

SMLOUVA O DÍLO




podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.
Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, MBA - náměstkem ředitele pro ekonomiku.
IČO: 75151511
Není plátcem DPH.
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice
Číslo účtu: 64133881/0710
Datová schránka: eb8ai73

1.2 Zhotovitel

společnost: STAVBY PL s.r.o.
sídlo: Nemanická 2722, 370 10 České Budějovice
zastoupený: Petr Laumann
IČO: 28159551
DIČ: CZ28159551
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: 4y4j9pw
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 21076

2. Předmět díla

2.1 Předmětem díla je „*OOP Trhové Sviny - oprava sociálního zázemí*“, dle oceněného položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou smlouvy, a dle zadávacích podkladů a nabídky veřejné zakázky.

2.2 Předmětem díla dle této smlouvy je zhotovení díla specifikovaného v předchozím odstavci. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla tak, aby bylo dílo řádně, včas a kompletně dokončeno v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a v souladu s touto smlouvou. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s potřebnou péčí.

2.3 V případě rozporu informací má vždy přednost informace uvedená ve smlouvě o dílo a její nedílné příloze, před ostatními informacemi.

3. Doba a místo plnění

3.1 Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

3.1.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle dne **3. dubna 2023**, pokud se smluvní strany dohodnou, je možné zahájit práce i dříve.

3.1.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **90 kalendářních dnů** ode dne zahájení prací.

3.1.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat až po vyklizení staveniště podle odst. 9.8.

- 3.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací.
- 3.3 Místem plnění předmětu díla je objekt KŘP Jčk, Obvodní oddělení Trhové Sviny, Bezručova 1191, Trhové Sviny, parc. č. 125/2 v kat. území Trhové Sviny.
- 3.4 Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat s osobou oprávněnou jednat za objednatele.
- 3.5 Veškeré práce budou prováděny za plného provozu budovy.
- 3.6 Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním pozemkem objednatele. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro vlastní realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej zhotovitel na vlastní náklady, včetně povolení k záboru veřejného prostranství.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle časového a finančního harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

4. Cena díla

4.1 Smluvní strany se dohodly a sjednaly cenu díla ve výši:

Cena díla bez DPH	1 952 035 Kč
DPH 21%	409 927 Kč
CELKEM vč. DPH	2 361 962 Kč

S l o v y : dvamilionytřistašedesátjednatisícdevětsetšedesátdvakorunčeských vč. DPH.

- 4.2 Sjednaná cena je nejvýše přípustná.
- 4.3 Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.
- 4.4 Jakákoliv záloha se nepřipouští.

5. Platební podmínky

- 5.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, pouze za skutečně provedené práce dle objednatelem schváleného soupisu provedených prací a dodávek uvedených ve zjišťovacím protokolu.
- 5.2 Faktura musí být zaslaná na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, OSM-Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice** a její splatnost bude nejméně 22 dnů ode dne doručení objednateli.
- Faktura musí být označena: „**KRPC-9760/ČJ-2023-0200VO-VZGH**“. Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
- 5.3 Objednatel souhlasí s dodáním faktury v elektronické podobě, a to pouze jejím zasláním do datové schránky (eb8ai73). V tomto případě bude předmět zprávy povinně označen: „**Faktura pro OSNM – skupina stavební**“.
- 5.4 Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy;
 - nesprávné náležitosti;
 - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou
- 5.5 Způsob úhrady: převodním příkazem
- 5.6 Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.7 Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.
- 5.8 Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se smluvními dokumenty.

6. Povinnosti a práva zhotovitele

6.1 Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.

6.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčené stavbě, ani na jiném majetku objednatele, dále na sousedních budovách, porostech a jiném majetku ve vlastnictví objednatele, či jiných osob.

6.3 Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.

6.4 Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.

6.5 Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.

6.6 V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel občanského průkazu a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění. Osoby a vozidla mimo seznam dle předchozí věty může zástupce objednatele vyloučit z provádění stavby a vykázat mimo místo plnění. Zaměstnanci se nesmí pohybovat mimo objednatelům určená místa, jinak mohou být vykázáni z provádění díla.

6.7 Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanského zákoníku.

6.8 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

6.9 Zhotovitel je povinen upozornit kontaktní osobu objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálů, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

6.10 Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu dle technických podkladů zadávací dokumentace zhotovitel.

6.11 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

6.12 Před zahájením stavby je zhotovitel povinen předložit vyhodnocení bezpečnosti rizik pro objednatele (bezpečnost osob na pracovišti podle § 103 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění).

6.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností. Prostor stavby je pro realizaci díla předán zhotoviteli, který odpovídá za dodržování BOZP a PO.

6.14 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje proškolit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO a sepsat o tom zápis.

6.15 Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.

6.16 Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz a recyklaci stavebního odpadu, příp. jeho ekologickou likvidaci, včetně příp. poplatků, a to v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen předložit u přejímajícího řízení.

6.17 Zhotovitel je povinen zamezit mísení recyklovatelných a opětovně použitelných stavebních odpadů s jinými odpady, aby bylo zajištěno v co nejširší míře jejich opětovné použití a recyklace

6.18 Zhotovitel je povinen po dobu stavby zajistit staveniště vůči třetím osobám, vše v rozsahu a obsahu technických podkladů zadávací dokumentace objednatele.

6.19 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavebních prací bude provádět průběžný úklid a zejména závěrečný úklid všech prostor dotčených prováděním díla.

6.20 Zhotovitel je povinen provést vytyčení podzemních inženýrských sítí, vhodně je zajistit při provádění prací a postupovat tak, aby nedošlo k jejich poškození.

7. Povinnosti a práva objednatele

7.1 Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.

7.2 Objednatel není povinen zabezpečit a nezabezpečuje sociální zařízení staveniště.

7.3 Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.

7.4 Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

7.5 Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude zlikvidován zhotovitelem na jeho náklad, včetně odvozu a skládkování.

8. Stavební deník

8.1 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“). Zhotovitel zajistí, aby byl stavební deník vždy na stavbě přístupný v pracovní době. Zástupci objednatele jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, dále pak sami provádět zápisy do stavebního deníku.

8.2 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce o dokumentaci staveb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.

8.3 Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.

8.4 Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo projektantem, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dnů písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

8.5 Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor investora po celou dobu výstavby sledují a jsou oprávněni provádět kontrolu prováděných stavebních prací, zda je dílo prováděno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, mají oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit, a to až do vyřízení nápravy, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení

termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.

8.6 Kontrolní dny

8.6.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 7 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8.6.2 Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých podzhotovitelů.

8.6.3 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zástupci zhotovitele.

8.6.4 Vedením kontrolních dnů jsou pověřeni zástupci objednatele.

8.6.5 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

8.6.6 Zástupci objednatele v případě potřeby pořizují z kontrolního dne zápis o jednání, který na vyžádání písemně předá všem zúčastněným.

8.6.7 Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

9. Předání díla

9.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu dle smluvních dokumentů v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání podkladů k ukončení stavby – dokladů k součástem stavby (záruční listy, návody k obsluze, certifikáty apod.). Odstranění případných zjištěných vad a nedodělků v dohodnutých termínech z investorského převzetí. U zabudovaných zařízení vyžadující obsluhu bude provedeno zaškolení pověřených pracovníků uživatele a budou splněny všechny další požadavky stanovené smluvními dokumenty.

9.2 Za dokumenty dle předchozího odstavce se považují zejména:

- stavební deník;
- doklad o likvidaci odpadů vzniklých v průběhu stavby;
- další doklady vyplývající z charakteru prací a dodávek, doklady vyplývající ze stavebního zákona;
- prohlášení o shodě.

9.3 Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před sjednaným termínem, je objednatel povinen jej převzít.

9.4 Zhotovitel je povinen po ukončení prací provést závěrečný úklid prostor dotčených stavebními pracemi dle této smlouvy, při nesplnění této povinnosti má objednatel právo ne zahájit přejímání provedeného díla dle následujícího odstavce, a to až do doby, kdy bude závěrečný úklid řádně proveden.

9.5 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla bez zbytečného odkladu dokončit.

9.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.

9.7 Přejímání díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran.

9.8 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla, případně od termínu stanoveného pro odstranění vad a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

10. Odpovědnost za vady díla

10.1 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.

10.2 Výskyt případných záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.

10.3 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

10.4 Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 10 kalendářních dnů od nastoupení dle předchozího odstavce, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

11. Smluvní pokuty

11.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla dle odst. 3.1.2 smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

11.2 Při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z neuhrazené fakturované částky vč. DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

11.3 V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací podle odst. 3.1.1 má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 3.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.

11.4 V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.

11.5 V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku odst. 10.4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 3.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.

11.6 V případě porušení předpisů týkající se BOZP podle odst. 6.13 a 6.14 (zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění zákona č. 88/2016 Sb., dále stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob zhotovitele vyskytujících se na staveništi je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

11.7 Smluvní pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě povinné straně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12. Změna smlouvy

12.1 Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

12.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

12.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh

ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

13. Ostatní ujednání

13.1 Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn postupovat jiným osobám pohledávky vzniklé z této smlouvy.

