

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti

č.j. OLP/4965/2022

č.sml.: 7700103033_2/VB

uzavřená podle ustanovení § 1257-1266 a § 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a v souladu s § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení

mezi smluvními stranami

Liberecký kraj

Sídlo: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
IČO: 70891508
DIČ: CZ70891508
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Liberec
číslo účtu: 19-7964100227/0100
zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

jako strana povinná z věcného břemene (dále jen „**povinný**“)

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

zastoupena na základě plné moci společností:

GasNet Služby, s.r.o.

Sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57165
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311
zastoupena na základě plné moci:


jako strana oprávněná z věcného břemene (dále jen „**oprávněný**“)

I.

Povinný prohlašuje, že je vlastníkem:

- **pozemku p.č. 220/1**, ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. III/2711, nacházející se v katastrálním území Donín u Hrádku nad Nisou, obec Hrádek nad Nisou, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na listu vlastnictví číslo 904,

- **pozemku p.č. 1093/2**, ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. III/2711, nacházející se v katastrálním území Chotyně, obec Chotyně, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na listu vlastnictví číslo 150 (dále jen „**Pozemky**“).

II.

Oprávněný vybuďoval na základě územního souhlasu s umístěním stavby vydaného Městským úřadem Hrádek nad Nisou, oborem stavebním a životního prostředí, pod zn.: OSZP-7675/2020-LII ze dne 2. 11. 2020 a uvedl na základě kolaudačního souhlasu s užíváním stavby pod č.j. OSZP-5611/2020-VYE ze dne 30. 8. 2022 a předávacího protokolu ze dne 27.6.2022, stavbu plynárenského zařízení „**ROZ MS Chotyně, číslo stavby 7700103033**“ (dále také „**PZ**“).

Skutečná poloha uložené stavby PZ je vyznačena v geometrických plánech č. 655-214/2022 ze dne 11.03.2022 (k.ú. Chotyně) a č. 669-214/2022 ze dne 10.03.2022 vyhotovených firmou Geodetická kancelář Dvořáček, Chýnovská 1917/9, Tábor (dále jen „**geometrické plány pro vyznačení věcného břemene**“).

III.

- (1) V souladu s čl. I. odst. (4) smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a souhlasu se zřízením stavby č.j. OLP/2612/2020, ev.č. 7700103033_2/BVB ze dne 05.10.2020 uzavřené mezi povinným a oprávněným (dále jen „**SBVB**“) zřizuje povinný ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti (dále jen „**věcné břemeno**“) spočívající v oprávnění:
 - a) zřídit a provozovat PZ včetně jeho příslušenství na Pozemcích v rozsahu dle geometrických plánů pro vyznačení věcného břemene, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním PZ.
- (2) Povinný zřizuje věcné břemeno pro oprávněného na dobu existence PZ.
- (3) Oprávněný pro sebe přijímá shora uvedená práva odpovídající věcnému břemenu a povinný na sebe bere povinnost tato práva strpět.

IV.

- (1) Povinný prohlašuje a činí nesporným, že si je vědom všech omezení, která jsou se zřízením a provozováním PZ spojena, a že nebude bránit vstupu a vjezdu na Pozemky při výkonu práv oprávněného, vyplývajících z věcného břemene.
- (2) Práva a povinnosti smluvních stran týkající se vstupu a vjíždění na Pozemky v souvislosti se zřizováním a provozováním PZ včetně jeho příslušenství upravuje zákon č. 458/2000 Sb. v platném znění, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o státní energetické inspekci.

V.

- (1) Věcné břemeno se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení věcného břemene vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemků. Její výše se řídí platným Ceníkem jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje, platným ke dni podpisu SBVB (dále jen „**Ceník**“). Výše úplaty je podle nákresu trasy stavby PZ na geometrickém plánu [čl. II. odst. (2)] vypočítána takto:

Údaje dle SBVB č.j. OLP/2612/2020:

Stavební úkony	Výměra	Jednorázová sazba	Cena
podélné uložení do vozovky	607 m	700 Kč/m	424.900 Kč

Údaje dle geometrického plánu č. 655-214/2022 a č. 669-214/2022 – dle přesného zaměření:

Stavební úkony	Výměra	Jednorázová sazba	Cena
podélné uložení do vozovky	597	700 Kč/m	417.900 Kč

Celková úplata činí částku **417.900 Kč** (slovy: *čtyři sta sedmnáct tisíc devět set korun českých*) (dále jen „**Úplata**“).

- (2) Liberecký kraj je plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). K Úplatě je připočteno 21% DPH. Celková Úplata s DPH tedy činí **505.659 Kč** (slovy: *pět set pět tisíc šest set padesát devět korun českých*).
- (3) Částku **514.129 Kč** (včetně 21% DPH) uhradili na základě čl. I odst. (7) SBVB oprávněný dne 4. 7. 2019.
- (4) Vzhledem k tomu, že skutečný zásah Stavbou do majetku povinného je dle geometrického plánu menší než tak, jak byl vypočítán v čl. I. odst. (5) SBVB, a zároveň takto vzniklý rozdíl ve výši **8.470 Kč** (slovy: *osm tisíc čtyři sta sedmdesát korun českých*) nepřesáhl o více než 5 % částku Úplaty, dohodli se povinný a oprávněný na tom, že ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zaniká nárok oprávněného na výplatu tohoto rozdílu.

