

**DODATEK Č. 1
KE KUPNÍ SMLOUVĚ**
č. kupujícího: DOD20212528
č prodávajícího: 22OS011

I. Smluvní strany

1. Kupující:

se sídlem:
kontaktní adresa:
právní forma:
zapsaná v obch. rejstříku:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka:
zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoby ve věcech technických:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava
Masarykovo náměstí 15, Moravská Ostrava, PSČ 702 00
akciová společnost
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104
61974757
CZ61974757, plátce DPH
UniCredit Bank, a.s. , Nádražní 12
2105677586/2700
f7mdrpg
Ing. Daniel Morys, MBA, předseda představenstva
Ing. Martin Chovanec, člen představenstva
Ing. Daniel Morys, MBA, předseda představenstva
Ing. Martin Chovanec, člen představenstva

osoba oprávněná pro změny předmětu koupě:

(dále jen „*kupující*“)
na straně jedné

a

2. Proávající:

Společníci společnosti „HA-KA“, tj.

Vedoucí společník:

se sídlem:
zapsaná v obch. rejstříku:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
jednající:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny předmětu koupě:

HAST GROUP s.r.o.

Koptovo 503, 73934 Václavovice
vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 30953
27835731
CZ27835731
Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12
123-4524820227/0100
Ing. Jan Příbyl, jednatel
Ing. Jan Příbyl, jednatel,

kontaktní doručovací adresa: [redacted], HAST RETAIL s.r.o., Novoveská
2064/5E, 709 00 Ostrava

a

Společník: **KASCH - interiér s.r.o.**
se sídlem: Jaromíra Šamala 318/10, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava
zapsaná v obch. rejstříku: vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 27896
IČO: 26831724
DIČ: CZ 26831724
jednatel: Zbyněk Klapuch, jednatel

(dále oba společníci jen „*prodávající*“)
na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“), a dále v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZZVZ*“), a za podmínek dále uvedených tento dodatek ke **kupní smlouvě**.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Dozorčí radou Dopravního podniku Ostrava a.s. dne 26. 01. 2023.

II. Preambule

- 2.1 Smluvní strany tímto potvrzují, že mezi sebou uzavřely dne 8. 8. 2022 kupní smlouvu, číslo u kupujícího: DOD20212528, číslo u prodávajícího: 22OS011 (dále jen „*Smlouva*“), za účelem plnění veřejné zakázky s názvem: „**Vybavení budovy po rekonstrukci**“, na vybavení objektu podnikového ředitelství kupujícího zdravotně nezávadným kancelářským nábytkem a interiérovými prvky. Zakázka byla zveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2021-048656 (dále jen „*veřejná zakázka*“) a v rámci řízení u Dopravního podniku Ostrava a.s. je vedena pod číslem NR-100-21-OR-Ku.
- 2.2 Smluvní strany mají zájem upravit své vzájemné vztahy dané výše uvedenou Smlouvou a dohodly se na uzavření tohoto dodatku v následujícím znění:

III. Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku ke Smlouvě je:
 - a) sjednání změn závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ, spočívajících ve změnách de minimis, tj. ve změnách, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku (limit činí 5.610.000,- Kč), a zároveň je nižší než 10% původní hodnoty závazku (dále jen „*změny de minimis*“) a
 - b) sjednání změn závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Kupující nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, na základě které byla Smlouva uzavřena (dále jen „*nepředvídané změny*“) a
 - c) sjednání změn závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZZVZ*“), spočívajících v dodatečných stavebních pracích, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné, přičemž změna v osobě prodávajícího není z ekonomických a technických důvodů možná (dále jen „*nezbytné dodatečné plnění*“) a

- d) sjednání změny závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 9 ZZVZ, jehož cenový nárůst se od původní hodnoty závazku zvýšil o 7,73 %.

- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že předmětem změn de minimis budou změny zahrnuté ve změnovém listu č. 1, jenž tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Splnění podmínek pro zařazení těchto změn mezi změny de minimis je osvědčeno takto:

Původní hodnota závazku bez DPH	19 461 601,46 Kč
Vícedodávky	1 638 315,29 Kč
Ménědodávky	- 292 605,12 Kč
Hodnota změny závazku	1 930 920,41 Kč
Hodnota změny závazku < Finanční limit pro nadlimitní VZ	1 930 920,41 Kč < 5 610 000,00 Kč
Hodnota změny závazku < 10% původní hodnoty závazku	1 930 920,41 Kč < 1 946 160,15 Kč

- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že předmětem nepředvídaných změn budou změny zahrnuté ve změnovém listu č. 2, jenž tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku. Splnění podmínek pro zařazení těchto změn mezi nepředvídané změny je osvědčeno takto:

Původní hodnota závazku bez DPH	19 461 601,46 Kč
Vícedodávky	798 485,61 Kč
Ménědodávky	0 Kč
Hodnota změny závazku	798 485,61 Kč
Hodnota změny závazku < 50% původní hodnoty závazku	798 485,61 Kč < 9 730 800,73 Kč

- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že předmětem změn spočívajících v nezbytném dodatečném plnění budou změny zahrnuté ve změnovém listu č. 3, jenž tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku. Splnění podmínek pro zařazení těchto změn mezi změny spočívající v nezbytném dodatečném plnění je osvědčeno takto:

Původní hodnota závazku bez DPH	19 461 601,46 Kč
Vícedodávky	706 601,79 Kč
Ménědodávky	0 Kč
Hodnota změny závazku	706 601,79 Kč
Hodnota změny závazku < 50% původní hodnoty závazku	706 601,79 Kč < 9 730 800,73 Kč

- 3.5 Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly na následující změně uzavřené Smlouvy:

Článek III. Smlouvy – Účel a předmět smlouvy se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícedodávky a ménědodávky specifikované ve změnových listech č. 1 až č. 3, které jsou přílohou č. 1

až č. 3 a nedílnou součástí tohoto dodatku. Prodávající se zavazuje tyto vícedodávky provést a ménědodávky neprovádět.

IV. Cena vícedodávek a ménědodávek, kupní cena

- 4.1 Kupní cena dle čl. IV odst. 4.1 Smlouvy (bez DPH): 19 461 601,46 Kč
Cena sjednaných vícedodávek (bez DPH): 3 143 402,69Kč
Cena sjednaných ménědodávek (bez DPH): - 292 605,12 Kč
- 4.2 Kupní cena sjednaná v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy se navyšuje o cenu výše uvedených vícedodávek a snižuje o cenu výše uvedených ménědodávek a činí nově:
- Kupní cena (bez DPH): 22 312 399,03 Kč
- 4.3 Pro odstranění případných pochybností smluvní strany uvádějí, že ménědodávky ve výši 183 309,12 Kč bez DPH, specifikované ve změnovém listu č. 1, byly již promítnuty do fakturace v listopadu 2022. Faktura vystavená v souvislosti se změnami uvedenými v tomto dodatku tak bude (po součtu méně a více dodávek) uvedena na částku 3 034 106,69 Kč bez DPH.

V. Ostatní ujednání

- 5.1 Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
- 5.2 Tento dodatek se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
- 5.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.4 Přílohami této smlouvy a její nedílnou součástí jsou:
- Příloha č. 1: Změnový list č. 1 – změny de minimis
Příloha č. 2: Změnový list č. 2 – nepředvídané změny
Příloha č. 3: Změnový list č. 3 – nezbytné dodatečné plnění

V Ostravě dne _____

V _____ dne _____

.....
Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Příbyl, jednatel
za HAST GROUP s.r.o.

.....
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva

.....
Zbyněk Klapuch, jednatel
za KASCH - interiér s.r.o.