13.2 Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.

13.3 Dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli, jakož i doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá objednatel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.

13.4 Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu. Smluvní strany jsou pro ten případ povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem závazku rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.

13.5 Od této smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak tato smlouva, nebo pro její podstatné porušení.

13.5.1 Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje prodlení s uhrazením faktury podle článku 5, které bude delší než 30 dní po době splatnosti.

13.5.2 Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje:

a) pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas;

b) pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou, za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy.

13.5.3 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

13.6 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

14. Kontaktní osoby

14.1 Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat a výkon technického dozoru vykonávat: [REDACTED]

14.2 Za zhotovitele jsou oprávněné zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

- Stavbyvedoucí: [REDACTED]

14.3 Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: [REDACTED]

15. Závěrečná ustanovení

15.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

15.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), objednatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv.

15.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti teprve dnem zveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

15.4 Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.

15.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

15.6 Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

15.7 Nedílné přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

Příloha č. 2: Harmonogram plnění

V Českých Budějovicích



objednatel

plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta, MBA

náměstek ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

V Českých Budějovicích



zhotovitel

Petr Laumann

jednatel

Položkový soupis prací stavby

Stavba: **2022/081 OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVBY PL s.r.o.

IČO: **28159551**

DIČ: **CZ28159551**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			747 116
PSV			1 175 851
MON			99 195
Vedlejší náklady			0
Ostatní náklady			0
Celkem			2 022 162

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0 CZK
Snížená DPH	15 %	0 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 022 162 CZK
Základní DPH	21 %	424 654 CZK

Zaokrouhlení

0 CZK

Cena celkem s DPH

2 446 816 CZK

v Č. Budějovice dne 08.02.2023

Petr Laumann-jednatel

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
00	Ostatní a vedlejší náklady	0	79 341	16 662	96 003	
01	Stavební část	0	1 843 626	387 161	2 230 788	
2	Zdravotní instalace	0	27 648	5 806	33 454	
3	Ústřední vytápění	0	71 547	15 025	86 572	
Celkem za stavbu		0	2 022 162	424 654	2 446 816	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	
1	Zemní práce	HSV			5 829	
4	Vodorovné konstrukce	HSV			18 383	
5	Komunikace	HSV			53 417	
57	Další práce v objektu	HSV			307 114	
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			49 778	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			63 091	
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 592	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			49 647	
96	Bourání konstrukcí	HSV			82 184	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			30 741	
ON	Ostatní náklady	HSV			34 341	
VN	Vedlejší náklady	HSV			45 000	
711	Izolace proti vodě	PSV			9 316	
766	Konstrukce truhlářské	PSV			243 281	

767	Konstrukce zámečnické	PSV			240 925	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			90 949	
776	Podlahy povlakové	PSV			349 059	
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			29 126	
781	Obklady keramické	PSV			14 042	
783	Nátěry	PSV			68 182	
784	Malby	PSV			122 410	
787	Zasklívání	PSV			1 875	
799	Ostatní výrobky	PSV			6 685	
720	Zdravotní instalace	MON			27 648	
730	Ústřední vytápění	MON			71 547	
Cena celkem					2 022 162	

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	00	Ostatní a vedlejší náklady
R:	00	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: ON		Ostatní náklady				34 341,00		
1	005211010R	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	Vlastní	Indiv
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.						
2	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	Vlastní	Indiv
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništi nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytýčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.						
3	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	12 541,00	12 541,00	Vlastní	Indiv
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.						
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi včetně oplocení staveniště	soubor	1,00000	8 800,00	8 800,00	Vlastní	Indiv
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice), z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád) a z hlediska bezpečnosti práce (plán BOZP).						
5	005240012R	Předání a převzetí díla	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinností zhotovitele při předání a převzetí díla.						
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	Vlastní	Indiv
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v počtu 3ks tištěných paré + digit.forma (PDF).						
Díl: VN		Vedlejší náklady				45 000,00		
7	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	Vlastní	Indiv
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.						
8	005121020R	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	Vlastní	Indiv
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.						
9	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	Vlastní	Indiv
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
10	005123 R	Mimostaveništní doprava materiálů a pracovníků	soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00	Vlastní	Indiv
Celkem						79 341,00		

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 1		Zemní práce					5 828,55		
1	139711101RT4	Výkopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4 hornina 4	m3	1,83000	1 570,00	2 873,10	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP - m.č.1.27 - výkop pro kanalizaci : (6,2+1,425)*0,4*0,6		1,83000					
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,22000	368,00	448,96	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1,22		1,22000					
3	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	1,22000	195,00	237,90	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		přebytečný výkopek : 1,83-0,61		1,22000					
4	162201210R00	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	1,22000	214,00	261,08	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1,22		1,22000					
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1,22000	19,00	23,18	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1,22		1,22000					
6	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	0,61000	313,00	190,93	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP - m.č.1.27 - zpětný zásyp kanalizace, po obsypu pískem : (6,2+1,425)*0,4*0,2		0,61000					
7	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	1,22000	1 020,00	1 244,40	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP - m.č.1.27 - obsyp kanalizace pískem : (6,2+1,425)*0,4*0,4		1,22000					
8	199000002R00	Poplatek za skládku hominy 1- 4	m3	1,22000	450,00	549,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		přebytečný výkopek : 1,22		1,22000					
Díl: 4		Vodorovné konstrukce					18 382,60		
9	434121425R00	Osazení žebet. stupňů na desku, broušených	m	3,90000	664,00	2 589,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP - pozn.P4 : 2,6+0,65*2		3,90000					
10	452311161R00	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 25/30	m3	0,45000	3 241,00	1 458,45	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP - pozn.P3 (podbetonování žlabu) : 6*0,3*0,25		0,45000					
11	451311811R00	Podklad pod dlažbu z betonu C 25/30 XA1,do 10 cm	m2	1,36500	465,00	634,73	Vlastní	Indiv	
		1NP - pozn.P4 (podklad) : (2,6+0,65*2)*0,35		1,37000					
12	451311831R00	Podklad pod dlažbu z betonu C 25/30 XA1,do 20 cm	m2	2,46000	717,00	1 763,82	Vlastní	Indiv	
		1NP - pozn.P5 (podklad) : 1,5		1,50000					
		1NP - pozn.P6 (podklad) : 1,6*0,6		0,96000					
13	59228521	Přefa schodišťový prvek betonový	kus	4,00000	2 984,00	11 936,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		schodišťový prvek výška 150 mm nášlapná šířka max. 330 mm délka 1000 mm nášlapná a pohledová vrstva upravena tryskáním ukončení zkosenou horní hranou při montáži se jednotlivé prvky překrývají							
		1NP - pozn.P4 : 4		4,00000					
Díl: 5		Komunikace					53 417,00		
14	596841111R00	Kladení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože z MC	m2	1,50000	420,00	630,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání téhož materiálu pro výplň spár.							
		1NP - pozn.P5 : 1,5		1,50000					
15	597092111R00	Žlab odvodňovací, dl.1000 mm, A15, B125	kus	5,00000	2 564,00	12 820,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		Položka je určena pro montáž a dodávku odvodňovacího žlabu z polymerického betonu s integrovanou ochranou hran z pozink. oceli s bezpečnostní drážkou, pro vodotěsnou pokládku, včetně osazení do betonového lože. Žlab slouží k odvedení povrchové vody ze zpevněných ploch. Zatížení A15, B 125. Stavební výška 150-250 mm, šířka žlabu 135 mm, délka 1000 mm.							
		1NP - pozn.P3 : 5		5,00000					
16	597092112R00	Žlab odvodňovací, dl. 500 mm, A 15, B125	kus	1,00000	1 616,00	1 616,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
<p style="color: green; font-size: small;">Položka je určena pro montáž a dodávku odvodňovacího žlabu z polymerického betonu s integrovanou ochranou hran z pozink. oceli s bezpečnostní drážkou, pro vodotěsnou pokládku, včetně osazení do betonového lože. Žlab slouží k odvedení povrchové vody ze zpevněných ploch. Zatížení A15, B 125. Stavební výška 150-150 mm, šířka žlabu 135 mm, délka 500 mm.</p> <p style="color: blue; font-size: small;">1NP - pozn.P3 : 1 1,00000</p>									
17	597092121RS1	Žlabová vpust, DN 100, dl.500 mm, A15,B125 šířka 135 mm, stavební výška 450 mm	kus	1,00000	3 987,00	3 987,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: green; font-size: small;">Položka je určena pro montáž a dodávku žlabové vpusti z polymerického betonu s integrovanou ochranou hran z pozink. oceli, s lapačem nečistot, s vystřihovatelnou přípojovací šablonou, s integrovaným labyrintovým těsněním DN 100 včetně osazení do betonového lože. Zatížení A15, B 125. Stavební výška 450 mm, šířka vpusti 135 mm, délka 500 mm.</p> <p style="color: blue; font-size: small;">1NP - pozn.P3 : 1 1,00000</p>									
18	597092131R00	Čelo žlabu kombinované plné	kus	2,00000	414,00	828,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: green; font-size: small;">Položka je určena pro osazení a dodávku čela s pozink. hranou. Čelo je určeno pro všechny stavební výšky.</p> <p style="color: blue; font-size: small;">1NP - pozn.P3 : 2 2,00000</p>									
19	597092142RV3	Krycí rošt žlabu, zatížení B125,dl.1000 mm mřížkový MW 30x15 mm, korozivzdorná ocel	kus	5,00000	5 124,00	25 620,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: green; font-size: small;">Položka je určena pro osazení a dodávku krycího roštu z korozivzdorné oceli. Zatížení B 125. Stavební délka 1000 mm, šířka 123 mm.</p> <p style="color: blue; font-size: small;">1NP - pozn.P3 : 5 5,00000</p>									
20	597092152RV3	Krycí rošt žlabu, zatížení B 125,dl.500 mm mřížkový MW 30x15 mm, korozivzdorná ocel	kus	2,00000	3 498,00	6 996,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: green; font-size: small;">Položka je určena pro osazení a dodávku krycího roštu z korozivzdorné oceli. Zatížení B 125. Stavební délka 500 mm, šířka 123 mm.</p> <p style="color: blue; font-size: small;">1NP - pozn.P3 : 2 2,00000</p>									
21	59901Rpol	Dlažba betonová chodníková 40x40x5cm	m2	2,00000	460,00	920,00	Vlastní	Indiv	
<p style="color: blue; font-size: small;">1NP - pozn.P5 : 2 2,00000</p>									
Díl: 57		Další práce v objektu					307 114,10		
22	139711101RT4	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4 hornina 4	m3	8,50000	1 568,00	13 328,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: blue; font-size: small;">1NP : 4,8 4,80000 u objektu : 3,7 3,70000</p>									
23	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	8,50000	313,00	2 660,50	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: blue; font-size: small;">8,5 8,50000</p>									
24	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	8,50000	195,00	1 657,50	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: blue; font-size: small;">1NP : 4,8 4,80000 u objektu : 3,7 3,70000</p>									
25	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	8,50000	214,00	1 819,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: blue; font-size: small;">8,5 8,50000</p>									
26	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	8,50000	450,00	3 825,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: blue; font-size: small;">8,5 8,50000</p>									
27	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	310,50000	180,00	55 890,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: green; font-size: small;">V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</p> <p style="color: blue; font-size: small;">1NP : 156,9 156,90000 2NP : 153,6 153,60000</p>									
28	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	8,20000	598,00	4 903,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: green; font-size: small;">V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</p> <p style="color: blue; font-size: small;">1NP : 3,5 3,50000 2NP : 4,7 4,70000</p>									
29	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	310,50000	170,00	52 785,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
<p style="color: blue; font-size: small;">1NP : 156,9 156,90000 2NP : 153,6 153,60000</p>									
30	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	4,50000	3 315,00	14 917,50	RTS 22/ II	RTS 22/ II	