VI.

- (1) Povinný prohlašuje, že Pozemky, které mají být zatíženy věcným břemenem, jsou bez právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by mohly v budoucnu bránit řádnému využívání práva odpovídajícímu věcnému břemeni, které se má k Pozemkům zřídit vyjma níže uvedeného:
 - věcná břemena uvedená ve výpisu z katastru nemovitostí listu vlastnictví č. 150 pro katastrální území Chotyně a č. 904 pro katastrální území Donín u Hrádku nad Nisou oba ke dni 22.12.2022, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- (2) Oprávněný prohlašuje, že byl s touto právní vadou seznámen a že bude plně respektovat práva ostatních oprávněných z majetkových práv k cizí věci.
- (3) Náklady spojené s běžným udržováním Pozemků ponese povinný.

VII.

- (1) Pokud v důsledku existence stavby PZ, příp. její opravy nebo údržby vznikne ze strany oprávněného, a to i nezávisle, povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v celém rozsahu.
- (2) Nesnese-li záležitost při náhlém poškození stavby PZ odkladu, obstará její opravu oprávněný i bez předchozího projednání s povinným; oprávněný povinnému však neprodleně písemně oznámí zahájení a ukončení provádění opravy, její místo označí a zabezpečí. Po skončení prací uvede oprávněný Pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí případnou škodu způsobenou provedením prací, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

- (3) Pokud v důsledku budoucích rekonstrukcí nebo oprav silnice umístěné na Pozemcích vznikne ze strany povinného na stavbě PZ škoda, a to i nezaviněně, ponese náklady na její odstranění povinný, avšak pouze za předpokladu, že při realizaci stavby PZ bylo dodrženo minimální krytí dle norem.

VIII.

- (1) Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad podá povinný.
- (2) Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni uhradí oprávněný.

IX.

Na základě této smlouvy lze provést vklad do katastru nemovitostí na list vlastnictví uvedený v čl. I. této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec takto:

V části C LV:

Věcné břemeno ve prospěch GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, spočívající v oprávnění:

- a) zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství na částech Pozemků,
- b) vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, vše v rozsahu dle geometrických plánů č. 655-214/2022 ze dne 11.03.2022 (k.ú. Chotyně) a č. 669-214/2022 ze dne 10.03.2022 (k.ú. Donín u Hrádku nad Nisou).

Věcné břemeno se zřizuje na dobu existence plynárenského zařízení.

Ostatní beze změny.

X.

- (1) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná z nich ji neuzavírala v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- (2) Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Oprávněný po podpisu smlouvy obdrží jedno vyhotovení, povinný tři vyhotovení. Jedno vyhotovení je určeno pro řízení u příslušného katastrálního úřadu.
- (3) Schvalovací doložka ve smyslu § 23 odst. (1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích: Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 2387/17/RK vyplývajícího z § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), kterým rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení a zániku věcného břemene hejtmánovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtmán kraje. Ověřená kopie tohoto usnesení je založena ve sbírce listin příslušného katastrálního úřadu.
- (4) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran.
- (5) Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- (6) Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do pracovních 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní povinný. Při uveřejnění je povinný povinen postupovat tak, aby nebyla ohrožena

doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.

- (7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
- (8) Povinný zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců oprávněného, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy, apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- (9) Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny smluvními stranami. Povinný zašle k potvrzení smlouvu k uveřejnění včetně metadat do 5 dnů od podpisu smlouvy, oprávněný zašle vyjádření povinnému k obdrženým dokumentům k uveřejnění do 5 dnů od jejich obdržení.
- (10) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

XI.

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

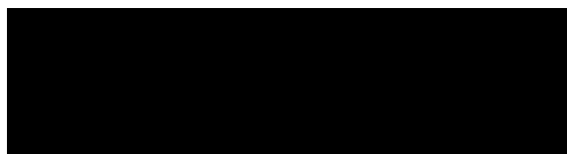
V Liberci dne 16.02.2023

V Hradci Králové dne 19.01.2023

Povinný: Liberecký kraj

Oprávněný: GasNet, s.r.o.

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje



Příloha:

- geometrické plány č. 655-214/2022 ze dne 11.03.2022 a č. 669-214/2022 ze dne 10.03.2022
- list vlastnictví č. 904
- list vlastnictví č. 150

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2022 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OLP pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564109 Chotyně

Kat.území: 653543 Chotyně

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 70891508
Liberec

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková 70946078
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice,
46006 Liberec

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1093/2	19601	ostatní plocha	silnice	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.388-255/2008

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1093/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.02.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 04.02.2009.

V-772/2009-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.439-1810/2011

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1093/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.09.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 26.09.2013.

