

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy: 12PT-001515

Tato Smlouva o dílo byla sepsána mezi následujícími smluvními stranami:

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO, DIČ: 65993390, CZ65993390

bankovní spojení: ČNB, č. ú. 20001-15937031/0710

zastoupeno:

generální ředitel

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

ředitelka Správy

Jihlava

kontaktní osoba ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

2. název:

Skanska a.s.

se sídlem:

Křížkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8

IČO, DIČ:

26271303, CZ26271303

bankovní spojení:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

(dále jen „dodavatel“ nebo „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“, jednotlivě jako „smluvní strana“)

Protože si objednatel přeje, aby stavba I/38 Kasárna OK - demolice rodinného domu čp. 49, ISPROFIN/ISPROFOND 500 151 0002 byla realizována dodavatelem/zhotovitelem a přijal dodavatelovu/zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení této stavby a na odstranění všech vad na ní za cenu ve výši osmsetosmdesátdevět tisíc třistadeset Kč bez DPH, kalkulovanou takto:

Název stavby	Přijatá smluvní částka bez DPH v Kč	DPH	Přijatá smluvní částka včetně DPH v Kč
	(a)	(b) = DPH z částky (a)	(c) = (a) + (b)
I/38 Kasárna OK - demolice rodinného domu čp. 49	889 310,65	186 755,24	1 076 065,89

kterážto cena byla spočtena na základě závazných jednotkových cen dle oceněného soupisu prací (výkazu výměr), dohodli se objednatel a dodavatel/zhotovitel takto:

V této Smlouvě o dílo budou mít slova a výrazy stejný význam, jaký je jim připisován zadávacími podmínkami veřejné zakázky na stavební práce s názvem I/38 Kasárna OK - demolice rodinného domu čp. 49, číslo veřejné zakázky 12PT-001515.

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- a) Smlouva o dílo
- b) Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru dodavatele)
- c) Příloha a Oceněný soupis prací - výkaz výměr
- d) Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky
- e) Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky
- f) Technická specifikace
- g) Výkresy

Vzhledem k platbám, které má objednatel uhradit dodavateli/zhotoviteli, tak jak je zde uvedeno, se dodavatel/zhotovitel tímto zavazuje objednateli, že provede a dokončí stavbu a odstraní na ní všechny vady, v souladu s ustanoveními Smlouvy.

Objednatel se tímto zavazuje zaplatit dodavateli/zhotoviteli, vzhledem k provedení a dokončení stavby a odstranění vad na ní, cenu díla v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

Dodavatel/zhotovitel tímto poskytuje souhlas s jejím uveřejněním v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.

Dodavatel/zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv námi označené před podpisem Smlouvy.

Případné spory mezi stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.

Tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva obdrží dodavatel/zhotovitel.

Na důkaz toho strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo, která vstupuje v platnost podpisem obou stran.

Datum: 18.5.2017

Datum: 22.5.2017



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Skanska a.s.
Křižkova 682/34a,
186 00 Praha 8, Karlín

Naše zn.: 20169/ŘSD/39300/2017

Číslo zakázky: 12PT-001515

ISPROFIN / ISPROFOND: 500 151 0002

Vyřizuje: Ing. Jan Florian

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, jakožto zadavatel (dále jen „Zadavatel“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„I/38 Kasárna OK - demolice rodinného domu čp. 49“

na základě výzvy k podání nabídky rozhodl o výběru nabídky dodavatele

Skanska a.s.

se sídlem: Křižkova 682/34a,

186 00 Praha 8, Karlín

IČO: 26271303

#

O d ů v o d n ě n í:

Vybraný dodavatel splnil všechny požadavky zadavatele vymezené ve výzvě k podání nabídky a předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V Jihlavě dne 17.5.2017

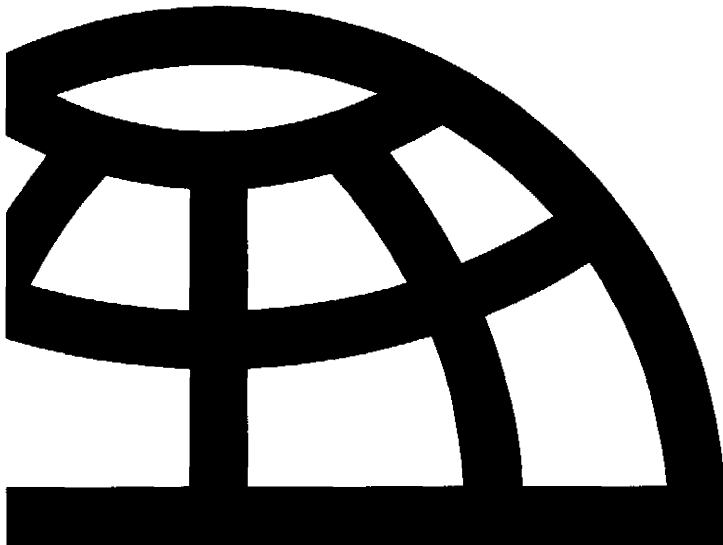
+

.



Smluvní podmínky pro **STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU**

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY



Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecní podmínky, které tvoří součást ŘIDIC „Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu“, 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladač Českou asociací konzultačních inženýrů (CAČE) jako první vydání v roce 2016, a následující Zvláštní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecních podmínek. Obecní podmínky je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CAČE), Havlíčkovo náměstí 38, 702 00 Cetrava, tel. +420 567 464 222, caose@cace.cz, www.cace.cz/fido-publikace.php konkrétně <http://cace.cz/order-form3-green.php>.

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

Smluvní podmínky pro
STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU

První vydání 2017

Zvláštní podmínky

OBSAH

1	OBEČNÁ USTANOVENÍ	5
1.1	Definice	5
1.3	Hierarchie smluvních dokumentů	6
1.4	Právo	6
2	OBJEDNATEL	7
2.1	Poskytnutí stavenišť	7
4	ZHOTOVITEL	7
4.1	Obečné povinnosti	7
4.3	Subdodávky	9
4.4	Zajištění splnění smlouvy	9
4.5	Zajištění jakosti	10
4.6	Záruka za odstranění vad	10
4.7	Kontrolní prohlídky stavby	11
4.8	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci	11
4.9	Vyšší stavby	12
4.10	Archeologické nálezy	12
5	PROJEKTOVÁNÍ ZHOTOVITELEM	12
6	RIZIKA OBJEDNATELE	13
6.1	Rizika Objednatele	13
7	DOBA PRO DOKONČENÍ	13
7.1	Doba pro dokončení	13
7.2	Harmonogram	13
7.3	Produkováni doby	14
7.5	Postupné závazné mílnky	14
7.6	Předčasné užívání	14
8	PŘEVZETÍ	15
8.1	Dokončení	15
8.2	Oznámení o převzetí	15
8.3	Převzetí částí Díla	15
9	ODSTRANĚNÍ VAD	16
9.1	Odstanění vad	16
10	VARIACE A CLAIMY	16
10.1	Oprávnění k variaci	16
10.2	Oceňování variací	17

