

SMLOUVA

o ochranných bezpečnostních službách č. 983/2023

uzavřena ve smyslu § 1746, odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) jako smlouva nepojmenovaná. Ve věcech výslovně neupravených se řídí ustanoveními občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Článek I Smluvní strany

Poskytovatel: ASTREMA, spol. s r.o.
Sídlo: Otrokovice, J. Jabůrkové 308, PSČ 765 02
Zastoupená: [redacted] jednatelka společnosti
IČ: 49 44 70 84
DIČ: CZ49447084
Zapsána v OR: Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 12417
Email: [redacted]
Banka: [redacted]

(dále jen „poskytovatel“)

Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel
Sídlo: Budějovická 7, 140 96 Praha 4
Jednající: [redacted] vedoucí odd. GŘC 134.4 HS Olomouc, Generální ředitelství cel, na základě pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel č.j. 46403/2022-900000-131 ze dne 19.09.2022
Fakturu zasílat na: [redacted]
IČ: 71214011
DIČ: CZ71214011 (není plátce)
Email: [redacted]
Banka: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

Článek II Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je **výkon bezpečnostních služeb poskytovaných společnostmi ASTREMA, spol. s r.o.** za podmínek daných touto smlouvou včetně jejích příloh.
2. Poskytovatel se zavazuje ke střežení objektu objednatele prostřednictvím systému elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen „EZS“) napojeného na Pult centralizované ochrany (dále jen „PCO“) poskytovatele s nepřetržitou službou 24 hodin denně.

Článek III
Místo a rozsah ostrahy

1. Specifikace střeženého objektu

Adresa a popis objektu: Sklad Třída Maršála Malinovského 270, Uherské Hradiště	Kód: 1620/Re
--	----------------------------

Kontaktní osoby (jméno, adresa)	Telefony (pevná, mobil)

Telefony do objektu nejsou	Předpokládaný čas nočního kódování Po - Pá nepravidelný vstup So Ne nepravidelný vstup
-----------------------------------	--

Montážní a servisní firma EZS (název, telefon) GŘC		Přenos na PCO provedla firma (název, telefon) GŘC		
Přenos signálu na PCO Reggae GPRS	Nouzové tlačítko (počet) NE	Přenosová linka ISDN NE	Nastavení testu 24 hod. ANO	Výpisy událostí z PCO NE


Počet výjezdů, které jsou zahrnuty v měsíční úhradě
0
Zvláštní údaje, pokyny pro zásah (požární detektory, přivolání hasičů...)
1000,- PCO
100,- GPRS přenos dat

Článek IV
Výše a způsob úhrady

1. Za střežení (monitorování) objektu systémem EZS a za oprávněné výjezdy zásahového vozidla poskytovatele v denním i nočním režimu je výše úhrady stanovena dohodou s přihlédnutím k hodnotě zabezpečovaného majetku, k riziku napadení objektu, velikosti chráněného objektu ve výši

1100,-Kč/měsíčně + zákonná sazba DPH.

Ceník pro výkon bezpečnostních služeb poskytovatele je uveden v příloze č.2, která je nedílnou součástí smlouvy.

2. Platby budou fakturovány měsíčně. Faktura za předcházející měsíc bude poskytovatelem vystavena do pěti dnů následujícího měsíce a bude splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
3. Fakturace za služby bude probíhat od: **1.3.2023**
4. Fakturační adresa objednatele: ČR-Generální ředitelství cel
Budějovická 7, 140 96 Praha 4

5. Daňový doklad, který nebude mít předepsané náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude poskytovateli vrácen k doplnění a nová splatnost faktury začne běžet od data předání opravené faktury objednateli.
6. Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se poskytovatel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky poskytovatele, odsouhlasené objednatelem a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek V Odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel odpovídá za škody vzniklé v důsledku prokazatelného porušení svých povinností dle této smlouvy. Jestliže se na vzniku škody podílely jiné skutečnosti, odpovídá poskytovatel za vzniklou škodu pouze v rozsahu daném mírou jeho zavinění.

