

**Pozemkový fond České republiky**, Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa  
Velká Dominikánská 11, Litoměřice 412 01  
IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408-784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**pan Pošík Ladislav,**

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 5 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 162N09/38**

### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne **30.10.2009** nájemní smlouvu č. **162N09/38** (dále jen "smlouva").

### **II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **55 857,- Kč** (slovy: padesát pět tisíc osm set padesát sedm korun českých).

### **III.**

Dne **14.10.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitosti p.č. PK 1782 v k.ú. Kamýk u Litoměřic třetí osoba **obec Kamýk** na základě smlouvy o bezúplatném převodu č. **1023991038**.

Dne **29.12.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.č. KN 1088, KN 1665/1 v k.ú. Kamýk u Litoměřic třetí osoba **pí. Krokerová** na základě smlouvy o převodu pozemků č. **12PR10/38**.

Dne **29.12.2010** jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.č. PK 539 v k.ú. Kamýk u Litoměřic na základě kupní smlouvy č. **1017821038**.

Dne **29.12.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.č. PK 1785, PK 1794 v k.ú. Kamýk u Litoměřic třetí osoba **p. Mgr. Marjanko** na základě kupní smlouvy č. **1002701038**.

Dne **29.12.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.č. PK 232, PK 294, PK 296, PK 303, PK 305, PK 340/1, PK 355, PK 401, PK 1072, PK 1120, PK 1121, PK 1121, PK 1123, PK 1124, PK 1125, PK 1126, PK 1127, PK 1130, KN 1351/1, KN 1381, KN 1382, KN 1389, KN 1391, PK 1392/1, PK 1392/2, PK 1392/3, PK 1393/1, PK 1393/2, PK 1393/3, PK 1394/1, PK 1394/2, PK 1394/3, PK 1416, PK 1417, PK 1418, PK 1420, KN 1434/1, PK 1437, PK 1464, PK 1465, PK 1465, PK 1490/1, PK 1537, PK 1576/2, PK 1578/2, PK 1680, PK 1688, PK 1704/2, PK 1708/1, PK 1708/2, KN 1711, KN 1726, KN 1737/2, KN 1759, KN 1768, KN 1773, KN 1799, PK 1811, PK 1869 díl 2, PK 1875/3 v k.ú. Kamýk u Litoměřic třetí osoba **p. Soldatek** na základě kupní smlouvy č. **1001701038**.

Dne **29.12.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.č. PK 1117 díl 2, KN 1345, v k.ú. Kamýk u Litoměřic třetí osoba **p. Soldatek** na základě kupní smlouvy č. **1024721038**.

Dne **29.12.2010** jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.č. PK 530, PK 531 v k.ú. Kamýk u Litoměřic na základě kupní smlouvy č. **1014801038**.

Dne **29.12.2010** nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.č. KN 1737/1 v k.ú. Kamýk u Litoměřic třetí osoba **p. Semecký** na základě smlouvy o převodu pozemků č. **9PR10/38**.

Dne **30.12.2010** nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.č. PK 524 v k.ú. Libochovany třetí osoba **p. Mgr. Plánička** na základě smlouvy o převodu pozemků č. **18PR10/38**.

Dne **31.1.2011** nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.č. PK 356 v k.ú. Kamýk u Litoměřic třetí osoba **p. Soldatek** na základě kupní smlouvy č. **1029721038**.

*Ode dne návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.*

#### IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v **čl. III** tohoto dodatku se **nově** stanovuje výše ročního nájemného na částku **49 578,- Kč** (slovy: čtyřicetdevět tisíc pětsetšedesát osm korun českých).

**K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 51 409,- Kč** (slovy: padesátjednatřicet tisíc čtyřicetdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 49 578,- Kč** (slovy: čtyřicetdevět tisíc pětsetšedesát osm korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 1 831,- Kč** (slovy: jedentřicet tisíc osm set čtyřicet jedna korun českých).

#### VI.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### VII.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích 28.2.2011

.....  
OP PF ČR v Litoměřicích  
Ing. Jarmila Páclová

.....  
nájemce

Příloha: výpis z NS,  
výpis z katastru nemovitostí,

Za správnost: Keleman