

Dohoda o uvedení právního stavu do souladu se stavem skutečným č. OR/23/20270

uzavřená obdobně dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

Pardubický kraj

se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO: 70892822

zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
(dále jen „objednatel“)

a

ISOTEP s.r.o.

se sídlem Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

IČO: 25263498

zastoupen: Ing. Martinem Záleským, jednatelem
(dále též jen „zhotovitel“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 4. 2021 Smlouvu o dílo č. OR/21/71471 na zhotovení stavby „SŠ automobilní Ústí nad Orlicí – vzdělávací a rekvalifikační centrum“, kterou následně upravily Dodatkem č. 1 ze dne 4. 4. 2022 a následně též dohodou o uvedení právního stavu do souladu se stavem skutečným dne 17. 6. 2022 (dále jen „Smlouva“).
2. Smlouvou se zhotovitel zavázal řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této Smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavázal za podmínek této Smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.
3. Změny Smlouvy bylo možné v souladu s ust. čl. VI. odst. 6 Smlouvy činit pouze písemně, a to formou vzestupně očíslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek II.

1. V době po dokončení díla byly smluvní strany třetí stranou upozorněny na nesrovnalosti týkající se podhledů v učebnách 2.11, 2.12, 2.13. Tyto nesrovnalosti se týkají instalace desek bez drážek místo desek s drážkami pro zapuštěný podhled. Jedná se o technické řešení, které je levnější o 55 224,40 Kč bez DPH, jak vyplývá z oceněného změnového rozpočtu (příloha č. 1 této dohody).
2. Smluvní strany s ohledem na absenci písemně uzavřeného dodatku ke smlouvě a pro vyloučení jakýchkoliv pochybností touto dohodou písemně potvrzují, že provedené řešení není dílu na škodu jak funkčně, tak ani esteticky. Absenci dodatku Smlouvy, kterou by bylo uvedené řešení formalizováno v souladu se Smlouvou, pak mají smluvní strany v úmyslu napravit touto dohodou.
3. S ohledem na uvedené skutečnosti smluvní strany konstatují, že dílo s odlišným řešením podhledů v učebnách 2.11, 2.12, 2.13 považují za řádně provedené, přičemž celková cena díla zohledňující takto odlišné provedení správně činí **16 141 527,49 Kč** bez DPH (**19 531 248,26 Kč** s DPH). Rozdíl **55 224,40 Kč** bez DPH (**66 821,52 Kč** s DPH) oproti

skutečně uhrazené ceně se zhotovitel zavazuje objednateli vyplatit nejpozději do 15 dnů od účinnosti této dohody na účet objednatele uvedený v hlavičce Smlouvy.

Článek III.

Nedílnou součástí této dohody je:

Příloha č. 1: Rozdílový soupis prací

Článek IV. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu poslední ze smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
2. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tuto dohodu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této dohody nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
3. Tato dohoda se uzavírá elektronicky.
4. O uzavření této dohody rozhodla Rada Pardubického kraje na jednání dne 9. 1. 2023 usnesením číslo R/1435/23.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

ISOTEP s.r.o.
Ing. Martin Záleský
jednatel