

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu na garážové stání podnikání dle ustanovení § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

uzavřené dne 20.12.2021 pod č. j: 2021/01579/OVHČ-ONP, OVHČ/573/410/21/krs

Žižkov č. p. 410, Praha 3 – GS č. 26.28

I. Smluvní strany

1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3,
zastoupená panem Bc. Janem Bartkem,
radním městské části Praha 3

(dále jen pronajímatel)

a

2) Nájemce:

WoodFace s.r.o.

IČO: 26483807

Koněvova 1107/54

Žižkov

130 00 Praha 3

vedená v OR vedeného městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 85156

Zastoupená:

[Redacted signature block]

(dále jen „nájemce“)

II.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran a usnesení Rady městské části Praha 3 č. 16 ze dne 11.01.2023 se mění shora uvedená smlouva takto:

1. Předmět smlouvy

Čl. I. Odst. 1) se mění takto:

Pronajímatel ve smyslu Statutu hl. města Prahy v platném znění je oprávněn přenechat do nájmu nájemci garážové stání č. 26.28 nacházející se v 0. podlaží domu **č. p. 410**, Roháčova 46, k. ú. Žižkov, o celkové výměře 11,00 m².

2. Doba nájmu

Čl. III. se mění takto:

Nájemné se sjednává na dobu neurčitou **s účinností od 01.02.2023.**

3. Nájemné

Čl. IV. Odst. 1) a 3) se mění takto:

1. Nájemné se sjednává dohodou smluvních stran ve výši **2.150,-Kč za měsíc, tj. za rok 25.800,-Kč.**
3. Nájemné bude nájemce platit na účet Městské části Praha 3, k němuž má dispoziční právo správce společnost Správa zbytkového majetku Praha 3 a.s., IČ: 28533062, se sídlem Praha 3, Olšanská 2666/7, PSČ 13000, sp. zn. B 15521 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen „správce“).

Adresa banky: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: **009021 – 2000781379/0800**
Variabilní symbol: **0041052814**

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem 01.02.2023.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Městská část Praha 3
Úřad městské části
Odbor vedlejší hospodářské činnosti
Oddělení nebytových prostor
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g

4. Podepsáním tohoto dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Praha dne.....

Praha dne.....

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 11.01.2023 č. 16. Záměr byl zveřejněn od 01.09.2022 do 19.09.2022.

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor vedlejší hospodářské činnosti
Oddělení nebytových prostor
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g