



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: Kristek - instalo, s.r.o. IČ: 29232201 DIČ: CZ29232201 Mlýnská 326/13 60200 Brno
--	---

Vyřizuje: Alena Wittgruberová

Telefon: 773 772 058

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 14.02.2023

OBJEDNÁVKA č. 493/23

Objekt: ELGARTOVA 698/6

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy špalet oken a dveří v osmi bytech ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever.

Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša

Kontakt:

Nájemce:

Kontakt: [REDACTED]

Cena: 95 431,22 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.03.2023

Záruční lhůta: 12 měsíců

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelí bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje: [REDACTED]

Dne:

20 -02- 2023

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava zateplení dveří a oken Elgartova 6

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno sever** IČ: 44992785
Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785
601 47 Brno

Zhotovitel: **Kristek - instalo, s.r.o.** IČ: 29232201
Mlýnská 13 DIČ: CZ29232201
60200 Brno

Rozpis ceny	Celkem		
HSV			68 388,98
PSV			27 042,24
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			95 431,22

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	95 431,22 CZK
Snížená DPH	15 %	14 314,68 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 109 745,90 CZK

v _____ dne _____


 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	Oprava zateplení dveří a oken Elgartova 6
----	---

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				26 884,48
	1 612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	32,00000	282,43	9 037,76
	2 612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří	m	96,00000	86,60	8 313,60
	3 612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	32,00000	297,91	9 533,12
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				34 875,84
	4 627991005R00	Těsnění spár kolem oken a dveří pruhem, polystyrénu	m	96,00000	363,29	34 875,84
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				4 796,80
	5 952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	80,00000	59,96	4 796,80
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 831,86
	6 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,60000	1 144,91	1 831,86
Díl:	711	Izolace proti vodě				24 064,64
	7 711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	32,00000	65,38	2 092,16
	8 711212601R00	Těsnící pás do spoje	m	96,00000	139,01	13 344,96
	9 711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje	kus	32,00000	269,61	8 627,52
Díl:	784	Malby				2 977,60
	10 784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	32,00000	93,05	2 977,60
						95 431,22

26

95 431,22

Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava zateplení dveří a oken Elgartova 6 - jeden byt**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno sever** **IČ: 44992785**
Bratislavská 70 **DIČ: CZ44992785**
601 47 Brno

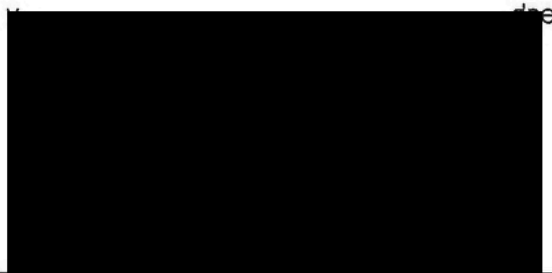
Zhotovitel: **Kristek - instalo, s.r.o.** **IČ: 29232201**
Mlýnská 13 **DIČ: CZ29232201**
60200 Brno

Rozpis ceny	Celkem		
HSV			8 548,62
PSV			3 380,28
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			11 928,90

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	11 928,90 CZK
Snížená DPH	15 %	1 789,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,10 CZK

Cena celkem s DPH **13 718,00 CZK**



Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	Oprava zateplení dveří a oken Elgartova 6 - jeden byt
-----------	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				3 360,56
	1 612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	4,00000	282,43	1 129,72
	2 612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří	m	12,00000	86,60	1 039,20
	3 612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	4,00000	297,91	1 191,64
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				4 359,48
	4 627991005R00	Těsnění spár kolem oken a dveří pruhem, polystyrénu	m	12,00000	363,29	4 359,48
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				599,60
	5 952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	10,00000	59,96	599,60
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				228,98
	6 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,20000	1 144,91	228,98
Díl:	711	Izolace proti vodě				3 008,08
	7 711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	4,00000	65,38	261,52
	8 711212601R00	Těsnící pás do spoje	m	12,00000	139,01	1 668,12
	9 711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje	kus	4,00000	269,61	1 078,44
Díl:	784	Malby				372,20
	10 784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	4,00000	93,05	372,20