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		doplnění mazanin : 4,5		4,50000				
31	632421112RT2	Potěr samonivelační, ručně zpracovaný, tl. 2 mm pevnost 25 MPa	m2	190,90000	340,00	64 906,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Položka obsahuje jednonásobnou penetraci podkladu, rozmíchání suché směsi s vodou a rozprostření směsi.						
		1NP : 109,7		109,70000				
		2NP : 81,2		81,20000				
32	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	115,00000	170,00	19 550,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		doplňkové ocel.kce : 115		115,00000				
33	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	95,00000	60,00	5 700,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		potrubí ÚT : 95		95,00000				
34	783812930R00	Údržba, nátěr olejový stěn 2x + 1x email + 1x tmel	m2	168,00000	314,00	52 752,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP : 125		125,00000				
		2NP : 43		43,00000				
35	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	310,50000	40,00	12 420,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		dtto opravy omítek : 310,5		310,50000				
Díl: 61		Upřesnění povrchů vnitřní				49 777,75		
36	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	14,63680	22,00	322,01	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP : 3,21*2,58+1,55*2,05*2		14,64000				
37	610991004R00	Začišťovací okenní lišta pro vnitř.omítku tl. 15mm	m	28,10000	54,00	1 517,40	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP : 3,2*2+2,6*4+1,55*2+2,05*4		28,10000				
38	611421321R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - hladkých	m2	46,10000	160,00	7 376,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		1NP - m.č.1.27 : 46,1		46,10000				
39	611425631RT2	Omítka rýh stropů MV do 30 cm omítkou štukovou s použitím suché maltové směsi	m2	2,34000	980,00	2 293,20	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		1NP - u nové výplně mezi m.č.1.23 a 1.22 : 2,6*0,3*2		1,56000				
		2NP - v místě pův.výplně mezi m.č.2.02 a 2.03 : 2,6*0,3		0,78000				
40	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	46,10000	214,00	9 865,40	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP - m.č.1.27 : 46,1		46,10000				
41	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	75,03400	105,00	7 878,57	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		1NP :						
		m.č.1.27 : (3,24*2+3,25*2+6,84*4)*2,6-2,4*2,4*2-2,55*2,4*2-2,75*2,4*2-0,7*2		66,52000				
		(2,75+2,55+2,4*4)*0,5+(1+2,15*2)*0,2		8,51000				
42	612422391R00	Příplatek za další 1cm tl.váp.omítky stěn pl.-30%	m2	75,03400	29,00	2 175,99	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		75,034		75,03000				
43	612423731RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky nad 30 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	4,68000	590,00	2 761,20	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		1NP - u nové výplně mezi m.č.1.23 a 1.22 : 2,6*0,3*4		3,12000				
		2NP - v místě pův.výplně mezi m.č.2.02 a 2.03 : 2,6*0,3*2		1,56000				
44	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	2,82500	570,00	1 610,25	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		1NP - ostění nových výplní : (1,55*2+2,05*4)*0,25		2,83000				
45	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	75,03400	145,00	10 879,93	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP :						
		m.č.1.27 : 75,034		75,03000				

