



Dohoda o ukončení nájemní smlouvy
č. 1857/2018-SML ze dne 27. 9. 2018
(dále jen „dohoda“)

Strany dohody:

Pronajímatel:

obchodní firma:	Povodí Vltavy, státní podnik
sídlo:	Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán:	RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k uzavření smlouvy:	Ing. Jiří Friedel, ředitel závodu Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Praha 5
číslo účtu:	██████████
IČO:	70889953
DIČ:	CZ70889953 (plátce DPH)
zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

obchodní firma:	Agrosara s.r.o.
sídlo:	náměstí 14. října 496/13, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán:	JUDr. Martin Purkyt, jednatel
bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.
číslo účtu:	██████████
IČO:	03490386
DIČ:	není plátce DPH
zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 231788

(dále jen „nájemce“)

u z a v í r a j í t u t o d o h o d u:

I.

Strany dohody konstatují, že mezi nimi byla dne 27. 9. 2018 uzavřena, pod č. 1857/2018-SML, nájemní smlouva (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byl nájem části vodní nádrže - stavby hráze vodní nádrže Třebíz, situované na pozemcích parc. č. st. 127/1, parc. č. st. 127/2, parc. č. st. 127/3 a parc. č. st. 127/6 v katastrálním území Plchov, za účelem nakládání s vodami – jejich vzdouvání a akumulaci ke sportovnímu rybolovu / k rybochovému účelu v souladu s příslušnými právními předpisy.

II.

Pronajímatel a nájemce se ve smyslu čl. II. odst. 2. Smlouvy dohodli, že nájemní vztah založený Smlouvou **skončí ke dni 28. 2. 2023**. Nájemce se zavazuje předmět nájmu předat zpět pronajímateli na základě písemného předávacího protokolu nejpozději v poslední den trvání nájmu, při současném vrácení provozního a manipulačního řádu; za tímto účelem je nájemce povinen kontaktovat zástupce pronajímatele pí. [REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED].

III.

Nájemné za období od 1. 1. 2023 do 28. 2. 2023 dle ujednání Smlouvy činí 27.194,04 Kč. Vzhledem k tomu, že pronajímatel již vystavil fakturu č. FV223-N10-00002 na nájemné za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 ve výši 168.234,32 Kč, zavazuje se pronajímatel vystavit a doručit nájemci opravný daňový doklad na částku 141.040,28 Kč, na základě kterého pronajímatel opraví předepsanou výši nájemného odpovídající nájemnému za období reálného trvání nájemního vztahu v roce 2023.

IV.

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že postupem uvedeným v čl. III. této dohody mezi nimi budou vypořádány veškerá práva a závazky ze Smlouvy vyplývající.

V.

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že tato dohoda vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, že nebyla učiněna v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

VI.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Pronajímatel je oprávněn uveřejnit obraz dohody a dalších dokumentů od této dohody odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona o registru smluv. Nájemce je s uveřejněním dohody a metadat srozuměn. Uveřejnění dohody a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Pro účely uveřejnění této dohody v registru smluv strany dohody prohlašují, že nepovažují žádné ustanovení této dohody za obchodní tajemství.

VII.

Dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení.

za pronajímatele:

za nájemce:

V Praze dne

V dne:.....

.....
Povodí Vltavy, státní podnik
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel

.....
Agrosara s.r.o.
JUDr. Martin Purkyt
jednatel