11.11.2017 3

11	SMLUVNÍ CENA A PLATBA	17
11.1	Oceňování díla	17
11.2	Měsíční vyúčtování	17
11.3	Průběžné platby	18
11.4	Platba první pololetní zálohného	18
11.5	Platba druhé pololetní zálohného	18
11.6	Závěrečné platba	18
11.9	Zálohová platba	19
12	NEPLNĚNÍ	19
12.4	Platba po odstoupení	19
12.5	Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu	19
13	RIZIKO A ODPOVĚDNOST	20
13.1	Péče zhotovitele o dílo	20
13.2	Vyšší moc	20
14	POJIŠTĚNÍ	20
14.1	Rozsah krytí	20
14.2	Obečné požadavky na pojištění	20
14.3	Nepojištění	22
15	ŘEŠENÍ SPORŮ	22
VARIANTA A		
15.2	Oznámení o nesouladu	22
15.3	Rozhodčí řízení	22
VARIANTA B		
15.1	Adjudikace	22
15.2	Oznámení o nesouladu	22
15.3	Rozhodčí řízení	22

11.11.2017 4

Zvláštní podmínky

1 Obečná ustanovení

1.1 Definice

- 1.1.3 Na konec Pod-článku 1.1.3 se přidává následující ustanovení:
„Součástí Výkresů je projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS), není-li požadavky Objednatele ve vztahu k projektové dokumentaci stanoveno jinak.“
- 1.1.4 Na konec Pod-článku 1.1.4 se přidává následující ustanovení:
„Pojmem Objednatel se rozumí i „zadavatel“ ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek ve všech mluvnických formách a podobách.“
- 1.1.5 Pod-článek 1.1.5 zní:
„Zhotovitel je totožný termín, jako „dodavatel“ ve smyslu zákona o veřejných zakázkách ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) jež zvláště ů) v zadávacím řízení a které Objednatel podpisem Smlouvy o dílo pověřil realizací díla.“
- 1.1.10 Pod-článek 1.1.10 zní:
„Náklady“ jsou všechny skutečné výdaje, které jsou (nebo budou) účelné, hospodárné a efektivně vynaložené Zhotovitelem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků, nezahrnují však zisk.“
- 1.1.14 Pod-článek 1.1.14 zní:
„Vyšší moc“ je výjimečná událost nebo okolnost, kterou smluvní Strana nemůže ovládat; proti které tato smluvní Strana nemohla rozumně učinit opatření před uzavřením Smlouvy; které se po jejím vzniku nemohla tato smluvní Strana účinně vyhnout nebo ji překonat; a kterou nelze v podstatě mít přičíst druhé Straně.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:
- válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - rebélie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - výtržnost, vzpoura, nepokoj, stávka nebo výuka vyvolané jinými osobami než je personál Zhotovitele a jiní zaměstnanci Zhotovitele a Podzhotovitelů,
 - válečná munice, výbuštiny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nestylá způsobena ům, že tuto munici, výbuštiny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil Zhotovitel,
 - přirodní katastrofy jako jsou povodně, zemětřesení, vichřice, blásek, tajfun nebo vulkanická aktivity.“
- 1.1.20 Za Pod-článek 1.1.19 se přidávají nové Pod-články:
„Výkaz výměr“ je v těchto Podmínkách Soupis prací, dodávek a služeb, sestavený podle Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací schváleného Ministerstvem dopravy.

11.11.2017 5



- 1.1.21 „Příloha“ znamená vyplněné stránky napsané Příloha, které jsou součástí Smlouvy o dílo.
- 1.1.22 „Doba pro uvedení do provozu“ je doba pro dokončení Díla nebo Sekce Zhotovitelem v rozsahu nezbytném pro ůčely uvedení Díla nebo Sekce do provozu za podmínek stavebního zákona tak, jak je stanovena v Příloze (se všemi produkováni doby), požadán od Data zahájení prací nebo tak, jak je stanoveno v Příloze.
- 1.1.23 „Předčasné užívání“ znamená časově omezené užívání Díla nebo Sekce před jejich úplným dokončením na základě pravomocného povolení vydaného stavebním ůřadem na žádost Objednatele jako stavebníka ve smyslu ustanovení stavebního zákona. Práva a povinnosti Stran související s předčasným užíváním Díla nebo Sekce jsou upraveny především v Pod-článku 7.6 (Předčasné užívání).
- 1.1.24 „Stavební deník“ je dokument, jehož náležitosti stanoví platné a ůčinné právní předpisy.
- 1.1.25 „Základní datum“ je datum 28 dnů před termínem pro podání Nabídky.
- 1.1.26 „Sekce“ je část Díla specifikovaná v Příloze jako Sekce (je-li taková).
- 1.1.27 „Podzhotovitel“ je totožný termín, jako „poddodavatel“ případně „subdodavatel“ ve všech mluvnických formách a podobách.
- 1.1.28 „Faktura“ je daňový doklad vydaný podle platných právních předpisů.
- 1.1.29 „Záruka za odstranění vad“ znamená záruku (nebo záruky) podle článku 4.6 (Záruka za odstranění vad).
- 1.1.30 „Potvrzení o převzetí“ je potvrzení vydané podle Článku 8 (Převzetí).
- 1.1.31 „Přijátá smluvní částka“ je částka (bez DPH) uvedená ve Smlouvě o dílo za provedení a dokončení Díla a odstáření všech vad.“

1.3 Hierarchie smluvních dokumentů
Pod-článek 1.3 zní:
„Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. Pořadí právní síly jednotlivých dokumentů je v souladu s pořadím uvedeným v Příloze. Jestliže se v dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesoulad, musí Objednatel Zhotoviteli vydat jakkoliv nezbytné vysvětlení nebo pokyn.“

1.4 Právo
Pod-článek 1.4 se doplňuje následujícím textem:
„Řídí-li se Smlouva právem České republiky, řídí se občanským zákoníkem s výjimkou těch ustanovení, která jsou v této Smlouvě upravena odchylně.“

11.11.2017 6

Objednatel

2.1

Poskytnutí staveniště

Za Pod-článek 2.4 se vkládá nový Pod-článek 2.5 [Kontrolní dny]: „Objednatel je oprávněn svolávat kontrolní dny za účelem přijetí opatření pro další práci na Díle. Zástupce zhotovitele se těchto kontrolních dnů musí účastnit. Objednatel musí zaznamenat záležitosti projednávané na kontrolním dnu a musí poskytnout kopie zápisu účastníkům kontrolního dne. V zápise musí být uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou.“

Zhotvitel

4.1

Obecné povinnosti

Text Pod-článku 4.1 se ruší a nahrazuje se následujícím textem:

4.1.1 Zhotvitel musí provést Dílo řádně a v souladu se Smlouvou. Zhotvitel zajistí veškeré dozоровání, pracovní sílu, Materiály, Technologické zařízení a Vybavení zhotovitele, které mohou být potřebné.

Materiály a Technologická zařízení se stávají vlastnictvím Objednatel. Jekkteré nastane dřívější z následujících možností:

- (a) když jsou zabudovány do stavby nebo zaplacený Objednatel.
- (b) dojde v důsledku odstoupení od Smlouvy o dílo k jejich zaplacení Objednatel podle Pod-článku 12.4 [Platba po odstoupení] a 13.2 [Výběr moc].