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
46	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, strojně <i>Položka obsahuje postřik a jádrovou omítku tl. 15 mm.</i> 2NP - m.č.2.21 - pod ker.obklad : (1,2*2+1,55*2-0,7)*2	m2	9,60000	245,00	2 352,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
47	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny 1NP - u ostění nových výplní : 1,55*2+2,05*4	m	11,30000	66,00	745,80	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				63 091,32		
48	631312141R00	Doplnění ryh betonem v dosavadních mazaninách 1NP - kolem odvodňovacího žlabu a v místě napojení kanalizace : podkladní beton : (6,2+1,425)*0,4*0,15 vrchní beton : 6,2*0,265*0,12+1,425*0,4*0,12	m3	0,72310	3 650,00	2 639,32	RTS 22/ II	RTS 22/ II
49	632421112RT2	Potěr samonivelační, ručně zpracovaný, tl. 2 mm pevnost 25 MPa <i>Položka obsahuje jednoráznou penetrační podkladu, rozmíchání suché směsi s vodou a rozprostření směsi.</i> 1NP - m.č.1.27 : 46,1 1NP -m.č.1.08, 1.09 : 18,8+9,4 2NP : 13,3+13,1+13,4*2+27+11,7+11,6	m2	177,80000	340,00	60 452,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výťahy				7 591,90		
50	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 1NP : 46,1 ostatní : 50	m2	96,10000	79,00	7 591,90	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				49 646,87		
51	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 1NP : 4,8+1,8+13,1+11,9+22+4,1+2,1+1,5+18,8+9,4+2+13,3+13+7,5+2,3+1,3*2+3,1 3,2*2+1,1+4,3+21,2+7,1+2,9+7,9+6,9+15+46,1 2NP : 3,2*3,6+5,4+42,7+27,1+13,3+13,1+13,4*2+27+23,7+11,7*2+11,6+6,7 3,1+1,3+2,8+3,4+1,1*2+2	m2	499,32000	80,00	39 945,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
52	953943112R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 5 kg / kus 1NP - pozn.P8 : 20 2NP - pozn.P9 : 15	kus	35,00000	180,00	6 300,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
53	959901Rpol	Montáž venkovního světelného panelu (piktogramu) vč.pomocného lešení, panel dodávkou investora 1	kus	1,00000	260,00	260,00	Vlastní	Indiv
54	13231052	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 40x40x3 mm 1NP - pozn.P8 - 20ks dl.1,5m : 20*1,5*0,00184*1,1 2NP - pozn.P9 - 15ks dl.1,5m : 15*1,5*0,00184*1,1	t	0,10630	29 551,00	3 141,27	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 96		Bourání konstrukcí				82 184,38		
55	919735123R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm 1NP - pozn.P1, P2 - pro osazení proskl.stěn : 3,21*2+1,54*4	m	12,58000	220,00	2 767,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
56	919735124R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 15 - 20 cm 1NP - m.č.1.27 : 6,2*2+0,4*2+1,425*2-0,7	m	15,35000	290,00	4 451,50	RTS 22/ II	RTS 22/ II
57	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových 1NP - pozn P4 : 2,6	m	2,60000	214,00	556,40	RTS 22/ II	RTS 22/ II
58	965042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm 1NP - pozn P4 : 3,8*0,1 2NP - m.č.2.21 : 2*0,1	m3	0,58000	2 450,00	1 421,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
59	965042241RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm 1NP - pozn P4 : 3,8*0,2	m3	0,76000	1 950,00	1 482,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
60	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm 1NP - pro vnitřní čistící rohož : 1,65*1,85+1,55*1,2	m2	4,91250 4,91000	180,00	884,25	RTS 22/ II	RTS 22/ II
61	965048516R00	Příplatek za každý další 1 mm broušení bet.povrchu 1NP - pro vnitřní čistící rohož : 1,65*1,85*5+1,55*1,2*5	m2	24,56250 24,56000	70,00	1 719,38	RTS 22/ II	RTS 22/ II
62	965049112RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí 1NP - pozn P4 : 3,8*0,2	m3	0,76000 0,76000	900,00	684,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
63	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 1NP - pozn P4 : 3,8 1NP - ostatní : 1,1+21,2+9,9+4,3 2NP : 5,4+2	m2	47,70000 3,80000 36,50000 7,40000	100,00	4 770,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
64	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických 1NP : 3,2+1,4*2+5,8+4,15+3,2-2,05-0,8+0,2*2+10,4+7,2+1,5-0,8*4-0,7*4-0,6 0,1*12+3,7*2+1,25*2+0,9*2-0,6 2NP : 3,45+1,65+2-1,2-0,8+0,1*2+0,25	m	47,05000 29,20000 12,30000 5,55000	40,00	1 882,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
65	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 1NP - pozn P1 : 2 stáv.interiér.dveře : 1NP : 20 2NP : 22	kus	44,00000 2,00000 20,00000 22,00000	20,00	880,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
66	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1NP - pozn P1 : 1,6*2 2NP - pozn.P1 : 1,4*2	m2	6,00000 3,20000 2,80000	170,00	1 020,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
67	968062746R00	Vybourání dřevěných stěn plochy do 4 m2 2NP - pozn.P1 : 1,5*2,38	m2	3,57000 3,57000	60,00	214,20	RTS 22/ II	RTS 22/ II
68	968062747R00	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2 1NP - pozn P1 : 3,21*2,58	m2	8,28180 8,28000	60,00	496,91	RTS 22/ II	RTS 22/ II
69	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2 1NP - pozn P2 : 1	kus	1,00000 1,00000	40,00	40,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
70	968072641R00	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních 1NP - pozn P2 : 1,54*2,05	m2	3,15700 3,16000	96,00	303,07	RTS 22/ II	RTS 22/ II
71	968083012R00	Vybourání plastových prosklených dveří pl.nad 2 m2 1NP - pozn P3 : 1,54*2,05	m2	3,15700 3,16000	150,00	473,55	RTS 22/ II	RTS 22/ II
72	973031812R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 10 cm 2NP - m.č.2.21 : 2	m	2,00000 2,00000	60,00	120,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
73	974042555R00	Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x20 cm 1NP - m.č.1.27 - vrchní beton : 6,2+1,425	m	7,62500 7,63000	260,00	1 982,50	RTS 22/ II	RTS 22/ II
74	974042564R00	Vysekání rýh v podlaze betonové, 15x15 cm 1NP - pozn.P1, P2 - pro osazení proskl.stěn : 3,21+1,54*2	m	6,29000 6,29000	250,00	1 572,50	RTS 22/ II	RTS 22/ II
75	974042565R00	Vysekání rýh v podlaze betonové, 15x20 cm 1NP - m.č.1.27 - podklad.beton : 6,2+1,425	m	7,62500 7,63000	287,00	2 188,38	RTS 22/ II	RTS 22/ II
76	974042559R00	Přípl.za dalších 10 cm š.rýhy hl. 10 cm,bet.dlažba 1NP - m.č.1.27 (celk.š.40cm = 2x) - vrchní beton : (6,2+1,425)*2	m	15,25000 15,25000	80,00	1 220,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
77	974042569R00	Přípl.za dalších 10 cm š.rýhy hl. 15 cm,bet.dlažba 1NP - m.č.1.27 (celk.š.40cm = 2x) - podklad.beton : (6,2+1,425)*2	m	15,25000 15,25000	80,00	1 220,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
78	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 % dtto opravy omítek : 46,1	m2	46,10000 46,10000	60,00	2 766,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
79	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 % 1NP : m.č.1.27 : (3,24*2+3,25*2+6,84*4)*2,6-2,4*2,4*2-2,55*2,4*2-2,75*2,4*2-0,7*2 (2,75+2,55+2,4*4)*0,5+(1+2,15*2)*0,2	m2	75,03400 66,52000 8,51000	40,00	3 001,36	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
80	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % <i>S vyškrabáním spár, s očištěním zdiva.</i>	m2	12,04000	90,00	1 083,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP - pozn P5 : (2,4+0,6)*0,6		1,80000				
		2NP - m.č.2.21 : (1,31*2+1,55*2-0,6)*2		10,24000				
81	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	1,80000	100,00	180,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP - pozn P5 : (2,4+0,6)*0,6		1,80000				
82	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	10,24000	100,00	1 024,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP - m.č.2.21 : (1,31*2+1,55*2-0,6)*2		10,24000				
83	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	50,00	50,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP - pozn.P7 : 1		1,00000				
84	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	50,00	50,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP - pozn.P5 : 1		1,00000				
85	725860812R00	Demontáž uzávěrek zápachových dvojitých	kus	3,00000	40,00	120,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP - pozn P5 : 1		1,00000				
		2NP - pozn P4 : 1		1,00000				
		2NP - pozn.P7 : 1		1,00000				
86	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	63,36000	40,00	2 534,40	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP - pozn P3 : 0,44*12*12		63,36000				
87	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	4,00000	1 500,00	6 000,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP - pozn P5 (dl.2,4m = 2x) : 2		2,00000				
		2NP - pozn P4 (dl.3m = 2x) : 2		2,00000				
88	721210819R00	Demontáž vpustí vanové DN 125	kus	1,00000	40,00	40,00	Vlastní	Indiv
		2NP - pozn.P5 : 1		1,00000				
89	722254110R00	Demontáž hydrantových skříní	soubor	1,00000	100,00	100,00	Vlastní	Indiv
		2NP - pozn.P2 : 1		1,00000				
90	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	280,00	280,00	Vlastní	Indiv
		2NP - pozn.P5 : 1		1,00000				
91	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	180,00	180,00	Vlastní	Indiv
		2NP - pozn.P5 : 1		1,00000				
92	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	2,00000	80,00	160,00	Vlastní	Indiv
		1NP - pozn P5 : 1		1,00000				
		2NP - pozn P4 : 1		1,00000				
93	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	3,00000	50,00	150,00	Vlastní	Indiv
		1NP - pozn P5 : 1		1,00000				
		2NP - pozn P4 : 1		1,00000				
		2NP - pozn.P7 : 1		1,00000				
94	725840860R00	Demontáž ramene sprchy	kus	1,00000	40,00	40,00	Vlastní	Indiv
		2NP - pozn.P5 : 1		1,00000				
95	735161812R00	Demontáž otopných těles trubk.Al-lamel.2660 mm	kus	1,00000	80,00	80,00	Vlastní	Indiv
		2NP - pozn P6 : 1		1,00000				
96	969901Rpol	Demontáž stávajících vnitřních hliníkových žaluzií vč.likvidace	m2	4,05000	20,00	81,00	Vlastní	Indiv
		1NP - pozn P7 : 0,75*1,5*2		2,25000				
		2NP - pozn P8 : 0,6*1,5*2		1,80000				
97	969902Rpol	Demontáž stávajících vnitřních látkových žaluzií vč.likvidace	m2	7,50000	40,00	300,00	Vlastní	Indiv
		1NP - pozn P8 : 3*2,5		7,50000				
98	969903Rpol	Demontáž stávajících zářivkových svítidel 300/1200mm, vč.likvidace	kus	3,00000	70,00	210,00	Vlastní	Indiv
		1NP - pozn P6 : 3		3,00000				
99	969904Rpol	Demontáž stávajícího venkovního reflektoru+čidla vč.likvidace	kus	1,00000	60,00	60,00	Vlastní	Indiv
		1NP - pozn P9 : 1		1,00000				
100	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	11,86807	420,00	4 984,59	RTS 22/ II	RTS 22/ II
101	979081111R00	Odvoz sutí a vylouč. hmot na skládku do 1 km	t	11,86807	380,00	4 509,87	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
102	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	106,81266	70,00	7 476,89	RTS 22/ II	RTS 22/ II
103	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,86807	398,00	4 723,49	RTS 22/ II	RTS 22/ II
104	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	71,20844	60,00	4 272,51	RTS 22/ II	RTS 22/ II
105	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	11,20940	450,00	5 044,23	RTS 22/ II	RTS 22/ II
106	979990110R00	Poplatek za uložení suti - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,06527	650,00	42,43	RTS 22/ II	RTS 22/ II
107	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,59340	490,00	290,77	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						30 740,93		
108	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	40,98790	750,00	30 740,93	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 711 Izolace proti vodě						9 316,15		
109	711111001RZ2	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku <i>1NP - pod odvodňovací žlab a v místě napojení kanalizace : (6,2+1,425)*0,4</i>	m2	3,05000	60,00	183,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
110	711141559RT2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci <i>1NP - pod odvodňovací žlab a v místě napojení kanalizace : (6,2+1,425)*0,4</i>	m2	3,05000	265,00	808,25	RTS 22/ II	RTS 22/ II
111	711140102R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst <i>1NP - pod odvodňovací žlab a v místě napojení kanalizace : (6,2+1,425)*0,4</i>	m2	3,05000	40,00	122,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
112	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. 8	m2	8,00000	60,00	480,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
113	711212001RT1	Hydroizolační povlak - nátěr proti vlhkosti <i>Apikace pomocí stěrky v jedné vrstvě nebo válečku ve dvou vrstvách. 2NP - m.č.2.21 : 2+(1,55*2+1,2*2-0,7)*0,2+(1,2+0,8*2)*1,8</i>	m2	8,00000	298,00	2 384,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
114	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna š. 120 mm <i>2NP - m.č.2.21 : 1,2*2+1,55*2-0,7+0,2*2+2*2</i>	m	9,20000	160,00	1 472,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
115	711212602RT1	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna vnější, vnitřní roh <i>2NP - m.č.2.21 : 4</i>	kus	4,00000	150,00	600,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
116	62855000	Pás modifikovaný asfaltový protiradonový <i>hydroizolace vč.prořezu a přesahů : 3,05*2*1,2 dopočet na celé m2 : 0,68</i>	m2	8,00000	180,00	1 440,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
117	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,02971	380,00	11,29	RTS 22/ II	RTS 22/ II
118	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,26736	70,00	18,72	RTS 22/ II	RTS 22/ II
119	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,02971	398,00	11,82	RTS 22/ II	RTS 22/ II
120	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,17824	60,00	10,69	RTS 22/ II	RTS 22/ II
121	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	0,02971	1 000,00	29,71	RTS 22/ II	RTS 22/ II
122	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	83,07940	21,00	1 744,67	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						243 281,42		
123	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevříváých 1kř.do 0,8 m <i>nové vnitřní dveře : 1NP : š.60, 70cm : 10 š.80cm : 7 2NP : š.60, 70cm : 6 š.80cm : 16</i>	kus	39,00000	60,00	2 340,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
124	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevříváých 1kř.nad 0,8 m <i>nové vnitřní dveře : 1NP : š.90cm : 3</i>	kus	3,00000	70,00	210,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
125	766670021R00	Montáž kliky a štítku <i>kování nových vnitřních dveří :</i>	kus	42,00000	120,00	5 040,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1NP :						
		š.70cm : 10		10,00000				
		š.80cm : 7		7,00000				
		š.90cm : 3		3,00000				
		2NP :						
		š.60, 70cm : 6		6,00000				
		š.80cm : 16		16,00000				
126	7669901Rpol	Demontáž záclonových krytů, s lištami dl.do 270cm	kus	20,00000	80,00	1 600,00	Vlastní	Indiv
		demontáž stáv.garnýží : 20		20,00000				
127	7669911Rpol	D+M P15 Kuchyňská linka dl.2,4m, vč.spotřebičů vč.horních skříněk a obkladu stěny deskou	kus	1,00000	54 210,00	54 210,00	Vlastní	Indiv
		Spotřebiče :						
		Lednice pod deskou						
		Digestoř s uhlíkovým filtrem						
		Dřez s odkapávací plochou + dřezová baterie						
		Vestavěná mikrovlnná trouba						
		Dvouplotýnková varná deska						
		1NP - pozn.P15 : 1		1,00000				
128	7669912Rpol	D+M P4 Kuchyňská linka dl.3,5+0,6m, vč.spotřebičů vč.horních skříněk a obkladu stěny deskou	kus	1,00000	64 784,00	64 784,00	Vlastní	Indiv
		Spotřebiče :						
		Samostatná lednice s mrazákem						
		Digestoř s uhlíkovým filtrem						
		Dřez s odkapávací plochou + dřezová baterie						
		Vestavěná mikrovlnná trouba						
		Dvouplotýnková varná deska						
		Vestavěná trouba						
		1NP - pozn.P15 : 1		1,00000				
129	7669915Rpol	D+M Podlahový doraz pro vnitřní dveře vč.kotvení k podlaze	kus	42,00000	65,00	2 730,00	Vlastní	Indiv
		podlah.dorazy nových vnitřních dveří :						
		1NP : 20		20,00000				
		2NP : 22		22,00000				
130	54914633	Dveřní kování interiérové, klíč Ti	kus	42,00000	314,00	13 188,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		interiérové kování						
		klíka - klíka						
		kování nových vnitřních dveří :						
		1NP : 20		20,00000				
		2NP : 22		22,00000				
131	61161802	Dveře vnitřní hladké plné 1křídle 60, 70x197cm	kus	16,00000	2 184,00	34 944,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		nové vnitřní dveře :						
		1NP :						
		š.60, 70cm : 10		10,00000				
		2NP :						
		š.60, 70cm : 6		6,00000				
132	61161803	Dveře vnitřní hladké plné 1křídle 80x197cm	kus	23,00000	2 245,00	51 635,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		nové vnitřní dveře :						
		1NP :						
		š.80cm : 7		7,00000				
		2NP :						
		š.80cm : 16		16,00000				
133	61161804	Dveře vnitřní hladké plné 1křídle 90x197cm	kus	3,00000	2 365,00	7 095,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		nové vnitřní dveře :						
		1NP :						
		š.90cm : 3		3,00000				
134	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	5 505,42000	1,00	5 505,42	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 767		Konstrukce zámečnické	240 925,20						
135	7679901Rpol	D+M P1 Vnitřní prosklená AL stěna 321/258cm vč.dvoukřídla,dveří 160/200cm, bezpečn.zasklení	kus	1,00000	66 254,00	66 254,00	Vlastní	Indiv	
		Včetně kotvení a podkladního tep.izolačního profilu.							
		1NP - pozn.P1 : 1		1,00000					
136	7679902Rpol	D+M P2 Vnější prosklená AL stěna 154/205cm vč.dveří 90/200cm, bezpečn.zasklení	kus	2,00000	70 145,00	140 290,00	Vlastní	Indiv	
		Včetně kotvení, podkladního tep.izolačního profilu a připojovacích pásek.							
		1NP - pozn.P1 : 2		2,00000					
137	7679912Rpol	D+M P2 Vnitřní hliníková horizont.žaluzie 75/150cm	kus	2,00000	717,00	1 434,00	Vlastní	Indiv	
		1NP - pozn.P12 : 2		2,00000					
138	7679913Rpol	D+M P13 Vnitřní látková svislá žaluzie 300/250cm	kus	1,00000	3 652,00	3 652,00	Vlastní	Indiv	
		1NP - pozn.P13 : 1		1,00000					
139	7679914Rpol	D+M P2 Vnitřní hliníková horizont.žaluzie 60/150cm	kus	2,00000	541,00	1 082,00	Vlastní	Indiv	
		2NP - pozn.P2 : 2		2,00000					
140	7679915Rpol	D+M P5 Vnitřní hliníková sprchová stěna 120/185cm s posuvnými dveřmi	kus	1,00000	9 874,00	9 874,00	Vlastní	Indiv	
		2NP - pozn.P5 : 1		1,00000					
141	7679951Rpol	Provedení seřízení kování plastových oken vč.předání a zkoušky za přítomnosti objednatele	kus	24,00000	260,00	6 240,00	Vlastní	Indiv	
		Včetně případné výměny poškozených či opotřebovaných částí kování.							
		plastová okna :							
		1NP : 8		8,00000					
		2NP : 16		16,00000					
142	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	3 024,80000	4,00	12 099,20	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady	90 948,64						
143	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	50,60000	20,00	1 012,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP : 43,2		43,20000					
		2NP : 7,4		7,40000					
144	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby vč.penetračního nátěru	m2	50,60000	79,00	3 997,40	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		50,6		50,60000					
145	771475014RT2	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm vč.flexibilního lepidla a spár.hmoty	m	54,90000	220,00	12 078,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP :							
		m.č.1.20 : 1,3*2+0,9*2-0,6		3,80000					
		m.č.1.21 : 3,25+1,4*2+1,9*2+16*0,175		12,65000					
		m.č.1.22 : 8,5+2,35+1,2+1,3+3,25+3+7,25+0,9+2,9-0,8*5-0,7*3-0,6+0,2*2		24,35000					
		m.č.1.23 : 3,25+3,15*2-2,05+0,25*2		8,00000					
		m.č.1.01 : 2,2*2+3,25-1,55		6,10000					
146	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	54,90000	80,00	4 392,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP : 54,9		54,90000					
147	771575109RT6	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm vč.flexibilního lepidla a spár.hmoty	m2	50,60000	560,00	28 336,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP (uvažováno s dlažbou i na dně prohlubní pro čistící rohože) : 4,8+1,8+1,1+4,3+21,2+7,1+2,9							
		2NP : 2+5,4		7,40000					
148	771577843R00	Podlahový profil dilatační výšky 10 mm vč.dodávky	m	2,70000	154,00	415,80	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP : 0,7*3+0,6		2,70000					
149	771577114RV2	Lišta hliníková přechodová, různá výška dlaždic profil š.46 mm,v.13-15 mm, s naráž.profilem	m	6,40000	125,00	800,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP : 0,8*5+0,9		4,90000					
		2NP : 1,5		1,50000					
150	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	54,90000	70,00	3 843,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II	
		1NP :							
		ker.sokl : 54,9		54,90000					