Článek VI Trvání smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**. Každý z účastníků je oprávněn ji písemně vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Smlouvu lze ukončit i písemnou dohodou smluvních stran.

Článek VII Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, pro každou smluvní stranu po jednom výtisku.
2. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých oprávnění podepisovat.
3. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
4. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.
5. Jakékoliv změny této smlouvy je možno provádět výhradně písemnou dohodou obou smluvních stran s výjimkou změn přílohy č. 2. Změny této přílohy je poskytovatel oprávněn navrhnout

objednateli tak, že nejpozději dva (2) měsíce před uvažovaným dnem jejich účinnosti je zašle do sídla poskytovatele v písemné podobě a také elektronicky na poslední jemu známou e-mailovou adresu. Objednatel je povinen doručit případný svůj nesouhlas s navrhovanými změnami objednateli nejpozději jeden (1) týden před uvažovaným dnem jejich účinnosti, jinak se k němu nebude přihlížet. Pokud objednatel návrh na změnu neodmítl, platí, že návrh na změnu přijal, v opačném případě je oprávněn tuto smlouvu vypovědět.

6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti pak dnem 1. 3. 2023, případně ukončením zkušebního provozu, ne však dříve než uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu včetně přílohy č. 1. a č.2. správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran budou před odesláním anonymizovány a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých oprávnění podepisovat.

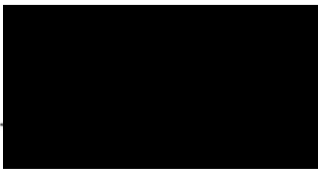
V Otrokovicích dne:

V Olomouci dne: **23. 02. 2023**

Za poskytovatele:
ASTREMA, spol. s r.o.

Za objednatele:
ČR - GŘC


jednatelka společnosti


ved. odd. GŘC 134.4 HS Olomouc
Generální ředitelství cel

Seznam příloh:

Příloha č.1: Všeobecné podmínky

Příloha č. 2: Ceník služeb

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY ASTREMA, spol. s r.o. PRO VÝKON BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB

Příloha č.1 ke smlouvě č.983/23 o ochranných bezpečnostních službách

A. Střežení objektu prostřednictvím systému elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS), požární zabezpečovací signalizace (EPS) napojeného na Pult centralizované ochrany (dále jen PCO) poskytovatele s nepřetržitou službou 24 hodin denně.

1. Po přijetí signálu o narušení střeženého objektu zajistí *poskytovatel* výjezd zásahové hlídky **v co nejkratším čase k prověření signálu (max. 20 minut)**, s cílem zabránění následným škodám a zadržení případného pachatele.
2. Poskytovatel vyrozumí kontaktní osoby *objednatele* o závažných událostech zjištěných při kontrole střeženého objektu.
3. Poskytovatel provede veškerá opatření k ochraně střeženého objektu s odbornou péčí a v souladu se zájmy *objednatele*.
4. Poskytovatel zajistí uložení zpráv o signalizaci ze střeženého objektu do archivní databáze PCO *poskytovatele* pro účely důkazního řízení pojišťoven a Policie ČR.
5. Poskytovatel spolupracuje s místně příslušnou Policií ČR při průkazném narušení střeženého objektu a přivolá hasiče při zjištění požáru v objektu.
6. Při střežení objektu *objednatele* požárními detektory platí stejná práva a povinnosti smluvních stran uvedených v této smlouvě.
7. Za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže pracovníci zásahové hlídky i přes vynaložené úsilí nedopadnou narušitele objektu.