4.1.2 Zhotvitel i jeho Podzhotvitelé musí mít příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů a to v počtu, o zkušebnostech a odborné kvalifikaci v souladu s kvalifikačními předpoklady, stanovenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky na provedení Díla. Jestliže Zhotvitel nedodrží ustanovení tohoto pod-odstavce, zaplatí Objednatel za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze.

4.1.3 Zhotvitel je povinen na vnitřním místě u vstupu na Staveniště osadit stavbu informační tabulí a označení stavby podle pokynu Objednatel, se zpracováním identifikačních údajů uvedených ve štitku o povolení stavby a rovněž nálezitosti pro oznámení zahájení prací oblastrnému inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., a to podle podkladů předaných mu k tomuto účelu Objednatel. V případě rozhodnutí o spolufinancování stavby z prostředků EU v rámci Operačního programu Doprava bude informační tabulka upravena tak, aby odpovídala požadavkům Evropské komise pro publicitu u takto spolufinancovaných staveb. Zhotvitel je povinen informační tabulku udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění Díla až do uplynutí půl roku ode dne vydání Potvrzení o převzetí.

4.1.4 Zhotvitel je povinen provádět Dílo v souladu s veškerými jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými za strany správních orgánů, včetně zejména závazných požadavků a podmínek stanovených pravomocným územním roz-



hodnutím pro Dílo a pravomocným stavebním povolením pro Dílo, jakož i případnými veřejnoprávními smlouvami vydanými pro provádění Díla.

4.1.5 Zhotvitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla, a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění.

4.1.6 Zhotvitel je povinen provést Dílo na pozemcích nevlastněných Objednatel (resp. Českou republikou) pouze v rozsahu a způsobem, v jakém k tomu je oprávněn Objednatel (např. nájemní smlouvou s vlastníky příslušného pozemku). Jestliže Zhotvitel bude mít v úmyslu překročit trvalý nebo dočasný zábor stavby, které je v souladu se Smlouvou povinen zajistit Objednatel, je Zhotvitel povinen na vlastní odpovědnost a náklady

- (a) tento svůj záměr předem projednat se všemi dotčenými správními orgány, vlastnícími a uživateli pozemků a
- (b) získat veškerá potřebná povolení, rozhodnutí, souhlasy a práva umožňující Zhotvitel zamýšlené překročení příslušných trvalých nebo dočasných záborů.

Odpovědnost za neoprávněné překročení trvalého nebo dočasného záboru (včetně zejména odpovědnosti za škodu vzniklou Objednatel nebo třetími osobami) nese výlučně Zhotvitel.

4.1.7 Obráží-li Zhotvitel od Objednatel svou povahou nevhodnou věc nebo nevhodný či nesprávný pokyn, je povinen Objednatel bez zbytečného odkladu upozornit na jejich nevhodnost či nesprávnost.

Trvá-li Objednatel i přes upozornění Zhotvitel na použití nevhodné věci nebo postupu podle nevhodného či nesprávného pokynu, může Zhotvitel po Objednatel žádat, aby svůj požadavek na použití této věci nebo postupu podle tohoto pokynu učinil v písemné formě. Ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku se nepoužijí.

4.1.8 Zhotvitel je povinen dočíst přílohy a další časová určení a řídit se pokyny a příkazy jemu stanovenými v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, kterým se povoluje částečná nebo úplná uzavírka pozemní komunikace za účelem provádění Díla. Zhotvitel musí vždy dbát přiměřenosti a proporcionality těchto omezení tak, aby způsob omezení a doba trvání uzavírky co nejméně omezovaly uživatele pozemních komunikací v jejich práci na obecné užívání pozemních komunikací a aby nedocházelo k nadměrnému ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

Jestliže Zhotvitel nedodrží přílohy a další časová určení jemu stanovená v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, a to z jakéhokoliv důvodu, který je výlučně na straně Zhotvitel, zaplatí Objednatel za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze.

4.1.9 Zhotvitel je v souvislosti s prováděním prací povinen plnit povinnosti původce odpadů podle zákona o odpadech a je povinen zajistit plnění těchto povinností i ze strany případných Podzhotvitelů, a to včetně vedení průběžné evidencie o odpadech a způsobech nakládání s odpady a archivace této evidencie po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy. Zhotvitel je povinen na žádost Objednatel bez zbytečného odkladu předložit jím vedenou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi ke kontrole, včetně takové evidencie vedené Podzhotviteli.

4.3

Subdodávky

Pod-článek 4.3 se doplňuje následujícím textem: „Při porušení těchto ustanovení je Zhotvitel povinen Objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze. Zhotvitel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech Podzhotvitelů stejně jako by šlo o jednání nebo chyby Zhotvitel.“

Jestliže z objektivních důvodů není možné Dílo podle této Smlouvy provést v tom rozsahu, v jakém Zhotvitel prokázal kvalifikaci profesionálním Podzhotvitel takovým Podzhotvitel, je Zhotvitel povinen do 7 pracovních dnů tuto skutečnost písemně oznámit Objednatel včetně uvedených relevantních důvodů. Do 10 pracovních dnů od oznámení shora uvedené skutečnosti Objednatel je Zhotvitel povinen předložit Objednatel potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu, přičemž příslušný kvalifikační předpoklad může prokázat sám Zhotvitel, nebo jej může prokázat prostřednictvím jiného Podzhotvitel.“

4.4

Zajištění splnění smlouvy

Pod-článek 4.4 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním: „Zhotvitel musí na své náklady získat Zajištění splnění smlouvy ve formě bankovní záruky a ve výši uvedené v Příloze. Jestliže v Příloze není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.“

Zhotvitel musí předat bankovní záruku Objednatel do 28 dní po uzavření Smlouvy nebo k Datu zahájení prací, podle toho, co nastane později. Bankovní záruka musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU a musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace. Bankovní záruka musí být účinná nepozději v den jejího předání Objednatel.

Zhotvitel musí zajistit, že bankovní záruka bude platná a účinná, dokud neprovede a nedokončí Dílo a nepředá Objednatel Záruku za odstranění vad podle Pod-článku 4.6 [Záruka za odstranění vad]. Pokud podmínky bankovní záruky specifikují datum její platnosti a Zhotvitel nezískal právo na obdržení Potvrzení o převzetí Díla nebo poslední Sekce a nepředá Objednatel Záruku za odstranění vad do data 28 dnů před datem ukončení platnosti bankovní záruky, potom Zhotvitel podle toho musí rozšířit platnost bankovní záruky, dokud není Dílo dokončeno a Objednatel neobdrží Záruku za odstranění vad.

Objednatel ani uplatnit nárok z bankovní záruky pouze v případě, že:

- (a) Zhotvitel neprodlouží platnost bankovní záruky tak, jak je popsáno v předchozích odstavcích, kdy v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku bankovní záruky,
- (b) Zhotvitel nezaplátí Objednatel částku, která Objednatel náleží, ačkoliv částka byla se Zhotvitel dohodnuta nebo určena podle Článku 15 [Řešení sporů] do 42 dnů po dohodě nebo určení,
- (c) Zhotvitel nesprávně poruší smluvní povinnosti do 42 dnů po tom, co obdržel oznámení Objednatel požadující nápravu porušené smluvní povinnosti nebo dojde k nezáplnění podmínek pro odstoupení Objednatel podle Pod-článku 12.1 [Naplnění zhotovitel]. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku bankovní záruky.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání z bankovní záruky.

