správnosti měření uvedením čísla kalibračního listu a stanovením chyby měření – ČSN 33 2000-6, odd. 612, ČSN EN 50110-1, § 11 zák. č. 505/1990 Sb., zákon o metrologii, ve znění pozdějších předpisů)
 - naměřené hodnoty budou uváděny v základních měřících jednotkách (vyhláška č. 264/2000 Sb., o základních měřících jednotkách a ostatních jednotkách a o jejich označování).
 - stručný popis provedených úkonů (prohlídka elektroinstalace a upřesnění revidovaných proudových okruhů, strojů a přístrojů, popis uložení kabelů, kontrola stupně ochrany krytem v závislosti na platném protokolu o určení vnějších vlivů, respektování pokynů výrobců, popis zkoušek ve smyslu ČSN 33 2000-6 a ČSN EN 50 110-1, záznam o provedených měřeních nejlépe ve formě přílohy)
 - soupis zjištěných závad s uvedením ustanovení platného předpisu, které bylo porušeno nebo nebylo splněno (závady je vhodné členit na přímo ohrožující osoby, na závady snižující bezpečnost elektrického zařízení a na neshody s platnými technickými normami a předpisy)
 - datum zahájení, ukončení, vypracování a předání revizní zprávy
 - jméno, podpis a evidenční číslo platného osvědčení revizního technika
 - závěr revize: elektrické zařízení je (není) z hlediska bezpečnosti schopno provozu.
- Revizní zprávy budou vypracovány na každý objekt Krajského soudu v Brně samostatně.
 - Požadovaná kvalita provedených prací je vymezena obecně platnými právními předpisy a ČSN.

2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude prováděno pouze osobami, které vlastní platné příslušné oprávnění o odborné způsobilosti potřebné pro řádné provedení díla v souladu s nařízením vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice. Zhotovitel je povinen příslušná oprávnění o odborné způsobilosti osob provádějících dílo objednateli předložit kdykoliv o ně objednatel požádá.

3. Rozsah díla, resp. popis jednotlivých objektů, kde má být provedena revizní činnost a počet elektroinstalací, u kterých má být revizní činnost provedena je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy telefonicky či písemně spojit se zástupcem objednatele ve věcech technických ohledně domluvy upřesnění časového harmonogramu díla. Časový harmonogram je pro zhotovitele závazný. Časový harmonogram bude zpracován v souladu s Přílohou č. 4 nařízení vlády 190/2022.

5. Dílo musí být zhotoveno v souladu s ČSN 33 15 00, ČSN 33 2000-6, vždy na základě věcné souvislosti elektroinstalace.

6. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou smluvní cenu dle čl. IV. této smlouvy.

II. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést vlastní revizní činnost a předložit objednateli všechny revizní zprávy v rozsahu díla určeném touto smlouvou a v termínech stanovených odsouhlaseným časovým harmonogramem.

2. Místem plnění revizní činnosti jsou elektroinstalace v objektech Krajského soudu v Brně a elektroinstalace systému měření a regulace v objektu Krajského soudu v Brně – Justiční areál v Brně, Polní 39 a 41, jež jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy.

III. Dokončení a převímka díla

1. Dílo (resp. dílčí plnění) je považováno za dokončené, je-li řádně a bez vad zhotoveno dle platných právních předpisů a dle podmínek této smlouvy (v rozsahu stanoveném v Příloze č. 2 a dle časového harmonogramu). Za dílo řádně a bez vad je považováno provedení revizních činností, zpracování revizních zpráv včetně odstranění vad a jejich předání a převzetí ze strany objednatele, o čemž bude sepsán převímací protokol.

2. Převímkou díla (resp. dílčího plnění) se rozumí povinnost zhotovitele či jeho pověřeného zástupce) předat dílo (resp. dílčí plnění) dle časového harmonogramu nejpozději do 5 pracovních dnů od provedení revizní činnosti v daném objektu Krajského soudu v Brně uvedeném v Příloze č. 2 této smlouvy a povinnost zástupce objednatele ve věcech technických či jeho pověřeného zástupce převzít dílo (resp. dílčí plnění). Převímka proběhne **osobním předáním** dílčího plnění, resp. revizní zprávy.

3. Je-li dílo (resp. dílčí plnění) dokončeno dle čl. III. odst. 1. této smlouvy, proběhne převímka díla (resp. dílčího plnění) v souladu s čl. III. odst. 2. této smlouvy. Dílčí dílo je předáváno zástupci ve věcech technických osobně. Zhotovitel či jeho pověřený zástupce a zástupce ve věcech technických či jeho pověřený zástupce sepíše společně **převímací protokol** s uvedením data provedení převímky. V převímacím protokolu zhotovitel uvede označení a popis díla (resp. dílčího plnění), čitelně jména a podpisy zhotovitele a převímacího zástupce objednatele ve věcech technických.