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
151	7719961Rpol	Vyčištění teracových stupňů schodiště	m2	10,40000	78,00	811,20	Vlastní	Indiv
<p style="font-size: small; color: green;">Položka je určena pro očištění a odmaštění teracových stupňů. Obsahuje nanesení čistícího přípravku, prokartáčování a umytí prostředku z povrchu stupňů včetně dodávky prostředku..</p> <p style="font-size: small; color: blue;">stáv.teraco stupně schodiště : 1,3*16*0,5 10,40000</p>								
152	597642031	Dlažba keramická protiskluz. SB 300x300x9 mm	m2	63,00000	420,00	26 460,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
<p style="font-size: small; color: green;">Slinuté neglazované obkladové prvky s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, určené k obkladům podlah v exteriérech a interiérech, které jsou vystaveny povětrnostním vlivům a vysokému až extrémnímu mechanickému namáhání, obrusu a znečištění.</p> <p style="font-size: small; color: green;">SB - hladký protiskluzný povrch</p> <p style="font-size: small; color: blue;">1NP : 43,2*1,1 47,52000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">sokl (řezaný) : 6 6,00000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">dopočet na celé m2 : 0,48 0,48000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">2NP : 7,4*1,1 8,14000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">dopočet na celé m2 : 0,86 0,86000</p>								
153	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	1 100,40560	8,00	8 803,24	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové				349 059,26		
154	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	131,70000	20,00	2 634,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
				131,7	131,70000			
155	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	197,23500	79,00	15 581,57	RTS 22/ II	RTS 22/ II
				1NP : 28,2 28,20000				
				2NP : 103,5 103,50000				
				2NP - obklad stěn : 65,535 65,53000				
156	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	125,98000	40,00	5 039,20	RTS 22/ II	RTS 22/ II
<p style="font-size: small; color: blue;">1NP :</p> <p style="font-size: small; color: blue;">koberec : 3,3+1,9*2-1,55+0,25*2 6,05000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">pvc : 3,3*2+9,35*2+1*2-0,8*2-0,7+0,25*2+0,2*2 25,90000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">2NP :</p> <p style="font-size: small; color: blue;">koberec : 3,27*2+3,28*2+3,3*4+4*8-0,8*7+0,4*2+0,4*6+3,3*2+3,22*2 68,94000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">4*4-0,8*2-2,8*2+0,32*2+0,25*2+3,55*1+3,3*4-0,8*2 25,09000</p>								
157	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	130,98000	120,00	15 717,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
<p style="font-size: small; color: blue;">1NP :</p> <p style="font-size: small; color: blue;">m.č.1.08.1.09 : 9,25*2+3,25*2+1*2-0,8-0,9+0,25*4 26,30000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">2NP :</p> <p style="font-size: small; color: blue;">m.č.2.05 : 3,27*2+4*2-0,8*3+0,4*2 12,94000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">m.č.2.06 : 3,28*2+4*2-0,8*2+0,4*2+0,25*2 14,26000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">m.č.2.07 : 3,3*2+4*2-0,8+0,4*2 14,60000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">m.č.2.08 : 3,3*2+4*2-0,8+0,4*2 14,60000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">m.č.2.09 : 3,22*2+3,3*2+0,32*2+4*2+0,6*4-0,8*2 22,48000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">m.č.2.11 : 3,3*2+3,55*2-0,8 12,90000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">m.č.2.12 : 3,3*2+3,55*2-0,8 12,90000</p>								
158	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	138,00000	80,00	11 040,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
<p style="font-size: small; color: blue;">1NP :</p> <p style="font-size: small; color: blue;">koberec : 6,3 6,30000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">pvc : 18,8+9,4 28,20000</p> <p style="font-size: small; color: blue;">2NP :</p> <p style="font-size: small; color: blue;">koberec : 13,3+13,1+13,4*2+27+11,7+11,6 103,50000</p>								
159	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	131,70000	120,00	15 804,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
				1NP : 18,8+9,4 28,20000				
				2NP : 13,3+13,1+13,4*2+27+11,7+11,6 103,50000				
160	776971509R00	Rohož textilní čistící vnitřní tl. 9 mm	m2	4,74000	987,00	4 678,38	RTS 22/ II	RTS 22/ II
<p style="font-size: small; color: green;">Montáž a dodávka rohože. Použití pro silný provoz.</p> <p style="font-size: small; color: blue;">1NP - pozn.P7 : 1,6*1,8+1,55*1,2 4,74000</p>								
161	776972122R00	Rohož z Al profilů čistící vnější tl. 22 mm	m2	0,96000	13 254,00	12 723,84	RTS 22/ II	RTS 22/ II
<p style="font-size: small; color: green;">Montáž a dodávka rohože.</p>								