Objednatel musí bankovní záruku Zhotvitel vrátit do 21 dnů poté, co obdržel kopii Potvrzení o převzetí na Dílo nebo poslední Sekci a poté, co obdržel od Zhotvitel Záruku za odstranění vad.



Zhotvitel musí zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitky či omezení podmínek právníké osoby, která bankovní záruku vydala.

V případě nevyhmatelnosti bankovní záruky se Zhotvitel zavazuje neproděně učinit veškeré kroky nezbytné k obdržení bankovní záruky ve prospěch Objednatel, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel bude mít vůči Zhotvitel právo na zřízení části plateb ve výši stanovené v Příloze za prodeje Zhotvitel a udržování této bankovní záruky v platnosti.“

4.5

Zajištění jakosti

Přidává se nový Pod-článek 4.5 [Zajištění jakosti]: „Zhotvitel předloží do 10 dnů po uzavření Smlouvy doklad o zavedeném systému zajištění jakosti ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací, který bude zabezpečovat jakosti požadavky Smlouvy. Systém bude odpovídat podrobnostem uvedeným ve Smlouvě. Objednatel nebo jeho zástupce (je-li) je oprávněn podrobit přezkoumání jakýchkoli aspektů systému.“

4.6

Záruka za odstranění vad

Přidává se nový Pod-článek 4.6 [Záruka za odstranění vad]: „Zhotvitel musí získat Záruku za odstranění vad ve formě a výši uvedené v Příloze. Jestliže v Příloze není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.“

Zhotvitel musí předat Záruku za odstranění vad Objednatel do 21 dnů poté, co obdržel Potvrzení o převzetí Díla nebo poslední Sekce. Záruka za odstranění vad musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU a musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace.

Zhotvitel musí zajistit, že Záruka za odstranění vad bude platná a účinná do konce uplynutí všech Zrušených dob, včetně jejich případných prodloužení, nebo dokud Zhotvitel nedokončí veškeré k datu dokončení známé nedokončené práce uvedené v Potvrzení o převzetí a neobdrží všechny vady, podle toho, která okolnost nastane později. Pokud podmínky Záruky za odstranění vad specifikují datum její platnosti a Zhotvitel neodstraní vady do data 28 dnů před datem ukončení její platnosti, potom Zhotvitel musí rozšířit platnost Záruky za odstranění vad do doby, než budou všechny vady odstraněny.

Objednatel ani uplatnit nárok ze Záruky za odstranění vad v případě, že:

- (a) Zhotvitel neprodlouží platnost Záruky za odstranění vad, tak jak je to popsáno v předchozích odstavcích; za těchto okolností může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad,
- (b) Zhotvitel nezaplátí Objednatel částku, která Objednatel náleží, ačkoliv částka byla se Zhotvitel dohodnuta nebo určena podle Článku 15 [Řešení sporů] do 42 dnů po dohodě nebo určení,
- (c) Zhotvitel nedokončí veškeré práce, které zbyvají vykonat v den uvedený v Potvrzení o převzetí v přiměřené době podle pokynů Objednatel, v němž bylo požadováno odstranění vad. V tom případě může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání ze Záruky za odstranění vad.

Zhotovitel je povinen zajistit, ze Objednatel bude oprávněn čerpat ze Záruky za odstá-
něný vad finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezení podmínek
právníké osoby, která záruku vyčlela.

V případě nevyhnutelnosti Záruky za odstranění vad se Zhotovitel zavazuje nepro-
středně učinit veškeré kroky nezbytné k odstranění vad ve prospěch
Objednatel. Je-li hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpoví-
dat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit Záruku za odstranění vad do 21 dnů po ukončení
ustáje její platnosti za předpokladu, že všechny vady byly odstraněny (být vylučov
slešný Protokol o ukončení Záruční doby).“

4.7

Kontrolní prohlídky stavby Přidává se nový Pod-článek 4.7 [Kontrolní prohlídky stavby]:
„Zhotovitel je povinen nejpozději 14 dnů předem nahlásit Objednateli provedení pra-
cí odpovědných téžím výstavby uvedeným ve stavebním povolení pro uskutečnění
kontrolních prohlídek stavby podle stavebního zákona, podle dohody s Objednatel
k nim vytvořit podmínky, zajistit potřebné podklady a spolupraci a těchto kontrolních
prohlídek se zúčastnit.“

4.8

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci Přidává se nový Pod-článek 4.8 [Bezpečnost a ochrana zdraví při práci]:
„Zhotovitel musí:

- dozřovat všechny příslušné bezpečnostní předpisy,
- dbát o bezpečnost všech osob, které mají oprávnění být na Staveništi,
- vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby na Staveništi a Díle nebyly zbytečné pře-
kážky a tak se zabránilo ohrožení těchto osob,
- zajistit oplocení, osvětlení, ochranu a ostrahu Díla až do jeho dokončení a pře-
vezetí podle Čláčku 8 [Převzetí] a
- zajistit jakékoli Dočasné dílo (včetně cest, chodníků, ochranných prostředků
a plotů), které může být nezbytné z důvodu provádění Díla pro užití veřejnosti
a ochranu veřejnosti, vlastníkú a uživatelů sousedních pozemků.

Zajistění těchto bezpečnostních postupů dalšími zhotovitel Objednatel (pokud exist-
ují) je povinností Objednatel, není-li v Technické specifikaci stanoveno jinak.

Před zahájením prací prováděných na pozemních komunikacích za provozu musí
být odpovědný zástupce Zhotovitel se seznámen s podmínkami Staveništi a v ob-
lasti bezpečnosti práce na pozemních komunikacích za provozu a v případě
stavb Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD ČR) musí mít k dispozici příslušný předpis
Objednatel. Odpovědný zástupce Zhotovitel je pak povinen provést školení zamě-
stnanců Zhotovitel, kteří budou práce vykonávat.

Povinnosti Zhotovitel pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pozem-
ních komunikacích za provozu jsou:

- Zhotovitel je povinen dozorovat veškeré platné technické a právní předpisy, tý-
kající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technic-
kých zařízení a v případě stavb ŘSD ČR i příslušný předpis Objednatel.
- Zhotovitel se zavazuje vyslat k provádění prací pracovníky odborné a zdravotně
způsobité a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při
práci.



- Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavou
kontrol na pracovištích. Zástupce zhotovitel předtí při převzetí pracoviště pí-
semně jmenování osob zajišťujících tento dozor zástupci Objednatel.
- Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení Objednatel a na-
opak.
- V případě pracovního úrazu zaměstnanec Zhotovitel musí vyšetřit a sepsat
záznam o pracovním úrazu vedoucí zaměstnanec Zhotovitel ve spolupráci
s vedoucím zaměstnancem Objednatel a Zhotovitel následně splní veškeré
povinnosti v souladu se zákonem práce a s příslušnými dalšími právními před-
pisy.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v po-
vaze přístroje nebo jiných věcí, jejichž bylo při plnění závazků ze Smlouvy použito.
- Zhotovitel se zavazuje používat stroje a zařízení, které svým konstrukčním pro-
vedením a na základě výsledků kontrol a revizí jsou schopny bezpečného pro-
vozu.

Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a předpisů o bezpeč-
nosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinnosti Zho-
tovitel podle Smlouvy. Objednatel bude mít vůči Zhotoviteli právo na zadržání částí
plateb ve výši stanovené v Příloze do doby odstranění zjištěných nedostatků.“

4.9

Vytváření stavby Přidává se nový Pod-článek 4.9 [Vytváření stavby]:
„Zhotovitel musí vytvářet Dílo a Stavenišť (včetně vytváření tras technické infrastruktury
v rámci jejich síťové stavby a dočasných zábran) podle hlavních bodů, os a referen-
čních výšek uvedených ve Smlouvě nebo oznámených Objednatel. Zhotovitel
je odpovědný za správné rozmístění všech částí Díla a musí napravit jakékoli chyby
v rozmístění, výškách, rozměrech a trasování Díla. Zhotovitel je povinen zajistit obnove-
ní vytváření obvodu Stavenišť a prvních vytvářecích bodů, pokud budou v průběhu
provádění Díla zrušeny či poškozeny.“

4.10

Archeologické nálezy Přidává se nový Pod-článek 4.10 [Archeologické nálezy]:
„Všechny fosílie, mince, cenné nebo starožitné předměty a konstrukce a jiné pozů-
statky nebo předměty geologického a archeologického významu nalezené na Staveniš-
ti musí být umístěny do péče a odpovědnosti Objednatel. Zhotovitel musí přijmout
zřetelné preventivní opatření, aby zabránil personálu Zhotovitel nebo jiným osobám
v ohrožení, odnesení nebo poškození jakýchkoli z těchto nálezu.“

Zhotovitel musí dít po objevení jakéhokoli takového nálezu okamžitě oznámit Objed-
natel, který musí dát pokyn, jak s ním naložit.“

5 Projektování zhotovitelem

5.1

Projektová dokumentace Zhotovitel Pod-článek 5.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:-
„Zhotovitel musí vypracovat projektovou dokumentaci ve specifickém rozsahu po-
dle odkazu v Příloze a urychleně ji předložit Objednatel. Do 14 dnů od jejího přijetí musí
Objednatel oznámit Zhotoviteli své připomínky nebo ji odsouhlasit anebo v případě, že
není v souladu se Smlouvou, odmítnout s uvedením důvodů. Zhotovitel nesmí zahájit
práce bez odsouhlasení projektové dokumentace tohoto prvku Objednatel. Projek-

12

tovej dokumentace, která byla odmítnuta, musí být urychleně doplněna a předložena
znovu a tím, že vezme připomínky Objednatel v úvahu tak, jak je to potřebné. Zho-
tovitel je povinen časové nároky na vypracování projektové dokumentace zahrnout do
harmonogramu postupu prací.“

6 Rizika Objednatel

6.1

Rizika Objednatel Pod-článek 6.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„V této Smlouvě jsou v odpovědnosti Objednatel rizika z následujících nebezpečí:

- Výšší moc,
- užívání nebo zabránění jakékoli části Díla Objednatel mimo případů specifikov-
aných ve Smlouvě,
- projektování jakékoli části Díla personálem Objednatel nebo někým jiným, za
koho je Objednatel odpovědný,
- jakékoli působení přírodních sil s vlivem na Stavenišť nebo Dílo, které je ne-
předvídatelné nebo u kterého se nedalo předpokládat, že by proti němu zkouše-
ný Zhotovitel přijal adekvátní preventivní opatření,
- přerušeni podle Pod-čláku 2.3 [Pokyny Objednatel], pokud není přítelatelně
naplnění Smlouvy Zhotovitelem nebo jinému jeho selhání,
- jakékoli nespůsobilost Smlouvy Objednatel nebo jeho jiné selhání,
- fyzičké překážky nebo fyzické podmínky jiné než klimatické podmínky, zazna-
menané na Staveništi během provádění Díla, které nebyly rozumně předvídatel-
ně zkušebním Zhotovitelem a které byly okamžitě Zhotovitelem Objednatel
oznámeny,
- jakékoli zpoždění nebo zřízení podmínek zaplacení Variací,
- jakékoli změna práva Smlouvy po datu nabídky Zhotovitel tak, jak je stanoveno
ve Smlouvě o dílo,
- ztráty vyplývající z práva Objednatel nechat stavbu provést na, nad, pod, uvnitř
nebo přes jakýkoli pozemek a z práva zabrat tento pozemek pro stavbu,
- škoda, která je nevyhnutelným následkem povinnosti Zhotovitel provést Dílo,
ztráty a škody v důsledku veřejného provozu během Předčasného užívání podle
Pod-čláku 7.6 [Předčasné užívání] a
- archeologické nálezy podle Pod-čláku 4.10 [Archeologické nálezy].“



- časový plán zpracování projektové dokumentace Zhotovitel (je-li nějaká) a pro-
vádění prací s vyznačením Podzhotovitelů,
- odhad plateb, o nichž Zhotovitel očekává, že budou splatné v každém měsíci až
do doby vydání Potvrzení o převzetí,
- posklopení a nečasování kontrol a zkušebek specifikovaných ve Smlouvě,
- přívodní zprávy obsahující:
 - stručný popis postupů, které Zhotovitel zamýšlí provést a
 - odhad počtu personálu a vybavení Zhotovitel na staveništi v každé
z hlavních etap.

Zhotovitel rovněž musí předat revidovaný harmonogram, kdykoli ten předchozí ne-
soulučí se skutečným postupem nebo povinností Zhotovitel. Nesplnění povinnosti
předložit harmonogram nebo jeho aktualizaci ve lhůtě stanovené Objednatel je dů-
vodem pro zadržání částí plateb podle Pod-čláku 11.3 [Přiblížení plateb].“

7.3

Prodloužení doby Pod-článek 7.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Podle Pod-čláku 10.3 [Včasné upozornění] je Zhotovitel oprávněn k prodloužení
Doby pro dokončení, Doby pro uvedení do provozu nebo Doby pro splnění postup-
ného závazného mílnku, jestliže je nebo bude zpožděn jakýmkoli rizikem Objednatel.
V tomto případě po obdržení podání Zhotovitel Objednatel musí zvláště veškeré pod-
robnosti poskytnout Zhotovitel a musí prodloužit Doby pro dokončení
Doby pro uvedení do provozu nebo Doby pro splnění postupného závazného mílnku
tak, jak je to vhodné.“

Důvody pro případné prodloužení Doby pro uvedení do provozu, Doby pro dokončení
a Doby pro splnění postupného závazného mílnku se posuzují samostatně.“

7.6

Postupné závazné mílnky Přidává se nový Pod-článek 7.6 [Postupné závazné mílnky]:
„Jestliže jsou v Příloze stanoveny postupné závazné mílnky provádění Díla, je Zho-
tovitel povinen provádět Dílo takovým způsobem, aby v termínu, do kdy mají být práce
odpovídající příslušnému postupnému závaznému mílnku dokončeny, bylo Dílo pro-
vedeno v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný mílnk. Doba pro spl-
nění postupného závazného mílnku může být prodloužena za podmínek ustanovených
v Pod-čláku 7.3 [Prodloužení doby].“

