



## KUPNÍ SMLOUVA Č. 01/23/PAŠ

(podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění)  
(dále také jako „Smlouva“)

**Prodávající** NET spol. s.r.o., IČ 188 28 141  
Se sídlem Čechyňská 23, Brno, 602 00  
Provozovna Huštěnovice 370, 687 03, Huštěnovice (doručovací adresa)  
DIČ: CZ18828141  
Spisová značka: vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1623  
Zastoupená **Ing. Květoslavem Třetinou, jednatelem** nebo **Mgr. Kamilou Třetinovou, prokuristkou**  
(dále jen jako „Prodávající“)

a

**Kupující** Název / Jméno a příjmení: KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s.  
Sídlo: Smetanova 195, Sedlec, 332 02 Starý Plzenec  
IČ: 617 78 079  
DIČ: CZ61778079  
Zastoupená (funkce): Lukáš Karkoš, Ing. Lenka Pintová  
Tel. a e-mail: 775 393 806  
dále jen jako „Kupující“  
(společně také jako „Smluvní strany“)  
uzavírají na základě vzájemného konsensu tuto

### kupní smlouvu

#### Čl. I.

##### Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího předat Kupujícímu Předmět koupě specifikovaný v této Smlouvě řádně a včas a Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit dohodnutou Kupní cenu v této Smlouvě.

#### Čl. II.

##### Předmět koupě

- 2.1 Úplný název: Pásové minirypadlo HITACHI ZX38U-6  
2.2. Technické údaje: viz. příloha č. 1  
2.3 Příslušenství: viz. příloha č. 1  
(dále jen „Předmět koupě“)

#### Čl. III.

##### Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na Kupní ceně 1 207 000,- Kč + DPH, celkem 1 460 470,- Kč, slovy **jednmiliončtyřistašedesátitřicetřístasedmdesátkorunčeských** (dále jen „Kupní cena“).  
3.2 Kupující uhradí celou Kupní cenu do 31. 5. 2023, **přičemž zálohu ve výši 20 % z Kupní ceny je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu před předáním Předmětu koupě.** Jestliže záloha Kupujícím nebude uhrazena řádně a včas, je Prodávající oprávněn nepředat Kupujícímu Předmět koupě až do doby, než bude tato povinnost Kupujícím dodatečně splněna. Prodávající je povinen



odeslat Kupujícímú bez zbytečného odkladu po předání Předmětu koupě daňový doklad splňující všechny náležitosti dle daňového zákona.

- 3.3 Kupující může po předchozí vzájemné dohodě s Prodávajícím uhradit Kupní cenu v následujících splátkách dle tabulky:

	Splatnost	Výše částky
Záloha dle podmínek čl. 3.2	<u>do 10.2.2023</u>	<u>292 094 Kč</u>
Splátka	do 28.2.2023	<u>438 141 Kč</u>
Splátka	do 31.5.2023	<u>730 235 Kč</u>
Splátka	<u>X</u>	<u>X</u>

**(V případě, že možnost splátek nebude využita, buňky elektronicky škrtněte písmenem X.)**

- 3.4 Kupující bere na vědomí, že prodlení s úhradou Kupní ceny, nebo zálohy delší než 30 dní po splatnosti dle čl. 3.2 této Smlouvy, se považuje za **podstatné porušení Smlouvy** a Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit. Odstoupením od Smlouvy Prodávajícím není dotčeno jeho právo na náhradu škody za Kupujícím.
- 3.5 Jestliže bylo ujednáno plnění Kupní ceny ve splátkách stanovených v čl. 3.3, bere Kupující na vědomí, že pokud nesplní povinnost uhradit příslušnou splátku řádně a včas, **ztrácí výhodu splátek**. Celá zbývající dosud neuhrazená dlužná částka se tak stává splatnou ode dne, kdy Prodávajícímu vznikl nárok na uhrazení dané splátky, s jejíž úhradou je Kupující v prodlení a použije se čl. 3.4. Porušení povinnosti uhradit splátku, nebo zálohu řádně a včas Kupujícím je podstatným porušením Smlouvy v souladu s čl. 3.4 a Prodávajícímu vzniká právo odstoupit od Smlouvy.
- 3.6 Kupující bere na vědomí, že v případě prodlení s úhradou Kupní ceny nebo zálohy, je povinen uhradit Prodávajícímu smluvní úrok z prodlení, který činí 0,1 % denně z dlužné částky po písemné výzvě Prodávajícím.

