



NMNMSML20230038

1. **Město Nové Město na Moravě**  
se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900  
DIČ: CZ00294900  
zastoupené Michalem Šmardou, starostou  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č.ú.: 1224751/0100  
(dále jen „město“)

a

2. [REDACTED]  
[REDACTED]  
(dále jen „uživatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy, (dále jen „občanský zákoník“) tuto :

## Smlouvu o užívání pozemku a jeho způsobu

### I.

Město je na základě zákona č. 172/1991 Sb., a návrhu na zápis některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí vlastníkem, mimo jiné, pozemku parc. č. 345/1, ostatní komunikace, ostatní plocha o výměře 1830 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1 pro katastrální území Rokytno na Moravě a obec Nové Město na Moravě.

### II.

1. Město touto smlouvou přenechává uživateli k užívání část pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy, a to v rozsahu dle grafického nákresu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, o souhrnné výměře cca 17,6 m<sup>2</sup>, (dále jen „předmět užívání“).
2. Předmět užívání se uživateli přenechává za účelem vybudování zpevněné plochy přístupu/příjezdu z komunikace parc. č. 345/1 v kat. území Rokytno na Moravě, která je ve vlastnictví města na pozemek parc. č. 50/4 v kat. území Rokytno na Moravě, který je ve vlastnictví uživatele.
3. V případě, že přístup/příjezd bude zřizován na zemědělských pozemcích, je uživatel povinen požádat o vynětí ze Zemědělského půdního fondu a uhradit náklady s tímto úkonem spojené.

### III.

Uživatel podpisem této smlouvy souhlasí s tím, že jím a na jeho náklady vybudovaná zpevněná plocha (přístup/příjezd) v rozsahu dle článku II. této smlouvy se vybudováním stává součástí pozemku města a je tedy ve vlastnictví města.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 55. schůzi konané dne 11.06.2018 pod bodem č. 38/55/RM/2018.

2. Uživatel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv")."
3. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní město nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
4. Městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, město obdrží dvě vyhotovení a uživatel jedno vyhotovení této smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je: Příloha č. 1 Grafický nákres předmětu užívání dle této smlouvy,  
Příloha č. 2 - Technické řešení (skladba) přístupů.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy-

V Novém Městě na Moravě dne 20. 02. 2023

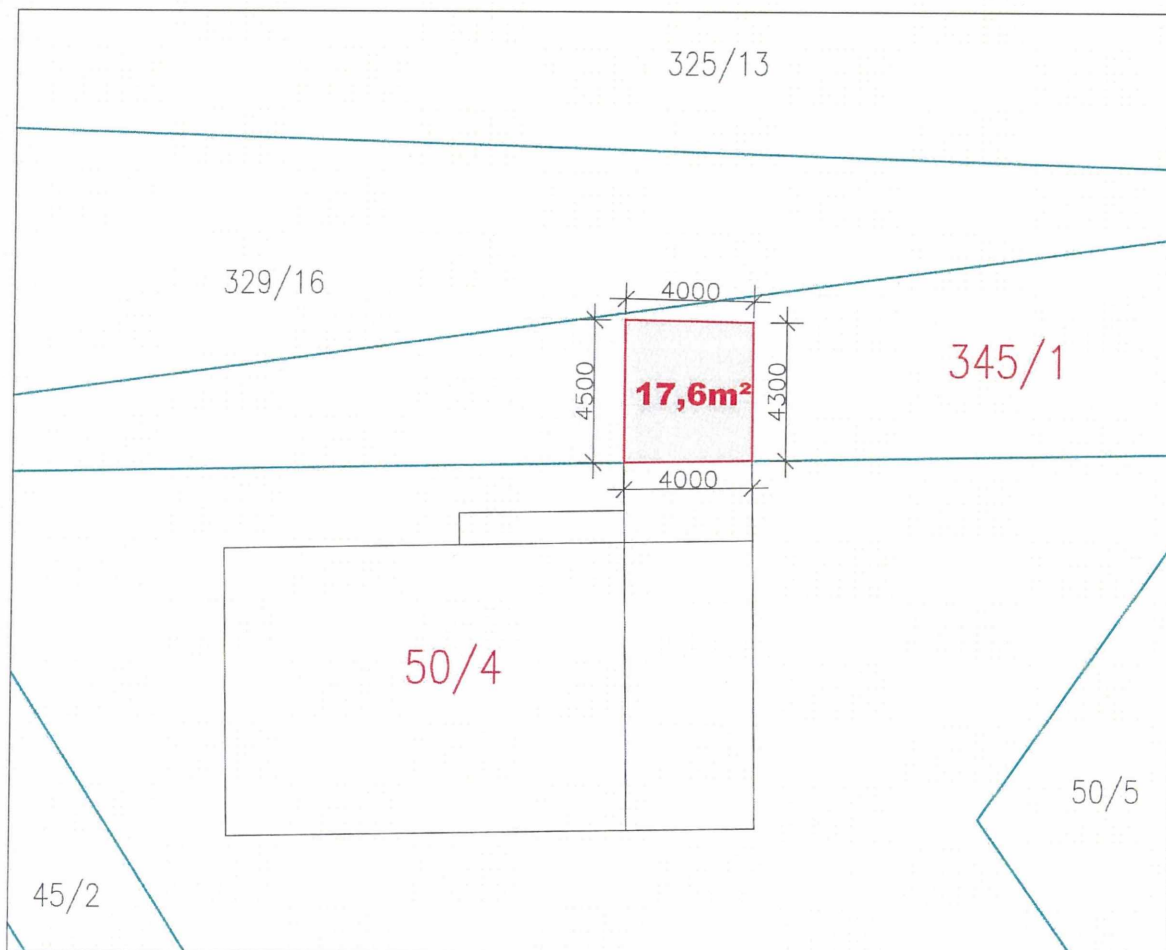
Město :

Michal Š  
staros

V Novém Městě na Moravě dne 22. 2. 2023

Uživatel:

**Příloha 1 – Zákres do snímku z katastrální mapy**  
(červeně je vyznačena dotčená obecní parcela)



## Příloha 2 – Řez skladbou povrchu sjezdu