O splnění každého postupného závazného mílnku bude Stranami sepsán protokol.
Sepsání protokolu o splnění postupného závazného mílnku nemá účinek na dokon-
čení nebo převzetí Díla ani jeho Sekce a ani neznamená, že Dílo bylo provedeno řádně
a bez vad. Jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním povinnosti provést
Dílo v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný mílnk v termínu, do kdy
mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému mílnku dokončeny,
je povinen Objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze.“

7.6

Předčasné užívání Přidává se nový Pod-článek 7.6 [Předčasné užívání]:
„Zhotovitel je povinen poskytnout Objednatel veškerou součinnost potřebnou k tomu,
aby Dílo nebo Sekce (podle okolností) mohly být uvedeny do provozu v době podle
pod-odstavce 1.1.22. Za tímto účelem je Zhotovitel zejména povinen:

- uzavřít s Objednatel dohodu podle vzoru Dohody o předčasném užívání,
která bude obsahovat zejména (i) souhlas Zhotovitel s Předčasným užíváním
a (ii) podmínky podmínky Předčasného užívání, a to nejpozději 1 měsíc před
uplynutím doby podle pod-odstavce 1.1.22;

7 Doba pro dokončení

7.1

Doba pro dokončení Na konec Pod-čláku 7.1 se přidává následující text:
„Jsou-li v Příloze uvedeny Sekce s kratší Dobou pro dokončení, vztahuje se tento
a celé uvedené Pod-čláky 7.3, 7.4, 8.1 a 8.2 přiměřeně též na tyto Sekce.“

7.2

Harmonogram Pod-článek 7.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Ve lhůtě stanovené v Příloze musí Zhotovitel předat Objednatel harmonogram, který
musí obsahovat:

13

14

- (b) poskytnout Objednateli veškeré dokumenty, podklady, informace a údaje (včetně zejména údajů určujících polohu definičního bodu Díla nebo Sekce a adresního místa a jiných obsahových náležitostí žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce), které jsou nezbytné pro získání pravomocného povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce před jejím úplným dokončením;
- (c) vykonávat svá práva a povinnosti v řízení před příslušným stavebním úřadem rozhodujícím o vydání povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce před jejím úplným dokončením, aby toto povolení mohlo být vydáno co nejdříve od podání žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce ze strany Objednatel.

Jestliže Zhotovitel nedodrží Doby pro uvedení do provozu podle pod-odstavce 1.1.22, a to z jakéhokoli důvodu, který je výlučně na straně Zhotovitele, zaplatí Objednatel za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze.*

Převzetí

- 8.1**
Dokončení
- Pod-článek 8.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Zhotovitel může oznámením požádat Objednatel o vydání Potvrzení o převzetí ne dříve než 14 dnů před tím, než bude Dílo podle Zhotovitelova názoru dokončeno a připraveno k převzetí. Jestliže je Dílo rozděleno do Sekcí, může Zhotovitel podobně požádat o vydání Potvrzení o převzetí na každou Sekci.“
- 8.2**
Oznámení o převzetí
- Pod-článek 8.2 [Oznámení o převzetí] je odstraněn včetně názvu a nahrazen Pod-článkem 8.2 [Převzetí Díla a Sekcí] následujícího znění:
„Objednatel do 28 dnů po obdržení žádosti Zhotovitele:
(a) vydá Zhotoviteli Potvrzení o převzetí, na kterém musí být uvedeno datum, kdy byly Dílo nebo Sekce dokončeny v souladu se Smlouvou s výjimkou drobných nedokončených prací a vad, které podstatným způsobem neovlivní užívání Díla nebo Sekce k jejich zamýšlenému účelu (pud' dokud nebo pokud tyto práce nebudou dokončeny a tyto vady odstraněny); nebo
(b) odmítne žádost s uvedením důvodů a specifikováním práce, kterou má Zhotovitel provést, aby mohla být vydána Potvrzení o převzetí. Zhotovitel pak musí tuto práci dokončit před vydáním dalšího oznámení podle tohoto Pod-článku.“
- 8.3**
Převzetí částí Díla
- Přidává se nový Pod-článek 8.3 [Převzetí částí Díla]:
„Objednatel může podle vlastního uvážení převzít jakoukoli část Díla. Objednatel nesmí užívat jakoukoli část Díla (kromě případů, že jde o dočasné opatření podle Pod-článku 7.6 [Předčasné užívání]), nebo se na něm obě Strany dohodnou), pokud tuto část Díla nepřevzal. Pokud Objednatel jakoukoli část Díla užívá před vydáním Potvrzení o převzetí, postupuje se podle Pod-článku 7.6 [Předčasné užívání].“



Odstoupení vad

- 9.1**
Odstoupení vad
- Pod-článek 9.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Objednatel může kdykoli před uplynutím příslušné Záruční doby oznámit Zhotoviteli jakékoli vady nebo nedokončené práce. Zhotovitel musí:
(a) dokončit jakoukoli práci nedokončenou k datu stanovenému v Potvrzení o převzetí během takové přiměřené lhůty, která je určena pokynem Objednatel,
(b) provést veškeré práce potřebné k odstranění vad nebo poškození tak, jak může být oznámeno Objednatel (nebo jeho jménem) k datu nebo před datem uplynutí příslušné Záruční doby a to bez nároku na úhradu nákladů ze strany Objednatel v případě, že jakékoli vady jsou zapříčiněny tím, že projektová dokumentace Zhotovitele, Materiály, Technologické zařízení nebo firmové zpracování nejsou v souladu se Smlouvou a
(c) musí protokolárně předat veškeré výše uvedené práce Objednateli.
- Zhotovitel je povinen ve lhůtě objektivně co nejkratší po oznámení vady oznámit, jakým způsobem zamýšlí vadu Díla odstranit. Konkrétní způsob odstranění vady odsouhlasí Objednatel. Toto odsouhlasení netvoří Objednatel bezdůvodně odcizlovat.
- Ze neodstranění vady v termínu dohodnutém s Objednatel je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze.*

10 Variace a plámy

- 10.1**
Oprávnění k variaci
- Pod-článek 10.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Strany jsou povinny řídit se platným zněním zákona o zadávání veřejných zakázek a postupovat v případě Variací v souladu s tímto zákonem.
- Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost za účelem naplnění požadavků zákona o zadávání veřejných zakázek a postupovat při Variaci podle Přílohy, její v ní postup samostatnou přílohou úpravou.
- Zhotovitel se v případě, že ve smyslu § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek nebudou splněny zde uvedené zákonné podmínky a Objednatel rozhodne o nutnosti zadání nových prací v zadávacím řízení, a nebude-li vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje poskytnout dodavatel nových prací veškerou součinnost pro jejich řádnou realizaci.
- Jestliže Zhotovitel vznikne zpoždění anebo náklady v příslušné souvislosti a poskytováním součinnosti jinému dodavatel, musí dát Zhotovitel Objednateli oznámení dle Pod-článku 10.3.*

