

BITUVIAS s.r.o.

se sídlem Mlýnská 425/70, 602 00 Brno

IČO: 05176093

zastoupená Ivem Fišerem, jednatelem

(dále jen budoucí dárce)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČ: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 26.11.2020

(dále jen budoucí obdarovaný)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

smlouvu o budoucí smlouvě darovací

I.

1. Budoucí dárce je investorem stavby „**Areál pro výrobu stavebních hmot v k. ú. Olbramovice u Moravského Krumlova**“, kterou dojde k rozšíření silnice II/396.
2. Stavba „**Areál pro výrobu stavebních hmot v k. ú. Olbramovice u Moravského Krumlova**“ bude realizována na části silnice **II/396** a na částech pozemku **p. č. 3451/3** vlastněném Jihomoravským krajem a zapsaném na LV č. 442, pozemku **p. č. 2517**, vlastněném společností Českomoravský šterk, a.s. a zapsaném na LV č. 441 a pozemku **p. č. 3453/4** vlastněném Českou republikou a zapsaném na LV č. 430. Všechny výše uvedené pozemky se nachází v **k. ú. Olbramovice u Moravského Krumlova a obci Olbramovice** a jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo. Silnice II/396 a pozemek p. č. 3451/3 jsou ve vlastnictví Jihomoravského kraje a jsou svěřeny Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje.
3. Předpokládány: dočasný zábor pozemku p. č. 3451/3 činí cca 759 m²,
trvalý zábor pozemku p. č. 2517/3 činí cca 1.353 m²,
trvalý zábor pozemku p. č. 3453/4 činí cca 218 m².

II.

Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nabude právní moci kolaudační rozhodnutí o povolení užívání stavby „**Areál pro výrobu stavebních hmot v k. ú. Olbramovice u Moravského Krumlova**“ doručí budoucí dárce prostřednictvím Správy

a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje budoucímu obdarovanému žádost o uzavření darovací smlouvy, kterou budoucí dárce bezplatně převede stavbu rozšíření silnice č. II/396, a to včetně částí pozemků uvedených v čl. I odst 2. na kterých se stavba bude nacházet, v případě kdy budoucí dárce bude tyto části pozemků vlastnit.

III.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva o budoucí smlouvě darovací je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž budoucí dárce obdrží dvě vyhotovení smlouvy a budoucí obdarovaný obdrží také dvě vyhotovení smlouvy.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv budoucí obdarovaný.
6. Budoucí bezúplatné nabytí stavby bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 16. 2. 2023, usnesení č. 1673/23/Z17.

V Brně dne 22. 2. 2023

V Brně dne 11. 11. 2022

Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje

Ivo Fišer
jednatel