



**DODATEK č. 4  
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ  
č. KT/8345/15**

**A/ Město Litvínov**  
zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou  
starostkou města  
sídlo: Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
IČ: 00266027  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pob. Litvínov  
č. ú.: 19-921491/0100

(dále také jako „pronajímatel“)

a

**B/ Partnerský spolek Litvínov, o. p. s.**  
zastoupený: PhDr. Marií Svačinovou, ředitelkou  
sídlo: Mostecká 1, 436 01 Litvínov  
IČ: 25416464  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Litvínov  
č.ú.: 19-9949990267/0100

Společnost je zapsána v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 82.

(dále také jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále jako „smluvní strany“)

**I.  
Úvod**

1. Dne 27.02.2015 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Nájemní smlouva na nebytový prostor v objektu Mostecká 1, Litvínov, KT/8345/15 ve znění Dodatku č. 1. ze dne 02.12.2015, Dodatku č. 2 ze dne 29.12.2020 a Dodatku č. 3 ze dne 24.03.2021 (dále jen „Smlouva“).

**II.  
Změnová ujednání**

1. Tímto dodatkem smluvní strany v souladu s čl. VIII. odst. 2 Smlouvy mění čl. III. odst. 4 Smlouvy tak, že nově zní:

*„Platby za tyto služby jsou stanoveny následovně:*

*elektrická energie, vodné a stočné formou paušálních plateb*

*-elektrická energie      5 250,00 Kč bez DPH + platná sazba DPH / ročně*

*-vodné, stočné              683,40 Kč bez DPH + platná sazba DPH / ročně*

*Teplo a TUV bude měsíčně přeučtováno dle dodavatelské faktury, která bude součástí daňového dokladu včetně tabulky s měsíčním vyúčtováním spotřeby tepelné energie."*

2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v informačním systému registru smluv městem Litvínov.
2. Právní vztahy tímto dodatkem neupravené se řídí obecně závaznými platnými a účinnými právními předpisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, který bude přístupný dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
5. Tento dodatek bude v plném rozsah uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Litvínova dne 08.02.2023 usnesením č. R/5653/9.
8. Smluvní strany prohlašují, že se bedlivě seznámily se zněním tohoto dodatku, je jim znám jeho smysl i účel a žádné jeho ustanovení nepovažují za neurčité nebo nesrozumitelné. Na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku, který strany uzavírají svobodně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své podpisy.

V Litvínově, dne 20. 02. 2023

Za pronajímatele:







Mgr. Kamila Bláhová  
starostka města

Za nájemce:

Partnerský spolek Litvínov, o.p.s.  
Mostecká 1, 436 01 Litvínov  
176 700 408  
@seznam.cz



PhDr. Marie Svačinová  
ředitelka

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	06.02.2023		referent ONM	
Schválil:	06.02.2023		vedoucí ONM	
Správce rozpočtu:	06.02.2023		ekonom ONM	
Právní oddělení:		ID: 15050	FFK Legal	
Schváleno - RM:	08.02.2023	Číslo usnesení:	R/5653/9	
ZM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
Zveřejněno:				
Vedení města:	20. 02. 2023	Karel Rosenbaum	1.místostarosta	