11 Smluvní cena a platba

- 11.1**
Ocenování díla
- Pod-článek 11.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Dílo musí být pro účely platby měřeno a oceněno na základě oceněného Výkazu výměr (není-li sjednána paušální cena nebo uhrazení skutečných nákladů) a cena musí být upravena podle Článku 10 [Variance a odměny].
- Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak a bez ohledu na místní praxi:
(a) musí se měřit čistě skutečné množství každé položky stavby a
(b) metoda měření musí být v souladu s Výkazem výměr nebo jinými příslušnými formálními.
- Měření množství každé původní položky ve Výkazu výměr dle tohoto Pod-článku je vyjádřeno změnou závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Měření bude stranami evidováno ve formě Evdierčního listu výrazně změny.“
- 11.2**
Měsíční vyúčtování
- Pod-článek 11.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Zhotovitel je oprávněn k měsíčním platbám hodnocení díla, s výhradou jakýchkoli připoutů a odepoutů, které mohou být splněny.
- Zhotovitel musí každý měsíc předložit Objednateli vyúčtování vykazující částky, ke kterým se považuje za oprávněného.
- Veškerá korespondence týkající se oplateb, včetně faktur a Potvrzení průběžných a zá-



- 11.3**
Průběžné platby
- Pod-článek 11.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Jestliže některé údaje uvedené ve vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Objednatel ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, Objednatel tuto skutečnost spolu s důvody oznámí Zhotoviteli do 28 dnů od obdržení vyúčtování. V takovém případě se
(a) k vyúčtování nepřihlíží a
(b) Zhotovitel je povinen předložit Objednateli bez zbytečného odkladu nové vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu se Smlouvou. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení vyúčtování.
- Daňový doklad k průběžné platbě lze vystavit až po odsouhlasení vyúčtování. Do 30 dnů po doručení faktury Objednatel Zhotovitel zaplatí částku, uvedenou ve vyúčtování.
- Když Zhotovitel
(a) je v prodlení s udržováním v platnosti bankovní záruky podle Pod-článku 4.4 [Zajištění splnění smlouvy],
(b) přes pokyn Objednatel ke zjednatí nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 [Bezpečnost a ochrana zdraví při práci],
(c) nepředloží na základě pokynu Objednatel ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 7.2 [Harmonogram],
(d) nepředloží nebo neudržuje v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 14 [Pojištění],
- může být v případě porušení každé uvedené povinnosti zadána částka ve výši podle Přílohy a to opakovaně z kterékoli Průběžné platby až do doby splnění dané povinnosti.
- Strany se dohodly, že maximální celková výše zadržetí přeteb za porušení Smlouvy nepřesáhne částku uvedenou v Příloze.*

- 11.4**
Platba první platby zadržného
- Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.
- 11.5**
Platba druhé platby zadržného
- Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.
- 11.6**
Závěrečná platba
- Pod-článek 11.6 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Během 42 dnů od vydání Potvrzení o převzetí Díla musí Zhotovitel Objednateli předložit závěrečné vyúčtování spolu s jakýmkoli dokumenty, jež mohou být rozumné požadovány, aby mohl Objednatel zjistit celkovou smluvní hodnotu.
- Jestliže některé údaje uvedené v závěrečném vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Objednatel ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí Objednatel tuto skutečnost oznámit

spolu s účelovými Zhotoviteli do 28 dní od obdržení závěrečného vyúčtování. V takovém případě se

- (g) k závěrečnému vyúčtování nepřihlíží a
- (h) Zhotovitel je povinen předložit Objednateli bez zbytečného odkladu nové závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu s touto Smlouvou. Dnem uskutečnění zdaněného plnění se rozumí den odsouhlasení závěrečného vyúčtování.

Jestliže však po diskuzích mezi Objednatel a Zhotovitelem a jakýchkoli dohodnutých změnách návrhu závěrečného vyúčtování výjde najevo, že existuje spor, musí Objednatel formou průběžné platby Uhradit Zhotoviteli donodnuté části návrhu závěrečného vyúčtování. Poté co je spor konečným způsobem vyřešen podle Článku 15 (Řešení sporů), musí Zhotovitel připravit a Objednatel předložit závěrečné vyúčtování.

Daňový doklad k závěrečné platbě lze vystavit až po odsouhlasení závěrečného vyúčtování. Během 30 dnů po předložení závěrečné faktury musí Objednatel zaplatit částku náležející Zhotoviteli.*

11.9

Zálohová platba Přidává se nový Pod-článek 11.9 (Zálohová platba): „Zálohové platby se neposkytují.“

12 Nepřehled

12.4

Platba po odstoupení Pod-odstavce c) a d) Pod-článku 12.4 zní:
(c) Jestliže Objednatel odstoupí podle Pod-článku 12.1 nebo 12.3, je Objednatel oprávněný získat od Zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které vznikly Objednateli a veškeré další náklady na dokončení Díla ze započítání všech obnosů náležejících Zhotoviteli za práce provedené v souladu se Smlouvou.
(d) Jestliže Zhotovitel odstoupí podle Pod-článku 12.2 nebo 12.3, je Zhotovitel oprávněn k zaplacení částek podle ustanovení Pod-článku 13.2 (Vyšší moc) a za ubýlý zisk nebo jinou ztrátu či škodu, které Zhotoviteli vznikly jako následek tohoto odstoupení.*
V posledním odstavci Pod-článku 12.4 je lhůta 28 dní nahrazena lhůtou 30 dní.

12.5

Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu Přidává se nový Pod-článek 12.5 (Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu): „Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené v Příloze, jestliže:

- (a) Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle pod-odstavce 4.1.8 Pod-článku 4.1 (Obecné povinnosti);
- (b) Zhotovitel poruší povinnost podle Pod-článku 4.3 (Subdodávky);
- (c) Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle Článku 7 (Doba pro dokončení);
- (d) Zhotovitel nesplní postupný závazný mílek podle Pod-článku 7.5 (Postupné závazné míleky) uvedený v Příloze;

zhotovitel v úhrn

19

za kterou lze v daném místě a v daném čase více stejnou nebo srovnatelnou zrovnu pořídit jako více stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu (dále jen „Pojištění díla“) s pojištěným plněním ve výši stanovené v Příloze.

Rozsah stavební montážního pojištění bude v Příloze.

Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění díla do řádného a úplného převzetí Díla Objednatel. Pojištní smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či omezujících rozsah pojištění plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojištěnou událostí poškozené části Díla v určitém časovém termínu, a výjimkou výluk odpovědných výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojištění služeb v České republice.

Zhotovitel je povinen zajistit, že v pojištěných smlouvách na Pojištění díla budou po celou dobu trvání Pojištění díla splněny veškeré podmínky dle tohoto článku a

- (a) že jako osoba oprávněná k přijetí pojistného plnění (oprávněná osobní) bude po celou dobu trvání Pojištění díla označen Objednatel, nebo
- (b) že pojistné plnění, vztahující se k budovanému Dílu, bude ve prospěch Objednatel vinkulováno.

Jinou osobu (včetně sebe) coby oprávněného příjemce pojistného plnění je Zhotovitel oprávněn v pojištěných smlouvách označit jen po obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatel.

Zhotovitel je dále povinen zajistit, že v pojištěných smlouvách uzavřených na Pojištění díla bude stanoveno, že pojistné plnění bude Objednateli jakožto osobě oprávněné k přijetí pojistného plnění v plném rozsahu vyplaceno na žádost Objednatel a aňž by byl vyžadován jakýkoliv souhlas Zhotovitel nebo jiných osob. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem.

Kdykoliv to Objednatel bude požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy Objednatel a/nebo pojišťovacím makléřem určeným Objednatel. Zhotovitel je rovněž povinen Objednateli na jeho žádost doložit řádné frázování pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitel z příslušných pojištěných smluv.

