

Dodatek č. 12

ke Smlouvě o nájmu č. 2/B/2009 uzavřené dne 31. 7. 2009, ve znění dodatku č. 1-11 mezi:

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

Se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

Zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu: 

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258 (jako pronajímatel)

a

2. MUDr. Róbert Rajci

Bytem: Radslavice 139, 683 21 p. Pustiměř

Narozen: 23.02.1966

IČO: 750 91 712



Bankovní spojení: Fio banka, a. s.

Číslo účtu: 

Registrace č. j. JMK 139587/2006/Reg. 406/2006 ze dne 2.11.2006 v oboru praktické lékařství pro dospělé (jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace a navýšení cen energií.

1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  ročně za 1m2 nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem  Kč ročně.

2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně v Kč takto:**

bez DPH

s DPH





- vytápění (21%)
- dodávka vody a odvádění odpadních vod(10%)
- dodávka elektřiny (21%)
- ostatní služby (21%)

/uklid, likvidace odpadů, užívání výtahů, údržba komunikace, sterilizace, čištění odpadních vod, manipulační poplatek za telefonní aparát a parkovné/



celkem úhrada za služby a energie

3./ Článek IV. odst. 1 Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po  (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a. s. ve Vyškově, č. 

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2023.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 12 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 pare a pronajímatel 2 pare a po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

Ve Vyškově dne 17. 1. 2023

22-02-2023

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO 00839205 DIČ: CZ00839205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195



JUDr. Zdeněk Horák, MBA
ředitel Nemocnice Vyškov, p. o.
(pronajímatel)



MUDr. Róbert Rajci
(nájemce)