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1NP - pozn.P6 : 1,6*0,6		0,96000				
162	776976101R00	Rám pro zapuštění z Al profilů L	m	16,70000	3 654,00	61 021,80	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Dodávka a montáž rámu pro zapuštění a hmoždinek 4 ks/m.						
		1NP - pozn.P6 : 1,6*2+0,6*2		4,40000				
		1NP - pozn.P7 : 1,6*2+1,8*2+1,55*2+1,2*2		12,30000				
163	776981112RU1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah profil na hmoždinky, šířky 30 mm	m	1,60000	125,00	200,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP : 0,8*2		1,60000				
164	776981113RV1	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl.podlah profil š.40mm, v.6,5-10 mm, s naráž.profilem	m	6,40000	214,00	1 369,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP : 0,8*8		6,40000				
165	7769901Rpol	Lepení povlak.obkladů stěn z dílců PVC, CV (vinyl)	m2	65,53500	120,00	7 864,20	Vlastní	Indiv
		2NP - m.č.2.02, 2.03 : (28,3+25,1+1,5*2+0,45-0,8*14-0,7*2)*1,5-1,2*0,6*2+0,25*0,6*4		65,53000				
166	7769902Rpol	Vinylový obklad stěn tl.1,15mm výběr upřesní investor	m2	71,00000	368,00	26 128,00	Vlastní	Indiv
		2NP - m.č.2.02, 2.03 : 65,535*1,08		70,78000				
		dopočet na celé m2 : 1-0,7778		0,22000				
167	77699904Rpol	Zátěžová vinylová podlahovina tl.2mm výběr upřesní investor	m2	143,00000	890,00	127 270,00	Vlastní	Indiv
		1NP : 28,2*1,08		30,46000				
		dopočet na celé m2 : 1-0,456		0,54000				
		2NP : 103,5*1,08		111,78000				
		dopočet na celé m2 : 0,22		0,22000				
168	77699905Rpol	Lišta soklová k vinylu výběr upřesní investor	m	138,00000	125,00	17 250,00	Vlastní	Indiv
		1NP : 26,3*1,05		27,61000				
		dopočet na celé m : 1-0,615		0,39000				
		2NP : 104,68*1,05		109,91000				
		dopočet na celé m : 1-0,914		0,09000				
169	24696906.A	Nátěr základní penetrační pro savý podklad	kg	27,00000	79,00	2 133,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP : 28,2*0,2		5,64000				
		2NP : 103,5*0,2		20,70000				
		dopočet na celé kg : 0,66		0,66000				
170	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	0,16152	420,00	67,84	RTS 22/ II	RTS 22/ II
171	979081111R00	Odvoz suti a vyloučení hmot na skládku do 1 km	t	0,16152	380,00	61,38	RTS 22/ II	RTS 22/ II
172	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,45367	70,00	101,76	RTS 22/ II	RTS 22/ II
173	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,16152	398,00	64,28	RTS 22/ II	RTS 22/ II
174	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,96911	60,00	58,15	RTS 22/ II	RTS 22/ II
175	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,16152	650,00	104,99	RTS 22/ II	RTS 22/ II
176	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	3 163,66780	7,00	22 145,67	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				29 126,21		
177	777812222R00	Podlahový epoxidový systém	m2	47,73850	560,00	26 733,56	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Protiskluzný, barevný, tuhý epoxidový podlahový systém. Určený pro beton a cementové stěrky s normální až středně těžkým zatížením, např. skladovací prostory, montážní haly, parkovací plochy, nakládací rampy, garáže. Dále pro vícepodlažní a podzemní parkoviště a pro provozy s mokrou technologií.						
		Položka obsahuje vysátí podkladu od prachu a nečistot, záškrab plněný pískem, prosyp křemičitým pískem a 2x nátěr.						
		1NP - m.č.1.27 : 46,1		46,10000				
		sokl - vytažení na stěny : (6,84*4+3,25*2+3,24*4-2,4*2-2,75*2-2,55*2-0,8+0,25*2)*0,05		1,56000				
		(0,45*3+0,3)*0,05		0,08000				
178	998777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%	598,16341	4,00	2 392,65	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 781		Obklady keramické				14 042,26		
179	781101210RT2	Penetrace podkladu pod obklady vč.penetračního nátěru	m2	9,60000	79,00	758,40	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		9,6		9,60000				
180	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	8,00000	80,00	640,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4*2		8,00000				
181	781475120RV1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm vč.flexibilního lepidla a spár.hmoty	m2	9,60000	450,00	4 320,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP - m.č.2.21 : (1,2*2+1,55*2-0,7)*2		9,60000				
182	781497121RS3	Lišta hliníková rohová k obkladům profil pro tloušťku obkladu 10 mm	m	4,00000	125,00	500,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP - m.č.2.21 : 2*2		4,00000				
183	781991Rpol	Obklad keramický 300x600mm dle výběru investora	m2	11,00000	450,00	4 950,00	Vlastní	Indiv
		ker.obklad vč.profezu : 9,6*1,1		10,56000				
		dopočet na celé m2 : 0,44		0,44000				
184	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	169,05040	17,00	2 873,86	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 783		Nátěry				68 181,70		
185	783222120R00	Nátěr syntetický kov.konstrukcí 2x	m2	8,92500	198,00	1 767,15	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP - pozn.P8 : 20*1,5*0,17		5,10000				
		2NP - pozn.P9 : 15*1,5*0,17		3,83000				
186	783222921R00	Údržba, nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x	m2	95,04280	120,00	11 405,14	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP - pozn.P9, 2NP - pozn.P1 :						
		nátěr stáv.zábradlí : (2*3+2,6*6+0,4*6+0,8*3+1,2*8)*0,34		12,24000				
		1NP - pozn.P10 :						
		nátěr stáv.mříže : 1,92*2,28*3		13,13000				
		1NP - stáv.ocel.zárubně :		30,20000				
		0,8*2*6+0,7*2*6+0,6*2+0,9*2*2+0,7*2*3+0,8*2*2						
		1NP - stáv.ocel.mříže (do m.č.1.10) : 0,9*2,1*3		5,67000				
		2NP - stáv.ocel.zárubně : 0,8*2*16+0,6*2+0,7*2*5		33,80000				
187	783228990R00	Údržba, příplatek za syntetický nátěr, pevné mříže	m2	18,80280	260,00	4 888,73	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP - pozn.P10 :						
		nátěr stáv.mříže : 1,92*2,28*3		13,13000				
		1NP - stáv.ocel.mříže (do m.č.1.10) : 0,9*2,1*3		5,67000				
188	783324240R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 1x email	m2	23,20000	230,00	5 336,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1NP - stávající radiátory (odhad nutného rozsahu) : 8*2,9		23,20000				
189	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	165,00000	190,00	31 350,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		potrubí ÚT : 165		165,00000				
190	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	65,53500	45,00	2 949,08	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP - m.č.2.02, 2.03 - pod vinyl obklad stěn :		65,53000				
		(28,3+25,1+1,5*2+0,45-0,8*14-0,7*2)*1,5-						
		1,2*0,6*2+0,25*0,6*4						
191	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením	m2	65,53500	160,00	10 485,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		2NP - m.č.2.02, 2.03 - pod vinyl obklad stěn :		65,53000				
		(28,3+25,1+1,5*2+0,45-0,8*14-0,7*2)*1,5-						
		1,2*0,6*2+0,25*0,6*4						
Díl: 784		Malby				122 410,19		
192	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	75,03400	45,00	3 376,53	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		dtto opravy omítek : 75,034		75,03000				
193	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	130,97900	79,00	10 347,34	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		dtto nové popř.opravované omítky :		130,98000				
		46,1+75,034+2,34+4,68+2,825						
194	784445931R00	Obnovení malby latexové 2x 1bar. místnost do 3,8 m	m2	1 694,93080	55,00	93 221,19	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		včetně umytí, očištění a vysušení staré latexové malby a drobného vyspravení latexovým tmelem.						
		1NP :						
		stropy :		125,30000				
		4,8+1,8+13,1+11,9+22+4,1+2,1+1,5+18,8+9,4+2+13,3+13						
		+7,5						
		2,3+1,3+3,1+3,2+1,3+3,2+1,1+4,3+21,2+7,1+2,9+7,9+6,9		126,90000				
		+15+46,1						
		stěny :						
		m.č.1.01 : (3,27+1,9*2)*2,6-1,54*2,05		15,22000				