IV. Cena

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na této ceně díla a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle čl. I této smlouvy ve výši:

Cena za **1 rok** dílčího plnění – pravidelná revize elektroinstalace - objekt Rooseveltova 16, Brno
Celková cena bez DPH: 27 160,00 Kč
DPH 21 %: 5 703,60 Kč
Celková cena včetně DPH: 32 863,60 Kč

Cena za **1 rok** dílčího plnění – pravidelná revize elektroinstalace - objekt Husova 15, Brno
Celková cena bez DPH: 13 060,00 Kč
DPH 21 %: 2 742,60 Kč
Celková cena včetně DPH: 15 802,60 Kč

Cena za **1 rok** dílčího plnění – pravidelná revize elektroinstalace - objekt Justiční areál, Polní 39 a Polní 41, Brno
Celková cena bez DPH: 89 040,00 Kč
DPH 21 %: 18 698,40 Kč
Celková cena včetně DPH: 107 738,40 Kč

Cena za **1 rok** dílčího plnění – pravidelná revize elektroinstalace - objekt Bulharská 95, Brno
Celková cena bez DPH: 860,00 Kč
DPH 21 %: 180,60 Kč
Celková cena včetně DPH: 1 040,60 Kč

Cena za **1 rok** dílčího plnění – pravidelná revize elektroinstalace systému měření a regulace - objekt Justiční areál, Polní 39 a Polní 41, Brno
Celková cena bez DPH: 2 760,00 Kč
DPH 21 %: 579,60 Kč
Celková cena včetně DPH: 3 339,60 Kč

Celková cena za provedení díla za 48 měsíců:

Celková cena bez DPH: 271 280,00 Kč
DPH 21 %: 56 968,80 Kč

Celková cena včetně DPH: 328 248,80 Kč

2. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou za dílo a je neměnná po celou dobu účinnosti této smlouvy s výjimkou případu, kdy dochází k úpravě výše zákonné sazby DPH. V uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním dle této smlouvy (mj.: náklady spojené s dopravou, kde probíhá revizní činnost, celkové náklady spojené s revizní činností, náklady spojené s vyhotovením revizních zpráv), náklady spojené s odstraněním vad dílčích plnění (revizních zpráv) atd.).

V.

Platební podmínky, fakturace

1. Platby za provedení dílčího díla, tj. provedení periodické revize a předání revizní zprávy za každý objekt budou hrazeny na základě daňového dokladu (faktury). Fakturace jednotlivých činností bude prováděna vždy po jejich dokončení. Podkladem pro vystavení faktury je oboustranně odsouhlasený předávací protokol, který je nedílnou součástí příslušné faktury.

2. Faktury budou vystavovány v Kč a musí mít náležitosti daňového dokladu, uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v § 435 zákona

č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Za předpokladu, že faktury nebudou obsahovat náležitosti stanovené ve výše uvedených zákonných ustanoveních, objednatel může takto vystavené faktury vrátit zhotoviteli ve lhůtě jejich splatnosti, aniž by se dostalo do prodlení se splatností, přičemž nová lhůta splatnosti začne běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury na objednateli. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s platbou fakturované částky za provedené práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení podle platných právních předpisů.

4. Splatnost faktury je 30 dnů od data jejich doručení objednateli. Dnem úhrady faktury se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele se započítáním kterékoliv činnosti ve sjednaných dobách dle odsouhlaseného časového harmonogramu dle čl. I. odst. 4 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s předáním dílčího díla, resp. revizní zprávy do 5 pracovních dnů dle čl. III odst. 2 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

3. V případě prodlení zhotovitele s předložením pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho činnosti dle této smlouvy, a to s pojistným plněním do výše minimálně 10 000 000,- Kč, včetně možnosti pořízení její kopie dle čl. VII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

4. V případě porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele uvedené čl. VIII., čl. IX. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení.

5. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění nebo dnem následujícím po porušení povinností zhotovitelem a zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby splatnosti faktury.

6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.

7. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtované, resp. uhrazené smluvní pokuty a rovněž není dotčeno řádně plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy.

8. V případě prodlení objednatele s úhradou plateb podle čl. IV. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s potřebnou péčí, řádně a včas při maximálním prosazování práv a ochraně oprávněných zájmů objednatele, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, podmínky této smlouvy a pokyny objednatele.