#### Čl. IV Dodací podmínky

- 4.1 Prodávající je povinen předat Předmět koupě do **10.2.2023**, při splnění podmínek Kupujícím dle čl. 3.2, přičemž je povoleno také předání před sjednanou lhůtou **po předchozí domluvě s Kupujícím**. Kupující nemá právo odmítnout převzít Předmět koupě, který splňuje všechny Smluvními stranami dohodnuté podmínky a specifikace ve Smlouvě. V opačném případě se Kupující ocitá v prodlení a Prodávajícímu vznikne nárok na náhradu škody tím vzniklou.
- 4.2 Osoby pověřené Prodávajícím a Kupujícím, nebo Prodávající a Kupující jsou povinni stvrdit podpisem, datem a razítkem skutečnost předání Předmětu koupě na předávacím protokolu. Pokud předávaný Předmět koupě není zcela v souladu s čl. 2 této Smlouvy a tato skutečnost fakticky brání užívat Předmět nájmu k jeho účelu, uvede se tato skutečnost do předávacího protokolu a Prodávající uvede datum, kdy nedostatek bude odstraněn. Současně je servisní technik Prodávajícího povinen seznámit Kupujícího s ovládáním a funkcemi stroje.
- 4.3 Předmět koupě se považuje za řádně a včas předaný dnem podpisu předávacího protokolu osobami uvedenými v čl. 4.2 této Smlouvy. Předmět koupě se považuje za řádně předaný také dnem, kdy Kupující odmítl převzít Předmět koupě bez objektivního důvodu. Kupující má právo uvést námitky v předávacím protokolu.
- 4.4 Místem předání Předmětu koupě je (úplná adresa):  
**Osek u Rokycan 400, 338 21 Osek u Rokycan.**



- 4.5 Kupující při předání Předmětu koupě zejména zkontroluje:
- Dodanou značku Předmětu koupě, jeho typ, druh a příslušenství
  - Zjevné jakostní a vymíněné vlastnosti a stav
  - Zjevné vady
  - Dodané doklady potřebné k řádnému provozu Předmětu koupě v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 4.6 Dnem předání Předmětu koupě Kupujícímu se Kupující stává provozovatelem Předmětu koupě pro účely zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla) a je povinen hradit příspěvek do garančního fondu dle uvedeného zákona.

#### Čl. V

##### Výhrada vlastnického práva a přechod nebezpečí škody na věci

- 5.1 Kupující se stává vlastníkem Předmětu koupě dnem úplného zaplacení Kupní ceny. Dnem převzetí Předmětu koupě nese Kupující nebezpečí škody na Předmětu koupě.

#### Čl. VI

##### Další ujednání

- 6.1 Prodávající prohlašuje, že v den podpisu této Smlouvy je výhradním vlastníkem Předmětu koupě a prohlašuje, že tento nemá žádné právní, ani faktické vady.
- 6.2 Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem Předmětu koupě a jeho vlastnostmi **nejpozději při převzetí Předmětu koupě**.
- 6.3 V případě, že se vyskytne na Předmětu koupě vada, je Kupující povinen vadu **písemně oznámit** Prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl a měl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit. Společně s oznámením o vadě je povinen vadu také vhodným způsobem doložit (např. foto, video apod.) a umožnit servisním technikům Prodávajícího přezkoumání vady. O vyřízení vady sepíše Prodávající servisní protokol, který obě Smluvní strany stvrdí podpisem.
- 6.4 Při uplatnění vad Kupujícím, která nejsou upravena touto Smlouvou, se užijí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Kupující a Prodávající se dohodnou na nejvhodnějším řešení dané vady dle okolností a možných způsobů řešení, jinak bez zbytečného odkladu.
- 6.5 Kupující je **povinen upozornit** Prodávajícího, že je předlužen, na jeho hrozící insolvenční, popřípadě, že se již v insolvenční nachází a splňuje tedy podmínky úpadku podle § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení. Dále je povinen ho upozornit a nezamlčovat případné exekuce, či hrozící exekuce. V případě, že tak neučiní, považuje se to za podstatné porušení Smlouvy s možností odstoupení od Smlouvy Prodávajícím.
- 6.6 Kupující a Prodávající se dohodli, že na Předmět koupě bude Prodávajícím poskytnuta záruka v délce 24 měsíců nebo 2 000 mth, dle toho, která skutečnost nastane dříve.

#### Čl. VII

##### Závěrečná ujednání

- 7.1 Tato Smlouva je sepsána v počtu 2 vyhotovení, přičemž každá ze stran obdrží jedno paré.
- 7.2 Vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 7.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva je závazná i pro právní nástupce Smluvních stran.
- 7.4 Všechny dodatky a přílohy, které mění nebo ruší Smlouvu, musí být pouze v písemné formě, vzestupně číslovány a stvrzené podpisem obou Smluvních stran.
- 7.5 Všechny spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují řešit primárně smírnou cestou.
- 7.6 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu pečlivě přečetly, že jí rozumí a prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich svobodné, vážné a pravé vůle, prosté omylu a na pravdivých a úplných informacích.
- 7.7 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.

*Podpisy následují na další straně*

V St. Plzeň dne 10. 7. 2023

**KANALIZACE A VODOVODY**  
**Starý Plzeňec, a.s.**  
**Smetanova 195, Sedlec**  
**332 02 Starý Plzeňec**  
**IČ: 617 78 070**

---

Razítko a podpis Kupujícího

**NET spol. s r.o.**  
Čechyňská 365/23, Třmitá  
602 00 BRNO  
IČ: 18828141  
DIČ: CZ18828141