Zhotovitel je dále povinen před zahájením Díla uzavřít pojištní smlouvu, jejíž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitel za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetí osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním Díla v období činnosti Zhotovitel. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Pokud v Příloze nejsou uvedeny jiné částky, celková limit pojistného plnění pro tato jednotlivá pojištění bude činit minimálně 100 mil. Kč na jednu pojištěnou událost a 200 mil. Kč v úhrnu za rok, a maximálně společně až 500 tis. Kč.

Pojištní odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadnou realizační dokumentací stavby.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby se uvedená pojištění vztahovala na odpovědnost Zhotovitel za škody případně vzniklé dle Smlouvy.

Zhotovitel je povinen udržovat pojištění nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou

ZÁKLADNÍ
PODMÍNKY

ZÁKLADNÍ
PODMÍNKY

- (e) Zhotovitel nedodrží Dobu pro uvedení do provozu podle Pod-článku 7.6 (Řešení časné užívání);
- (f) Zhotovitel neodstraní vodu nebo poškození do data oznámeného Objednatel podle Pod-článku 9.1.

Dopadají-li na jedno skutkové stejnorodé porušení povinností Zhotovitel dvě a více ustanovení o smluvní pokutě, Uplatní se na takové porušení povinností pouze jedna smluvní pokuta a to ta, která je v nejvyšší částce.

Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinností, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlužení s úhradou smluvní pokuty, musí Uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinností Zhotovitel, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy nepřesáhne částku uvedenou v Příloze.*

13 Riziko odpovědnost

13.1

Péče Zhotovitel o dílo První věta Pod-článku 13.1 zní:
„Zhotovitel musí převzít plnou odpovědnost za péči o Dílo od Data zahájení prací až do data, kdy je vydáno Potvrzení o převzetí podle Článku 8 (Převzetí).“

13.2

Vyšší moc V posledním odstavci Pod-článku 13.2 je lhůta 28 dní nahrazena lhůtou 30 dní.

14 Pojištění

14.1

Rozsah krytí Pod-článek 14.1 se odstraňuje bez náhrady.

14.2

Obecné požadavky na pojištění Pod-článek 14.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojištní smlouvu na majetkové pojištění typu „all risk“ vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné znehodnocení a proti odcizení či nehodnému poškození Díla, součástí Díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, Materiálů, výrobků, zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním Díla, a to na tzv. novou cenu Díla, tj. cenu,

20

zhotovitel v úhrn

zhotovitel v úhrn

21

22

zhotovitel v úhrn



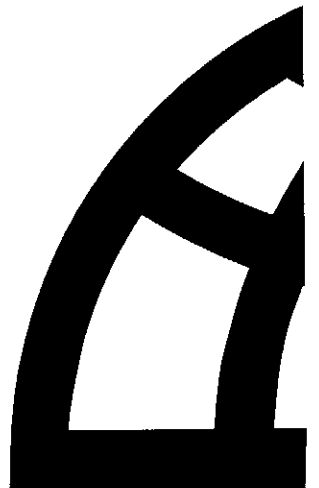
23

24



Ministerstvo dopravy

Ministerstvo dopravy České republiky
náčt. L. Svobody 1222/12
110 15 Praha 1
Tel.: 226 131 111
Fax: 226 131 184
E-mail: posta@mdcr.cz
<http://www.mdcr.cz/>



F

PŘÍLOHA

Následující tabulka odkazuje na Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky (dále jen „Smluvní podmínky“).

Název stavby: I/38 Kasárna OK - demolice rodinného domu čp. 49

Název článku Smluvních podmínek	Číslo článku Smluvních podmínek	Příslušné údaje
Název a adresa Objednatele	1.1.4	ŘSD ČR Na Pankráci 54, 140 00 Praha
Název a adresa Zhotovitele	1.1.5	Skanska a.s. Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8
Doba pro dokončení	1.1.9	1 měsíc
Doba pro uvedení do provozu	1.1.22	1 měsíc
Sekce	1.1.26	Nepoužije se
Hierarchie smluvních dokumentů	1.3	(a) Smlouva o dílo (b) Příloha (c) Zvláštní podmínky (d) Obecné podmínky (e) Technická specifikace (f) Výkresy (g) Nabídková projektová dokumentace Zhotovitele (h) Výkaz výměr
Právo	1.4	právo České republiky
Komunikace	1.5	Čeština
Poskytnutí staveniště	2.1	od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-článku 1.1.7
Pověřená osoba	3.1	Nepoužije se
Zástupce objednatele	3.2	Nepoužije se
Jmenování podzhotovitelé	4.3	Nepoužije se
Zajištění splnění smlouvy	4.4	Nepoužije se
Záruka za odstranění vad	4.6.	Nepoužije se
Projektová dokumentace Zhotovitele	5.1	Nepoužije se
Harmonogram	7.2	Do 14 dnů po datu zahájení prací
Postupné závazné milníky	7.5	Nepoužije se

Název článku Smluvních podmínek	Číslo článku Smluvních podmínek	Příslušné údaje
Odstranění vad	9.1	Nepoužije se
Oprávnění k Variaci	10.1	Postup při Variacích je součástí této Přílohy
Průběžné platby	11.3	a) je v prodlení s udržováním v platnosti bankovní záruky podle Pod-článku 4.4 (Zajištění splnění smlouvy), 10 % průběžné platby
	11.3	b) přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci), 10 % průběžné platby
	11.3	c) nepředloží na základě pokynu Objednatele ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 7.2 (Harmonogram), 10 % průběžné platby
	11.3	d) nepředloží nebo neudrží v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 14 (Pojištění), 10 % průběžné platby
Měna	11.7	koruna česká
Povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu	12.5 a)	Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle pod-odstavce 4.1.8 Pod-článku 4.1 (Obecné povinnosti); 30.000,- Kč za každý případ porušení
	12.5 b)	Zhotovitel poruší povinnost podle Pod-článku 4.3 (Subdodávky) Nepoužije se
	12.5 c)	Zhotovitel nedodrží Doba pro dokončení podle Článku 7 (Doba pro dokončení); 8 500,- Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Době pro dokončení

Název článku Smluvních podmínek	Číslo článku Smluvních podmínek	Příslušné údaje
	12.5 d)	Zhotovitel nesplní postupný závazný milník podle Pod-článku 7.5 (Postupné závazné milníky) uvedený v Příloze; Nepoužije se
	12.5 e)	Zhotovitel nedodrží Dobu pro uvedení do provozu podle Pod-článku 7.6 (Předčasné užívání); 1 700,- Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením prací v rozsahu nezbytném pro uvedení Díla nebo Sekce do provozu
	12.5 f)	Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození do data oznámeného Objednatelům podle Pod-článku 9.1. 170,- Kč za každý započatý den prodlení
Maximální celková výše smluvních pokut	12.5	30 % Přijaté smluvní částky (bez DPH)
Výše pojistného plnění	14.2	1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH
Rozsah stavebně montážního pojištění	14.2.	- pojištění majetkových škod „proti všem rizikům“ (all risks)
Způsob rozhodování sporů	15	Použije se varianta B: Rozhodování před obecným soudem

Datum: 27.4.2017