2. Objednatel má právo v průběhu provádění díla kontrolovat provádění díla. Před přejímkou díla (resp. dílčího plnění) je objednatel oprávněn provést závěrečnou kontrolu dílčího plnění. K provádění těchto kontrol je zhotovitel povinen poskytnout objednateli náležitou součinnost. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může na zhotoviteli požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době poskytnuté objednatelem, může objednatel dle čl. XII. odst. 3 písm. d) této smlouvy od smlouvy odstoupit.

3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro zhotovení díla.

4. Pro případ, že v průběhu provádění díla bude zhotovitelem vytvořeno dílo(a), které je předmětem ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že okamžikem předání kteréhokoliv části předmětu plnění objednateli, ve kterém je autorské dílo zachyceno, zhotovitel poskytuje k takto vytvořenému dílu objednateli časově a územně neomezenou výhradní licenci dílo užít, a to na základě § 2358 a násl. OZ. Odměna za tuto licenci je zahrnuta v ceně díla.

5. Vlastnické právo k revizním zprávám a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele přejímkou každého dílčího plnění dle čl. III. odst. 2 smlouvy.

6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho činnosti dle této smlouvy, a to s pojistným plněním do výše minimálně 10 000 000,- Kč a je povinen tuto smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a na žádost objednatele umožnit pořízení kopie výše zmíněné smlouvy.

7. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací,
- oprávněná osoba zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená osoba vykonávající dílo (dílčí plnění) musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění díla přítomna v místě provádění díla (dílčí plnění) a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
- dílo bude prováděno za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při jeho plnění omezit provoz objednatele,
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele,
- zhotovitel je zodpovědný za sledování zákonných termínů provádění jednotlivých revizí,

- zhotovitel vždy v roce, kdy je nutné provést revizi, upozorní objednatele a navrhne termín provedení revizí.

Za dobu účinnosti smlouvy zhotovitel dodá:

- 2x revizní zprávu silnoproudé elektroinstalace budovy Rooseveltova 648/16, 601 95 Brno (rok 2023 a 2025),
- 2x revizní zprávu silnoproudé elektroinstalace budovy Husova 353/15, 602 00 Brno (rok 2023 a 2025),
- 2x revizní zprávu silnoproudé elektroinstalace budov Justičního areálu na ul. Polní 39 a 41, 639 00 Brno (rok 2023 a 2025),
- 2x revizní zprávu silnoproudé elektroinstalace budovy Bulharská 95, 612 00 Brno (rok 2023 a 2025),
- 4x revizní zprávu elektroinstalace systému měření a regulace budov JAB – Polní 39 a Polní 41 (rok 2023, 2024, 2025 a 2026)

VIII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel a objednatel se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují možnost zhotovení díla (vznikla překážka ve zhotovení díla) nebo plnění povinností smluvních stran, a to do 5 pracovních dnů ode dne vzniku takové skutečnosti. Strana, u které tyto skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení jejich odstranění.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla spočívající v neposkytnutí díla ve sjednaném rozsahu nebo porušení povinnosti, ke splnění, které se zhotovitel zavázal touto smlouvou.
3. Zhotovitel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Revizní činnost bude prováděna v budovách objednatele za jejich provozu. Zhotovitel nesmí při jeho plnění omezit provoz objednatele.
5. V případě objektů spravovaných objednatelem poučí objednatel zhotovitele, resp. jeho pracovníky, kteří budou revizní činnost provádět, o podmínkách vstupu do těchto objektů a o možnosti pohybu. Zhotovitel se zavazuje, že tyto podmínky budou jeho pracovníci respektovat. Nedodržení těchto podmínek může být důvodem k vystavení zákazu vstupu do objektu objednatele pro pracovníky zhotovitele. Tím není dotčena povinnost zhotovitel provádět dílo dle této smlouvy.
6. Objednatel se v případě splnění všech podmínek uvedených v odst. 5. tohoto článku zavazuje zabezpečit přístup pracovníků zhotovitele do prostorů v objektech, které spravuje a ve kterých bude revizní činnost prováděna zejména v souvislosti s časovým harmonogramem dle čl. I. odst. 4 této smlouvy.

7. Smluvní strany jsou si povinny navzájem sdělit bez zbytečného odkladu veškeré změny týkající se např. změn identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně jejich vstupu do likvidace, insolvence a jejich nástupnictví apod.