V-5930/2013-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.477-89/2013

Oprávnění pro

Parcela: 153/1, Parcela: 153/5

Povinnost k

Parcela: 1093/2

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2022 10:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564109 Chotyně

Kat.území: 653543 Chotyně

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.08.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 26.09.2013.

V-5931/2013-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.302-376/2003

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1093/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.07.2004. Právní účinky
vkladu práva ke dni 06.10.2004.

V-7078/2004-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.423-1574/2010

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1093/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/5432/2016 ze dne 23.03.2017.
Právní účinky zápisu k okamžiku 28.04.2017 09:28:10. Zápis proveden dne
22.05.2017.

V-4444/2017-505

Pořadí k 28.04.2017 09:28

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 549-3455/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1093/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OLP/3390/2017 ze dne 20.10.2017.
Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2017 08:48:33. Zápis proveden dne
11.01.2018.

V-12695/2017-505

Pořadí k 13.12.2017 08:48

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.557-3630/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1093/2

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2022 10:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564109 Chotyně

Kat.území: 653543 Chotyně

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OLP/3840/2017 ze dne 27.11.2017.
Právní účinky zápisu k okamžiku 29.12.2017 09:23:57. Zápis proveden dne 23.01.2018.

Pořadí k 29.12.2017 09:23

V-13290/2017-505

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.583-88/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1093/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OLP/427/2019,IE-12-4004123 ze dne 29.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2019 08:41:41. Zápis proveden dne 21.06.2019.

Pořadí k 30.05.2019 08:41

V-4952/2019-505

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstvo dopravy a spojů ČR -3796/2001 -6-KM ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Z-5031/2001-505

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001
Liberec

RČ/IČO: 70891508

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001.

Z-5031/2001-505

Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006
Liberec

RČ/IČO: 70946078

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 22.12.2022 10:24:15

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2022 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OLP pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564095 Hrádek nad Nisou

Kat.území: 647373 Donín u Hrádku nad Nisou List vlastnictví: 904

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001	70891508	
Liberec		
Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje		
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec	70946078	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
220/1	9198	ostatní plocha	silnice	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.451-5/2012

Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítokská 1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Povinnost k

Parcela: 220/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OLP/545/2017 ze dne 23.03.2017.
Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2017 14:31:27. Zápis proveden dne 06.06.2017.

V-4943/2017-505

Pořadí k 15.05.2017 14:31

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 570-1556/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 220/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.IV-12-4014531/VB/004 ze dne 09.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2018 14:19:49. Zápis proveden dne 19.03.2018.

V-1848/2018-505

Pořadí k 22.02.2018 14:19

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.520-3171/2015

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2022 10:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564095 Hrádek nad Nisou

Kat.území: 647373 Donín u Hrádku nad Nisou List vlastnictví: 904

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 220/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.IE-12-4001521 ze dne 20.04.2018.
Právní účinky zápisu k okamžiku 28.05.2018 13:00:32. Zápis proveden dne 19.06.2018.

V-5143/2018-505

Pořadí k 28.05.2018 13:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.578-88/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 220/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OLP/427/2019,IE-12-4004123 ze dne 29.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2019 08:41:41. Zápis proveden dne 21.06.2019.

V-4952/2019-505

Pořadí k 30.05.2019 08:41

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 534-76/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 220/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OLP/74/2021, IE-12-4001751/VB/79 ze dne 01.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.03.2021 09:50:00. Zápis proveden dne 01.05.2021.

V-2954/2021-505

Pořadí k 22.03.2021 09:50

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 535-78/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 220/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OLP/74/2021, IE-12-4001751/VB/79 ze dne 01.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.03.2021 09:50:00. Zápis proveden dne 01.05.2021.

V-2954/2021-505

Pořadí k 22.03.2021 09:50

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě - vodovodní řád

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2022 10:15:02

Okres: CZ0513 Liberec Obec: 564095 Hrádek nad Nisou
Kat.území: 647373 Donín u Hrádku nad Nisou List vlastnictví: 904
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.600-174/2019
Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Povinnost k

Parcela: 220/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OLP/3791/2020; č. LI020111 ze
dne 31.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2021 10:00:00. Zápis
proveden dne 13.05.2021.

Pořadí k 21.04.2021 10:00

V-4173/2021-505

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.658-5050/2021
Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 220/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j. OLP/3633/2021, IP-12-
4010626/VB/1 ze dne 20.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2022
15:05:56. Zápis proveden dne 15.02.2022.

Pořadí k 24.01.2022 15:05

V-803/2022-505

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstvo
dopravy a spojů ČR -3796/2001 -6-KM ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Pro: Liberecký kraj, U Jezů 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001
Liberec

Z-5031/2001-505

RČ/IČO: 70891508

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001.

Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006
Liberec

Z-5031/2001-505

RČ/IČO: 70946078

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2022 10:15:02

Okres: CZ0513 Liberec Obec: 564095 Hrádek nad Nisou
Kat.území: 647373 Donín u Hrádku nad Nisou List vlastnictví: 904
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 22.12.2022 10:23:49

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.
strana 4