B. Povinnosti smluvních stran

Poskytovatel se zavazuje:

1. V případě signalizované závady nebo jiných technických problémů zařízení EZS, EPS vyrozumí *objednatele* o této skutečnosti co nejdříve, a to nejpozději v následující pracovní den. Je-li pro závadu systém mimo provoz, spojí se s *objednatel*em v nejkratším možném čase a navrhne náhradní střežení objektu. Tyto služby se účtují samostatně.
2. Při přijetí signálu o narušení objektu vyšle zásahovou hlídku tak, aby dorazila do místa objektu v nejkratším možném dojezdovém čase a provedla sjednané kontrolní úkony. Čas dojezdu je závislý na dopravní situaci, případně počasí. Dojezdový čas se počítá od doby příchodu události na PCO poskytovatele. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením této smlouvy ze strany poskytovatele.
3. Při zjevném narušení objektu bude střežit objekt do příchodu sjednané kontaktní osoby nebo zodpovědného pracovníka za střežený objekt.
4. Jakékoli informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy neposkytne třetím osobám.
5. Je oprávněn použít k plnění svého zásahu uvedeného článku 2 této smlouvy rovněž třetí osoby s tím, že za plnění tohoto závazku odpovídá *objednateli* on sám. Právo

takto provádět výkon práv a povinností bude sjednáno na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi *poskytovatelem* a zmocněným právním subjektem.

6. Má právo umístit po dohodě s *objednatelem* na viditelných přístupových trasách v objektu označení „objekt střežen bezpečnostní službou ASTREMA“.
7. Zásahová hlídka je ve viditelně označených uniformách.

Objednatel se zavazuje:

8. Proškolí oprávněné osoby o provozních předpisech objektového zařízení. Kontaktní osoby *objednatele* jsou povinny znát kód objektu. Tento kód musí používat k autentizaci veškerých informací hlášených na PCO, např. odvolání poplachu v důsledku omylu obsluhy apod. Tento postup je považován za kvalifikovaný způsob komunikace z objektu na PCO.
9. Před uvedením systému EZS do režimu ZAKÓDOVÁNO, je objednatel povinen zajistit řádné zabezpečení objektu, zejména uzavření oken, ventilace, dveří tak, aby nedocházelo k vyvolání poplachu vlivem těchto okolností.

10. **Dojde-li při uvádění EZS, EPS do denního nebo nočního střežení k vyvolání poplachu ze strany *objednatele*, uskuteční hlídka *poskyvatele* výjezd s prodlevou dvou minut, vzhledem k možnému chybnému kódování ze strany *objednatele*. O chybném kódování *objednatel* neprodleně informuje telefonicky .**

NON-STOP službu pultu centralizované ochrany (PCO)

mobil

email:

11. Zajistí vždy kompetentního pracovníka k přijetí informace o narušení objektu, který rozhodne o dalším postupu.
12. Aktualizovat písemnou formou nebo e-mailem veškeré změny, týkající se následujících údajů:
 - ✓ změny kontaktních osob
 - ✓ změny telefonních čísel
 - ✓ změny uživatelského subjektu
 - ✓ změny přístupu k objektu
 - ✓ výměny zámků, od kterých byly předány bezpečnostní službě klíče
 - ✓ změny dispozic v systému EZS, EPS
 - ✓ ukončení činnosti
13. Předat do ukončení zkušebního provozu *poskytovateli* dokumentaci o systému EZS, EPS, kterou obdrží od instalační firmy, zejména dispozic o rozmístění detektorů a jejich přiřazení do jednotlivých smyček (zón).
14. V případě ukončení smlouvy zajistit odpojení EZS, EPS od PCO *poskyvatele*, a to nejdéle do 10 dnů po ukončení platnosti smlouvy. Při úmyslném i neúmyslném nesplnění této povinnosti je *objednatel* zodpovědný za všechny škody, které z toho vyplynou.
15. Nebude svévolně zasahovat do systému EZS, EPS a bude jej udržovat v provozuschopném stavu se zřetelem zákazu přístupu nepovolaných osob.
16. Bude objednávat dle ČSN minimálně 1x ročně plánovanou revizi a kontrolu funkčnosti EZS, EPS v objektu. *Poskyvatel* nenes zodpovědnost za technický stav systému EZS, EPS.

