

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 31. 5. 2021 ve znění dodatků

I. Smluvní strany

DISTEP a.s.

Se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [redacted] předsedou představenstva

Identifikační číslo: 65138091

DIČ: CZ65138091

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „*pronajímatel*“)

a

Ing. Radomír Petroš

Se sídlem: Zámecké náměstí 44, 738 01 Frýdek-Místek

Identifikační číslo: 42027659

DIČ: [redacted]

Registrace: Živnostenský úřad Frýdek-Místek, čj.: 93/634956/004821/04792P/03

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „*nájemce*“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 31. 5. 2021 v následujícím znění:

II. Předmět dodatku

a) Článek III., bod 1. smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostor sloužící podnikání specifikovaný v evidenčním listě o výměře [redacted], který tvoří přílohu č. 2, byla dohodnuta ve výši 186.379,-- Kč ročně (slovy: jedno sto osmdesát šest tisíc tři sta sedmdesát devět korun českých) + DPH stanovená zákonem.

b) Mění se příloha č. 1 a č. 2 smlouvy:

Příloha č. 1 – Splátkový kalendář č. 15/2022 ze dne 17.01.2022 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 – Splátkový kalendář č. 15/2023 ze dne 23.01.2023.

Příloha č. 2 – Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 17.01.2022 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 2 – Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 23.01.2023.

III.

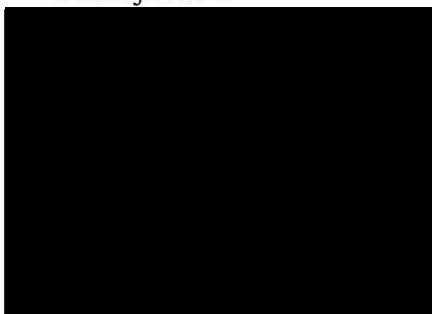
- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

IV.

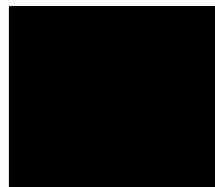
Tento dodatek č. 3 ze dne 23.01.2023 nabývá platnosti dnem podpisu a smluvní strany se dohodly účinnosti na zpětné účinnosti ode dne 1. 1. 2023.

Ve Frýdku-Místku dne: 23.01.2023

Pronajímatel:



Najemce:



Splátkový kalendář č. 15/2023

Pronajímatel:

DISTEP a.s.,
Ostravská 961, Místek, Frýdek-Místek
IČO: 65138091
DIČ: CZ65138091

Nájemce:

Ing. Radomír Petroš
Zámecké náměstí 44, Frýdek, Frýdek-Místek
IČO: 42027659
[REDACTED]

Předpis nájmu:

DUZP	splatnost do	sazba DPH	základ daně (Kč)	DPH (Kč)	celkem Kč
1. 1.	5. 2.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 2.	5. 3.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 3.	5. 4.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 4.	5. 5.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 5.	5. 6.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 6.	5. 7.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 7.	5. 8.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 8.	5. 9.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 9.	5. 10.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 10.	5. 11.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 11.	5. 12.	21%	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *
1. 12.	5. 1. 24	21 %	15 532,--	3 261,72	18 793,72 *

Variabilní symbol = číslo dokladu pro kontrolní hlášení: [REDACTED]

Datum vystavení: 23.01.2023