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		m.č. 1.02 : $3,65*2,6-0,9*2+3,6*0,25+(3,6+2,4*2)*0,3$		11,11000				
		m.č. 1.03 : $(3,27+3,6*2)*2,6$		27,22000				
		m.č. 1.04 : $(6,7*2+3,25*2)*2,6-3,6*2,4-0,8*2-0,9*2-0,7*2-1,5*1,5$		36,05000				
		$(1,5*3+1+2,15*2)*0,25$		2,45000				
		m.č. 1.05 - 1.07 : $(1,65*2+2,5*2+1*2+1,4*2+1,5*4)*0,6$		11,46000				
		m.č. 1.08, 1.09 : $(9,3*2+3,25*2+1*2)*2,6-0,8*2-0,9*2-0,7*2-1,5*1,5$		63,41000				
		$(1,5*3+1,1+2,1*2)*0,25$		2,45000				
		m.č. 1.10 : $(1,65*2+1,25*2)*2,6-0,7*2$		13,68000				
		m.č. 1.11, 1.12 : $(3,25*4+3,95*4)*2,6-0,8*2*2-1,5*1,5*2+1,5*0,25*6$		69,43000				
		m.č. 1.13 : $(2,1*2+3,55*2)*2,9-0,8*2$		31,17000				
		m.č. 1.14, 1.15 : $(1,25*2+2,2*2+1,05*4)*0,6$		6,66000				
		m.č. 1.16, 1.17 : $(1,85*4+1,7*4)*0,6$		8,52000				
		m.č. 1.18, 1.19 : $(1,3*4+1*2+2,45*2)*0,6$		7,26000				
		m.č. 1.20 : $2,2*2*2+0,9*2,6+0,9*1,3-0,6*2$		11,11000				
		m.č. 1.21 : $(3,25+1,7*2)*4,3+1,9*5,1+1,9*3,6+(2,05+0,8+2,6*2)*0,4$		48,34000				
		$(1,8+2,6*2)*0,3$		2,10000				
		m.č. 1.22 : $(7,25+8,4+1,5+0,9+2,55)*2,6+2,45*2,1+1,3*1,3+2,5*1,3+1,4*1,3$		65,47000				
		$2,7*0,7-0,8*2*6-0,6*2-0,7*2*4+1,5*0,3+1,5*0,25*2+2*0,25*2$		-12,31000				
		m.č. 1.23 : $(3,15*2+3,25)*2,6-2,04*2,05+(2,04+2,05*2)*0,25$		22,18000				
		m.č. 1.24 : $(1,8+1,65+4+4,05)*2,6-0,8*2-0,9*0,6+(0,9+0,6*2)*0,25$		28,29000				
		m.č. 1.25 : $(1,4+1,65+5,2+5,3)*2,6-0,8*2*2+35$		67,03000				
		m.č. 1.26 : $(3,25*4+1,92*4+0,29*4)*2,6-1,92*2,28*2-1,5*1,5-0,8*2*2-1,54*2,05$		39,42000				
		$1,5*0,25*3+(1,92+2,28*2)*0,3$		3,07000				
		m.č. 1.27 : $(3,24*2+3,25*2+6,84*4)*2,6-2,4*2,4*2-2,55*2,4*2-2,75*2,4*2-0,7*2$		66,52000				
		$(2,75+2,55+2,4*4)*0,5+(1+2,15*2)*0,2$		8,51000				
		2NP :						
		stropy :		225,62000				
		$3,2*3,6+5,4+42,7+27,1+13,3+13,1+13,4*2+27+23,7+11,7*2+11,6$						
		$6,7+3,1+1,3+2,8+3,4+1,1*2+2$		21,50000				
		stěny :						
		m.č. 2.02 : $(3,21+2*2)*1,1-0,8*0,5-1,2*0,9+(0,9*2+1,2)*0,25$		7,20000				
		m.č. 2.03 : $(25,2*2+1,5)*1,1-0,8*0,5*13-0,7*0,5*2-1,2*0,9+(1,2+0,9*2)*0,25$		50,86000				
		m.č. 2.04 : $(3,27*2+3,21*2+4*4+0,4*2)*2,6-0,8*2*3-1,5*1,5*2-2,9*2,4$		61,12000				
		$(2,9+2,4*2)*0,36+1,5*0,25*6$		5,02000				
		m.č. 2.05 : $(3,27*2+4*2+0,4*2)*2,6-0,8*2*3-1,5*1,5+1,5*0,25*3$		33,96000				
		m.č. 2.06 : $(3,28*2+4*2+0,4*2)*2,6-0,8*2*2-1,5*1,5+1,5*0,25*3+(1+2,1*2)*0,25$		36,91000				
		m.č. 2.07 : $(3,3*2+4*2+0,4*2)*2,6-0,8*2-1,5*1,5+1,5*0,25*3$		37,31000				
		m.č. 2.08 : $(3,3*2+4*2+0,4*2)*2,6-0,8*2-1,5*1,5+1,5*0,25*3$		37,31000				
		m.č. 2.09 : $(3,3*2+3,22*2+4*4)*2,6-0,8*2*2-1,5*1,5*2-2,9*2,4*2+1,5*0,25*6$		56,13000				

Položkový rozpočet

S:	2022/081	OO PČR Trhové Sviny - oprava sociál.zázemí - P 2.0
O:	01	Stavební část
R:	01	OO PČR Trhové Sviny - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		(2,9+2,4*2)*0,32		2,46000				
		m.č.2.10 : (3,22*2+3,3*2+3,55*4)*2,6-0,8*2-1,5*1,5-1,6*2,4*2+1,5*0,25*3		60,42000				
		(1,6+2,4*2)*0,32		2,05000				
		m.č.2.11 : (3,3*2+3,55*2)*2,6-0,8*2-1,5*1,5+1,5*0,25*3		32,90000				
		m.č.2.12 : (3,3*2+3,55*2)*2,6-0,8*2-1,5*1,5+1,5*0,25*3		32,90000				
		m.č.2.13 : (3,28*2+3,55*2)*2,6-0,8*2-1,5*1,5+1,5*0,25*3		32,79000				
		m.č.2.14 : (1,88*2+3,55*2)*2,6-0,8*2-1,2*0,8+(1,2+0,8*2)*0,25		26,38000				
		m.č.2.15, 2.16 : (1,3*4+2,45*2+1*2)*0,6		7,26000				
		m.č.2.17, 2.18 : (1,8*4+1,55*2+1,9*2)*0,6		8,46000				
		m.č.2.21 : (1,55*2+1,2*2)*0,6		3,30000				
		m.č.2.20, 2.19 : (1,2*4+0,9*4)*0,6		5,04000				
195	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu dtto malby : 1694,9308	m2	1 694,93080	5,00	8 474,65	RTS 22/ II	RTS 22/ II
196	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky 1NP : 4,8+1,8+13,1+11,9+22+4,1+2,1+1,5+18,8+9,4+2+13,3+13+7,5+2,3+1,3*2+3,1 3,2*2+1,1+4,3+21,2+7,1+2,9+7,9+6,9+15+46,1 2NP : 3,2*3,6+5,4+42,7+27,1+13,3+13,1+13,4*2+27+23,7+11,7*2+11,6+6,7 3,1+1,3+2,8+3,4+1,1*2+2	m2	499,32000	14,00	6 990,48	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 787 Zasklívání						1 874,69		
197	787100802R00	Vysklívání stěn - sklo ploché do 3 m2 1NP - pozn P1 : 3,21*2,58 2NP - pozn.P1 : 1,5*2,38	m2	11,85180	73,00	865,18	Vlastní	Indiv
198	787100812R00	Vysklívání stěn - sklo profilové dvojité 1NP - pozn P2 : 1,54*2,05 1NP - pozn P3 : 1,54*2,05	m2	6,31400	80,00	505,12	Vlastní	Indiv
199	998787201R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 6 m	%	28,02184	18,00	504,39	Vlastní	Indiv
Díl: 799 Ostatní výrobky						6 685,00		
200	7679901Rpol	D+M Čisticí nerez wc štětka vč.přikotvení 1NP : 3 2NP : 3	kus	6,00000	365,00	2 190,00	Vlastní	Indiv
201	7679902Rpol	D+M Piktogram na dveře nerez vč.demontáže stávajícího 1NP : 16 2NP : 15	kus	31,00000	145,00	4 495,00	Vlastní	Indiv
Celkem						1 843 626,12		

Poznámky uchazeče k zadání

OO PČR Trhové Sviny
oprava sociálního zázemí - P 2.0

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY - ZDRAVOTNÍ INSTALACE

ČR - MV, KŘ PČR JčK, Lannova 193/26, České Budějovice

položka	MJ	Kč/MJ	výměra	cena
KANALIZACE				
potrubí KG 100 SN8	bm	458	3	1 374
neruzový sprchový žlab 100/600 komplet	ks	5 478	1	5 478
potrubí HT 100	bm	84	1	84
potrubí HT 50	bm	55	4	220
vyvedení výústek DN 50 (1x propojení)	ks	141	2	282
vyvedení výústek DN 100 (1x propojení)	ks	188	2	376
zápachová uzávěrka vanová plastová	ks	198	1	198
zápachová uzávěrka umyvadlová plastová	ks	130	1	130
demontáž sifonu sprchy v patře	ks	50	1	50
demontáž sifonu umyvadla v patře	ks	50	1	50
demontáž vany v přízemí	ks	450	1	450
zkouška těsnosti kanalizace	bm	36	8	288
mezisoučet				8 980
přesun hmot do výšky 12 m	%	5	1,4	126
zednické přípomoce	%	4	10	898

celkem kanalizace

10 004

VODOVOD

potrubí Hostalen PN20 20x2,8 (S)	bm	370	5	1 850
izolace potrubí Mirelon tl.8 mm 20x2,8 (S)	bm	45	5	225
vyvedení výústek DN 15	ks	125	2	250
nápojení na vodovodní rozvod	hod	400	1	400
demontáž sprchové baterie	ks	50	1	50
demontáž umyvadlové baterie	ks	50	1	50
demontáž stávajícího rozvodu	bm	90	4	360
montáž demontované sprchové baterie	ks	90	1	90
montáž demontované umyvadlové baterie	ks	90	1	90
tlaková zkouška potrubí	bm	37	5	185
proplach a desinfekce potrubí potrubí	bm	45	5	225
mezisoučet				3 775
přesun hmot do výšky 12 m	%	4	1,4	53
zednické přípomoce	%	1	10	378

celkem vodovod

4 205

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

technické keramické umyvadlo 600/900	ks	1 450	1	1 450
vana 800/1800	ks	2 365	1	2 365
posuvná sprch. skleněná zástěna s nerez.kov. 1200/1800	ks	7 658	1	7 658
umyvadlová nástěnná baterie studené vody	ks	890	2	1 780
mezisoučet				13 253
přesun hmot do výšky 12 m	%	4	1,4	186
celkem zařizovací předměty				13 439

součet (kan.+voda+zařiz.př.)

27 648

OO PČR Trhové Sviny - oprava sociálního zázemí - P 2.0**ROZPOČTOVÉ NÁKLADY - VYTÁPĚNÍ**

ČR - MV, KŘ PČR JčK, Lannova 193/26, České Budějovice

položka	MJ	Kč/MJ	výměra	cena
VYTÁPĚNÍ				
potrubí ocel. 1/2"	bm	120	24	2 880
VK 22/600/700	ks	3120	2	6 240
VK 22/600/800	ks	3650	4	14 600
VK 22/600/900	ks	3680	1	3 680
VK 22/600/1000	ks	3210	4	12 840
VK 33/600/1200	ks	6360	1	6 360
hlavice termostatická	ks	140	12	1 680
regulační šroubení	ks	374	24	8 976
izolace potrubí Mirelon 15/20	bm	34	12	408
mezisoučet - materiál				57 664
topná zkouška	ks	50	13	650
demontáž stávajícího trubkového tělesa v patře	ks	240	1	240
montáž demontovaného trubkového tělesa v patře	ks	100	1	100
demontáž stávajících žebrových těles v patře	ks	120	12	1 440
montáž nových těles	ks	170	12	2 040
napojení na stávající rozvod	hod	400	12	4 800
přesun hmot do výšky 12 m	%		3	1 730
zednické přípomoce	%		5	2 883
mezisoučet montáž				13 883
součet				71 547
CELKEM				71 547

Stavební firma STAVBY PL s.r.o. Nemanická 2722, České Budějovice

HARMONOGRAM PRACÍ

objekt - OO PČR Trhové Sviny - oprava sociálního zázemí - P 2.0,

1. týden - bourání konstrukcí, zemní práce, komunikace, vodorovné kce, izolace proti vodě.
2. týden - podlahy ze syntetických hmot, další práce v objektu, bourání konstrukcí
3. týden - úprava povrchů vnitřní, bourání konstrukcí
4. týden - úprava povrchů vnitřní
5. týden - podlahy z dlaždic obklady, obklady keramické
6. týden - podlahové konstrukce
7. týden - podlahy povlakové, dokončování konstrukcí na pozemních stavbách, konstrukce truhlářské
8. týden - zdravotní instalace, ústřední vytápění, konstrukce truhlářské
9. týden - bourání konstrukcí, zasklívání, konstrukce zámečnické, konstrukce truhlářské
10. týden - ostatní výrobky
11. týden - nátěry malby
12. týden - nátěry malby, úklid staveniště

V Českých Budějovicích 14.2.2023