17. Zajistit zaslání kontrolních testů spojení z objektu na PCO v rozsahu alespoň 1 x za 24 hodin.
18. Zajistit zálohování prvků v síti LAN (router, switch, modem atd.) pokud používá k přenosu signálu na PCO internetového kanálu. Pokud nebude střežený objekt takto zabezpečen nenese poskytovatel zodpovědnost za škody vzniklé v důsledku nezajištění zálohování.
19. Zajistí ve svém zájmu objekt dostatečnými mechanickými zábrannými prostředky (bezpečnostní zámky, dveře, mříže) ke zpomalení násilného vniknutí pachatele do střeženého objektu *objednatele*.
20. Nebude-li kódovat objekt do stavu střežení více jak 3 dny, z bezpečnostních důvodů oznámí tuto skutečnost předem operátorovi PCO-NON STOP služba.
21. *Poskytovatel* nenese zodpovědnost za škody, vzniklé v důsledku opomenutí výše uvedených smluvních povinností
22. V případě, kdy jsou pro kontrolu objektu nutné klíče (např. brána do areálu atd.), předá je *poskytovateli*. Ke každému převzetí klíčů vyhotoví *poskytovatel* předávací protokol ve dvou kopiích pro každou smluvní stranu po jednom výtisku.

C. Platební podmínky

1. V případě prodlení sjednávají smluvní strany úrok z prodlení výši 0,05 % za každý den prodlení.
2. Platba za poskytované služby dle uzavřené smlouvy se automaticky zvýší při státem vyhlášené míře inflace za uplynulý rok, a to vždy k 1. lednu příslušného roku. Poskytovatel takto zvýšenou cenu za poskytované služby o vyhlášenou míru inflace za uplynulý rok jednostranně písemně oznámí objednateli. První platba za poskytnuté služby poskytovatelem, zvýšená o státem vyhlášenou míru inflace za uplynulý rok, se uskuteční v roce 2024 za rok 2023.
3. Poskytovatel vstoupí v jednání s objednatelům o navýšení fakturované částky, za předpokladu, že dojde ke zvýšení nákladů poskytovatele, např. při změně zákona o minimální mzdě, zaručené mzdě, zvýšení nákladů na provoz dispečinku PCO apod. Po dohodě obou smluvních stran bude cena upravena písemnou formou dodatku k této smlouvě.
4. *Objednatel* je povinen uhradit *poskytovateli* dohodnuté částky za poskytované služby ve stanovených platebních termínech. Nedodržení platebních podmínek je hrubým neplněním této smlouvy. Poruší-li objednatel platební podmínky tím, že nezaplatí dohodnutou částku ve sjednaném termínu a bude-li v prodlení 1 měsíc, opravňuje tato skutečnost *poskytovatele* k okamžitému odstoupení od smlouvy i před sjednaným termínem (objekt nebude střežen).
5. *Objednatel* se zavazuje, že v případě signalizace opakovaných poplachů bez zjevných příčin, zajistí neprodleně prohlídku technického zařízení. Za tímto účelem bude mít zajištěn smluvní servis s požadavkem odstranění závady maximálně do 24 hodin. Pokud nebude závada odstraněna vinou objednatel je *poskytovatel* oprávněn zpoplatnit každý další výjezd.

D. Pronájem zařízení

1. V případě, že *poskytovatel* pronajme přenosové zařízení *objednateli* (radiový vysílač, komunikátor REGGAE) zůstává zařízení v majetku *poskytovatele*, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. Poskytovatel nehradí náklady spojené s provozem přenosového zařízení, jako jsou telekomunikační poplatky, pravidelné revize, výměny akumulátorů, pokud nebude dohodnuto jinak.

E. Ručení a pojištění

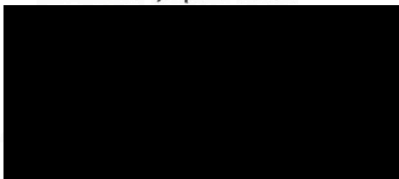
1. *Poskytovatel* prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ škod vzniklých jednáním nebo opomenutím *poskytovatele* a způsobených na majetku *objednatele* a dále na majetku a zdraví třetích osob. Limit pojistného plnění musí mít *poskytovatel* sjednaný na částku nejméně 5 mil. korun českých.
2. *Poskytovatel* neodpovídá za škody, způsobené výpadkem elektrického proudu, které zapříčiní následné vybití záložních zdrojů.
3. *Poskytovatel* nepřebírá odpovědnost za chyby přenosových cest (mobilní síť, telefonní linky), které jsou majetkem příslušné správy telekomunikací a za poruchy v radiové síti způsobené atmosférickými vlivy.

