

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání ze dne 1. 7. 2014 ve znění dodatků

I. Smluvní strany

DISTEP a.s.

Se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [REDACTED] předsedou představenstva

Identifikační číslo: 65138091

DIČ: CZ65138091

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „*pronajímatel*“)

a

JUMP SPORT PLUS s.r.o.

Se sídlem: Frýdlantská 2199, Místek, 738 01 Frýdek-Místek,

Zastoupena: [REDACTED] jednatelem

Identifikační číslo: 26871432

DIČ: CZ26871432

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 40956

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „*nájemce*“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání ze dne 1. 7. 2014 ve znění dodatků v následujícím znění:

II. Předmět dodatku

a) Článek III., bod 1. smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostor služící podnikání specifikovaný v evidenčním listě o výměře [REDACTED], který tvoří přílohu č. 2, byla dohodnuta ve výši 516.417,- Kč ročně (slovy: pět set šestnáct tisíc čtyři sta sedmnáct korun českých) + DPH stanovená zákonem.

b) Mění se příloha č. 1 a č. 2 smlouvy:

Příloha č. 1 – Splátkový kalendář č. 1/2022 ze dne 17.01.2022 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 – Splátkový kalendář č. 1/2023 ze dne 23.01.2023.

Příloha č. 2 – Evidenční list prostoru služícího podnikání ze dne 17.01.2022 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 2 – Evidenční list prostoru služícího podnikání ze dne 23.01.2023.

III.

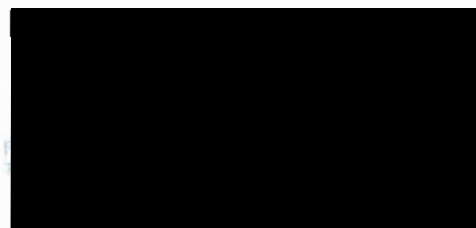
- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy ve znění dodatků nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

IV.

Tento dodatek č. 6 ze dne 23.01.2023 nabývá platnosti dnem podpisu a smluvní strany se dohodly na zpětné účinnosti ode dne 1. 1. 2023.

Ve Frýdku-Místku dne: 23.01.2023

Pronajímatel:



Příloha č. 1

Splátkový kalendář č. 1/2023

Pronajímatel:

DISTEP a.s.,
Ostravská 961, Místek, Frýdek-Místek

IČO: 65138091
DIČ: CZ65138091

Nájemce:

JUMP SPORT PLUS s.r.o.
Frýdlantská 2199, Místek, Frýdek-
Místek

IČO: 26871432
DIČ: CZ26871432

Předpis nájmu:

DUZP	splatnost do	sazba DPH	základ daně (Kč)	DPH (Kč)	celkem Kč
1. 1.	5. 2.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 2.	5. 3.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 3.	5. 4.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 4.	5. 5.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 5.	5. 6.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 6.	5. 7.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 7.	5. 8.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 8.	5. 9.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 9.	5. 10.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 10.	5. 11.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 11.	5. 12.	21%	43 035,--	9 037,35	52 072,35
1. 12.	5. 1. 24	21 %	43 035,--	9 037,35	52 072,35

Variabilní symbol = číslo dokladu pro kontrolní hlášení: XXXXXXXXXX

Datum vystavení: 23.01.2023

Příloha č. 2

EVIDENČNÍ LIST prostoru sloužícího podn

Uživatel: JUMP SPORT PLUS s.r.o.

Dům: čp. 2199, PS č. 6

Ulice: Frýdlantská, Frýdek-Místek

Poř.č.	Druh místnosti	m ²	Celkem roční nájem Kč bez DPH
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	516.417,--

Roční nájem bez DPH za prostor sloužící podnikání činí
(slovy: pět set šestnáct tisíc čtyři sta sedmnáct korun českých)

516.417,-- Kč

Měsíční nájemné bez DPH za prostor sloužící podnikání činí
(slovy: čtyřicet tři tisíc třicet pět korun českých)

43.035,-- Kč

Ve Frýdku-Místku dne: 23.01.2023

Pronajímatel:

