



## STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ 00261891, DIČ CZ00261891

Bankovní spojení:

Číslo účtu: /

Vystavil:

Odbor:

Vyřizuje:

Tel:

e-mail:

V Chomutově dne: 08.02.2023

### OBJEDNÁVKA č. 37/Vrá/ORI/202300314

#### Dodavatel

Název: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Sídlo: 28. října 1025/1, 43001 Chomutov

IČ: 27328121

DIČ: CZ27328121

#### Předmět

Objednáváme u vás stavební úpravy v kabinetě – součást učebny dílen, ZŠ Hornická 4387 v Chomutově, dle specifikace v cenové nabídce z 8. 2. 2023.

Objednatel: Statutární město Chomutov

Lhůta dodání: 28.2.2023

Místo dodání: sídlo objednatele

Cena bez DPH: 53 148,87 Kč

Cena vč. DPH: 64 310,13 Kč

Podléhá srážkové dani: ne

#### Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Dodávka bude realizována za podmínek uvedených v této objednávce. Měnit nebo doplňovat podmínky této objednávky vč. termínu plnění je možné jen formou vzestupně číslovaných změnových listů, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran. Vícepráce, k nimž nebyl podepsán změnový list, se považují za neprovedené a dodavatel nemá nárok na jejich zaplacení.
- 2) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 3) Dodávka je považována za splněnou a předanou okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dodávku i s drobnými vadami a nedodělkami. V takovém případě musí být v předávacím protokolu uvedena lhůta k jejich odstranění, jinak činí 5 pracovních dnů. Kopie podepsaného předávacího protokolu musí být vždy přiložena k faktuře.
- 4) Cena dodávky je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, pokud bude faktura obsahovat veškeré náležitosti.
- 5) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: [podatelna@chomutov.cz](mailto:podatelna@chomutov.cz)
- 6) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny dodávky vč. DPH za každý započatý den prodlení.
- 7) Záruční doba se sjednává na 24 měsíců.
- 8) Neodstraní-li dodavatel vady dodávky v dohodnuté době, jinak do 15 dnů od oznámení vady v případě reklamaci nebo do 5 pracovních dnů v případě vad vytknutých při předání dodávky, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
- 9) V případě prodlení dodavatele s odstraněním vady dodávky je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny dodávky vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení. Do doby odstranění vad dodávky není objednatel povinen platit část ceny dodávky odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 10) Veškeré smluvní pokuty a nároky na slevu je objednatel oprávněn odečíst z fakturované částky.
- 11) Vedle smluvních pokut má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

12) Případné prodlení dodavatele s termínem dodávky je podstatným porušením povinnosti a zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy, a to kdykoliv až do splnění závazku dodavatele.

13) Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatele.

14) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

15) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.

16) Dodavatel se tímto zavazuje dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), dále jen "nařízení".

17) Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných informacích, se kterými v souvislosti s plněním této objednávky/smlouvy přijde do styku. Náklady spojené s ochranou důvěrných informací nese dodavatel.

18) Dodavatel je odpovědný za škodu způsobenou objednateli, která vznikla na základě, v důsledku nebo v souvislosti s porušením jakékoliv shora uvedené povinnosti, nebo porušením zákonných ustanovení či nařízení. Ze škody se nevylučuje ušlý zisk a škoda jmenovitě zahrnuje i veškeré náklady vynaložené na případné soudní vymáhání úhrady škody a sankce uložené objednateli z důvodu porušení povinností dodavatelem. Dodavatel se při případném porušení shora uvedených podmínek zavazuje s objednatelům plně spolupracovat ve snaze minimalizovat škodlivý následek takovým porušením způsobený nebo hrozící.

## JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.

Žádáme o písemnou akceptaci objednávky nejpozději do 5 pracovních dnů.

Písemná akceptace z Vaší strany a její doručení objednateli ve stanovené lhůtě mají účinky uzavření smlouvy.

Objednatel vylučuje uzavření smlouvy, je-li objednávka akceptována s výhradou, doplněním či změnou, byť nepodstatného charakteru. Taková akceptace se považuje toliko za výzvu k dalšímu jednání o uzavření smlouvy.

Nedojde-li k akceptaci dodavatelem a doručení objednateli ve stanovené lhůtě, pozbývá objednávka platnosti.

## NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.

Číslo nákupní objednávky musí být uvedeno na všech fakturách a ve veškeré korespondenci.