F. Ostatní a závěrečná ujednání

1. V případě důvodného porušení některého ustanovení této smlouvy jednou ze smluvních stran (zejména svévolné poškození EZS, EPS *objednatelem* nebo nevyjetí zásahové hlídky poskytovatele na signál), opravňuje obě strany k okamžitému odstoupení od smlouvy. Toto odstoupení od smlouvy musí být učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení smluvní strana dozvěděla a musí mít písemnou formu.
2. V případě způsobení škody na chráněném objektu zaviněné *poskytovatelem*, je nutno postupovat dle obecně závazných právních předpisů.

V Otrokovicích dne:

Za poskytovatele
ASTREMA, spol. s r.o.

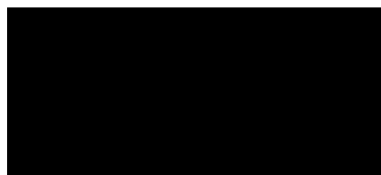


jednatelka společnosti

V Olomouci dne:

23. 02. 2023

Za objednatele:
ČR - GŘC



ved. odd. GŘC 134.4 HS Olomouc
Generální ředitelství cel

ASTREMA, spol. s r.o.

Sídlo společnosti:
J.Jabůrkové 308, 765 02 Otrokovice

IČ 494 47 084
DIČ CZ49447084

**CENÍK ASTREMA, spol. s r.o.
PRO VÝKON BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB**

Příloha č.2 ke smlouvě č.983/23 o ochranných bezpečnostních službách

<p>Výjezd zásahové hlídky k prověření poplachového signálu ze systému EZS, EPS</p> <ul style="list-style-type: none"> Nad rámec dohodnutého množství výjezdů v kalendářním měsíci dle článku III. smlouvy o ochranných bezpečnostních službách. 	<p style="text-align: center;">500,- Kč / výjezd</p>
<p>Výjezd zásahové hlídky k prověření poplachového signálu TÍSEŇ.</p> <ul style="list-style-type: none"> Chybná manipulace s TÍŠŇOVÝM tlačítkem – nedůvodné vyslání signálu z tlačítka TÍSEŇ Tento poplatek se neúčtuje v případech, pokud se jedná o naplnění podmínek § 13 Trestního zákona o nutné obraně a § 14 Trestního zákona o krajní nouzi. 	<p style="text-align: center;">1000,- Kč / výjezd</p>
<p>Vzdálený monitoring objektu službou MOJEPCO</p>	<p style="text-align: center;">100,- Kč / měsíc</p>
<p>Pravidelné výpisy z PCO</p> <ul style="list-style-type: none"> Zasílání elektronických výpisů na e-mail objednatele. 	<p style="text-align: center;">100,- Kč / měsíc</p>
<p>Fyzické střežení objektu</p> <ul style="list-style-type: none"> Pokud po narušení nebo při zjištěných závadách na objektu nebude dostupná určená kontaktní osoba <i>objednatele, poskytovatel</i> zajistí fyzické střežení objektu. 	<p style="text-align: center;">300,- Kč /1hod/1 pracovník</p>
<p>Patrolovací služba (kontrola autohlídkou)</p> <ul style="list-style-type: none"> Dle dohody s objednatelem. 	<p style="text-align: center;">200,-/1 kontrola</p>

Všechny ceny uvedeny bez DPH.

Platnost od 1.1.2023.

ASTREMA, spol. s r.o.

Sídlo společnosti:
J.Jabůrkové 308, 765 02 Otrokovice

IČ 494 47 084
DIČCZ49447084