



Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu č. 2020000551 - (114-5/1823/20)

který uzavřely
statutární město České Budějovice,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,
zastoupené primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou,
IČO 002 44 732
DIČ CZ00244732
na straně jedné jako pronajímatel

a

CITY-TOOLS, s.r.o.
Preslova 406/94, Stránice, 602 00 Brno
zastoupená jednatelkou [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 19345
IČO 60752165
DIČ CZ60752165
na straně druhé jako nájemce

I.

Statutární město České Budějovice a společnost CITY-TOOLS, s.r.o. uzavřely dne 10. 06. 2020 Smlouvu o nájmu č. 2020000551 - (114-5/1823/20) na pronájem částí pozemků v k.ú. České Budějovice 2, 3, 4, 6 a 7 za účelem umístění a provozování přístřešků - čekáren MHD (dále jen „čekárny MHD“) na předmětu nájmu. Součástí čekáren MHD jsou osvětlené reklamní CLV vitríny a lavičky. Dne 16. 02. 2021 byl uzavřen Dodatek č.1 k výše uvedené smlouvě,

II.

1. Vzhledem k tomu, že výše nájemného je každoročně upravena s platností pro příslušný kalendářní rok podle roční míry inflace k 31. prosinci předchozího kalendářního roku (indexu nárůstu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem), činí na rok 2023 výše nájmu **750.879 Kč**.

III.

Smluvní strany se dohodly na změně citované nájemní smlouvy a to takto:

1. **Čl. IV. Nájemné** odst. 2. uvedené Nájemní smlouvy se mění takto:
 2. Sjednané nájemné bude placeno nájemcem předem vždy k 28. 02. příslušného kalendářního roku, za který se nájemné platí, na účet pronajímatele, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka České Budějovice, na číslo účtu 4209282/0800, VS 2600000193. **S ohledem na odst. 6. tohoto článku IV. činí na rok 2023 výše nájmu 750.879 Kč. Sjednané nájemné pro rok 2023 bude nájemcem uhrazeno ve čtvrtletních platbách vždy ve výši 187.719,75 Kč a to k 28. 02., 15. 04., 15. 07. a 15.**

10., na účet pronajímatele, vedený u České spořitelny, a.s. pobočka České Budějovice, na výše uvedené číslo účtu.

IV.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek č. 2 schválila Rada města České Budějovice dne 06. 02. 2023 usnesením číslo 172/2023.
3. Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva stejnopisy s platností originálu.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tento dodatek č. 2 ke smlouvě uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že pronajímatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jeho uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že pronajímatel je povinen tento dodatek č. 2 ke smlouvě či skutečnosti z něho vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství bránící jeho uveřejnění či poskytnutí.
5. Tento dodatek č. 2 ke smlouvě nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
6. Strany dodatku prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl učiněn určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Českých Budějovicích dne 17-02-2023

za pronajímatele:

[Redacted signature]

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka

v Brně dne 08.02.2023

za nájemce:

[Redacted signature]

JUDr. I

je



CityTools s.r.o.

Přeslona 94, Brno 602 00

IČ: 607 22 165

DIČ: CZ60752165