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet). Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb. zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH) v případě požadavku úhrady na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst.2 ZDPH a vůči nespolehlivým plátcům podle § 106a ZDPH. Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně pro Ústecký kraj pod variabilním symbolem, kterým bude IČ dodavatele, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00261891 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujistí objednatel-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

**Objednatel osvědčuje, že byly splněny podmínky zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, pro platnost právního jednání obce.**

Finanční kontrola objednatele:

O objednávce za objednatele rozhodl v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 z

V Chomutově dne 8. 2. 2023

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
Zborovská 4802  
430 28 Chomutov  
IČ 00261891 DIČ:CZ00261891

**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: CN1  
Stavba: ZŠ Hornická Chomutov - povrchové úpravy v kabinetu

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 20. 1. 2023

Zadavatel: IČ:  
ZŠ Hornická, Chomutov DIČ:

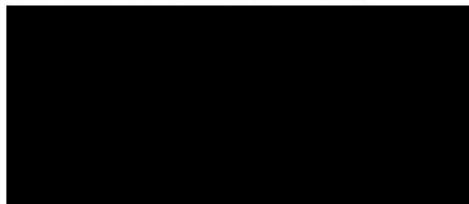
Zhotovitel: IČ: 27328121  
JK stav - realizace staveb s.r.o. DIČ: CZ27328121

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>53 148,87</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	53 148,87	11 161,26
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>64 310,13</b>



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: CN1

Stavba: ZŠ Hornická Chomutov - povrchové úpravy v kabinetu

Místo:

Datum:

20. 1. 2023

Zadavatel: ZŠ Hornická, Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>53 148,87</b>	<b>64 310,13</b>	
CN1	ZŠ Hornická Chomutov - povrchové úpravy v kabinetu	53 148,87	68 834,47	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
**ZS Hornická Chomutov - povrchové úpravy v kabinetu**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 20. 1. 2023

Zadavatel:  
ZŠ Hornická, Chomutov

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
JK stav - realizace staveb s.r.o.

IČ: 27328121  
DIČ: CZ27328121

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této

<b>Cena bez DPH</b>			<b>53 148,87</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	53 148,87	21,00%	15 685,60
snížená	0,00	15,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>68 834,47</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUČASU PRACÍ



Stavba: **ZŠ Hornická Chomutov - povrchové úpravy v kabinetu**

Místo:

Datum: 20. 1. 2023

Zadavatel: ZŠ Hornická, Chomutov  
Zhotovitel: JK stav - realizace staveb s.r.o.

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>53 148,87</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	5 039,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 684,03
998 - Přesun hmot	355,21
PSV - Práce a dodávky PSV	48 109,63
766 - Konstrukce truhlářské	997,16
776 - Podlahy povlakové	33 341,67
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 770,80

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**ZS Hornická Chomutov - povrchové úpravy v kabinetu**

Místo:

Datum: 20. 1. 2023

Zadavatel:

ZS Hornická, Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

JK stav - realizace staveb s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	23,725		
2	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	23,725		
	D	998	Přesun hmot				
3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,110		
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,220		
	W		0,11*2 *Přepočtené koeficientem množství		3,622		
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	0,110		
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,100		
	W		0,11*10 *Přepočtené koeficientem množství		18,110		
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,110		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	766	Konstrukce truhlářské				
8	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	4,000		
9	M	42972191	mřížka větrací do dveří PVC oboustranná bílá 124x450mm	kus	4,000		
	D	776	Podlahy povlakové				
10	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	23,725		
	W		Místnost 1				
	W		3,72*3,65		13,578		
	W		Místnost 2				
	W		2,78*3,65		10,147		
	W		Součet		23,725		
11	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	23,725		
12	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	23,725		
13	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	23,725		
14	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	23,725		
15	M	28411020	PVC vinyl homogenní zátěžová tl 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hmotnost 3200g/m2, hořlavost Bfl S1,	m2	26,098		
	W		23,725*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		26,098		
	W		Součet		26,098		
16	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	25,200		
	W		3,65+2,85+2,78+1,98+3,65+2,85+3,72*2		25,200		
	W		Součet		25,200		
17	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	25,200		
18	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	27,720		
	W		25,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		27,720		
	W		Součet		27,720		
19	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	2,400		
20	M	59054113	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem matně eloxovaný 15x30mm	m	2,640		
	W		3*0,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,880		
	W		Součet		0,880		
21	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,100		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
22	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	15,000		
23	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	73,505		
	W		Strop místnost 1				
	W		3,72*3,65		13,578		
	W		Strop místnost 2				
	W		2,78*3,65		10,147		
	W		Stěny místnost 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		(2*2,78*3)+(3,65*3)-(2*0,8*2)		24,430		
	W		Stěny místnost 2				
	W		(2*3,72*3)+(3,65*0,83)		25,350		
	W		Součet		73,505		
24	K	784111021	Obroušení podkladu ze stěrky v místnostech v do 3,80 m	m2	73,505		
25	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	73,505		
26	K	784141001	Ošetření plísní napadených ploch včetně odstranění plísní v místnostech v do 3,80 m	m2	23,725		
	W		Místnost 1				
	W		3,72*3,65		13,578		
	W		Místnost 2				
	W		2,78*3,65		10,147		
	W		Součet		23,725		
27	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	23,725		
28	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	23,725		
29	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	73,505		
30	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	73,505		



ZŠ HORNICKÁ / OBJ. - ST. ÚPRAVY KABINET