IX.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které se týkají této smlouvy a jejího plnění a o informacích získaných v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel se výslovně zavazuje nevyužít těchto informací ve svůj prospěch ani ve prospěch jiné osoby, ani tyto informace třetím osobám nezpřístupnit bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele. V tom smyslu je zhotovitel povinen poučit i své zaměstnance a jiné osoby pro zhotovitele činné a informovat je o povinnostech z toho pro ně vyplývajících. Obecná ustanovení právních předpisů o obchodním tajemství a povinnosti zachovávat mlčenlivost nejsou tímto ustanovením dotčena.

2. Pokud zhotovitel použije ke splnění předmětu této smlouvy třetí osoby, je povinen ve smlouvě, kterou s touto osobou uzavře, tuto třetí osobu zavázat k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, v jakém je povinností mlčenlivosti sám vázán.

X.

Povinnost k náhradě škody

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vadné provádění díla spočívající v neprovedení díla ve sjednaném rozsahu nebo porušení povinnosti, ke splnění, které se zhotovitel zavázal touto smlouvou.

2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, kterou mu způsobí v důsledku porušení povinnosti stanovené touto smlouvou, případně v důsledku jednání v rozporu s touto smlouvou. Této odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že škodu nezavinil.

3. Zhotovitel dopovídá objednateli za poškození, ztrátu či zničení věcí a zařízení objednatele, na kterých bude prováděna revizní činnost, neprokáže-li, že by ke škodě došlo i jinak. Zhotovitel je dále povinen uhradit objednateli jako škodu případnou sankci uloženou mu příslušným orgánem jako důsledek porušení povinností zhotovitele.

4. Pokud zhotovitel při své činnosti použije zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám.

XI.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

XII.

Trvání a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou – na **48 měsíců**.
2. Tato smlouva zanikne:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla smlouva sjednána,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé smluvní straně,
 - d) odstoupením od smlouvy.
3. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech stanovených touto smlouvou a v případech porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - a) prodlení zhotovitele se započítáním revizní činnosti v termínech dle odsouhlaseného časového harmonogramu o více než 5 pracovních dnů,
 - b) prodlení zhotovitele s předáním dílčího díla (resp. revizních zpráv) v termínu dle čl. III. odst. 2. této smlouvy v souvislosti s odsouhlaseným časovým harmonogramem o více než 5 pracovních dnů,
 - c) předložení díla, které ani po připomínkách objednatele v nebude respektovat specifika díla dle této smlouvy,
 - d) situace, kdy objednatel provedl kontrolu provádění díla dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy a zjistil, že zhotovitel porušuje svou povinnost, požadoval po něm, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem a zhotovitel tak neučinil ani v objednatel poskytnuté přiměřené době,
 - e) situace, kdy bude proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo nastanou okolnosti, pro které lze důvodně předpokládat, že proti němu bude takové řízení zahájeno nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace,
 - f) situace, kdy zhotovitel bez dohody s objednatel pozastaví práce a ze všech okolností bude zřejmé, že závazek ze smlouvy nesplní řádně a včas,
 - g) objednatel je v prodlení s placením faktury déle než tři měsíce.

4. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
5. Dojde-li ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) zhotovitele, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XIII.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - a) ve věcech technických:
 - [redacted],
e-mail: [redacted], (za všechny budovy KS v Brně),
 - [redacted],
e-mail: [redacted], (budovy JAB – Polní 39 a 41, Brno),
 - [redacted],
e-mail: [redacted] budova Rooseveltova 16, Brno, Bulharská 95, Brno),
 - [redacted],
e-mail: [redacted], (budova Husova 15, Brno).
 - b) ve věcech ekonomických:
 - [redacted]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I. smlouvy jsou oprávněni zhotovitel zastupovat:
 - a) ve věcech technických, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady: Martin Hornák, +420 [redacted], [redacted].
3. Případná změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 Občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není Smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu písemně informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila
5. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných číslovaných dodatků podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Kopie Pověření ze dne 4. 1. 2022 pro Ing. Zdeňka Tonara
Příloha č. 2 – Přehled elektroinstalací v budovách KS v Brně a elektroinstalací systému měření a regulace v Justičním areálu v Brně
Příloha č. 3 – Harmonogram provádění revizí
Příloha č. 4 – Položkový rozpočet
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Smluvní strany souhlasí se uveřejněním této Smlouvy v celém znění včetně příloh a případných budoucích změn i doplňků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) na dobu neurčitou. Zveřejnění provede objednatel.
10. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Brně dne 22.2.2023

V Holešově dne 14.2.2023

Ing. Zdeněk Tonar, LL.M.
ředitel správy Krajského soudu v Brně

Martin Horňák
OSVČ
Revizní technik